

汝州市产业集聚片区怯庄村棚户区改造项目  
(一期) 红线内配套基础设施建设项目

# 评标报告

采购编号：汝财招标采购-2023-59

汝州市产业集聚片区怯庄村棚户区改造项目（一期）红线内配套基础设施建设项目评标委员会

2023 年 08 月 01 日

# 汝州市产业集聚片区怯庄村棚户区改造项目（一期）红线内配套基础设施建设项目

## 评标报告

汝州经济技术开发区管理委员会：

受招标人委托，评标委员会于 2023 年 08 月 01 日，依据《河南省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》、《评标委员会和评标暂行规定》、河南省人民政府《关于进一步规范招标投标活动的意见》（豫政〔2009〕48 号）等法律、法规规定及本项目招标文件，对汝州市产业集聚片区怯庄村棚户区改造项目（一期）红线内配套基础设施建设项目的投标文件分别进行了评审，现将评标工作报告如下：

### 一、工程概况及招标主要内容：

- 1、项目名称：汝州市产业集聚片区怯庄村棚户区改造项目（一期）红线内配套基础设施建设项目
- 2、采购编号：汝财招标采购-2023-59
- 3、采购方式：公开招标
- 4、最高限价：21750659.06 元
- 5、采购需求：
  - 1) 采购内容：棚户区改造配套基础设施工程
  - 2) 资金来源：财政资金+自筹
  - 3) 质量要求：合格
  - 4) 计划工期：180 日历天
  - 5) 招标范围：施工图纸及工程量清单范围内的全部内容（详见招标文件）
  - 6) 标段划分：共设一个标段
- 6、合同履行期限：180 日历天
- 7、本项目是否接受联合体投标：否

### 二、评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会成员由招标人代表 1 人，有关技术、经济等方面的专家 4 人，共 5 人组成。评标专家由招标人从相关专家库中随机抽取（详见附表评标专家签到表）。

经过评委讨论，一致推选梅望玲同志为本次评标委员会组长。

评标委员会成员：梅玉强、何丰收、翟昊飞、王磊（招标人代表）。

### 三、开标记录

根据招标人和招标代理机构介绍，本项目开标情况如下：

2023 年 07 月 07 日，河南君鑫工程咨询管理有限公司在《河南省政府采购网》、《汝州市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·汝州市）（[www.rzggzy.com](http://www.rzggzy.com)）》上发布了招标公告。

2023 年 08 月 01 日 08 时 30 分（北京时间），在汝州市公共资源交易中心 302 开标室举行了本项目的开标会议。开标会议由招标代理人主持，招标人代表和监督单位代表参加了会议。

序号	投标单位	投标报价 (元)	工期 (日历天)	质量
1	中建方达建设工程有限公司	21729805.35	180	合格
2	河南省佳禾园林建设有限公司	21750100.99	180	合格
3	河南省天都建设工程有限公司	21746774.96	180	合格
4	河南久东建筑工程有限公司	21702942.39	180	合格

#### 四、评审准备工作

开始评审前，监督人宣布了评标纪律。评标委员会组建后，认真学习了本采购项目的招标文件及评审办法。各位评委统一关闭通讯工具，并交由监督人员保管。

#### 五、初步评审

按照招标文件规定，本次采购为资格后审。评标委员会根据招标文件中规定对投标人的形式评审、资格评审、响应性评审进行了审查，经审核，4家投标人均符合招标文件要求，4家投标人均通过初步评审。

通过初步评审的投标文件均实质性响应招标文件，评标委员会一致认定4家投标人的投标文件均为合格有效，评标委员会按照评审办法规定的方法、评审因素、标准和程序对通过初步评审的投标文件进行详细评审。

#### 六、详细评审：评标标准、评标方法或者评标因素一览表

详见招标文件评分办法

#### 七、经评审的价格或评分比较一览表

序号	投标单位	投标报价 (元)	工期 (日历天)	质量	项目经理	得分	排名
1	河南久东建筑工程有限公司	21702942.39	180	合格	秦森林	81.52	1
2	河南省佳禾园林建设有限公司	21750100.99	180	合格	齐召军	72.24	2
3	中建方达建设工程有限公司	21729805.35	180	合格	刘小静	72.16	3
4	河南省天都建设工程有限公司	21746774.96	180	合格	靳正芳	68.88	4

#### 八、推荐的中标候选人名单

名次	投标人	投标报价 (元)	工期 (日历天)	质量	项目经理
1	河南久东建筑工程有限公司	21702942.39	180	合格	秦森林

2	河南省佳禾园林建设有限公司	21750100.99	180	合格	齐召军
3	中建方达建设工程有限公司	21729805.35	180	合格	刘小静

九、签字

评标委员会组长：

评标委员会成员：

监督人：

孙永刚  
闫培芳

汝州市产业集聚片区怯庄村棚户区改造项目（一期）红线内配套基础设施建设项目

评标委员会

2023 年 08 月 01 日

王磊

梅望玲

杨子

何丰收

梅玉强