

河南省文物保护单位·近现代重要史迹及代表性建筑

潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

(核准版)



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

2025年09月

项目名称：潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

项目地点：河南省信阳市潢川县

项目委托单位：潢川县文物事务中心

编制单位：河南省兴盛古今建筑设计有限公司

设计证书编号：文物设乙字 HN0802SJ008

项目负责人：刘家仁 刘家仁

项目主持人：刘文成 刘文成 刘家仁

主要参编人员：王世兴 中国古迹遗址保护协会

邓亚彬 邓亚彬

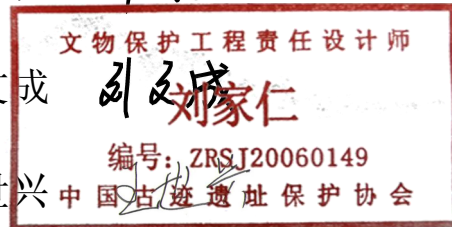
王红艳 王红艳

冯苗苗 冯苗苗



李露露 李露露

张聪 张聪

王富昌 王富昌



<p>年审情况</p> <p>有效期: 2016年度年检合格</p> <p>年审部门印章: </p> <p>日期: 2017年8月28日</p>
<p>年审情况</p> <p>有效期: 2018年度年检合格</p> <p>年审部门印章: </p> <p>日期: 2019年7月15日</p>
<p>年审情况</p> <p>有效期: 2020年度年检合格</p> <p>年审部门印章: </p> <p>日期: 2021年7月15日</p>

<p>年审情况</p> <p>有效期: 2022年度年检合格</p> <p>年审部门印章: </p> <p>日期: 2023年8月8日</p>
<p>年审情况</p> <p>有效期: 2024年度年检合格</p> <p>年审部门印章: </p> <p>日期: 2025年6月27日</p>
<p>年审情况</p> <p>有效期:</p> <p>年审部门印章:</p> <p>日期: 年 月 日</p>

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局 监制

备注
单位变更栏

河南省文物局文件

豫文物革〔2023〕50号

河南省文物局 关于2024和2025年度革命文物保护项目 立项计划的批复

信阳市文物局：

你局关于申报《2023—2025年革命文物保护项目计划申报汇总表》和《关于上报2024年度河南省文物保护单位项目计划书的请示》收悉。根据河南省文物局《关于征集2023—2025年革命文物保护重点工程项目的通知》（豫文物革〔2023〕2号）、《关于河南省文物保护单位文物保护工程立项工作的通知》（豫文物保〔2023〕150号）文件精神，经研究，我局同意实施14项项目计划，暂不同意实施4项项目计划（详见附件）。

请你局根据实施建议尽快组织项目技术方案设计和报审工

作，待方案批复后，按照国家文物局《全国重点文物保护单位文物保护工程进度监管暂行规定》和河南省文物局《关于修订〈河南省文物保护单位工程施工管理规定〉的通知》（豫文物保〔2018〕48号）要求，加强项目进度监督和质量管理，确保项目顺利实施。

此复。

附件：信阳市2024和2025年度革命文物保护项目计划批复
名单



2023年12月27日

河南省文物局办公室

2023年12月27日印发



8	八里畷晋冀鲁豫野战军前方指挥部旧址	修缮工程	八里畷晋冀鲁豫野战军前方指挥部旧址	加强院落的历史、布局 and 原状研究，详细对现状进行勘察，依据使用条件，制定合理维修措施，确保整体风貌的完整性。旧址文物建筑较多，建议重视院落内外排水系统设置，结合已修缮项目根据轻重缓急分期编制方案。因大部分旧址有人居住，暂不同意开展展示工程。
9	中共鄂东北道委旧址	修缮工程、展示工程	中共鄂东北道委旧址	加强前期勘察研究，明确残损范围和状况，坚持最小干预和不改变文物原状的原则，严控工程规模，科学编制方案。依托旧址及其环境空间开展原状陈列和辅助陈列；加强革命史迹研究，多方面收集历史资料，丰富展示内容，严格落实意识形态工作责任制，切实把好政治关、史实关。
10	尖山鄂豫边省委旧址	修缮工程	尖山鄂豫边省委旧址	加强现状勘探，以现状整修为主，重点治理旧址屋面漏雨，严控工程规模和干预力度，科学编制方案。
11	鄂豫边红军游击队入编新四军纪念地	修缮工程	鄂豫边红军游击队入编新四军纪念地	加强现状勘探，以现状整修为主，重点治理旧址屋面漏雨，严控工程规模和干预力度，科学编制方案，改善文物生存条件。
12	红军桥	修缮工程	红军桥	详细勘察红军桥的历史与式样、做法，探查残损病害原因，坚持原状维修的原则，严控工程规模和干预力度，科学编制方案，同时治理周边环境。
13	红二十八军军部旧址	展示工程	红二十八军军部旧址	依托旧址及其环境空间开展原状陈列和辅助陈列；加强革命史迹研究，多方面收集历史资料，丰富展示内容，落实意识形态工作责任制，切实把好政治关、史实关。
14	抗战教育工作宣讲团旧址	修缮工程	丁字楼、望河楼、观月亭。	加强现状和历史勘察，探查原状做法，坚持最小干预原状，采用原状维修措施，严控工程规模和干预力度，科学编制方案。

河南省文物局文件

豫文物审批〔2025〕129号

河南省文物局 关于潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护 修缮设计方案(修改版)的批复

潢川县文化广电和旅游局:

你局《关于潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案(修改版)的请示》(潢文广旅〔2025〕50号)收悉。经研究,我局批复如下:

一、原则同意所报方案。

二、所报方案尚需按以下意见进行修改完善:

(一)明确丁字楼角梁、楞木表面糟朽的处理措施;完善丁字楼新旧苫背层结合处的做法。

(二)坚持最小干预原则,减少木基层望板、檩条、椽条及瓦件更换量。

(三)内墙面抹灰应采用20厚水泥砂浆加5%防水粉抹面,白灰罩面;观月亭方砖铺地应采用水泥砂浆垫层。

(四)补充总平面图,明确场地排水标高。

(五)规范文本,进一步校核图纸,据实调整预算。

三、请你局组织有关单位根据上述意见对所报的修缮方案进一步修改完善,并经你局核准后实施。核准文件、核准的纸质版方案(封面须标注“核准版”字样)和整套材料的电子版在核准文件印发后5个工作日内报我局备案。如需申报专项经费,应按照《关于进一步规范文物保护单位管理工作的通知》(豫文物〔2024〕232号)要求,将调整后的工程预算按程序报我局复核。

四、请你局高度重视现场勘察所发现的安全隐患和问题,督促落实文物保护主体责任,加强日常监测与管理,在工程正式实施前,采取必要的临时除险维护措施,确保文物安全。

五、请你局按照文物保护单位管理相关规定要求,加强对项目的监督检查和全过程监管,确保工程质量和安全。工程开工后20个工作日内,应履行开工报告制度要求。工程竣工后,按要求严格做好项目竣工验收工作。

六、请你局切实加强监督管理,督促指导相关单位做好后续相关文物的日常养护工作,及时发现并排除隐患,确保文物安全。

此复。



抄送:信阳市文化广电和旅游局,局机关革命文物处。

河南省文物局办公室

2025年9月11日印发



《关于潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案批复》回复：

（一）明确丁字楼角梁、楞木表面糟朽的处理措施;完善丁字楼新旧苫背层结合处的做法。

回复：对角梁、楞木表面糟朽部位先用刮刀去除木构件表面的污垢、灰尘和松动的木屑等。对于附着较紧的杂质，可轻轻打磨。清理干净后，木材表面应平整光滑，便于后续防腐处理材料的附着；已完善丁字楼新旧苫背层结合处的做法，详见修缮设计说明“八、施工技术要求与措施 8.1 屋面部分”。

（二）坚持最小干预原则，减少木基层望板、条、椽条及瓦件更换量。

回复：已坚持最小干预原则，重新评估了基层望板、檩条、椽条及瓦件残损程度，减少了这些构件的更换量。

（三）内墙面抹灰应采用 20 厚水泥砂浆加 5%防水粉抹面，白灰罩面;观月亭方砖铺地应采用水泥砂浆垫层。

回复：已调整内墙面抹灰做法，采用 20 厚水泥砂浆加 5%防水粉抹面，白灰罩面；观月亭方砖铺地改为水泥砂浆垫层。

（四）补充总平面图，明确场地排水标高。

回复：已补充总平面图，详见图纸部分。

（五）规范文本，进一步校核图纸，据实调整预算。

回复：已重新校对文本、图纸，根据实际工程量调整了预算。

总目录

- 一、 现状勘察报告
- 二、 区位图
- 三、 现状照片
- 四、 现状图纸
- 五、 修缮设计说明
- 六、 修缮图纸
- 七、 工程概（预）算

一、 现状勘察报告

目 录

一、项目概况	1	七、传统工艺调研	5
1.1 文物概况.....	1	7.1 原材料.....	5
1.2 地理位置.....	1	7.2 原工艺.....	5
1.3 自然环境.....	1	7.3 原做法.....	5
1.4 工程缘起.....	1	八、现状勘察	5
1.5 保护工程主要内容及总体目标.....	1	8.1 勘察对象.....	8
二、历史研究	1	8.2 勘察目的和方法.....	8
2.1 潢川历史研究.....	1	8.3 环境现状勘察.....	8
2.2 古今庙.....	2	8.4 文物本体现状勘察.....	8
2.3 潢川战乱.....	2	8.5 设备设施勘察.....	13
三、历史沿革	2	8.6 电气设施勘察.....	13
3.1 文物沿革.....	2	8.7 排水现状勘察.....	13
3.2 修缮沿革.....	2	九、文物利用现状勘察	13
3.3 历次修缮效果评估.....	2	9.1 丁字楼.....	13
四、“四有”建档情况	3	9.2 望河楼.....	13
4.1 保护范围及建设控制地带.....	3	9.3 观月亭.....	13
4.2 标志说明.....	3	十、建筑损伤病害和成因分析	13
4.3 记录档案及基本图纸资料.....	3	10.1 病害类型.....	13
4.4 管理工作.....	3	10.2 主要病害成因分析.....	13
五、价值评估	3	十一、勘察结论	14
5.1 历史价值.....	3	11.1 结构安全等级划分.....	14
5.2 科学价值.....	3	11.2 重点保护部位完损等级划分.....	14
5.3 艺术价值.....	3	11.3 结论.....	14
5.4 社会价值.....	3		
六、建筑形制与结构形制调研	4		
6.1 总体布局.....	4		
6.2 建筑结构形式.....	4		

现状勘察

一、项目概况

1.1 文物概况

文物保护单位名称：抗战教育工作宣讲团旧址

文物类型：近现代重要史迹及代表性建筑

级别：河南省文物保护单位

批次：第五批，2008年9月

时代：1932年

地址：河南省信阳市潢川县

1.2 地理位置

1.2.1 地理位置

潢川县抗战教育工作宣讲团旧址位于河南省信阳市潢川县（古称光州）小潢河北岸沿河路杨家巷1号的潢川县文物事务中心内，南侧紧邻小潢河。西北距潢川县人民政府约200米，西距信阳市约90公里，西北距省会郑州约320公里，地理坐标为东经115°02′53.36″，北纬32°07′56.3″，海拔高度约46米。

潢川县位于河南省的东南部，信阳市中部，南依大别山，北临淮河，地处豫、鄂、皖三省的连接地带，西南距湖北武汉180公里，东距安徽六安145公里，东北距安徽阜阳110公里，地处东经114°53′~115°21′，北纬31°52′~32°22′之间。东连固始县，西靠光山县，南接商城县，北与息县、淮滨县隔淮河相望，为豫东南的中心。

1.2.2 道路交通

抗战教育工作宣讲团旧址所处地理位置向北1.5公里为国道G312线，向北3.4公里为国道G106线，向东160米为城市主干道迎宾路，向东5公里为国道G106和G312交叉处，向南8.2公里为G40沪陕高速，向西14公里为G45大广高速，向西北4.1公里为潢川北站火车站，交通极为便利。

1.3 自然环境

1.3.1 地形地貌

潢川县属大别山北侧洪流冲积扇向淮北平原过渡地带。全县地形起伏，坑塘棋布，南高北低，略向东北倾斜，境内垄岗与河流相间分布，南北平行延伸，最高海拔330米，最低海拔29米。南

部、东南部为浅山丘陵区；中部呈南北向排列有淮风岗、七里岗、黄寺岗3列垄岗；垄岗之间从西向东由河流冲积成狭长河谷平原。

1.3.2 气候特征

潢川县属北亚热带大陆性季风气候，四季分明，雨量充沛，气候温和湿润。年平均气温15.3℃，极端最高气温41℃，极端最低气温-19.1℃，年均降水量为1039毫米，最多年份1754毫米，最少年516.4毫米。年均日照2092小时，无霜期226天。主要有自然灾害有旱涝、暴雨、大风、干热风等。

1.3.3 水文概况

潢川境内河流属淮河水系，主要河流有淮河、潢河、白露河等，季节性河流有春河、寨河；淮河为潢川、息县、淮滨3县界河，境内长48公里，流域面积100.2平方公里；潢河境内长52公里，流域面积830平方公里；白露河境内长68公里，流域面积1000平方公里。

1.4 工程缘起

抗战教育工作宣讲团旧址是第五批省级文物保护单位，目前作为潢川县文物事务中心办公场所使用，近年来由于气候的变化，暴雨等自然灾害的频发，植物根系的生长等，导致建筑出现不同程度的病害。为了保证文物建筑和办公人员的安全，经潢川县文物事务中心委托，我单位对抗战教育工作宣讲团旧址进行了现场调研，编制了此方案。

1.5 保护工程主要内容及总体目标

1.5.1 保护工程主要内容

主要针对抗战教育工作宣讲团旧址内的望河楼、丁字楼、观月亭建筑本体的病害部位进行修缮。

1.5.2 总体目标

通过技术和管理措施，真实、完整地保存和延续抗战教育工作宣讲团旧址的历史信息及价值；坚持最小干预原则，在保证文物建筑结构安全的前提下，使其能有效的传承历史、文化信息，服务大众，更好的体现其文物价值。

二、历史研究

2.1 潢川历史研究

潢川历史悠久，早在八千年前潢川人即繁衍生息，劳动在这块土地上，境内的张集三河汉遗址、上油岗磨盘山遗址、双柳树遗址，分别为新时器的裴李岗文化、仰韶文化、龙山文化类型。县城西北的隆古乡为西周、春秋战国时期的黄国都城，是中华黄姓发源地。历史上，潢川长期为豫东南的

政治、经济、文化中心，有“河洛重镇，吴楚上游”之称。被誉为鄂豫皖三省交界处的“金三角”，为重点建设的大别山区域性中心城市，其土地肥沃，物产丰富，素有“豫南小苏州”、“鱼米之乡”、“中国优质糯米之乡”、“中国花木之乡”、“甲鱼王国”之称。

2.2 古今庙

古今庙，古称古汲庙，此庙坐落于北城中山门东侧土山上（今潢川县文物事务中心所在地）。

2.3 潢川战乱

因潢川地处豫东南，又是大别山北上“门户”，自古以来中原地区的战乱均会以此为主战场，致使潢川当地各建筑、会馆因兵燹毁坏多次。

1938年9月，日寇占领了光州，对城内实施了“三光”政策。

1939年，日寇出动飞机对光州进行了为期一周左右的轰炸。

1943年前后，日寇又出动飞机对光州进行了轰炸，历时一周左右。

三、历史沿革

3.1 文物沿革

3.1.1 建筑始建和续存历史

1932年，国民党二十路军驻防潢川时，总指挥张钫（河南新安县人）看到此庙地势险要，由上而下可控制全城，遂决定拆除旧庙，重建新房。在张钫先生的倡导下，由各界人士共同捐资在“古今庙”上建立起来。

新建的望河楼共计五层，底三层为砖混结构，上两层为木结构阁楼式；丁字楼为三层砖木混结构（地下一层，地上两层）；原有的两个亭子被保留，西侧为木结构的攒尖六角亭，东侧为砖木石结构的卷棚式庑殿顶。

1938年，日寇入侵潢川，对潢川实施了轰炸，由于望河楼所处地势较高，建筑又为五层，为避免给日寇轰炸提供明显的目标，主动将望河楼上两层木结构建筑拆除，改为三层砖混结构建筑。而西侧六角亭不幸被炸毁，仅存东侧清凉亭（今观月亭）。

3.1.2 重要历史活动

中原大战之后，吉鸿昌率领第三十师到潢川，师部就驻扎在“古今庙”残存的8间简陋厢房和清凉亭（修复后的观月亭）处。1931年5月，吉将军乔装打扮，从古亭出发，夜奔苏区进行考察，红二十五军军长徐海东接待了吉将军。从此，吉将军将部队带上抗日救亡的革命道路。

1932年，望河楼、丁字楼建筑建成后，张钫将指挥部设立在丁字楼第三层，将望河楼定为图

书馆，同年年底张钫率军撤离潢川。

1933年，潢川县立图书馆迁移至望河楼内。

1934年，潢川县立图书馆并入县民众教育馆，县立图书馆位置仍为望河楼。

1935年，民众教育馆迁入望河楼内，内设讲演、游艺、图书、陈列、出版部。

1938年1月，从徐州迁来的“第五战区抗敌青年军团”在望河楼成立，这里成为宣传抗日、培养抗日有生力量的重要活动场所。由于“军团”的五千多名青年学子均来四面八方，在此学习后又去往了全国各地，因此潢川当时就有了“北伐黄埔，抗战潢川”的美誉。

1938年11月底，潢川当地进步青年学生在望河楼成立潢川战时教育工作团（简称为战工团），战工团发展高峰时有60多人，他们经常以戏剧、绘画、歌咏、演说、墙报等形式，开展抗日救亡的宣传活动。为保存革命力量该团于1939年解散。

2015年8月，在丁字楼一层设立的潢川县抗战教育工作宣讲团纪念馆正式开馆。

3.2 修缮沿革

1998年12月，县文物部门对望河楼、丁字楼、观月亭进行了维修，重点更换了屋面灰瓦和部分木构件。

2014年6月，潢川县文物局对观月亭进行了整体维修。

2015年12月，潢川县文物局对丁字楼和望河楼进行了维修，望河楼主要维修了门窗和墙体外立面；丁字楼主要维修了门窗、墙体外立面、地下室内墙面抹灰、屋面椽子和望板。

观月亭有两处维修碑刻，记载内容如下：

碑刻一：《观月亭修缮碑记》：观月亭原名清凉亭，于二十世纪二十年代建成。1931年吉鸿昌将军曾驻军与此地，这里是吉将军寻求真理，走向革命的出发地。2015年6月省拨专项经费对观月亭进行保护性维修。

碑刻二：《观月亭维修碑记》：观月亭始建于一九一八年至一九三零年，与望河楼、丁字楼、闲散亭先后落成，一九三零年至一九三一年吉鸿昌将军由此走向革命道路。一九三八年至一九三九年我党在抗日军团和战时教育工作团中的党员和进步青年在此开展抗日救亡活动，一九七九年县政府公布为县级革命文物保护单位，一九九八年省文物局拨款修缮。

3.3 历次修缮效果评估

3.3.1 丁字楼和望河楼

2015年，丁字楼修整时主要针对地下室的地面、墙面渗水、抹灰层脱落，外立面的风化酥碱，

望板、椽子、脊檩等的糟朽进行了维修。

2016年望河楼修整时主要针对屋面、墙体外立面和门窗装饰等进行了维修，屋面更换为黑色琉璃瓦。

评估结论：经现场调研，丁字楼和望河楼已修缮过的部位未见新的残损病害，但由于紧邻小潢河、水汽重，建筑本体出现了新的病害。

3.3.2 观月亭

2014年，观月亭修整时针对墙体酥碱严重部位进行了挖补，柱子全部进行了更换，个别梁架进行了更换，屋面飞子全部进行了更换，屋面更换为黑色琉璃瓦，装修栏杆进行了更换和补配，室内墙面重新粉饰。部分做法如下表：

项目名称	使用的工艺做法
地坪	素土夯实→三七灰土夯实 150 厚→20 厚中砂找平层→270x135x70 青砖铺墁，中砂扫风
屋面	椽→10 厚九厘网板→防水卷材一道→50 厚泥灰背→抹瓦瓦泥→七样黑色琉璃瓦

2014年至今已10年，上次维修过的墙体酥碱部位未发生新的病害，但由于观月亭距离小潢河较近，水汽重、风力大且多风，因此在墙体新出现了一些风化、酥碱的病害。柱子未见新的病害，梁架未见新的病害，更换后的飞子仍见有新的雨水侵蚀和糟朽，木装修栏杆未见新的病害。由于地面和屋面均未采用传统工艺制作，破坏了“四原”。室内地面后期因使用需求采用水泥砂浆抹面，屋面瓦件样式与丁字楼传统的灰筒板瓦不相符，且已出现碎裂现象。室内抹灰层出现了新的抹灰脱落现象。

评估结论：修缮后的观月亭虽解决了主体结构病害，但由于紧挨小潢河，部分由风力、水汽等影响造成的病害仍有发生，如风化、酥碱，檐口飞子的雨水侵蚀、室内抹灰层的局部受潮脱落等仍有发生；地面铺装和屋面均未按照传统工艺和材料实施。

四、“四有”建档情况

4.1 保护范围及建设控制地带

保护范围：以旧址院墙为基线，向西扩30米，向东至城墙，向南至小潢河河堤，向北至沿河路。

建设控制地带：以保护范围四周边界为基线，向四周扩展5米为建设控制地带。

4.2 标志说明

现有河南省文物保护单位标志碑一通，为河南省人民政府公布。潢川县人民政府立。

4.3 记录档案及基本图纸资料

有部分档案资料，有待完善。

4.4 管理工作

目前由潢川县文物事务中心对该旧址建筑进行日常巡查、监管和保护。

五、价值评估

2008年，河南省公布抗战教育工作宣讲团旧址为第五批河南省文物保护单位，公布类型为近现代重要史迹及代表性建筑。

5.1 历史价值

潢川县抗战教育宣讲团旧址在抗战期间作为中国共产党领导下的抗战教育宣讲团主要活动场所，用于开展抗日宣传、民众动员和干部培训等工作，是见证潢川地区抗战历史的重要实物遗存。

首先，作为全民族抗日战争的重要实物见证，它体现了在中国共产党的领导下，地方抗日力量以文化教育为武器开展救亡运动的历史图景，是中华民族英勇抗争精神的物质载体。其次，作为潢川及周边地区抗日宣传与动员的核心场所，其存在凸显了潢川在豫东南抗战格局中的重要作用，为研究基层抗战实践提供了珍贵实物例证。再者，该旧址是“教育救国”理念的重要实践地，记录了特殊时期民众教育与社会动员相结合的历史，在中国近代教育史和抗战文化史上具有独特价值。此外，作为红色文化遗址，其所蕴含的历史故事与奋斗精神是开展爱国主义教育的生动教材，已成为潢川地方文化认同的重要象征。

5.2 科学价值

丁字楼在设计时考虑地形优势和时代特征，将建筑设计为地下一层，地上两层的三层建筑，在战乱年代既满足了使用需求，又具有一定的安全性和隐蔽性。望河楼下三层为砖混结构，上两层为木结构，既有中国阁楼式的身影，又减轻了顶部的重量，同时四周设大窗，满足采光的需求，而登高望远又可以很好的观察四周局势，在战争年代可以及时发现敌情，五层高的建筑又具有瞭望的功能，符合当时的时代特征，具有一定的科学研究价值。

5.3 艺术价值

望河楼在设计时具有明显的民国时期风格，建筑每层均有砖砌密檐叠涩，形似中国传统古建筑的须弥座，给人以厚重感，而窗户的拱券做成了仿西方古罗马样式的弧形并增加了装饰，显示了独特的美感；观月亭屋顶设计成卷棚庑殿样式，由于距离小潢河较近，远远望去犹如水榭一般矗立江边。整个院落内既有古典建筑的沧桑感，又有中西结合建筑的独特美感，展示了中国特定历史时期的建筑风格和艺术特色，具有一定的研究价值。

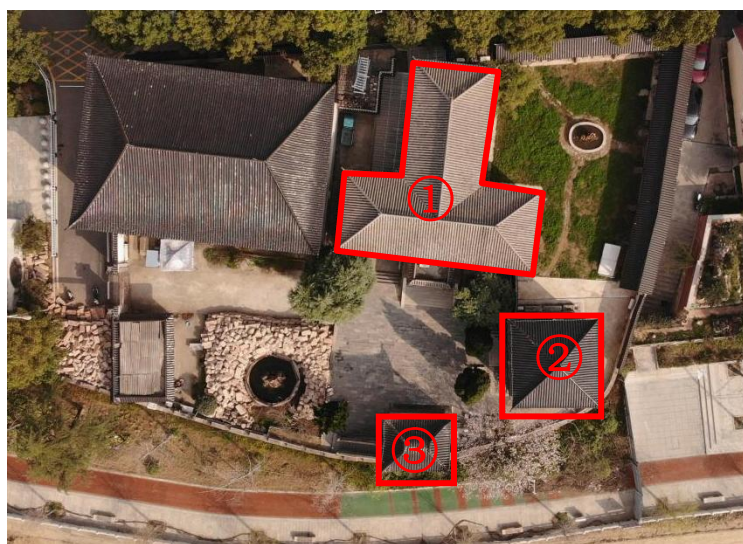
5.4 社会价值

抗战教育工作宣讲团旧址，目前作为潢川县文物事务中心继续使用，在保护文物的同时能够合理利用，为文物事业发光发热；旧址内丁字楼一层为潢川县抗战教育工作宣讲团纪念馆，目前作为抗日战争教育宣讲基地，对弘扬爱国主义精神，培育和践行社会主义核心价值观，传承革命精神，宣传红色文化做出了巨大贡献，从而进一步激发广大人民的爱国热情和民族精神，增强了社会凝聚力，具有重要的社会价值。

六、建筑形制与结构形制调研

6.1 总体布局

抗战教育工作宣讲团旧址中，丁字楼坐北朝南，位于最北端，望河楼坐东朝西位于东侧，面对大门，观月亭位于最南端，紧邻小潢河，整个院落大门朝西，四周设围墙。



①丁字楼、②望河楼、③观月亭

6.2 建筑结构形式

6.2.1 丁字楼

丁字楼位于院落北侧，坐北朝南，平面为“上”字形，东西长约 16.96 米，南北宽约 16.86 米，建筑面积 576.26 平方米，三层建筑，由于地势较高，地上两层，半地下一层，总高约 10.74 米，其中室外地坪以上 9.44 米，地坪以下 1.3 米，整体为砖混结构，“一”字形东西向开间为五间，南北向为进深两间，“1”字形东西向开间为两间，南北向为进深三间，每层建筑沿开间轴线处墙壁均设砖柱，一层、二层有砖砌叠涩檐，屋顶为灰筒板瓦铺设的庑殿顶，四周檐口处均为砖砌檐，地下室为砖混结构，一二层为砖木混合结构，一层为瓷砖地面，二层三层均为木地板，二层入口处设小平台，高出地坪约 1.6 米，屋顶为盪顶。建筑窗为方窗，窗上有弧形和平形两种砖砌拱券，

是典型的古典与现代有机结合的建筑产物。

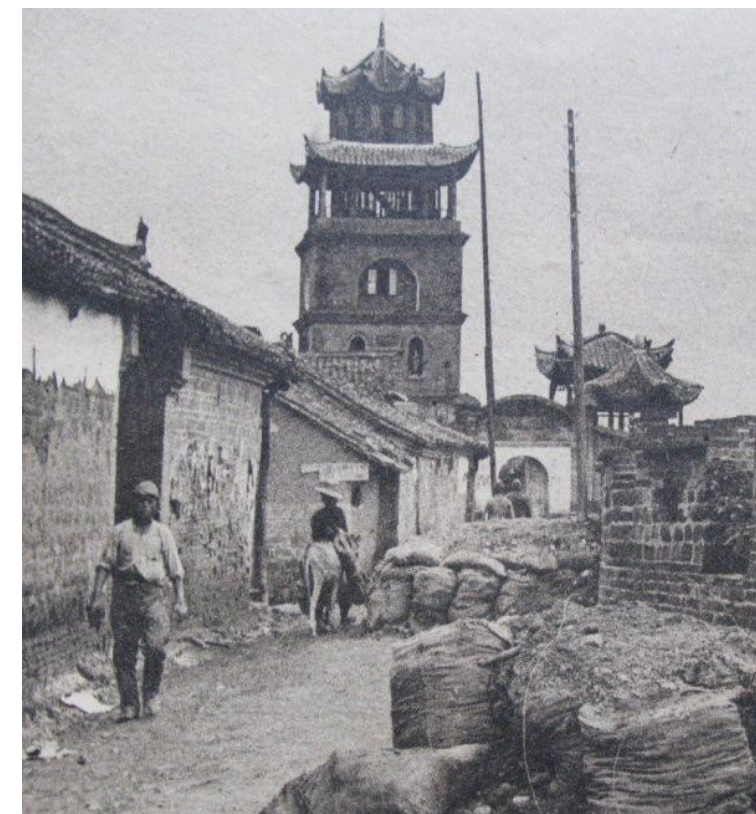
6.2.2 望河楼

望河楼位于院落东侧，坐东向西，平面为边长约 6.8 米方形，楼高五层，底三层为砖混结构，第四层为阁楼式木结构，四周未设窗，第五层为六角亭、攒尖顶，四周设木制窗。后因战乱上两层被拆，仅存底部三层。

底三层建筑面积约 145.5 平方米，现存建筑高度约 14 米，室外地坪以上 1.2 米处开始砌筑密檐叠涩，形似中国传统的须弥座，其余每层都用砖砌密檐叠涩，形似中国传统的密檐砖塔。入口处设如意踏步，一层为方砖铺地，二层、三层为木地板；建筑第一层东西两侧各开一小窗，第二层四面各开两个小窗，平面为外小内大“八”字形窗，第三层四面均开一个大窗，一层窗为方形，砖砌平拱券，二层和三层窗均仿照古罗马建筑风格，砖砌拱券为弧形。屋顶为四角攒尖式方屋顶，上铺灰筒板瓦。



望河楼



望河楼和观月亭

6.2.3 观月亭

观月亭位于院落南侧东部，原名清凉亭，原有东西两座，是“古今庙”遗存建筑，现仅存东部

亭子，改名为观月亭。

观月亭东西长 5.26 米，南北宽 4.05 米，建筑面积 42.49 平方米，卷棚式庑殿高台建筑，砖木结构，底层为砖砌房间，上部为六柱卷棚式庑殿亭子，屋面为灰筒板瓦屋面，东北角处设石踏步上二层。

七、传统工艺调研

7.1 原材料

7.1.1 砌体材料

砌筑外墙采用 270x135x70 青砖砌筑，砌筑灰浆为白灰浆。

7.1.2 铺装材料

丁字楼：地下室为 300x300x40 方砖地面，一层、二层均为木楼板。

望河楼：一层地面采用 300x300x40 方砖，二层、三层地面为木地板地面。

观月亭：一层地面采用 300x300x40 方砖，二层地面采用 300x300x40 方砖。

7.1.3 木材

以当地生产的落羽杉为主要木材，梁架以落羽杉为主，望板、搁栅等以桐木为主，其余小的构件以槐木为主。

7.2 原工艺

丁字楼：青砖砌筑方式均为一顺一丁，方砖地面铺砌方式为十字缝铺墁，建筑四周设置扶壁砖柱，整体为砖柱承重，上设木质梁架。

望河楼：青砖砌筑方式均为一顺一丁，方砖地面铺砌方式为十字缝铺墁，四周砖墙承重，上设木质梁架，在一层墙角转角处设青石进行拉结。

观月亭：青砖砌筑方式均为一顺一丁，青砖地面铺砌方式为十字缝铺墁。观月亭底部高台为砖承重。





7.3 原做法

走访调研，丁字楼地面做法与望河楼相同，由于丁字楼一层地面已发生较大改变，望河楼二层和三层地面发生较大改变，且无相关资料保留，因此在调研时结合了丁字楼和望河楼现有地面铺装；内墙面位泼灰麦草泥坐底灰，白灰抹面；窗样式均保留较好，门被后期更改严重；三个建筑中的屋面瓦件仅丁字楼保留了原有的形制。原工艺做法如下：

丁字楼原工艺原做法调查表

单位：

mm

名称	部位	工艺	现状照片	备注
	地下室	地下室为 300x300x40 方砖地面		
	地面	一层、二层地面	楼板梁→楼楞→木楼板→木地板	
				二层上部梁上增加的木龙骨做吊顶用
墙体	外墙	一顺一丁青砖砌筑		内墙为白灰罩面
梁架	——	三角桁架		

屋面	——	3号筒板瓦屋面		
装修	窗	木质窗框，玻璃窗		
楼梯	——	木质楼梯		

丁望河楼原工艺原做法调查表

单位：mm

名称	部位	工艺	现状照片	备注
地面	一层地面	原土夯实→三七灰土→白灰浆坐底灰→方砖		

	二层、三层地面	楼板梁→楼楞→木楼板→木地板		二层，现为混凝土板
				三层，现为混凝土板
墙体	外墙	一顺一丁青砖砌筑，转角处设青条石拉结		内墙为白灰罩面
梁架	——	抬梁式		现为混凝土板
屋面	——	3号筒板瓦屋面		

装修	窗	木质窗框，玻璃窗			二层	300x300x40 方砖			
		木质门					墙体	外墙	一顺一丁青砖砌筑
楼梯	——	木质楼梯			梁架	——	抬梁式		
观月亭原工艺原做法调查表					单位：mm				
名称	部位	工艺	现状照片	备注	屋面	——	3号筒板瓦屋面		
地面	一层地面	300x300x40 方砖		现为水泥地面					

	——	3号筒板瓦屋面，有垂兽		观月亭
		木质窗扇		观月亭
楼梯	——	砖砌楼梯		

8.2 勘察目的和方法

1. 勘察目的：通过现场调查，对抗战教育工作宣讲团旧址内的文物建筑及周边环境进行勘测记录，对文物建筑的原形制、原材料、原工艺、原做法进行现场调研，结合相关资料对文物进行准确的勘察、研究。

2. 勘察工具：无人机、电子激光测距仪、数码相机、水平尺、钢卷尺等。

3. 勘察方法：

(1) 手工测绘外观形制、大样等草图，通过现场勘测记录，了解建筑结构特点，构造原貌的各种数据。

(2) 用敲击法和勘测分析对建筑的残损进行分析和调研。

(3) 查询相关资料，走访当地文管部门、知情老人，对建筑的现状与早期原状的差别进行对比分析。对现存建筑的状况进行对照、观察，分析其病害及原貌。

综合以上几种方法，对建筑进行勘察和调研，作为编制保护修缮方案的依据。

8.3 环境现状勘察

抗战教育工作宣讲团旧址目前作为潢川县文物事务中心办公使用，院内西侧为水泥硬化地面，东侧为青石板地面，地面铺装平整，排水流畅未见积水，环境较好。

8.4 文物本体现状勘察

8.4.1 丁字楼

经现场调研，建筑主要病害为墙面局部风化酥碱，二层木地板局部开裂、材质较薄，屋面瓦件部分碎裂、屋顶漏雨，顶部长有乔木等植物。

8.4.1.1 现状勘察表

现状勘察表

单位：mm

项目类型	勘察项目	现状描述	残损原因	备注
基础	——	暂未出现由于基础不均匀沉降现象而导致地面上台基及墙体部分出现沉降、坍塌等现象。	——	
地面	散水	保存完好	——	
	地下室地面	后期白色瓷砖地面 139.78 m ²	后期使用改造	
	一层地面	后期红色复合木地板 139.78	后期使用改造	

八、现状勘察

8.1 勘察对象

抗战教育工作宣讲团旧址内的丁字楼、望河楼、观月亭建筑本体。

		m ²		
	二层地面	木地板糟朽约 22.15 m ² ，厚度为 10-30mm，无法全部满足安全要求	糟朽部位因墙体返潮和室内湿气不流通所导致，板材厚度不一属于后期修缮不当造成	原木地板厚度为 30mm
承重木构件	二层	楞木表面糟朽深度 3-5mm 共计 2 根，共约长 11.16m	年久失修，屋面漏雨导致构件受雨水侵蚀	楞木截面尺寸： 100x150mm
屋盖构件	梁架	角梁受潮糟朽深度 3-8mm 共计 2 根，共约长 7.86m	年久失修，屋面漏雨导致构件受雨水侵蚀	角梁截面尺寸： 150x220mm
	椽条	椽条糟朽深度最大达 30mm 共计 18 根，共约长 90m	年久失修，屋面漏雨导致构件受雨水侵蚀	椽规格： 70x70mm@220
	檩条	受潮糟朽深度 3-10mm 共计 2 根，共约长 5.8m		直径 180
	望板	望板潮湿糟朽深度 4-12mm，共约 6.13 m ²		望板厚为 20mm
屋面	檐口	保存完好	——	——
	屋面瓦件	瓦件局部破损、缺失共约 39.62 m ² ，屋面漏雨	年久失修，瓦件因雨雪冻融碎裂，局部脱落造成缺失	3 号灰色筒板瓦屋面
围护结构	北端	北侧墙体	青砖砖块酥碱风化 36 块；二层后期青砖封堵窗户共约 4.12 m ²	材料中的碱和盐类物质通过毛细水析出，聚集在砌体表层，在一定作用下，导致材料逐层泛碱、脱落，形成酥碱；窗户被封堵属于后期使用改造
		西侧墙体	后期青砖封堵窗户一层、二层各一个共约 4.12 m ² ；	窗户被封堵属于后期使用改造
		东侧墙体	青砖砖块酥碱风化 46 块，一层后期青砖封堵窗户 2.06 m ²	材料中的碱和盐类物质通过毛细水析出，聚集在砌体表层，在一定作用下，导致材料逐层泛碱、脱落，形成酥碱；窗户被封堵属于后期使用改造
	南端	西侧墙体	西面	保存完好
东面			一层后期青砖封堵窗户 2.06 m ²	窗户被封堵属于后期使用改造

	南侧墙体	青砖砖块酥碱风化 62 块，窗户上部裂缝宽 3-5mm，深 120mm，长 930mm	材料中的碱和盐类物质通过毛细水析出，聚集在砌体表层，在一定作用下，导致材料逐层泛碱、脱落，形成酥碱；裂缝属于温度裂缝，沿窗户上部砖缝处斜向生长，属于灰缝脱落形成	青砖规格： 290x150x70 mm
		东侧墙体	墙体被红色涂料覆盖 19.2 m ²	后期修缮不当
	西侧墙体	墙体被红色涂料覆盖 1.5 m ² ，青砖砖块酥碱风化 24 块	材料中的碱和盐类物质通过毛细水析出，聚集在砌体表层，在一定作用下，导致材料逐层泛碱、脱落，形成酥碱；	青砖规格： 290x150x70 mm
	内墙面	南端西侧楼梯处内墙面裂缝宽 10-35mm、深 120mm 共长 3.81m；一层室内吊顶白灰砂浆脱落 1.8 m ² ；受潮导致墙体抹灰层粉化，墙面受雨水侵蚀严重，面积约 3.44 m ²	属温度裂缝，受温差影响，墙体灰缝流失，形成裂缝 年久失修	20 厚水泥砂浆，10 白灰罩面。
装修	门	后期金属门 2 处	后期修缮不当	
	窗	窗户破损 3 扇共约 7.08 m ²	年久失修	南侧二层一扇窗，西侧二层两扇窗
	楼梯	楼梯底部全部受潮糟朽约 8.82 m ²	空气潮湿，楼梯底部空气不流通，木构件年久失修而受潮糟朽	

注：由于丁字楼建筑平面成“上”字形，为方便描述，将“1”形部位命名为北端建筑，“_”字形部位命名为南段建筑。

8.4.1.2 建筑安全性评估

(1) 地基基础安全性等级评估

现场调研时，墙体未见因地基基础沉降导致的倾斜或裂缝。

评估结论：地基基础安全，满足一级评估。

(2) 上部结构安全性等级评估

1) 混凝土结构构件

现场调研时，混凝土结构构件未出现老化、酥裂、起壳等外观质量缺陷；未见构件变形、侧移；

未见混凝土钢筋锈胀。混凝土构件构造连接方式正确，工作无异常，构造合理，受力可靠，无变形、滑移、松动或其他损坏。

结论：混凝土结构构件安全，满足一级评估。

2) 砌体结构构件

检查内容	检查项目	评判标准	安全等级
外观质量	墙	有效面积受损率<6%	安全
	柱	有效面积受损率<4%	
构件强度	块材	符合规定数值	
	砌筑砂浆	符合规定数值	
构件变形	侧向弯曲矢高	未见变形	
	倾斜率	未见倾斜	
构件的裂缝	受力裂缝	未见裂缝	
	非受力裂缝		
构件的构造	墙柱的高厚比	符合国家现行设计规范的要求	
	连接及其他构造	连接及砌筑方式正确，无缺陷，工作无异常	

结论：砌体构件安全，满足一级评估。

3) 木结构构件

梁构件保存较好，未出现构件变形、斜裂缝和连接方式不正确等的缺陷，构件等级为安全，可安全使用，不需处理。

三角桁架构件保存较好，未出现构件变形、斜裂缝和连接方式不正确等的缺陷，构件等级为安全，可安全使用，不需处理。

檩条等构件保存较好，未出现构件变形、斜裂缝和连接方式不正确等的缺陷，构件等级为安全，可安全使用，不需处理。

搁栅等构件评估如下，未列入表格内的均为安全构件，可安全使用，不需处理。

构件名称	检查内容	检查项目	评判标准	评估结论	安全等级
搁栅	外观质量	有效面积	有效面积受损率约为 6%<7.5%	有效面积受损率<7.5%，满足一级评估	安全
	构件变形	楼楞	未见变形		
		楼板梁	未见变形		
	构件的斜裂缝	受拉构件	未见斜裂缝		
		受弯构件			

构件的构造	连接（或节点）	连接方式正确，无缺陷，工作无异常		
	屋架起拱值	未发现有推力造成的影响		

评估结论：上部结构安全等级为安全，满足一级评估。

(3) 组成部分安全性等级评估

根据地基基础安全性等级评估，其构件安全性等级为 a 级。

根据上部构件安全性等级评估，其构件安全性等级为 b 级。

(4) 整体安全性等级评估

综上，整体安全性等级评估为 B 级，整体安全性基本满足要求，极少数构件需要采取措施。

8.4.1.3 重点保护部位完损等级评估

检查内容	检查项目	受损范围	完损等级
外立面	墙面	受损范围≤15%	一般损坏
屋面	屋面瓦	受损范围≤15%	一般损坏
室内	内墙面	受损范围≤20%	一般损坏
	楼地面	受损范围≤20%	一般损坏
	木装修	受损范围≤15%	一般损坏

8.4.2 望河楼

经现场调研，建筑主要病害为墙面局部风化酥碱，屋顶 3 号筒板瓦瓦件被改为黑色琉璃瓦屋面。

8.4.2.1 现状勘察表

现状勘察表

单位：mm

项目类型	勘察项目	现状描述	残损原因	备注
基础	——	暂未出现由于基础不均匀沉降现象而导致地面上台基及墙体部分出现沉降、坍塌等现象。	——	
地面	散水	保存完好	——	
	一层地面	300x300x40 青方砖地面 42.38 m²	后期使用改造	
	二层地面	后期红色复合木地板 42.38 m²	后期使用改造	
	三层地面	后期红色复合木地板 42.38 m²	后期使用改造	
屋盖构件	梁架（混凝土结构）	保存完好	——	

屋面	檐口	保存完好	——	——
	屋面瓦件	后期人为更换屋面瓦件为黑色琉璃瓦，现屋面瓦件滑移，局部破损、缺失共约 54.92 m ²	年久失修	3 号灰色筒板瓦屋面
围护结构	外墙面	西侧墙体	青砖砖块酥碱风化 11 块，深 5-25mm	酥碱是因为材料中的碱和盐类物质通过毛细水析出，聚集在砌体表层，在一定作用下，导致材料逐层泛碱、脱落，形成酥碱
		东侧墙体	青砖砖块酥碱风化 8 块，深 5-25mm	
		北侧墙体	青砖砖块酥碱风化 2 块，砖檐酥碱风化 1.5m，深 5-25mm	
		南侧墙体	青砖砖块酥碱风化 2 块，深 5-25mm	
	内墙面	白灰抹面，保存完好	——	
装修	门	木板门，保存完好	——	
	窗	保存完好	——	
	楼梯	保存完好	——	

8.4.2.2 建筑安全性评估

(1) 地基基础安全性等级评估

现场调研时，墙体未见因地基基础沉降导致的倾斜或裂缝。

评估结论：地基基础安全，满足一级评估。

(2) 上部结构安全性等级评估

1) 混凝土结构构件

现场调研时，混凝土结构构件未出现老化、酥裂、起壳等外观质量缺陷；未见构件变形、侧移；未见混凝土钢筋锈胀。混凝土构件构造连接方式正确，工作无异常，构造合理，受力可靠，无变形、滑移、松动或其他损坏。

结论：混凝土结构构件安全，满足一级评估。

2) 砌体结构构件

检查内容	检查项目	评判标准	安全等级
外观质量	墙	有效面积受损率 < 6%	安全
构件强度	块材	符合规定数值	
	砌筑砂浆	符合规定数值	
构件变形	侧向弯曲矢高	未见变形	
	倾斜率	未见倾斜	
构件的裂缝	受力裂缝	未见裂缝	

构件的构造	非受力裂缝		
	墙柱的高厚比	符合国家现行设计规范的要求	
	连接及其他构造	连接及砌筑方式正确，无缺陷，工作无异常	

结论：砌体构件安全，满足一级评估。

(3) 组成部分安全性等级评估

根据地基基础安全性等级评估，其构件安全性等级为 a 级。

根据上部构件安全性等级评估，其构件安全性等级为 b 级。

(4) 整体安全性等级评估

综上，整体安全性等级评估为 B 级，整体安全性基本满足要求，极少数构件需要采取措施。

8.4.2.3 重点部位完损等级评估

检查内容	检查项目	受损范围	完损等级
外立面	墙面	受损范围 ≤ 15%	一般损坏
屋面	屋面瓦	受损范围 > 15%	严重损坏
室内	内墙面	0%	完好
	楼地面	0%	完好
	木装修	受损范围 ≤ 15%	一般损坏

8.4.3 观月亭

由于观月亭所处地理位置和环境，其周边风大、湿气大，致使观月亭砖墙部位发生了新的风化和酥碱；地面和屋面由于维修不当导致原材料和原工艺出现缺失，屋面出现了不同程度的漏雨。

8.4.3.1 现状勘察表

现状勘察表

单位：mm

项目类型	勘查项目	现状描述	残损原因	备注
基础	——	暂未出现由于基础不均匀沉降现象而导致地面上台基及墙体部分出现沉降、坍塌等现象。	——	
台基	散水	散水部分佚失共约 1.64 m ² 。	年久失修	青砖平铺
	台明	北侧灰缝流失，面积约 1.32 m ² ，深度 5-7；	空气中湿气重，加之温差影响，导致灰缝膨胀，雨水冲	青砖砌筑淌白墙，青砖规格 290x150x70mm

			刷导致流失；	
地面	室内	室内后期水泥地面 12.41m ²	后期使用改造	原为方砖铺墁
	亭子地面	保存较好	——	方砖铺墁
承重木柱		保存较好	——	
梁架系统		保存较好	——	抬梁式
屋盖构件	椽条	1. 前檐椽子糟朽断裂 40m；飞椽糟朽约 2.98m。 2. 后檐椽子糟朽断裂 39m；飞椽糟朽约 2.98m 3. 东侧飞椽糟朽约 2.48m 4. 西侧飞椽糟朽约 2.48m	屋面漏雨导致椽条受雨水侵蚀发生糟朽	方形木椽，规格：60x70@220； 方形飞椽，规格：60x60@220
	檩条	保存较好	——	
	望板	20 厚望板受潮糟朽约 15.39m ²	屋面漏雨导致望板受雨水侵蚀	木质望板
	其他构件	升头木糟朽断裂 2 根	屋面漏雨导致升头木受雨水侵蚀，因上部构件荷载增加发生断裂	
屋面	檐口	大连檐糟朽断裂 22.82m	屋面漏雨导致大连檐受雨水侵蚀发生糟朽断裂	
	屋面瓦件	屋面局部漏雨，整个瓦被后期更换为黑色琉璃瓦，面积约 47.91 m ²	受雨雪冻融等自然因素影响，导致屋面瓦件碎裂局部缺失，致使屋顶漏雨；瓦件被更换为黑色琉璃瓦属后期修缮不当	3 号筒板瓦屋面
围护结构	外墙面	北侧檐墙	灰缝流失，面积约 1.23 m ² ，深度 5-7	空气中湿气重，加之温差影响，导致灰缝膨胀，雨水冲刷导致流失
		南侧檐墙	保存相对较好	——
		东山墙	灰缝流失，面积约 1.4 m ² ，深度 5-7	空气中湿气重，加之温差影响，导致灰缝膨胀，雨水冲刷导致流失
		西山墙	灰缝流失，面积约 1.4 m ² ，深度 5-7	空气中湿气重，加之温差影响，导致灰缝膨胀，雨水冲刷导致流失

	内墙面	20 厚滑秸泥坐底灰，白灰罩面，空鼓脱落 34.33m ²	墙面潮湿导致的抹灰层空鼓脱落	
	楼梯	后期水泥抹面 0.69m ²	湿气重，阳光照射不到等自然因素导致局部潮湿绿藻后期修缮不当	
装修	门	板门油饰脱落 1.55 m ² ；	后期使用改造	西侧板门
	窗	油饰剥落共约 2.2m ² ；	年久失修	南侧木板窗

8.4.3.2 建筑安全性评估

(1) 地基基础安全性等级评估

现场调研时，墙体未见因地基基础沉降导致的倾斜或裂缝。

评估结论：地基基础安全，满足一级评估。

(2) 上部结构安全性等级评估

1) 砌体结构构件

检查内容	检查项目	评判标准	安全等级
外观质量	墙	有效面积受损率 < 6%	安全
	柱	有效面积受损率 < 4%	
构件强度	块材	符合规定数值	
	砌筑砂浆	符合规定数值	
构件变形	侧向弯曲矢高	未见变形	
	倾斜率	未见倾斜	
构件的裂缝	受力裂缝	未见裂缝	
	非受力裂缝		
构件的构造	墙柱的高厚比	符合国家现行设计规范的要求	
	连接及其他构造	连接及砌筑方式正确，无缺陷，工作无异常	

2) 木结构构件

检查内容	检查项目	评判标准	安全等级
外观质量	腐朽、虫蛀、缺陷、人为损坏	有效面积受损率 < 7.5%	安全
结构变形	抬梁式	< L/180	
	梁	< L/180	
	柱	< h/180	
构件斜裂	受拉构件	< 8%	

缝	受弯构件	<12%
	轴压构件	<17%
构件构造	连接（或节点）	连接方式正确，符合国家现行设计规范的要求，无缺陷，工作无异常
	屋架起拱值	符合国家相关规范规定，未发现推力造成的影响
注：L 指构件计算跨度 mm；h 指层高 mm		

评估结论：上部结构安全等级为安全，满足一级评估。

（3）组成部分安全性等级评估

根据地基基础安全性等级评估，其构件安全性等级为 a 级。

根据上部构件安全性等级评估，其构件安全性等级为 b 级。

（4）整体安全性等级评估

综上，整体安全性等级评估为 B 级，整体安全性基本满足要求，极少数构件需要采取措施。

8.4.3.3 重点部位完损等级评估

检查内容	检查项目	受损范围	完损等级
外立面	墙面	受损范围≤15%	一般损坏
屋面	屋面瓦	受损范围>15%	严重损坏
室内	内墙面	受损范围≤20%	一般损坏
	楼地面	0%	完好
	木装修	受损范围≤15%	一般损坏

8.5 设备设施勘察

抗战教育工作宣讲团旧址内暂无原有的设备设施。

8.6 电气设施勘察

丁字楼、望河楼、观月亭原有建筑未配备电气设施。后期使用中在三个建筑内增加了电力系统，并在丁字楼和望河楼内增加了空调。电气线路均穿管露明敷设，但部分管线采用塑料管线固定于木构件上，存在一定的安全隐患。

8.7 排水现状勘察

院内为自然排水，地表漫流至院落排水暗沟内，向北侧汇入市政排水管网系统。

九、文物利用现状勘察

9.1 丁字楼

一层目前作为潢川县抗战教育工作宣讲团纪念馆对外开放展出；二层作为潢川县文物事务中心办公场所使用；由于三层南端木地板局部糟朽，目前闲置，北端作为文物仓库使用。

9.2 望河楼

一层、二层目前作为潢川县文物事务中心办公场所使用，三层目前闲置。

9.3 观月亭

底部作为看管人员的临时休息室。

抗战教育工作宣讲团旧址目前主要作为潢川县文物事务中心办公和纪念馆展馆使用，使文物得到了合理有效的利用。

十、建筑损伤病害和成因分析

10.1 病害类型

抗战教育工作宣讲团旧址的主要病害为自然因素和人为因素。

10.1.1 自然因素

风化、酥碱：雨水侵蚀、冻融循环综合作用下引起建筑下碱青砖风化，结合面的粘结力削弱及在冻融循环产生的胀缩应力等综合因素作用下导致空鼓、剥落。

屋面漏雨：受温差和冻融循环等综合作用影响，屋面瓦件碎裂、滑落，植物根系的生长也会导致瓦件局部碎裂和滑落，随后雨雪侵蚀屋面背层导致背层材料流失，雨水下渗致使屋面漏雨。

年久失修：缺乏有效的日常维护。

植物破坏：速生植物及乔灌木等植物根系对文物建筑的破坏。

10.1.2 人为因素

人为改造：根据使用需求，建筑局部被后期改造。

修缮不当：后期修缮时，屋面瓦件样式、规格及建筑的搁栅改变等均属人为修缮不当造成。

人为使用改造和不恰当的修缮措施改变了文物建筑的历史风貌。

10.2 主要病害成因分析

建筑紧挨小潢河，受风蚀和水汽侵蚀影响较大，其次建筑所处潢川县降雨量大，夏冬季节温差大，导致砌体砖块易发生风化、酥碱等病害。

潢川当地气候适宜，适合植物生长，鸟类等动物未消化的植物种子或风雨所刮的植物种子，落在建筑屋面，滋生植被，部分鸟类在建筑窗户处安窝，植物种子在窗户处滋生，导致建筑墙体内部有植物生长，植物根系对墙体、屋面等造成了一定的破坏。

由于抗战教育工作宣讲团旧址目前作为潢川县文物事务中心办公场所和纪念馆展馆使用，为满足办公和管理使用方便，在一定程度上对建筑本体进行了改造，也加大了部分构件的损耗，如地面铺装、室内抹灰、墙体开洞、门窗的更换和防盗网的增设等。

十一、勘察结论

根据现场勘察，以及对抗战教育工作宣讲团旧址文物建筑残损点的数量、分布、恶化程度及对结构局部或整体造成的危害和后果进行评估，依照《近现代历史建筑结构安全性评估导则》的相关结构可靠性鉴定，抗战教育工作宣讲团旧址文物建筑勘察结论如下：

11.1 结构安全等级划分

序号	项目名称	结构安全性等级	处理要求
1	丁字楼	B级	整体安全性基本满足要求，极少数构件需要采取措施
2	望河楼	B级	整体安全性基本满足要求，极少数构件需要采取措施
3	观月亭	B级	整体安全性基本满足要求，极少数构件需要采取措施

11.2 重点保护部位完损等级划分

序号	项目名称	完损等级	处理要求	工程性质
1	丁字楼	一般损坏	少数构件需采取措施	修缮加固工程
2	望河楼	一般损坏	极少数构件需采取措施	修缮加固工程
3	观月亭	严重损坏	大部分构件需采取措施	修缮加固工程

11.3 结论

抗战教育工作宣讲团旧址文物建筑结构安全性均较好，基本满足文物要求，但重点保护部位均存在不同程度的损坏，若不及时处理将影响结构安全，存在潜在危害，因此需对重点保护部位进行维修和加固，以及必要构件的更换。

二、 区位图



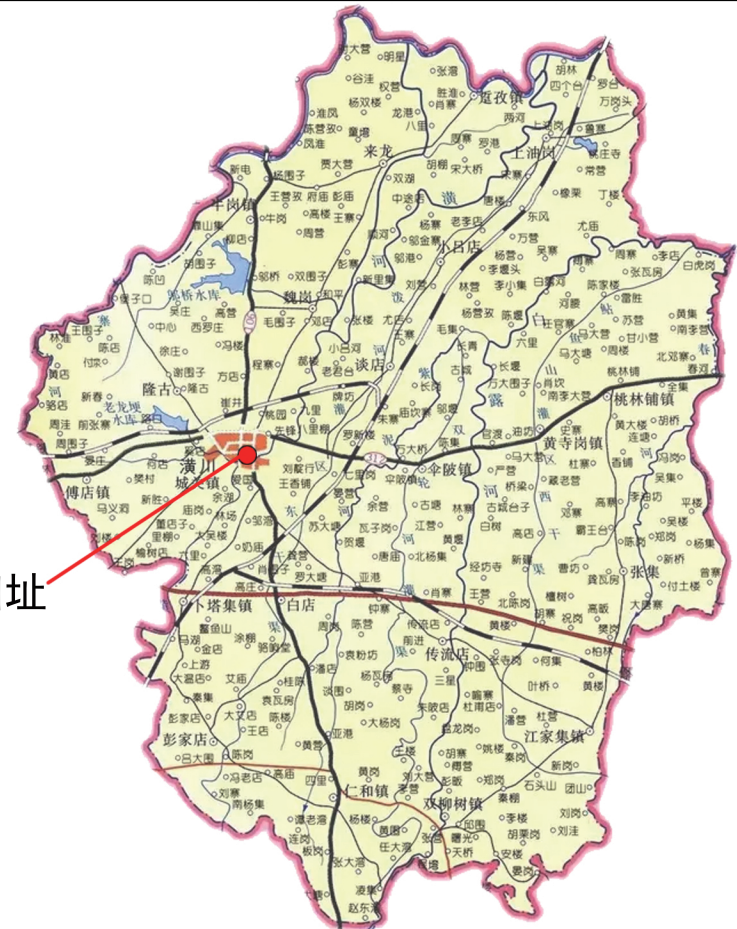
河南省在中国的位置



信阳市在河南省的位置



潢川县在信阳的位置



抗战教育工作宣讲团旧址

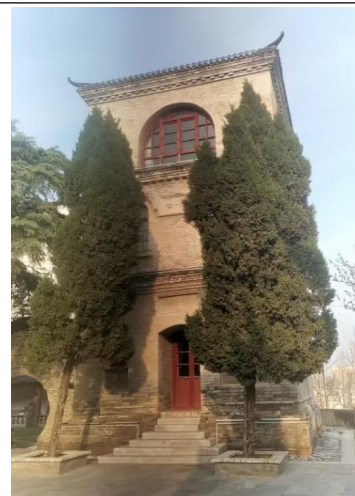
抗战教育工作宣讲团旧址在潢川县的位置

三、 现状照片

丁字楼

			
南立面现状	一层现为瓷砖地面	二层复合木地板地面	三层木地板地面
			
二层顶棚抹灰脱落	木楼梯底部糟朽	木地板较薄，局部糟朽	内墙面局部鼓胀
			
墙体出现裂缝	墙体长期受雨水侵蚀	屋面局部漏雨	墙体风化酥碱

望河楼



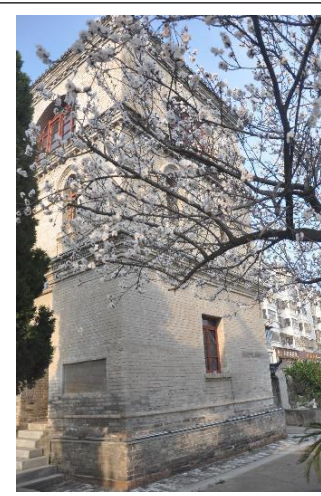
西立面现状



东立面现状



北立面现状



南立面现状



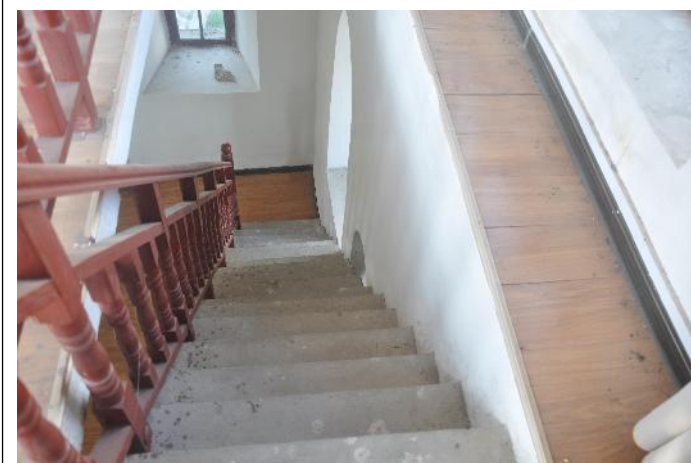
一层入口处



一层地面



二层、三层复合木地板地面



水泥楼梯



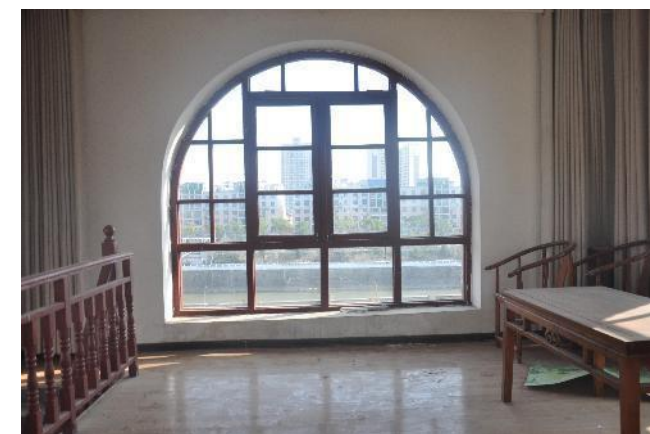
檐口局部酥碱



屋面后期改为黑色琉璃瓦















二层窗户



三层窗户

观月亭

			
西北方向立面现状	北立面现状	西立面现状	散水松动、局部缺失
			
室内水泥砂浆地面	雨水侵蚀、灰缝流失	室内抹灰层脱落	柱头处木构件局部较高
			
屋面漏雨	檐口处望板局部糟朽	仔角梁局部糟朽	黑色琉璃瓦屋面，水泥砂浆局部修补

四、现状图纸



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★
河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

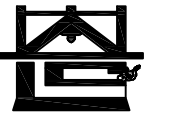
子项名称 SUB PROJECT 总平面图

图名 DRAWING NAME 总平面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-00	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		

图纸目录

工程名称	潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案			项目名称	总平面图
图别	测绘图	结构类型	砖混木结构	完成日期	
序号	图号	图纸名称		比例	图纸类型
1	CH-00	图纸目录		1:20	A3
2	CH-01	总平面图		1:200	A3



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE
2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 总平面图

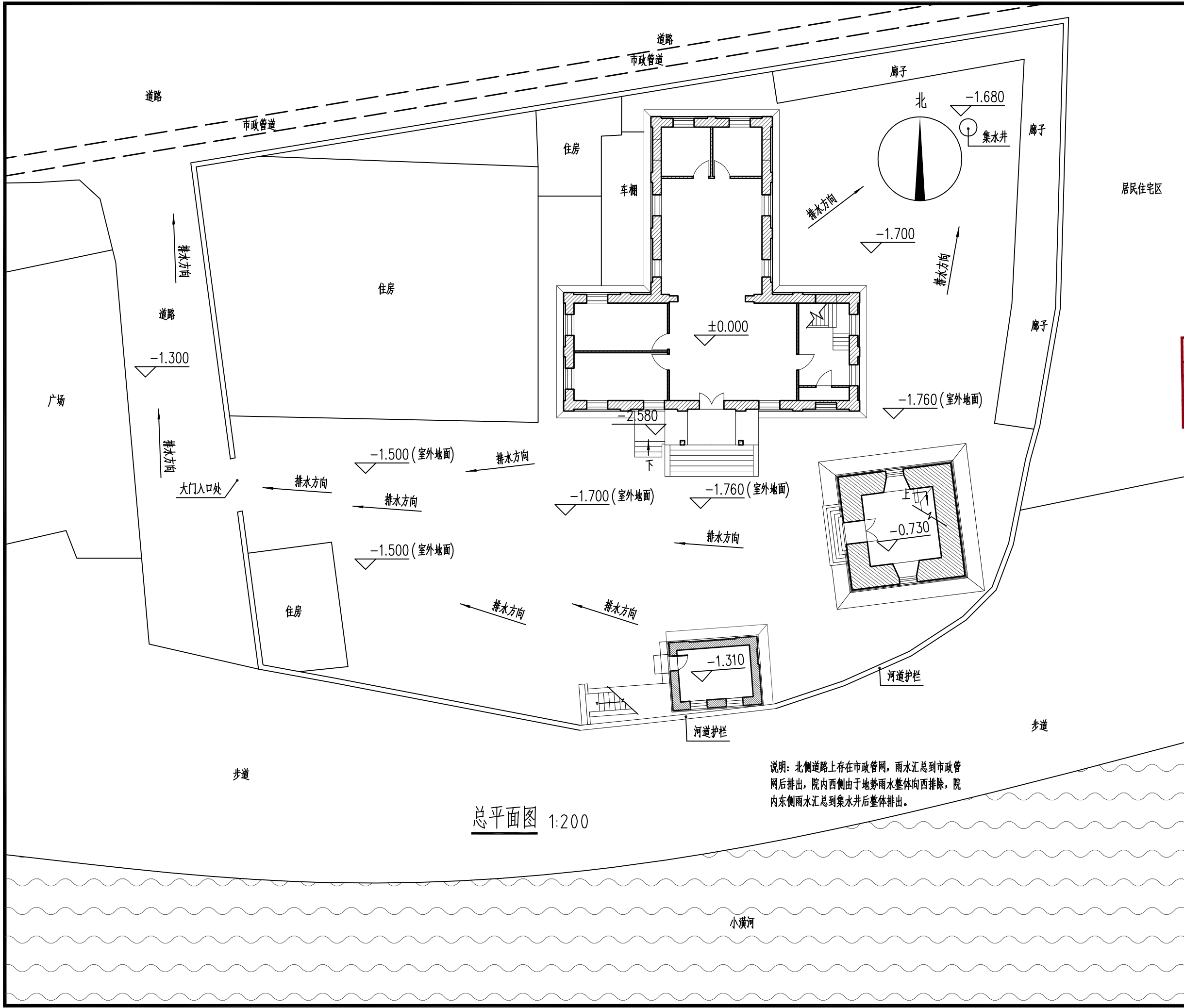
图名 DRAWING NAME 总平面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 测绘图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. CH-01 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



居民住宅区

小潢河



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE
2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定 王长波

审核 王世兴

项目负责人 刘文成

技术负责人 刘家仁

校对 邓亚彬

设计 王富昌

测绘 王富昌

制图 王富昌

会签

COUNTERSIGN

建筑 暖通

STRUCT. ELEC.

给排水

PLUMBING

工程名称 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

PROJECT PROTECT REPAIR DESIGN PLAN

子项名称 丁字楼

SUB PROJECT SUB PROJECT

图名 图纸目录

DRAWING NAME DRAWING NAME

专业 建筑 合同号

DISCIPLINE ARCHITECT CONTRACT NO.

阶段 测绘图 设计号

STAGE STAGE PROJECT NO.

图号 CH-00 版次 第01版

DRAWING NO. REV. NO.

日期 2025.09

DATE DATE

图纸目录

工程名称	潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案			项目名称	丁字楼
图别	测绘图	结构类型	完成日期		
序号	图号	图纸名称	比例	图纸类型	
1	CH-00	图纸目录	1:50	A3	
2	CH-01	地下室平面图	1:100	A3	
3	CH-02	一层平面图	1:100	A3	
4	CH-03	二层平面图	1:100	A3	
5	CH-04	屋顶平面图	1:100	A3	
6	CH-05	地下室屋面仰视图	1:100	A3	
7	CH-06	一层屋面仰视图	1:100	A3	
8	CH-07	二层梁架仰视图	1:100	A3	
9	CH-08	①-⑧轴立面图 ⑨-⑩轴立面图	1:100	A3	
10	CH-09	⑧-①轴立面图 ⑩-⑨轴立面图	1:100	A3	
11	CH-10	1-1剖面图	1:100	A3	
12	CH-11	2-2剖面图	1:100	A3	



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE
2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

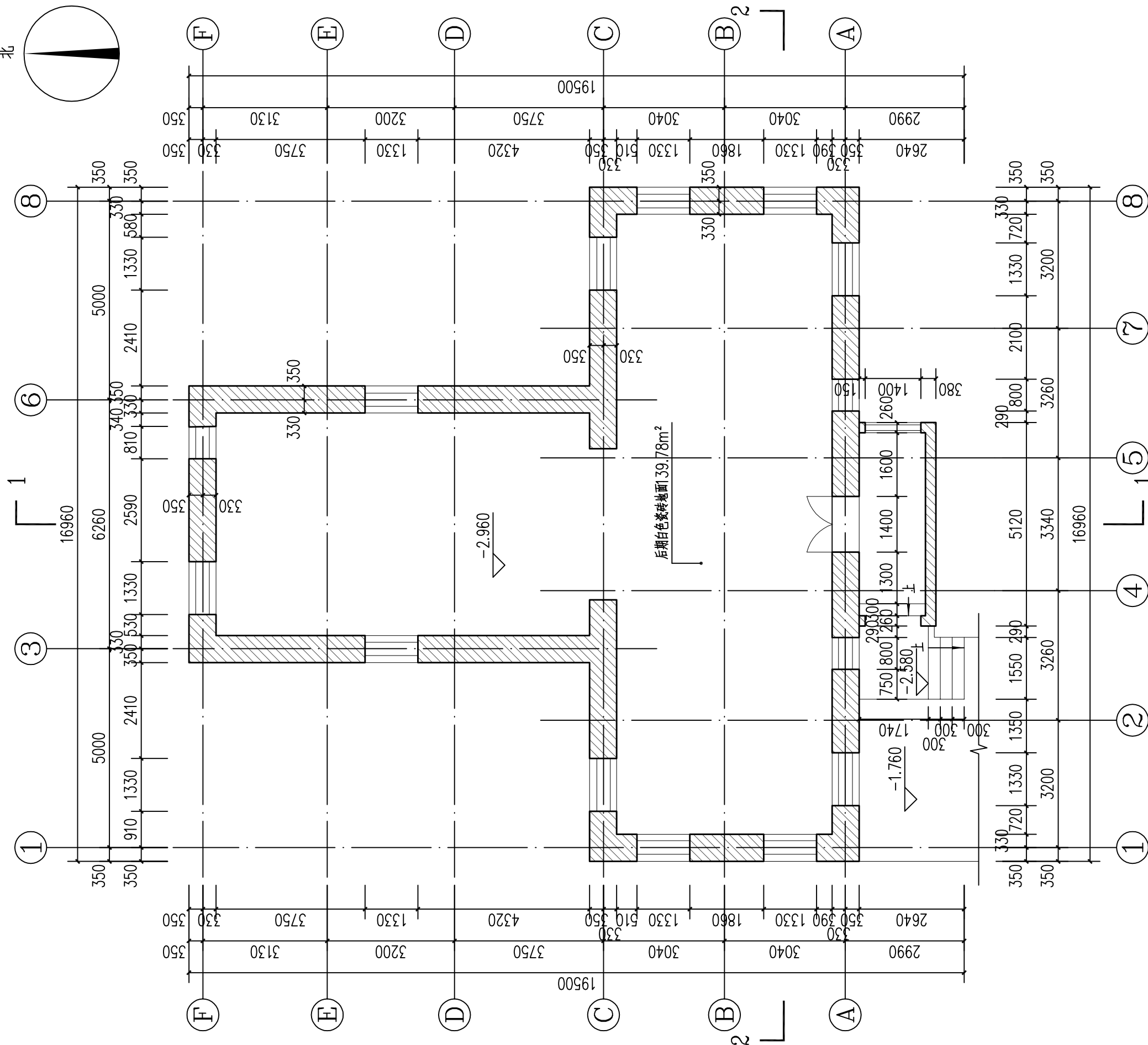
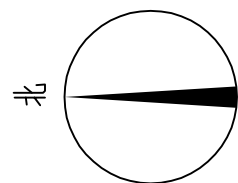
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

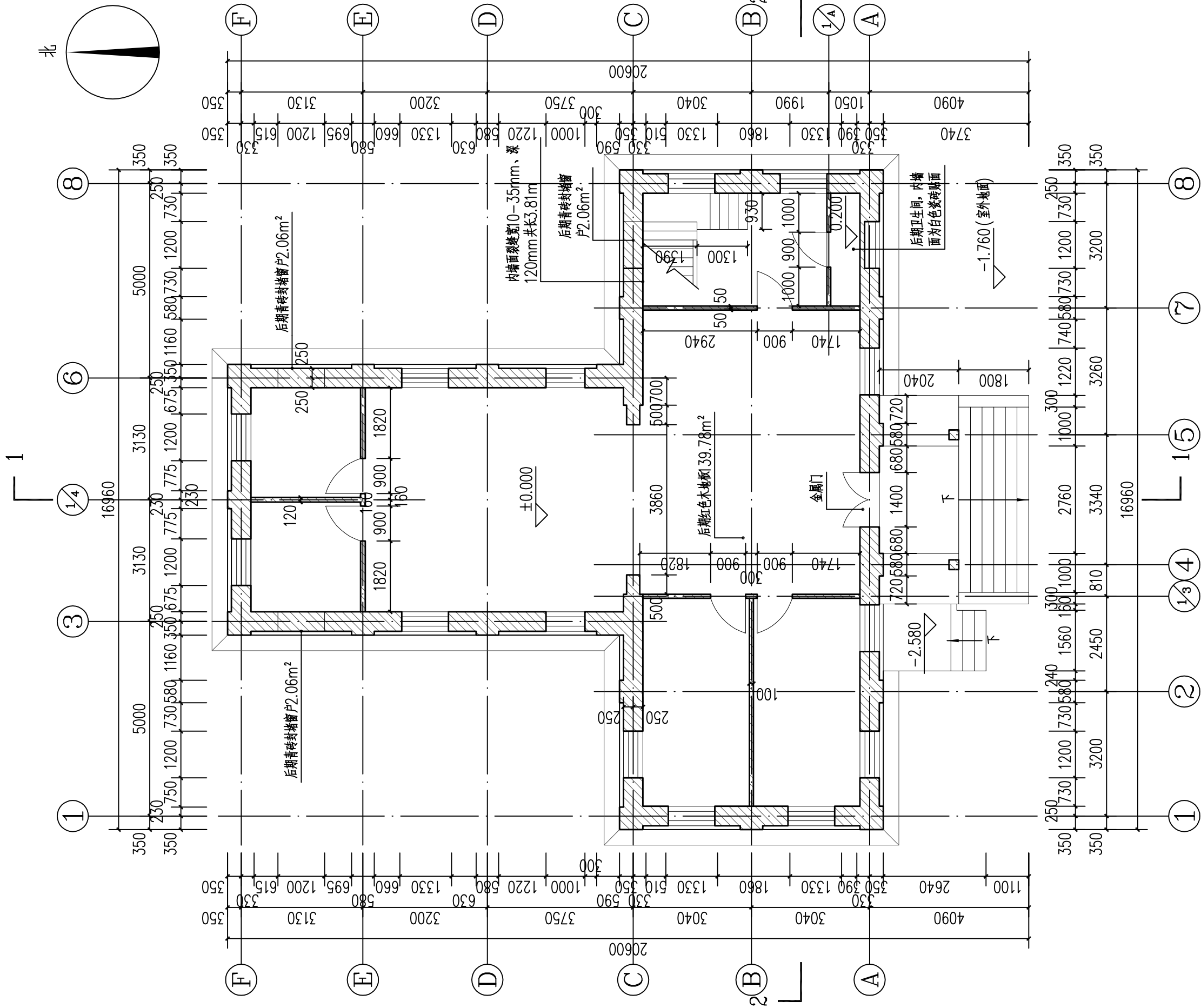
图名 DRAWING NAME 地下室平面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-10	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



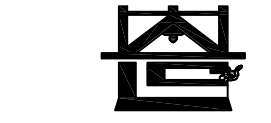
地下室平面图 1:100

说明: 以一楼地面标高为±0.000。



说明：以±0.000标高为±0.000。

一层平面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN080208J008

附注

NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
 河南省兴盛古今建筑设计有限公司
 证书编号 文物设乙字HN080208J008
 业务范围：古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★
 河南省文物局监制
 未经加盖本单位出图专用章，本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

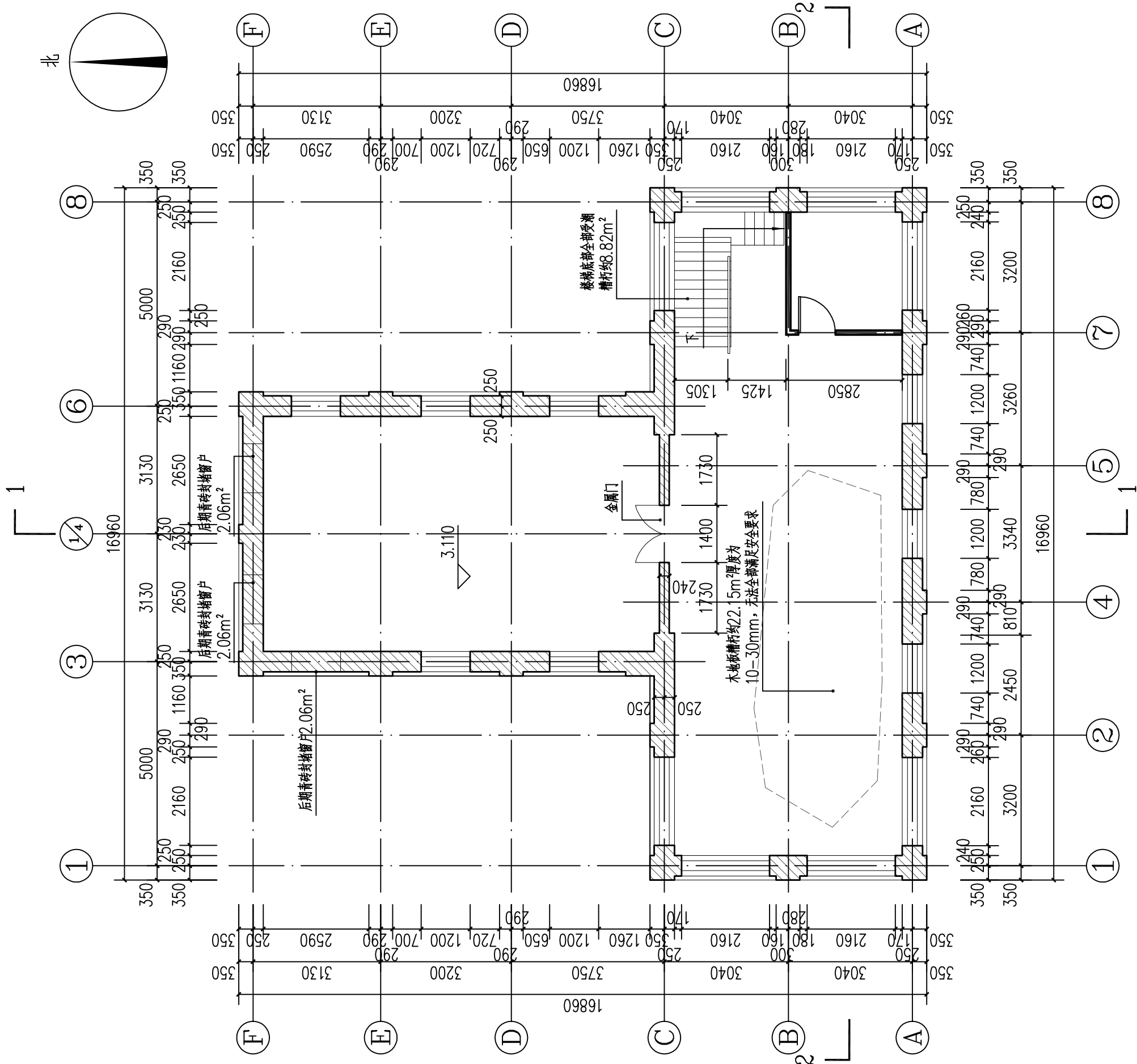
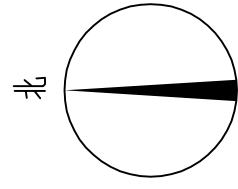
会签	COUNTERSIGN	
建筑	暖通	HVAC
结构	电气	ELEC.
给排水		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

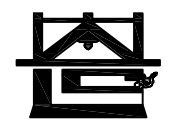
图名 DRAWING NAME 一层平面图

专业	建筑	合同号	
DISCIPLINE	ARCHIT.	CONTRACT NO.	
阶段	测绘图	设计号	
STAGE	MEASUREMENT	PROJECT NO.	
图号	CH-02	版次	第01版
DRAWING NO.	CH-02	REV. NO.	REV. NO.
日期	2025.09		
DATE	2025.09		



二层平面图 1:100

说明: 以一楼地面标高为±0.000。



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注

NOTES

出图专用章
ISSUE
2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★
河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签	COUNTERSIGN	
建筑	暖通	
ARCHT.	HVAC	
结构	电气	
STRUCT.	ELEC.	
给排水		
PLUMBING		

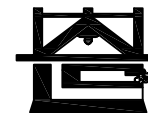
工程名称 PROJECT 濮川县抗战教育宣讲团旧址文物

子项名称 SUB PROJECT 保护修缮设计方案

图名 DRAWING NAME 丁字楼

图名 DRAWING NAME 二层平面图

专业	建筑	合同号	
DISCIPLINE	CONTRACT NO.		
阶段	测绘图	设计号	
STAGE	PROJECT NO.		
图号	CH-03	版次	第01版
DRAWING NO.	REV. NO.		
日期	2025.09		
DATE			



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE
2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签
COUNTERSIGN

建筑 ARCHT.	暖通 HVAC
结构 STRUCT.	电气 ELEC.
给排水 PLUMBING	

工程名称
PROJECT
濮川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT
丁字楼

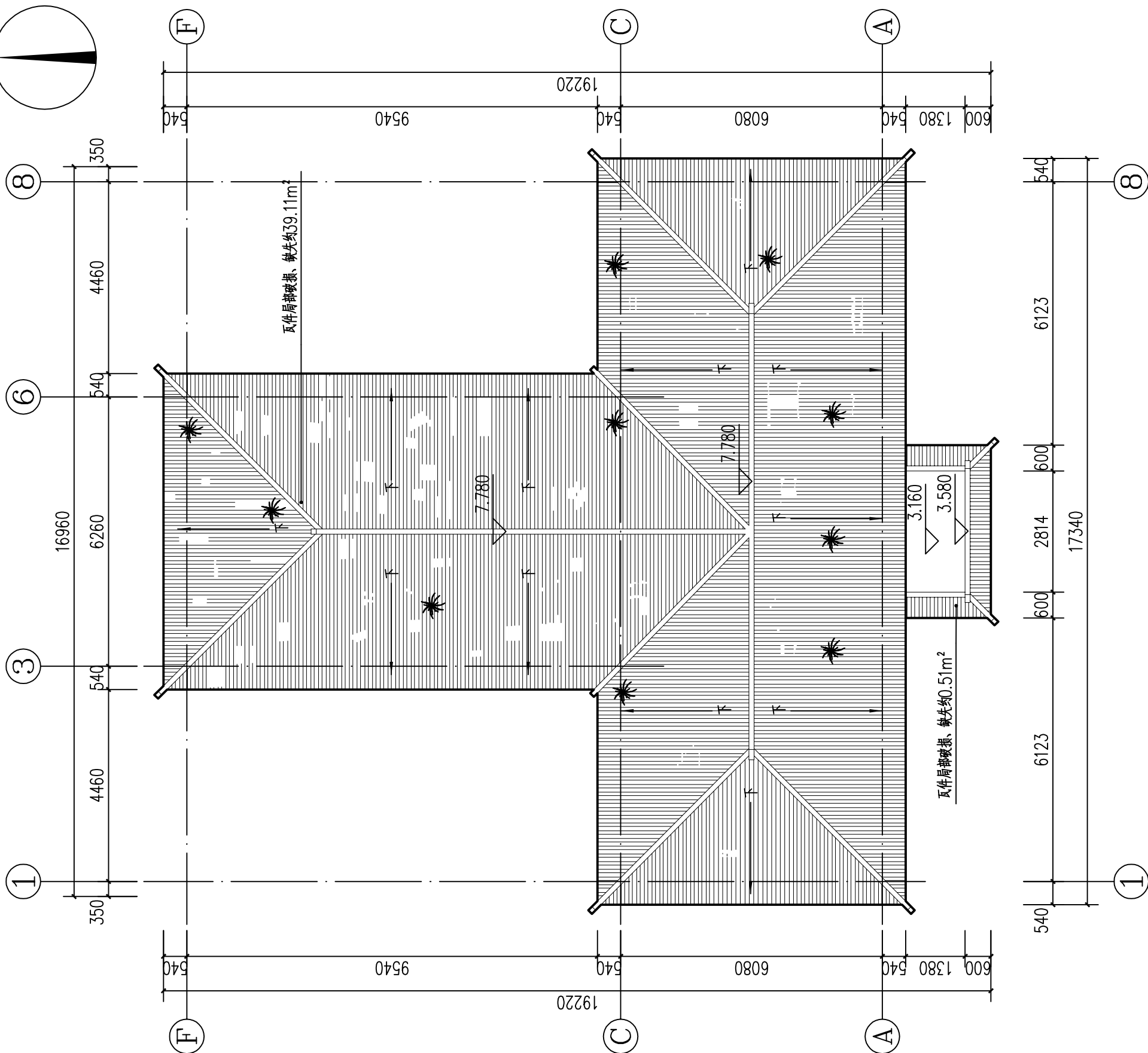
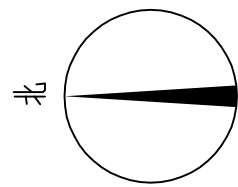
图名
DRAWING NAME
屋顶平面图

专业
DISCIPLINE
建筑
CONTRACT NO.

阶段
STAGE
测绘图
设计号
PROJECT NO.

图号
DRAWING NO.
CH-04
版次
REV. NO.
第01版

日期
DATE
2025.09



屋顶平面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE
2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称
PROJECT
潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT
丁字楼

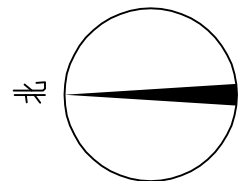
图名
DRAWING NAME
地下室屋面仰视图

专业
DISCIPLINE
建筑
CONTRACT NO.

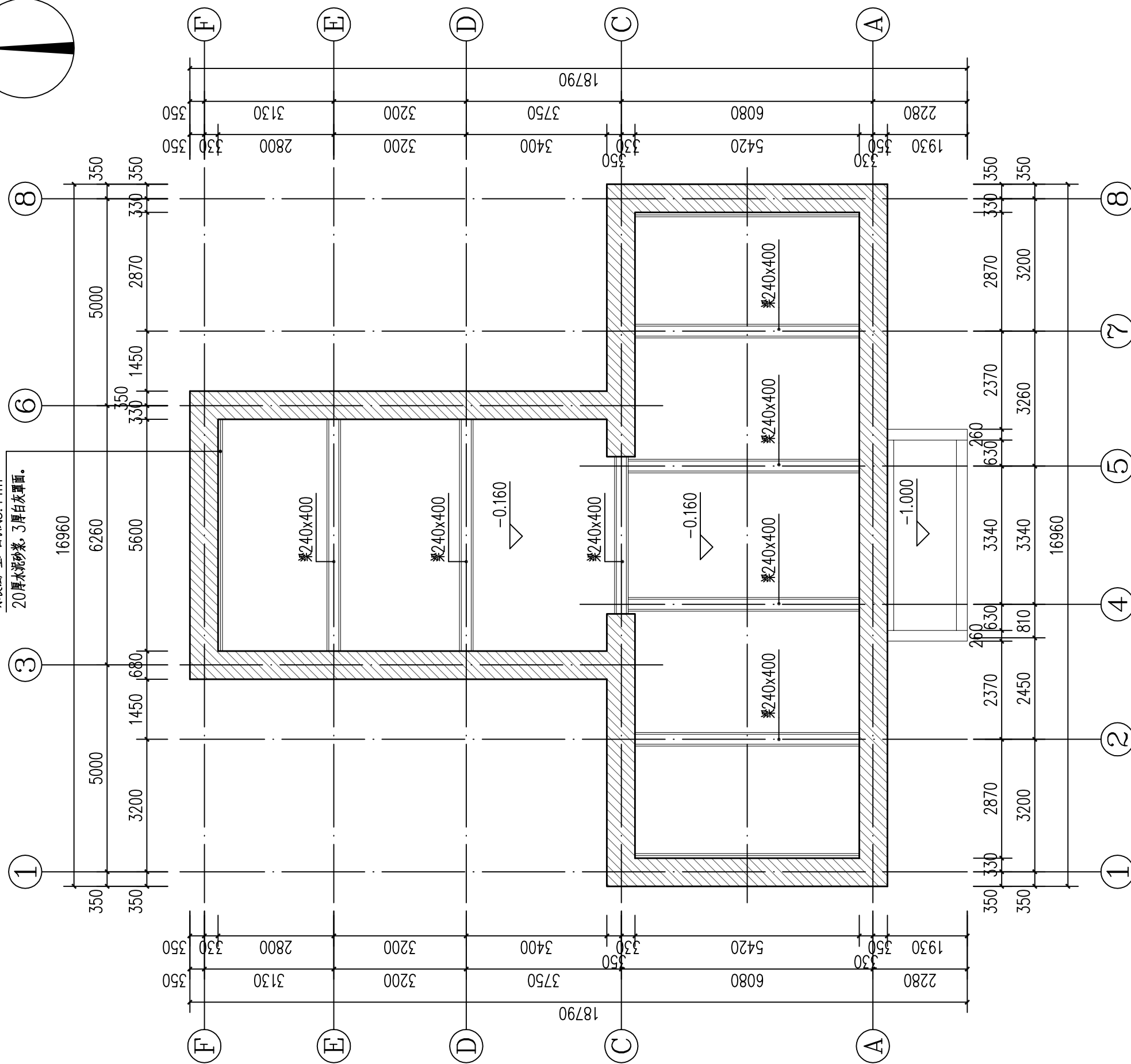
阶段
STAGE
测绘图
设计号
PROJECT NO.

图号
DRAWING NO.
CH-05
版次
REV NO.
第01版

日期
DATE
2025.09



受潮导致墙体抹灰层粉化, 墙面受雨水侵蚀严重, 面积约3.44m²
20厚水泥砂浆, 3厚白灰罩面。



地下室屋面仰视图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物

子项名称 SUB PROJECT 保护修缮设计方案

图名 DRAWING NAME 丁字楼

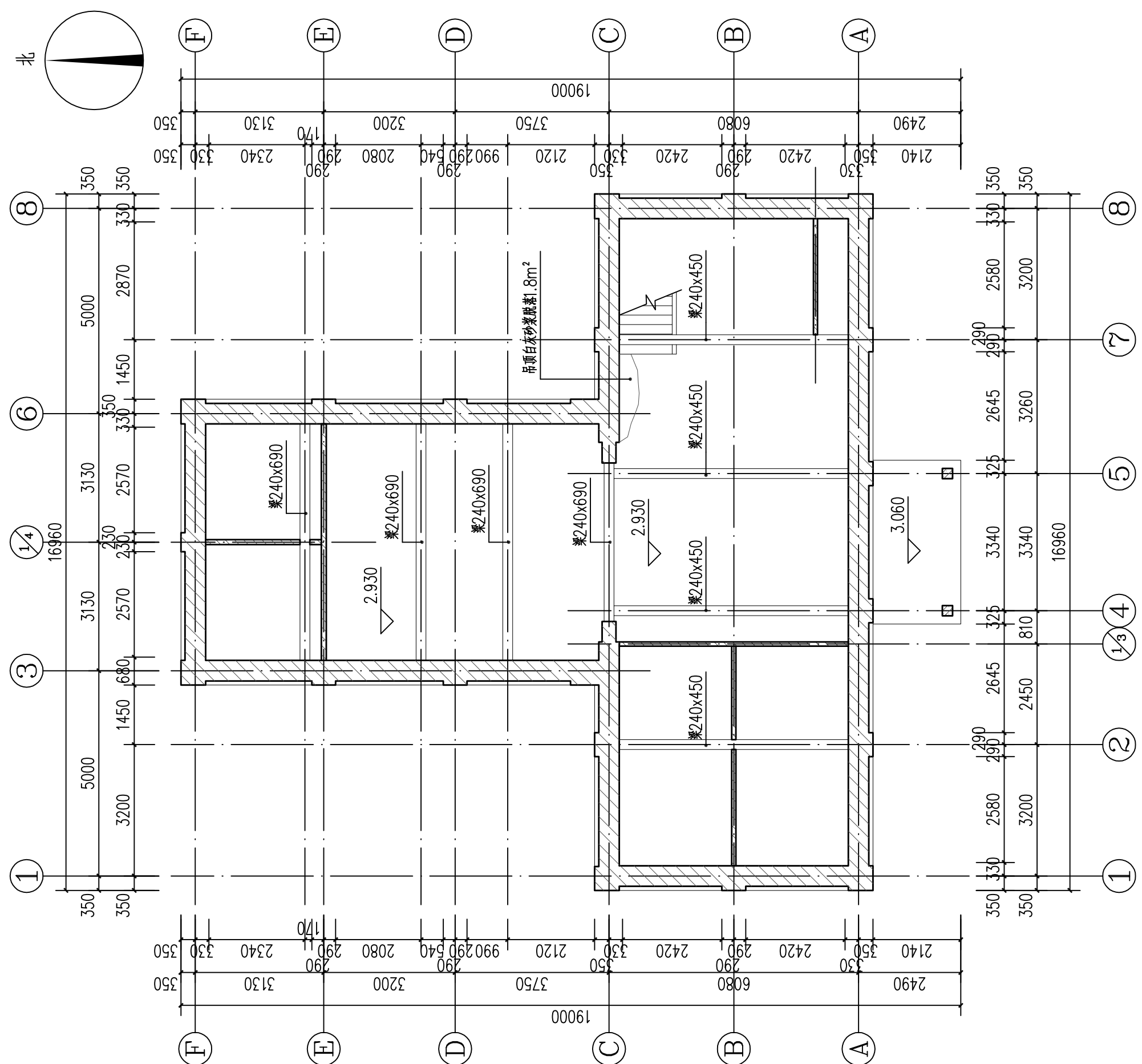
图名 DRAWING NAME 一层屋面仰视图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 测绘图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. CH-06 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



一层屋面仰视图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

XSARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

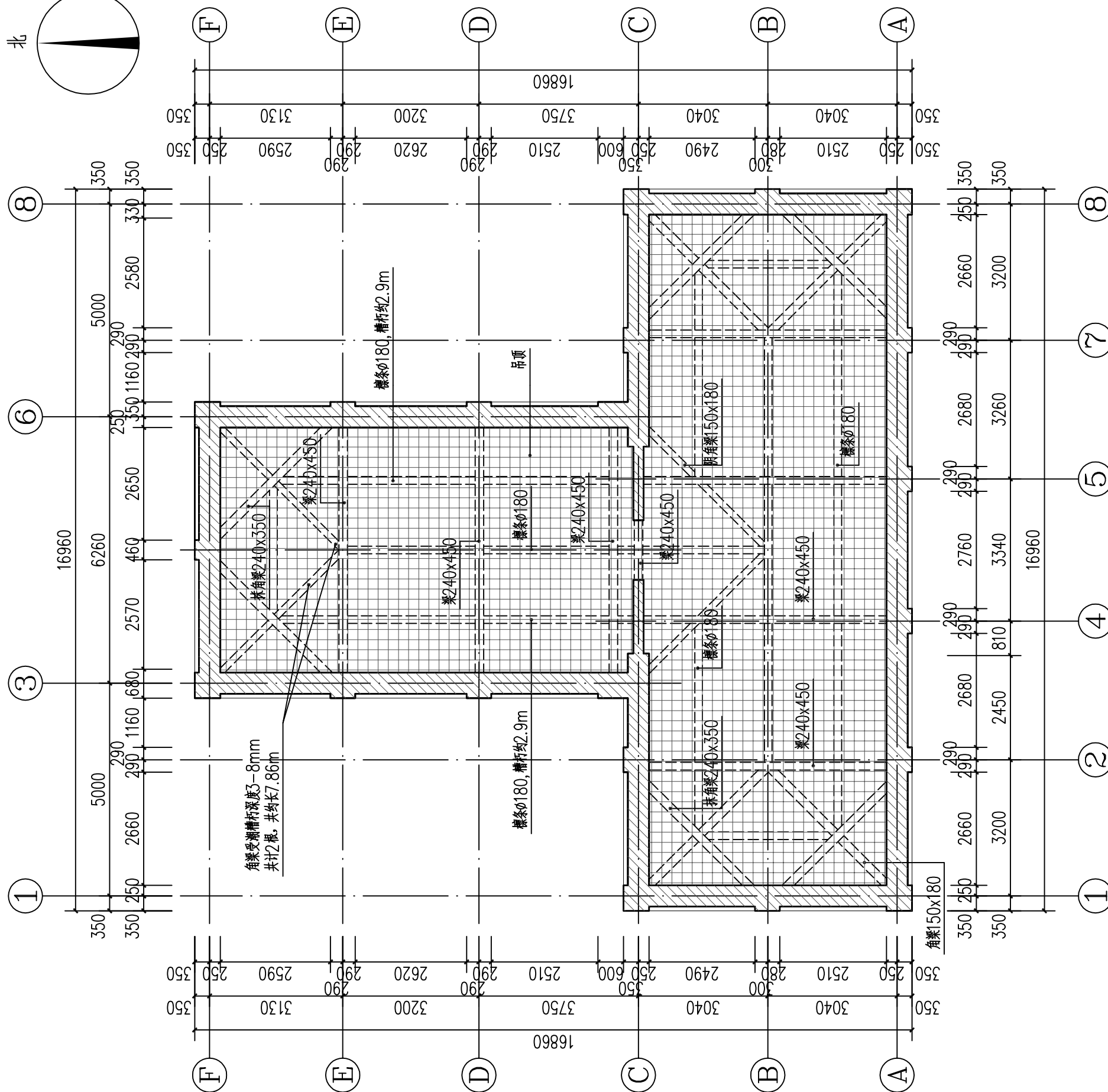
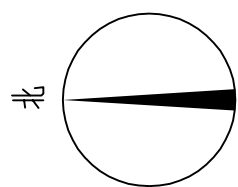
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

图名 DRAWING NAME 二层梁架仰视图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-07	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



二层梁架仰视图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

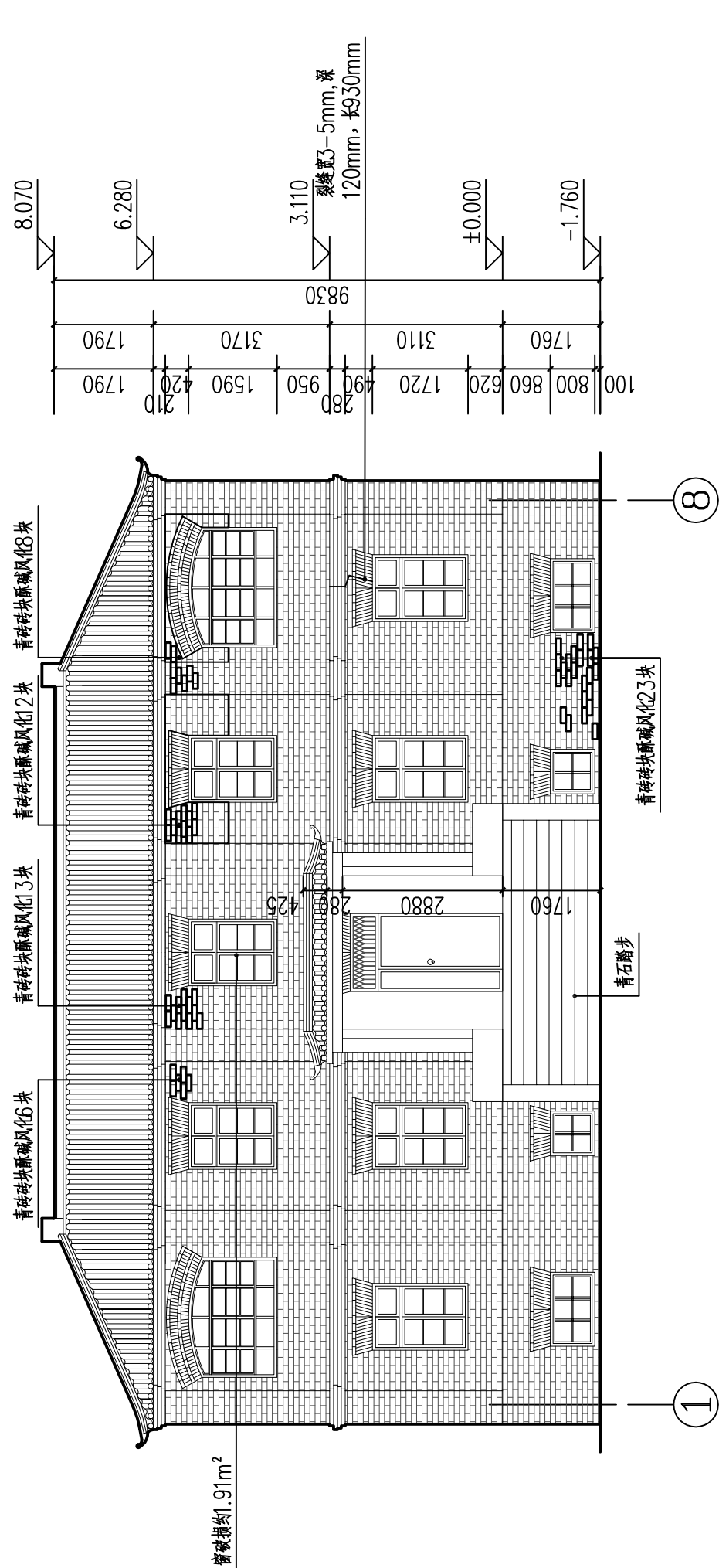
图名 DRAWING NAME F-A轴立面图
1-8轴立面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

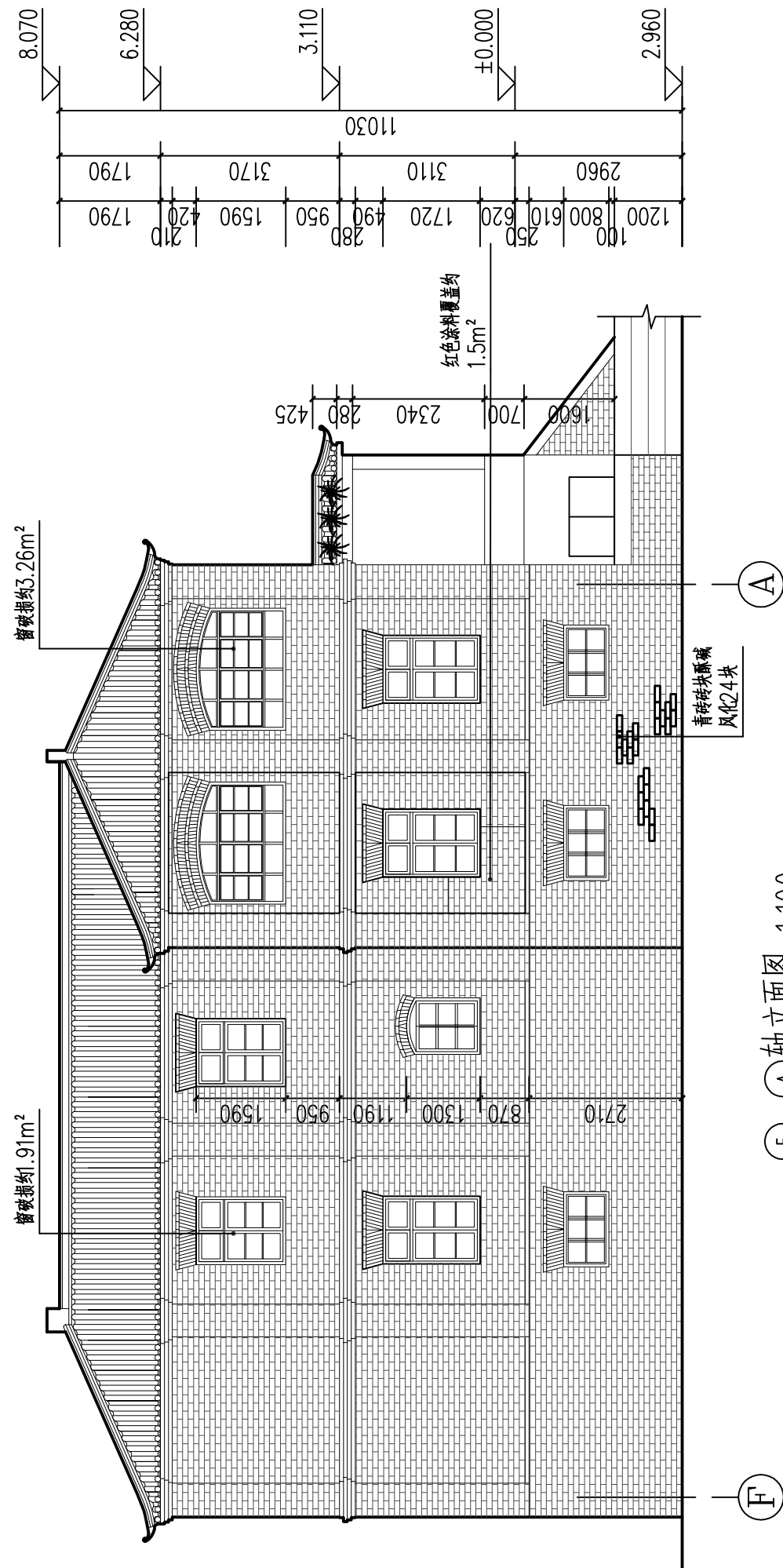
阶段 STAGE 测绘图 设计号

图号 DRAWING NO. CH-08 版次 第01版

日期 DATE 2025.09



1-8轴立面图 1:100



F-A轴立面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签

COUNTERSIGN

建筑 ARCHT.	暖通 HVAC
结构 STRUCT.	电气 ELEC.
给排水 PLUMBING	

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 丁字楼

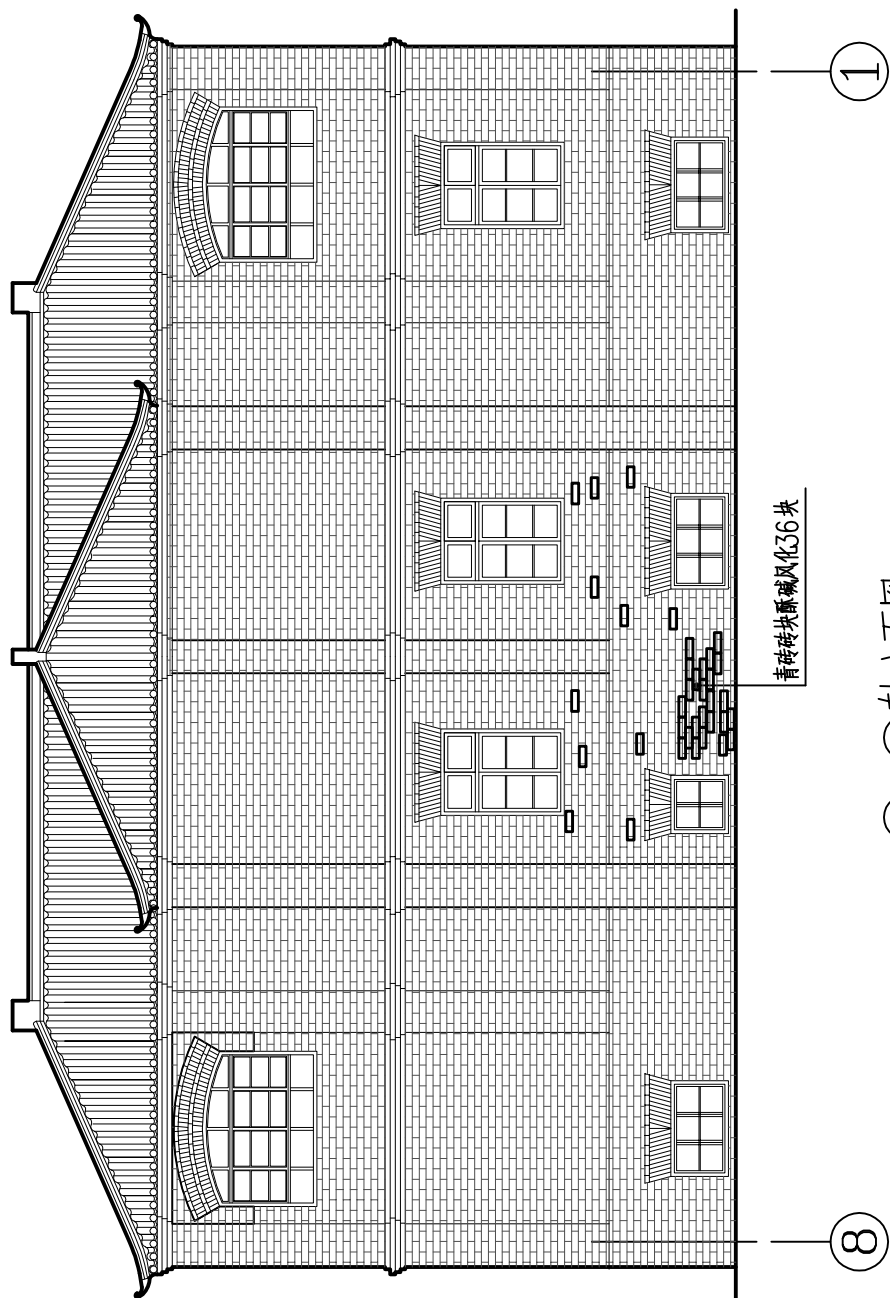
图名
DRAWING NAME
A-F轴立面图
8-1轴立面图

专业
DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

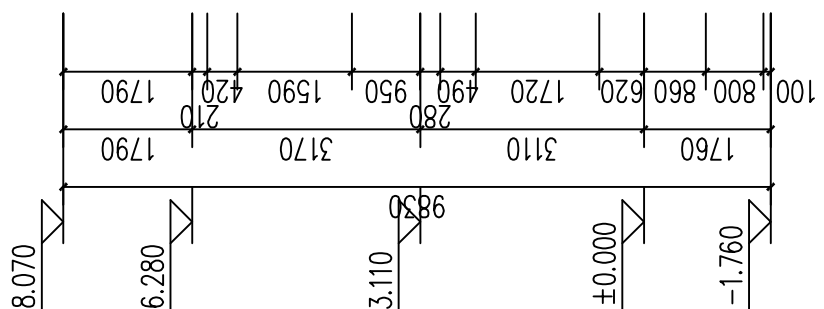
阶段
STAGE 测绘图 设计号

图号
DRAWING NO. CH-09 版次 第01版

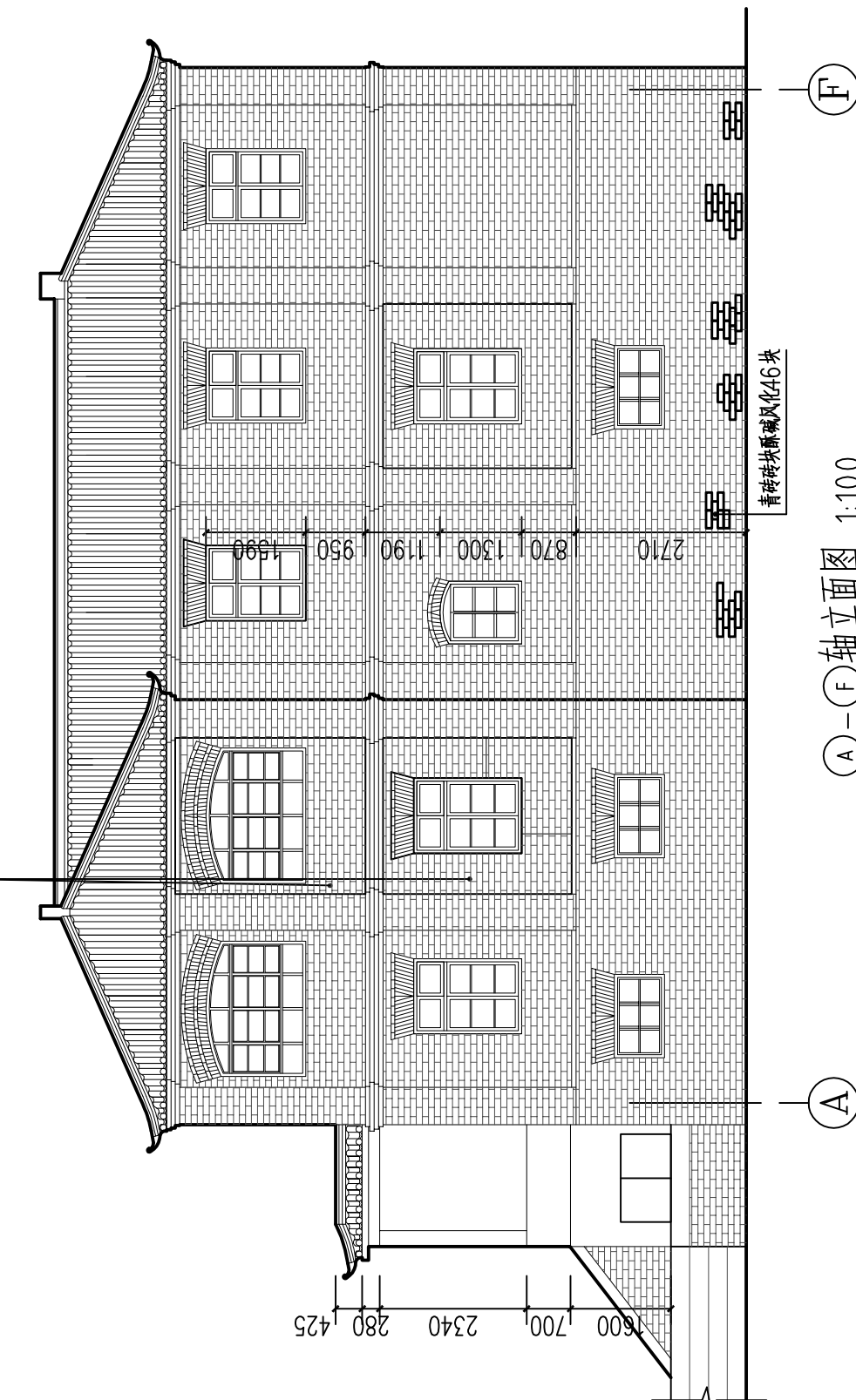
日期
DATE 2025.09



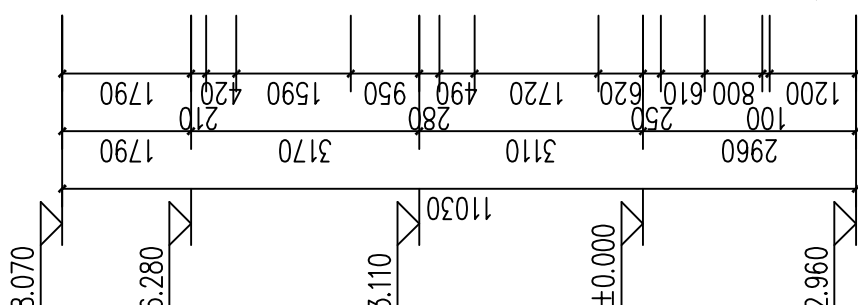
8-1轴立面图 1:100

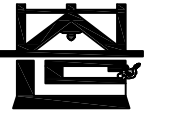


墙体被红色涂料覆盖8.22m²
墙体被红色涂料覆盖0.98m²



A-F轴立面图 1:100





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定 王长波

审核 王世兴

项目负责人 刘文科

技术负责人 刘家仁

校对 邓亚彬

设计 王富昌

测绘 王富昌

制图 王富昌

会签

COUNTERSIGN

建筑 ARCHT. 暖通 HVAC

结构 STRUCT. 电气 ELEC.

给排水 PLUMBING

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

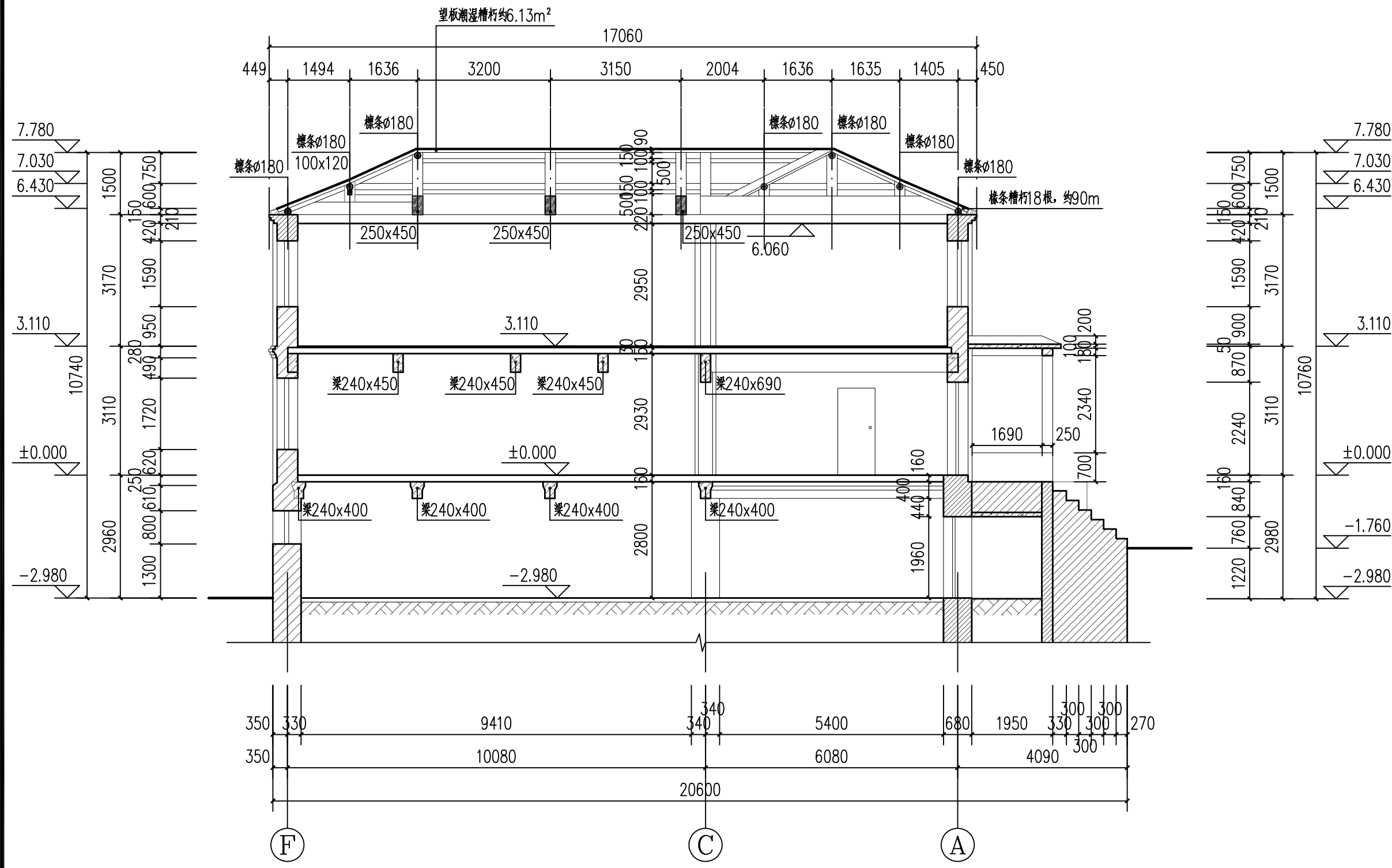
图名 DRAWING NAME 1-1剖面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

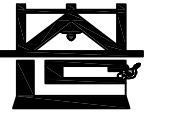
阶段 STAGE 测绘图 设计号

图号 DRAWING NO. CH-10 版次 第01版

日期 DATE 2025.09



1-1剖面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

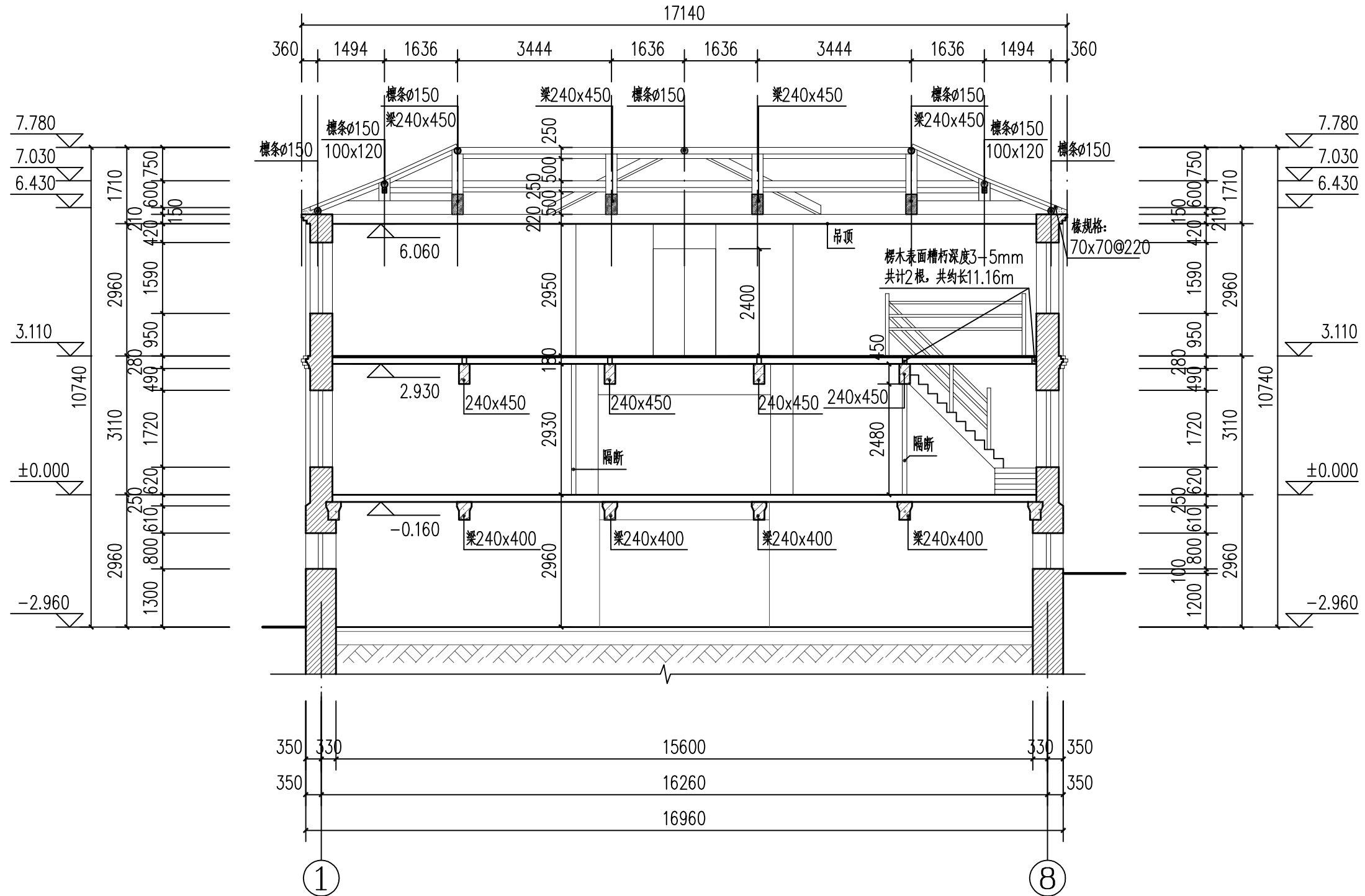
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

图名 DRAWING NAME 2-2剖面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-11	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



2-2剖面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签

COUNTERSIGN

建筑 ARCHT.		暖通 HVAC	
结构 STRUCT.		电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING			

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 望河楼

图名
DRAWING NAME 图纸目录

专业
DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段
STAGE 测绘图 设计号
PROJECT NO.

图号
DRAWING NO. CH-00 版次
REV. NO. 第01版

日期
DATE 2025.09

图纸目录

工程名称	潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案			项目名称	望河楼
图别	测绘图	结构类型	砖混结构	完成日期	
序号	图号	图纸名称		比例	图纸类型
1	CH-00	图纸目录		1:50	A3
2	CH-01	一层平面图、二层平面图		1:100	A3
3	CH-02	三层平面图、屋顶平面图		1:100	A3
4	CH-03	①-②轴立面图		1:60	A3
5	CH-04	②-①轴立面图		1:60	A3
6	CH-05	①-③轴立面图		1:60	A3
7	CH-06	③-①轴立面图		1:60	A3
8	CH-07	1-1剖面图		1:60	A3
9	CH-08	2-2剖面图		1:60	A3
10	CH-09	一层仰视图 二层仰视图		1:100	A3
11	CH-10	三层仰视图		1:50	A3



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围:古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

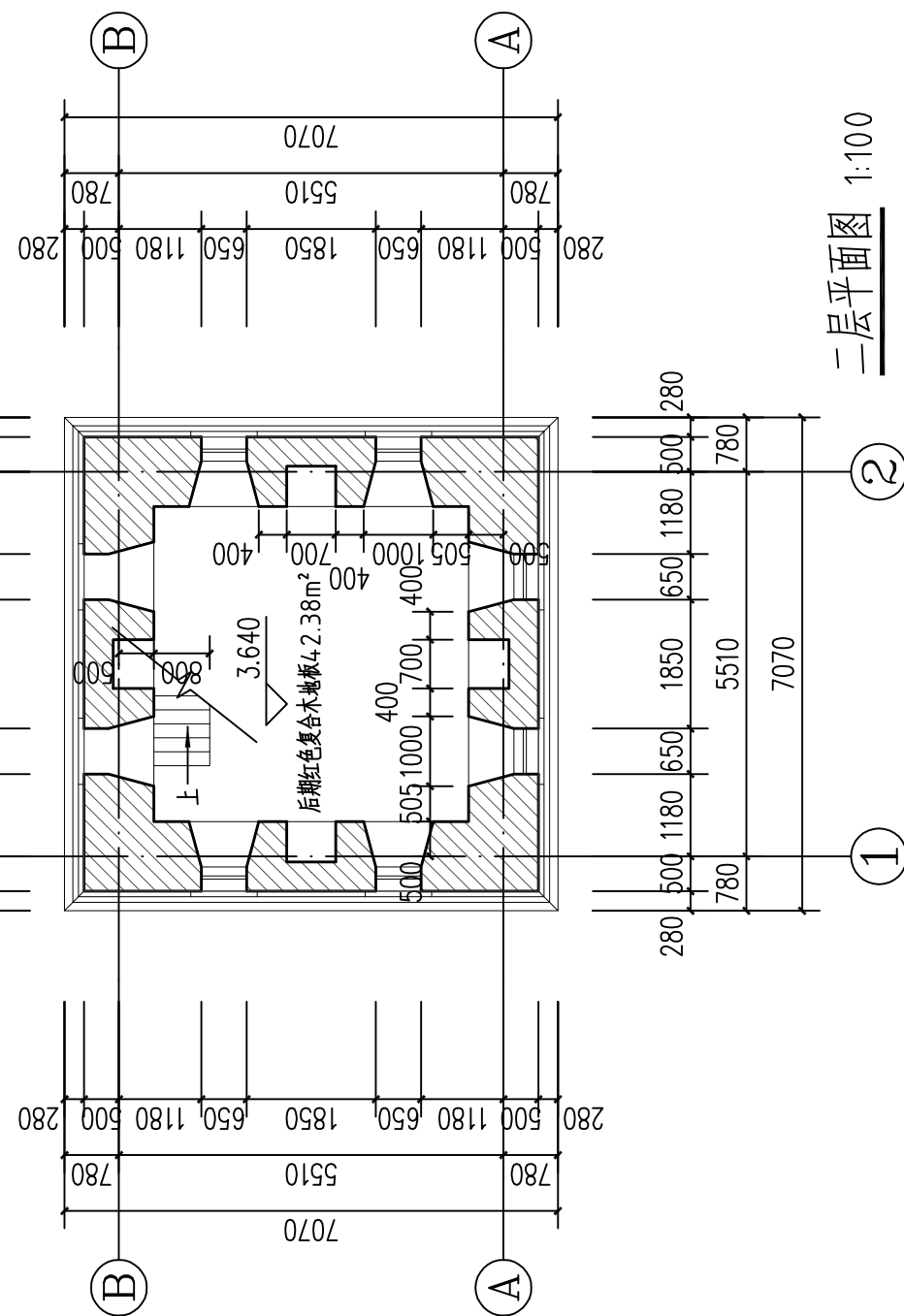
工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

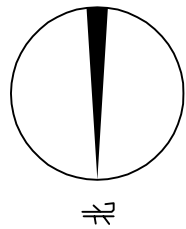
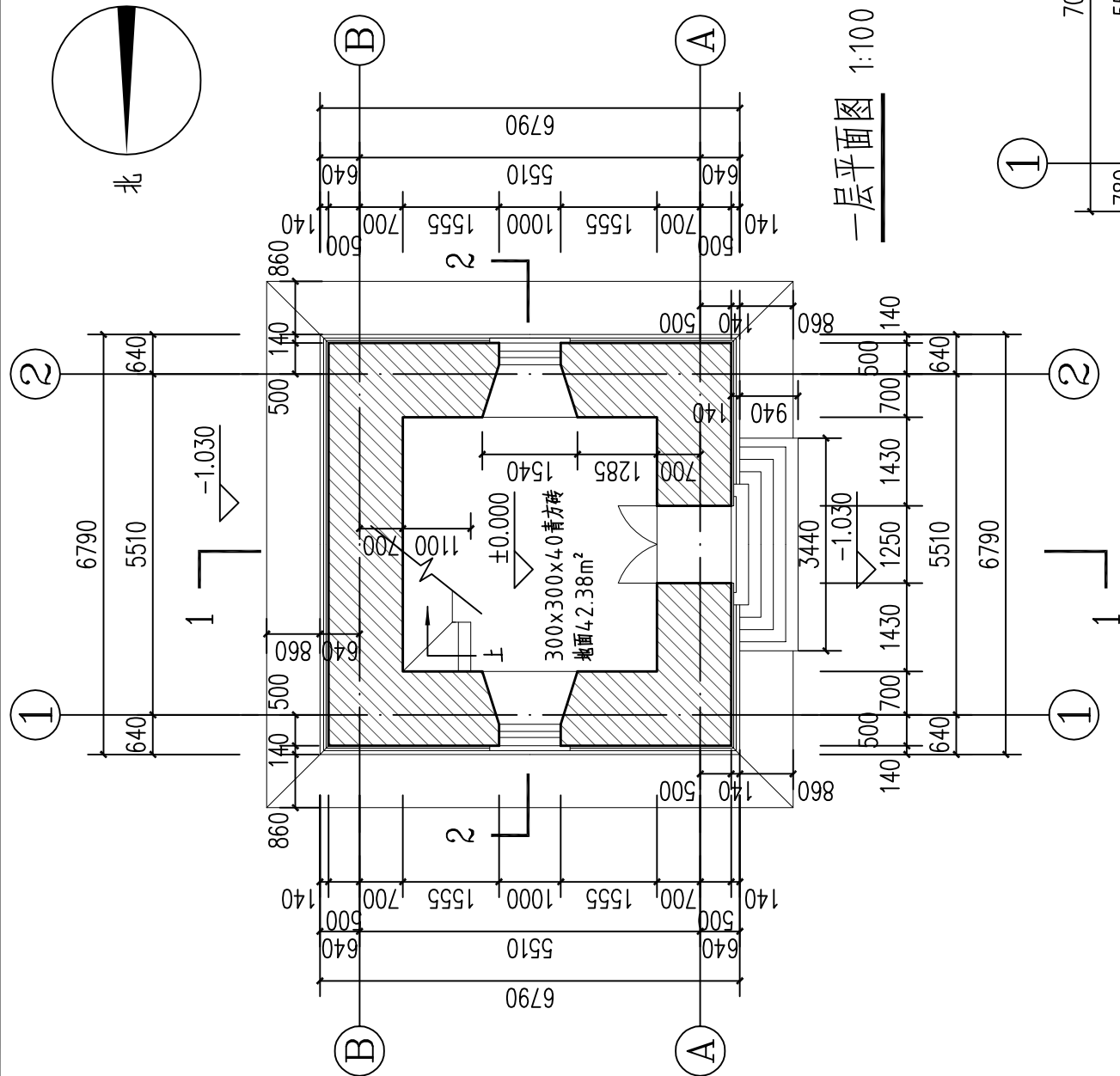
图名 DRAWING NAME 一层平面图
二层平面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-01	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		

二层平面图 1:100



一层平面图 1:100





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE
2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 望河楼

图名
DRAWING NAME 三层平面图
屋顶平面图

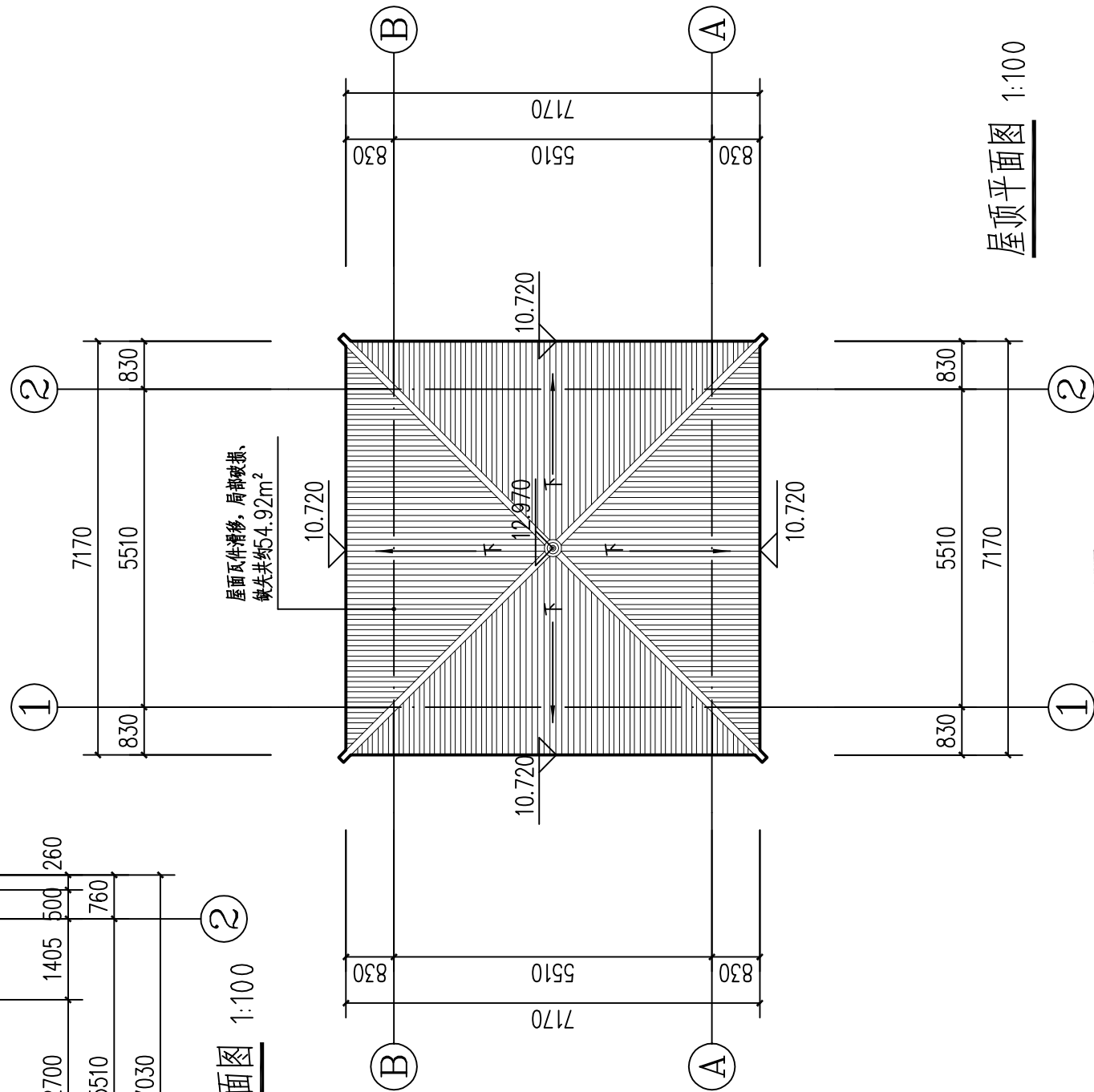
专业
DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段
STAGE 测绘图 设计号

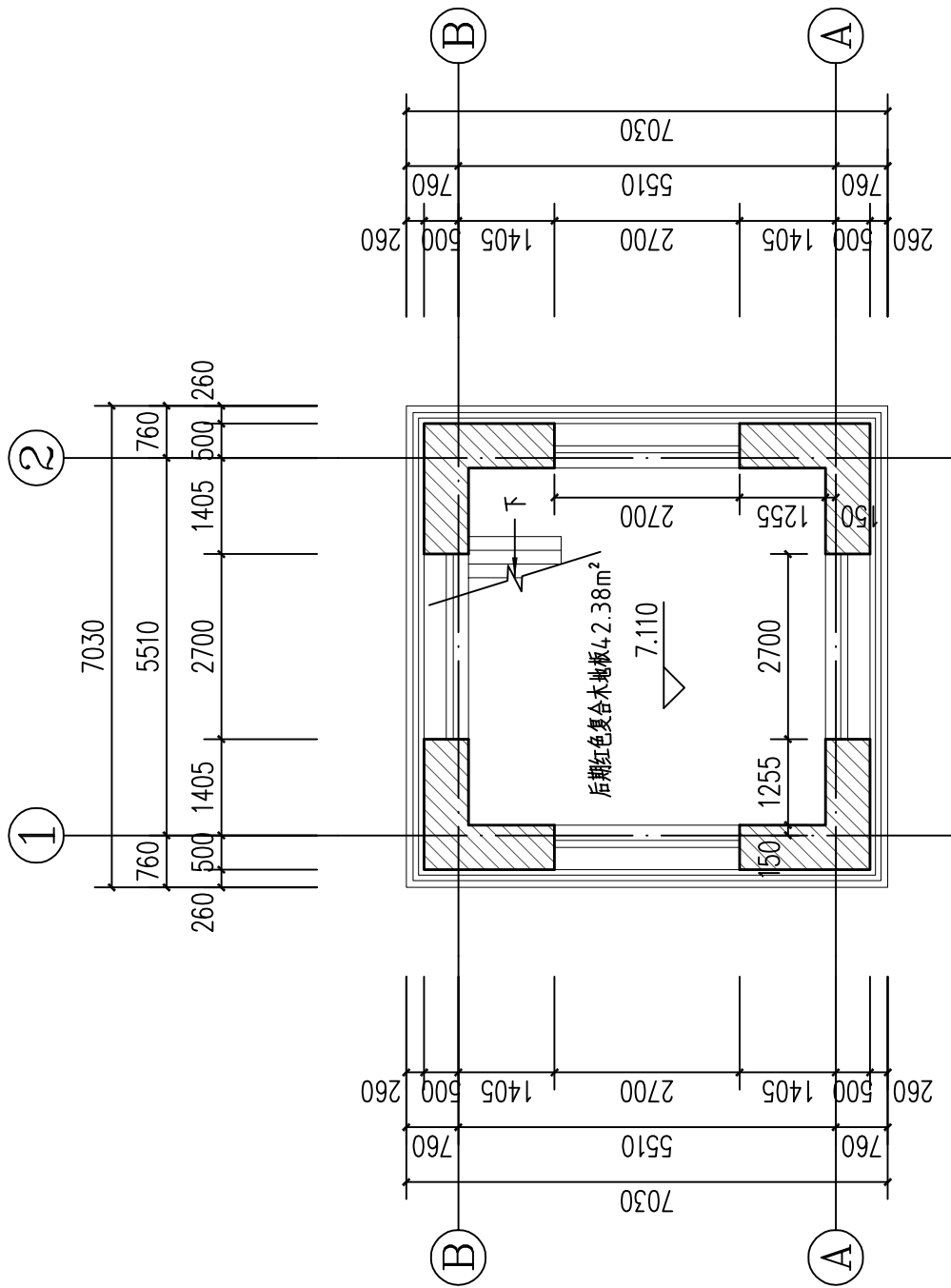
图号
DRAWING NO. CH-02 版次 第01版

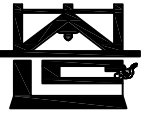
日期
DATE 2025.09

屋顶平面图 1:100



三层平面图 1:100





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

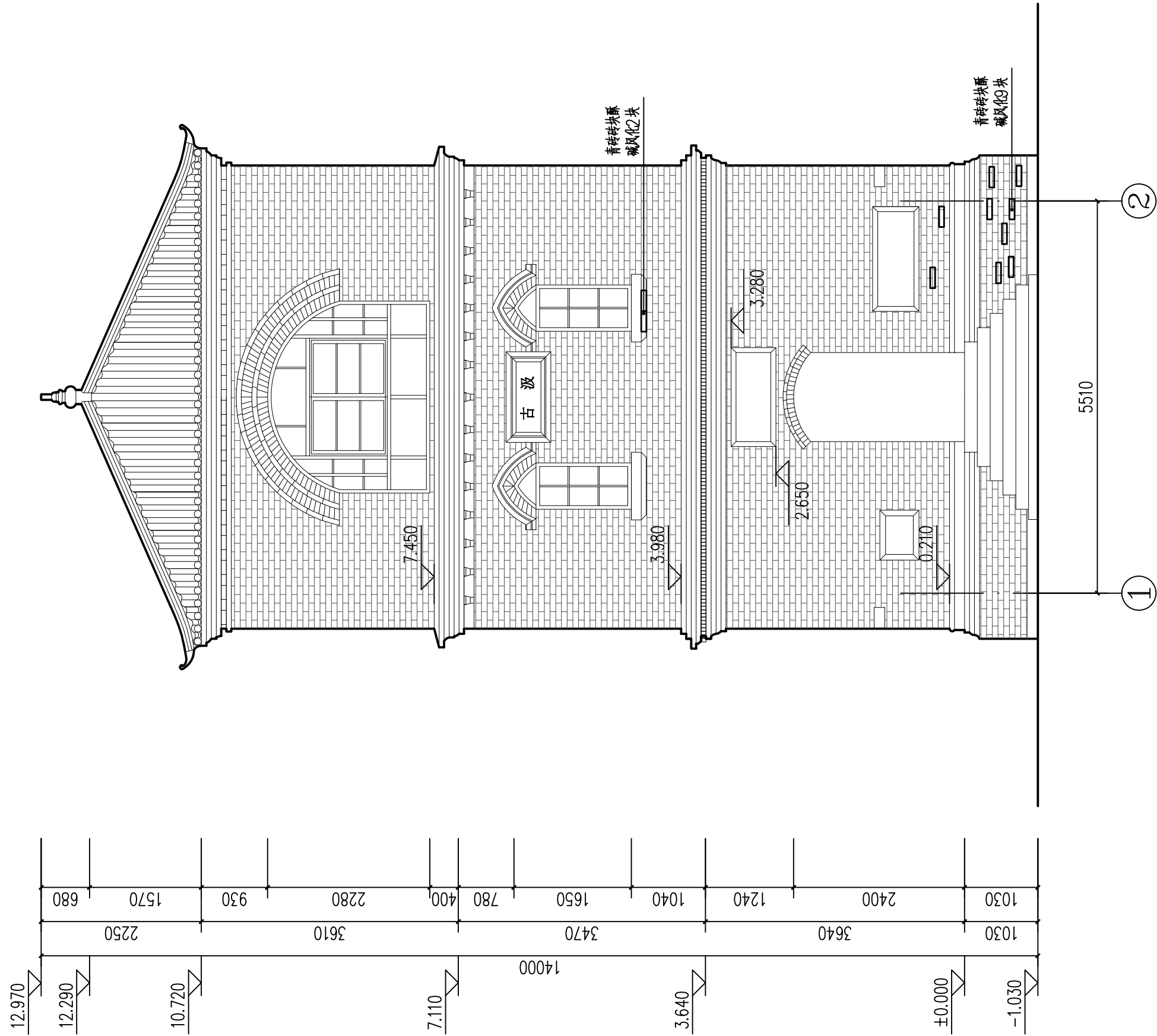
图名 DRAWING NAME ①-②轴立面图

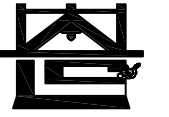
专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 测绘图 设计号

图号 DRAWING NO. CH-03 版次 第01版

日期 DATE 2025.09





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

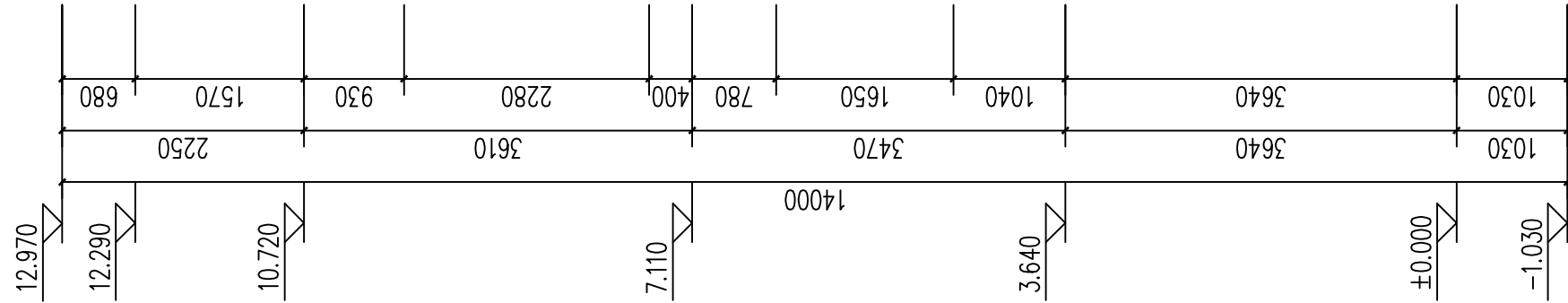
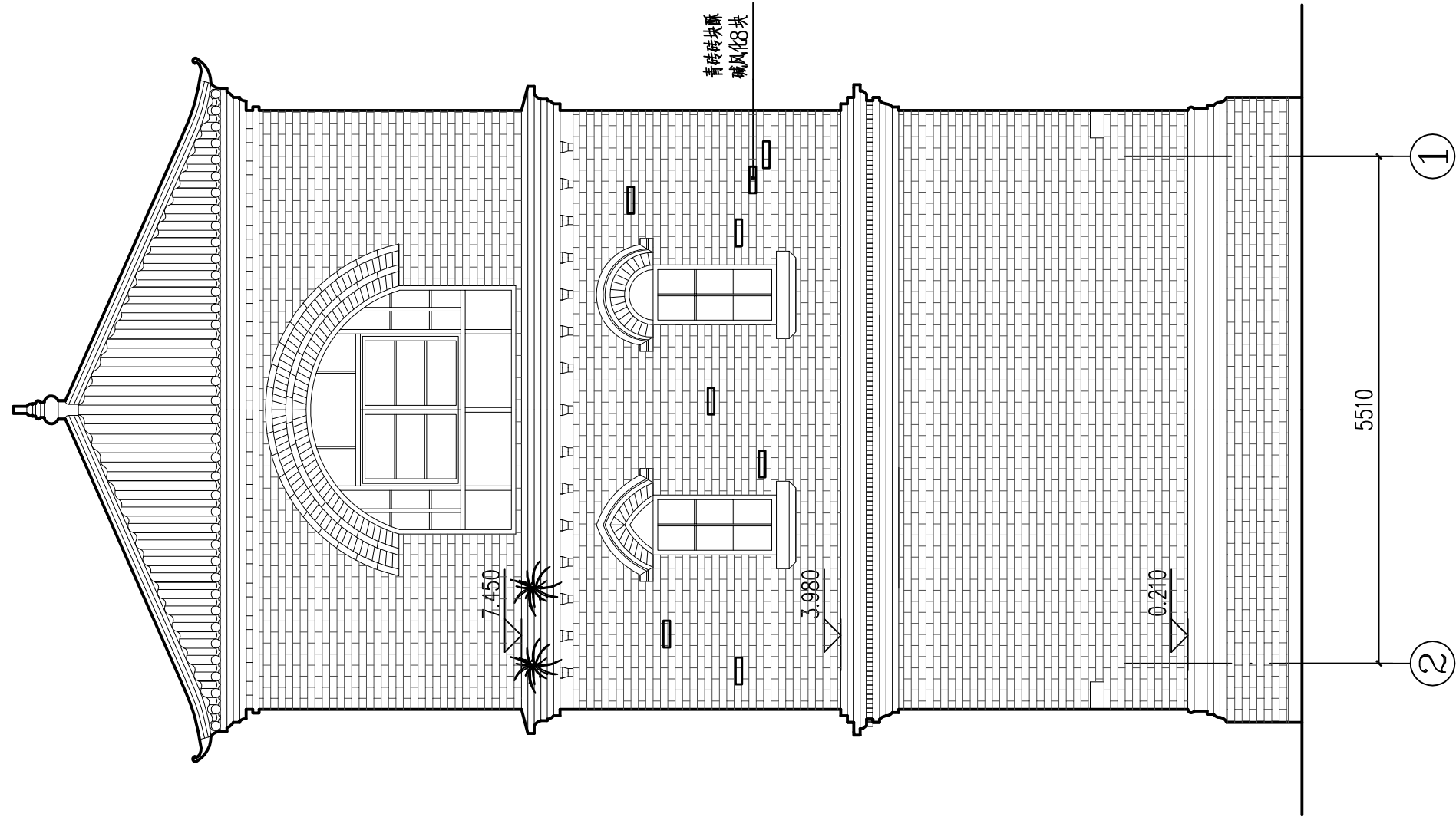
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

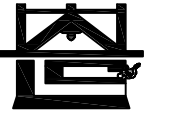
工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 望河楼

图名
DRAWING NAME ②-①轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-04	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

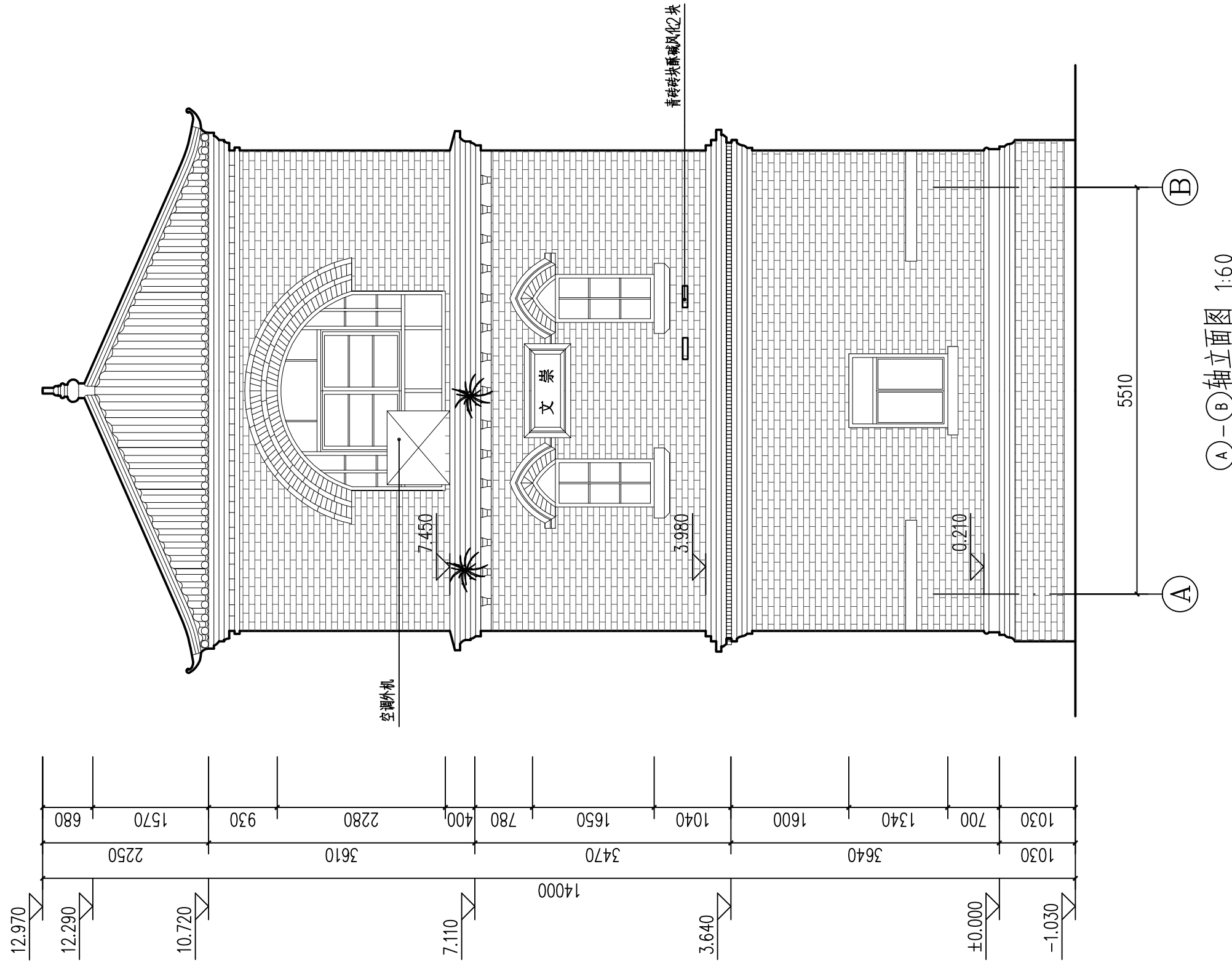
图名 DRAWING NAME ①-⑥轴立面图

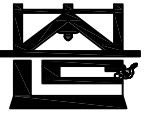
专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 测绘图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. CH-05 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 濮川县抗战教育宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

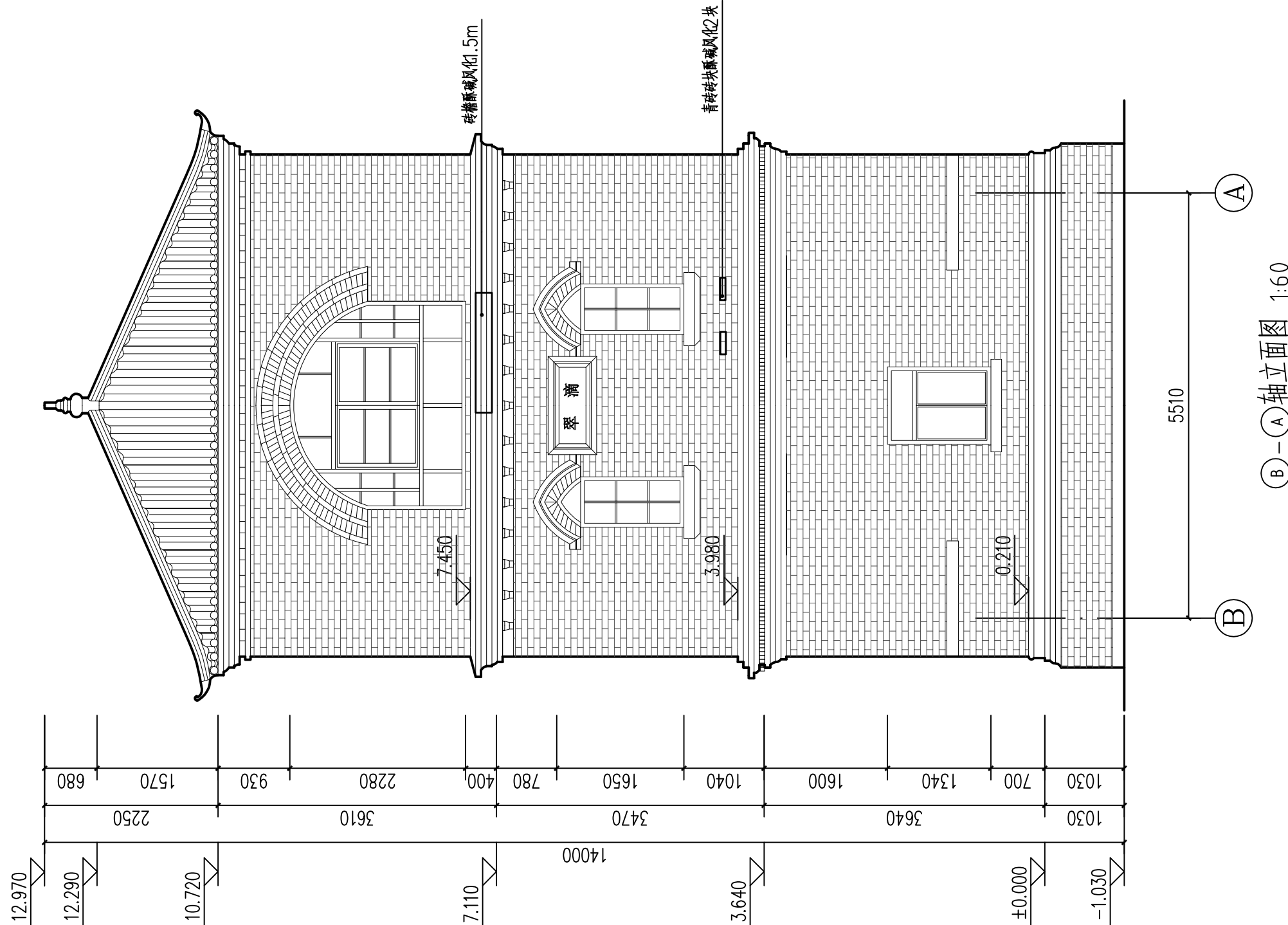
图名 DRAWING NAME ②-①轴立面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 测绘图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. CH-06 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘天成	刘天成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

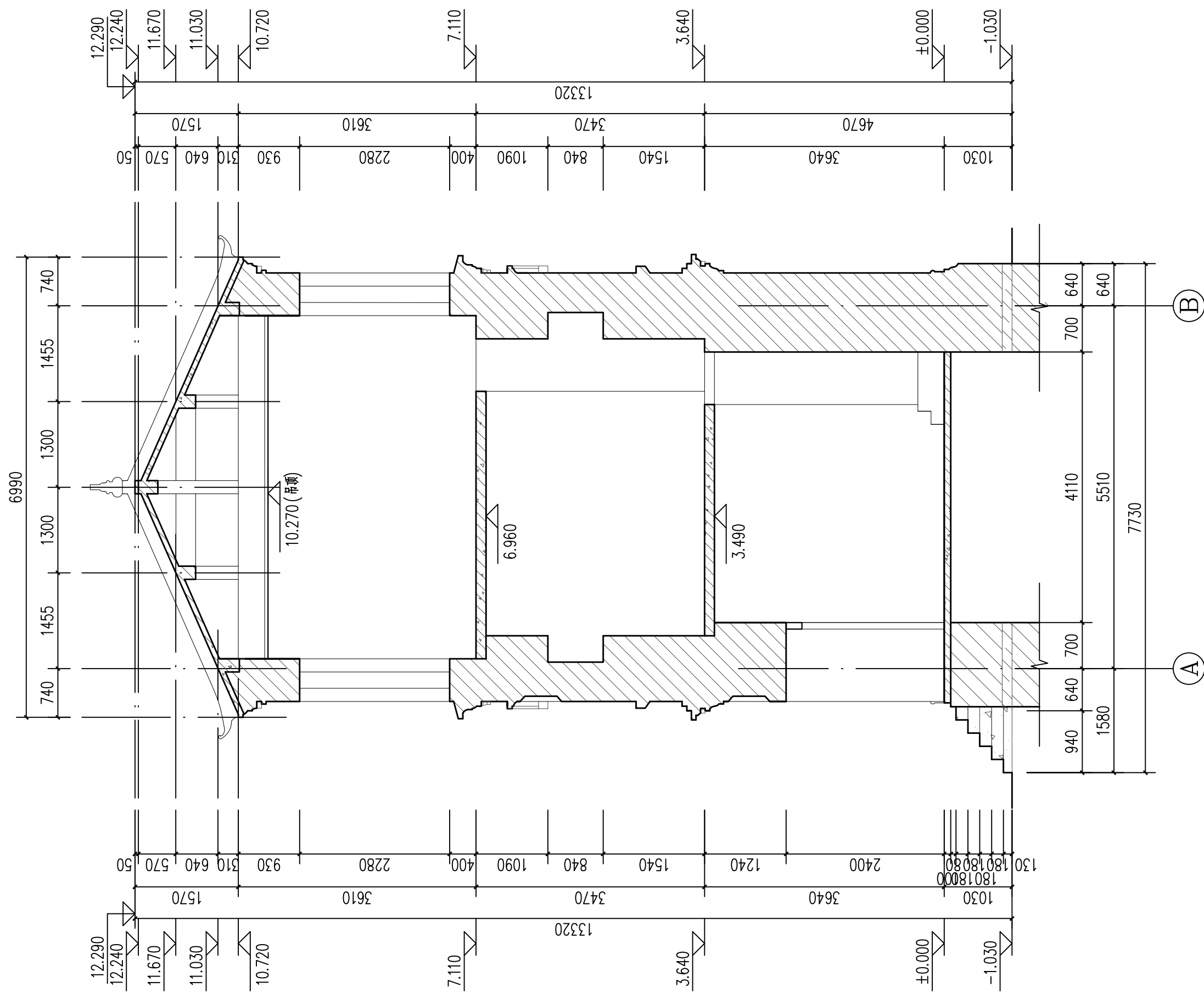
图名 DRAWING NAME 1-1剖面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

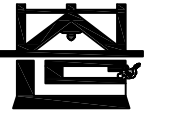
阶段 STAGE 测绘图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. CH-07 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



1-1剖面图 1:60



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

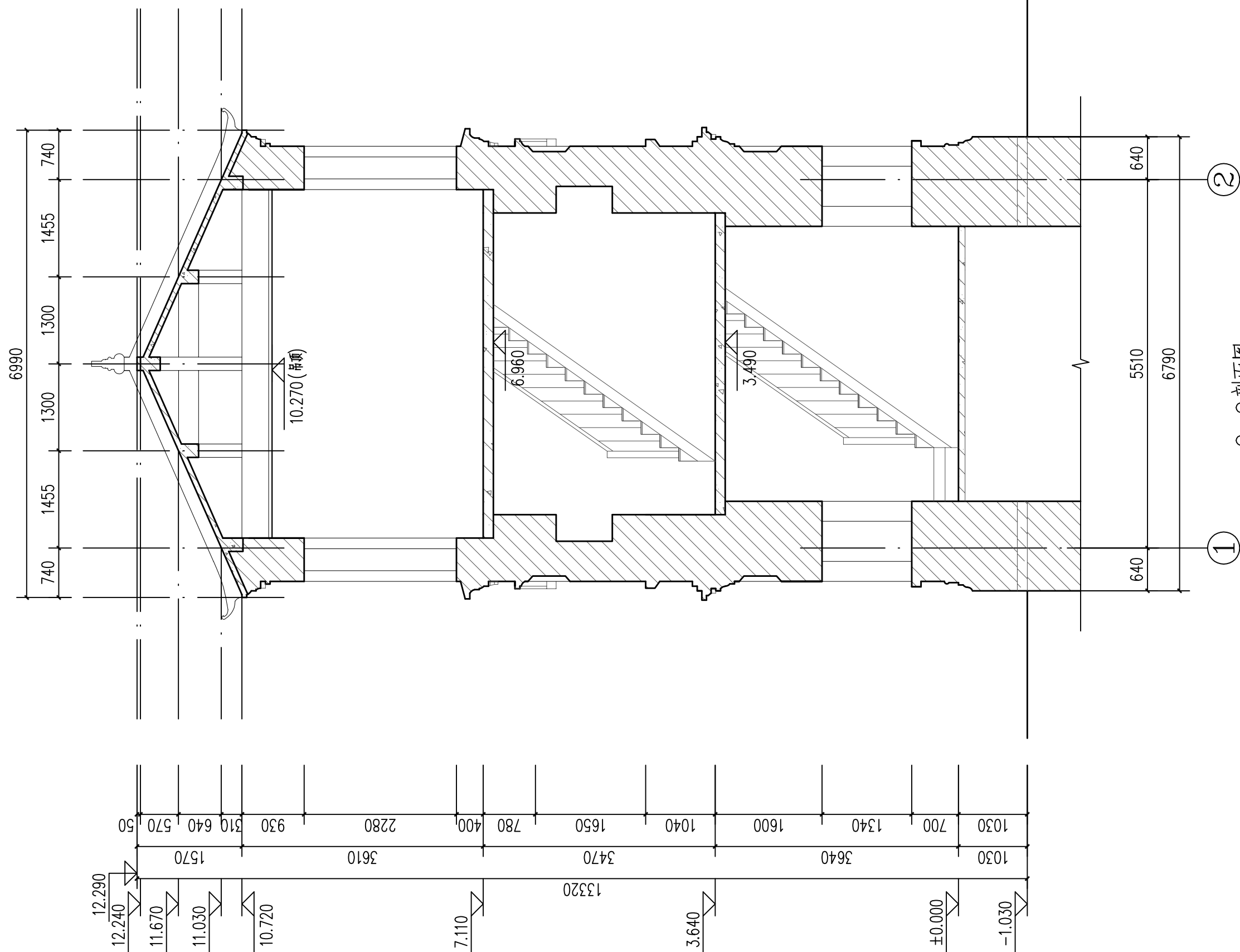
图名 DRAWING NAME 2-2剖面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 测绘图 设计号

图号 DRAWING NO. CH-08 版次 第01版

日期 DATE 2025.09



2-2剖面图 1:60



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

图名 DRAWING NAME 一层仰视图
二层仰视图

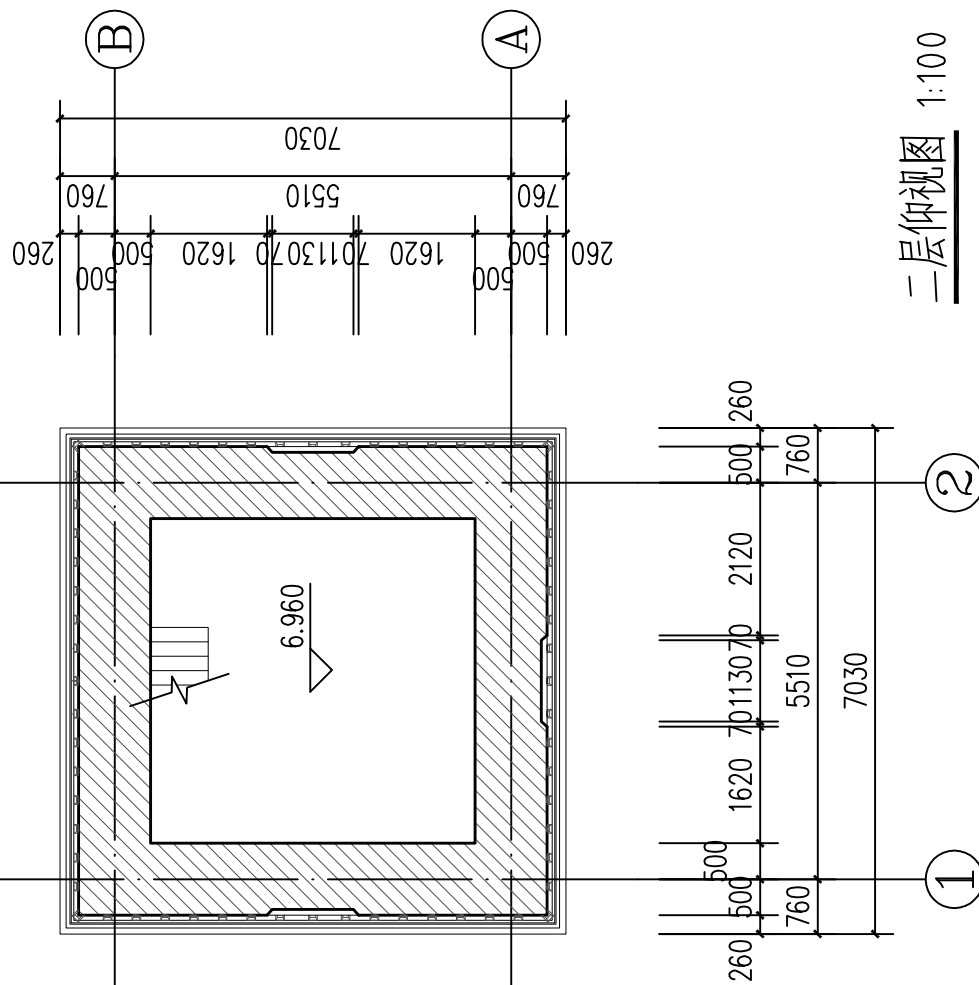
专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 测绘图 设计号 PROJECT NO.

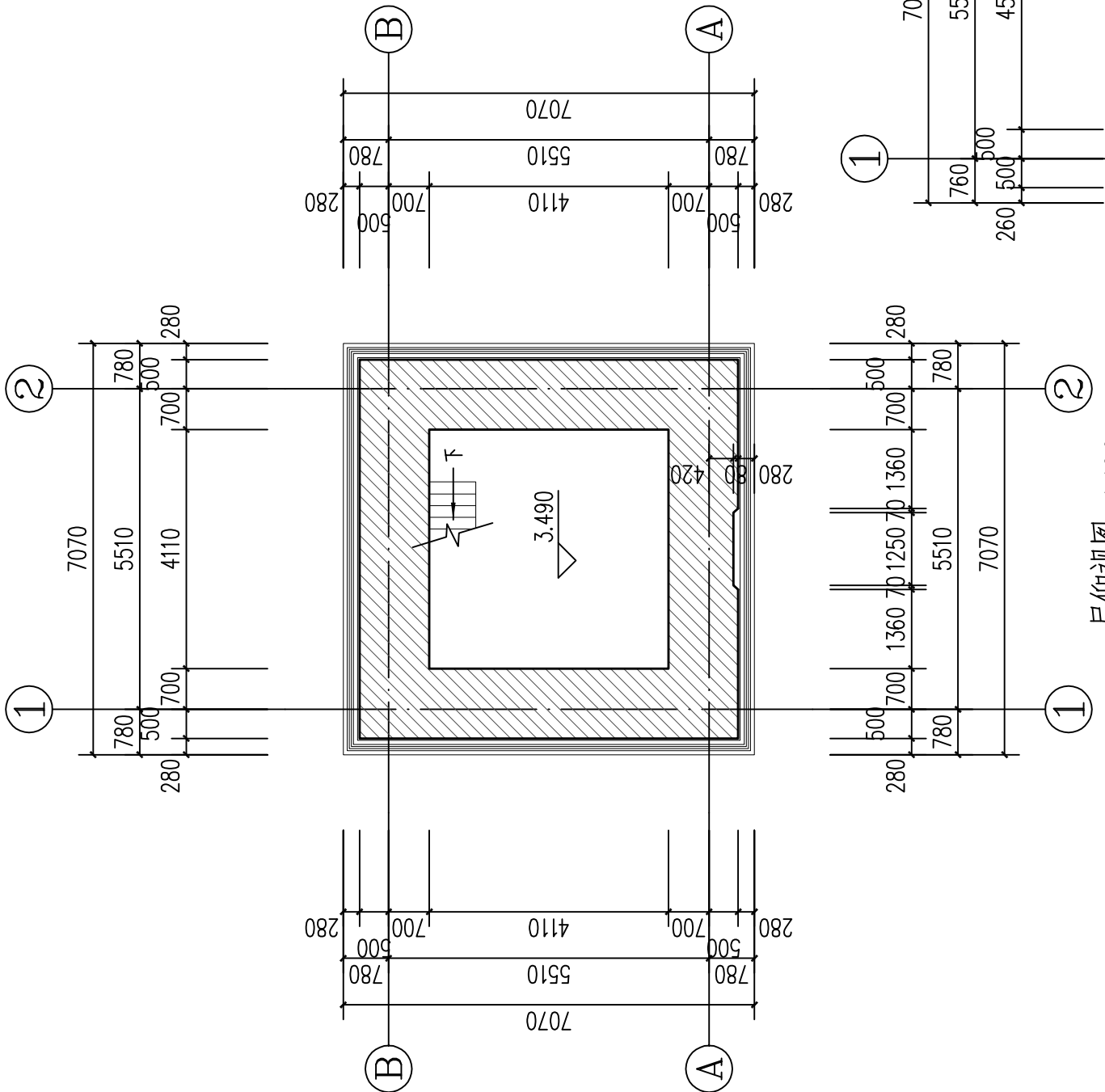
图号 DRAWING NO. CH-09 版次 REV. NO. 第01版

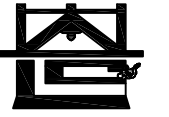
日期 DATE 2025.09

二层仰视图 1:100



一层仰视图 1:100





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

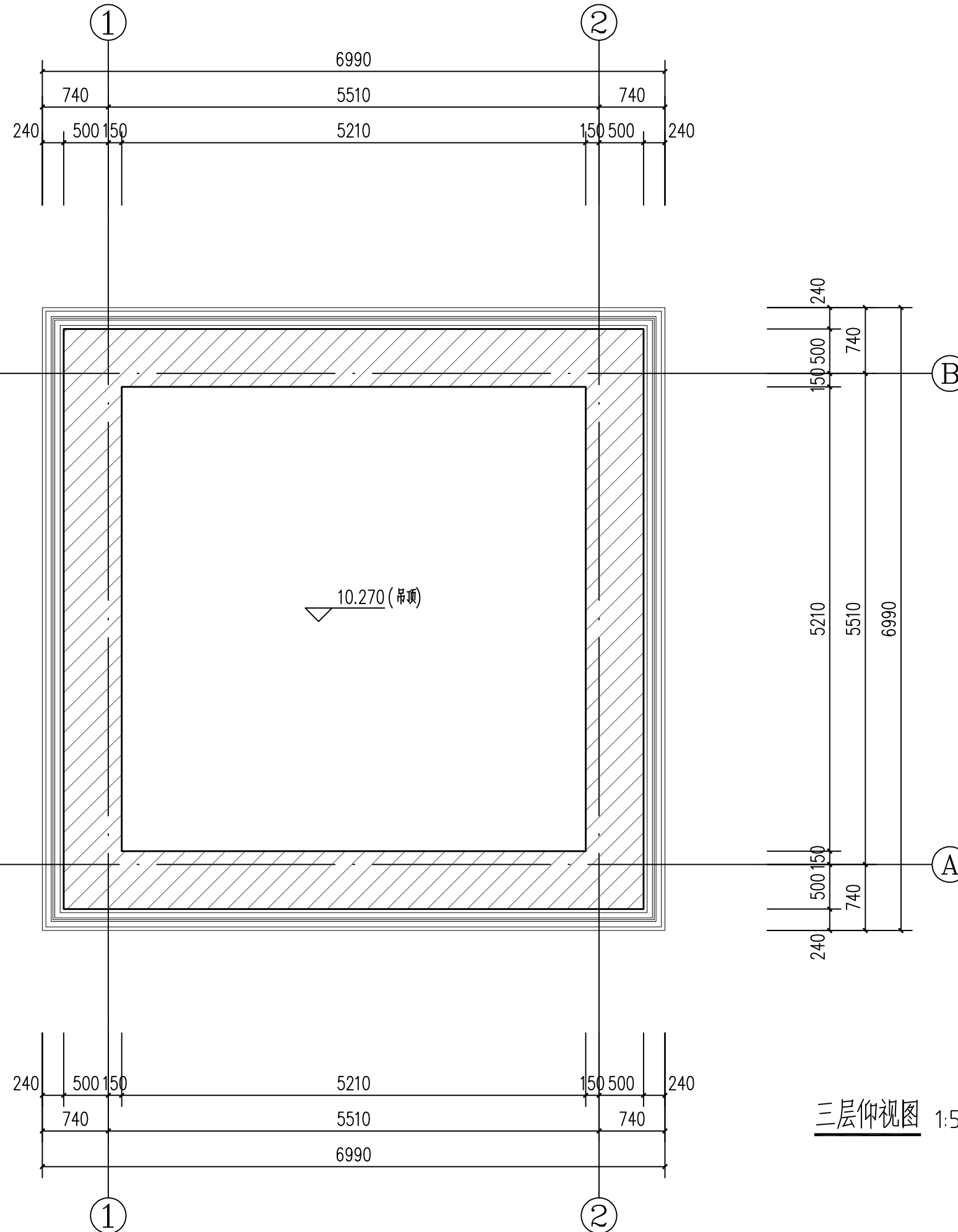
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 望河楼

图名
DRAWING NAME 三层仰视图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-10	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

会签 COUNTERSIGN			
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC	
结构 STRUCT.		电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING			

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 观月亭

图名
DRAWING NAME 图纸目录

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-00	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		

图纸目录

工程名称	潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案			项目名称	观月亭
图别	测绘	结构类型	砖木石结构		
序号	图号	图纸名称		比例	图纸规格
1	CH-00	图纸目录		1: 50	A3
2	CH-01	一层平面图		1: 50	A3
3	CH-02	二层平面图		1: 50	A3
4	CH-03	二层梁架仰视图		1: 50	A3
5	CH-04	屋顶平面图		1: 50	A3
6	CH-05	①-③轴立面图		1: 50	A3
7	CH-06	③-①轴立面图		1: 50	A3
8	CH-07	A-B轴立面图		1: 50	A3
9	CH-08	B-A轴立面图		1: 50	A3
10	CH-09	1-1剖面图		1: 50	A3
11	CH-10	2-2剖面图		1: 50	A3



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 观月亭

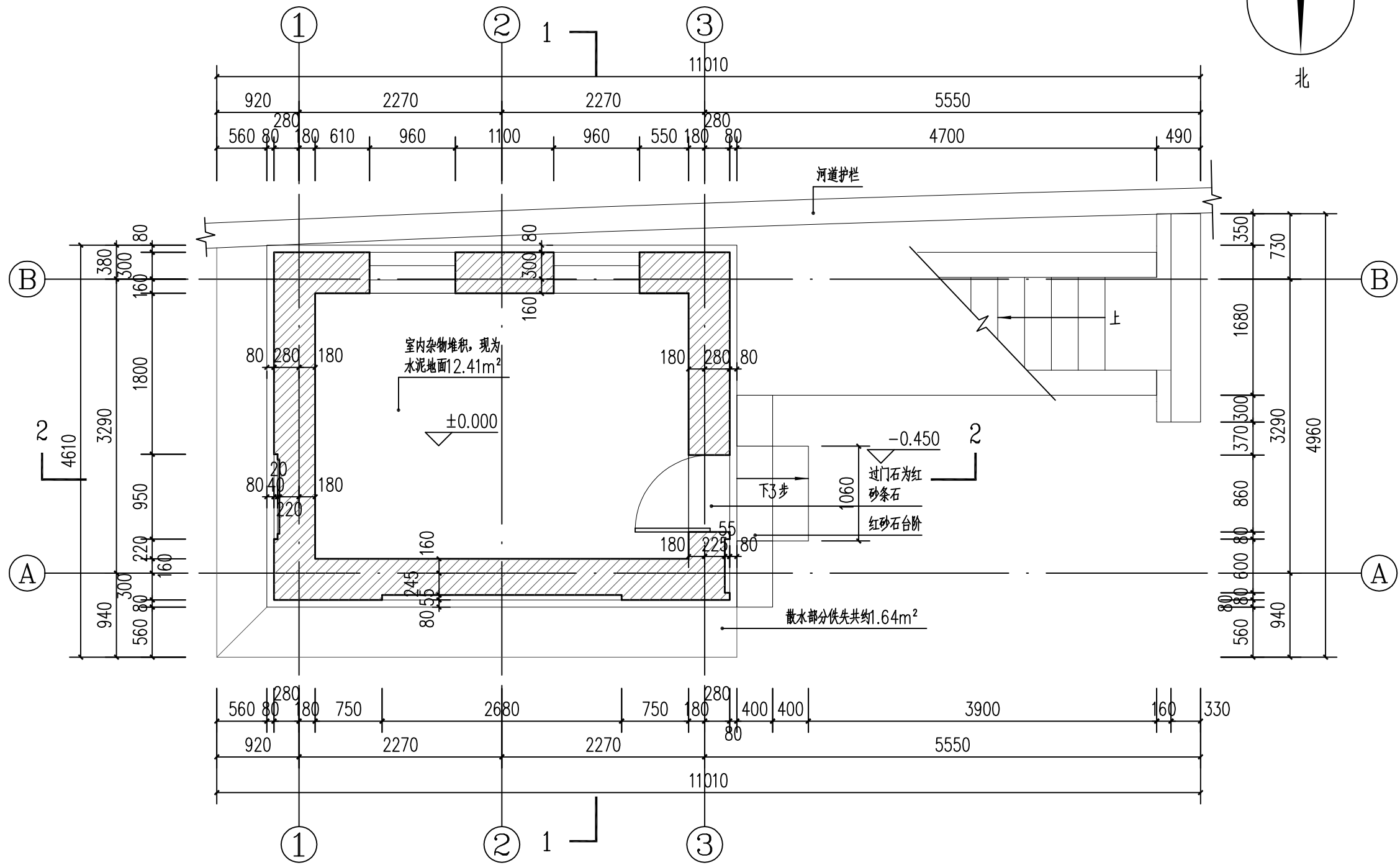
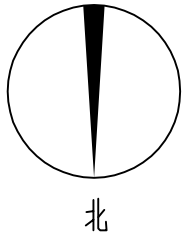
图名 DRAWING NAME 一层平面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

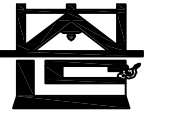
阶段 STAGE 测绘图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. CH-01 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



一层平面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

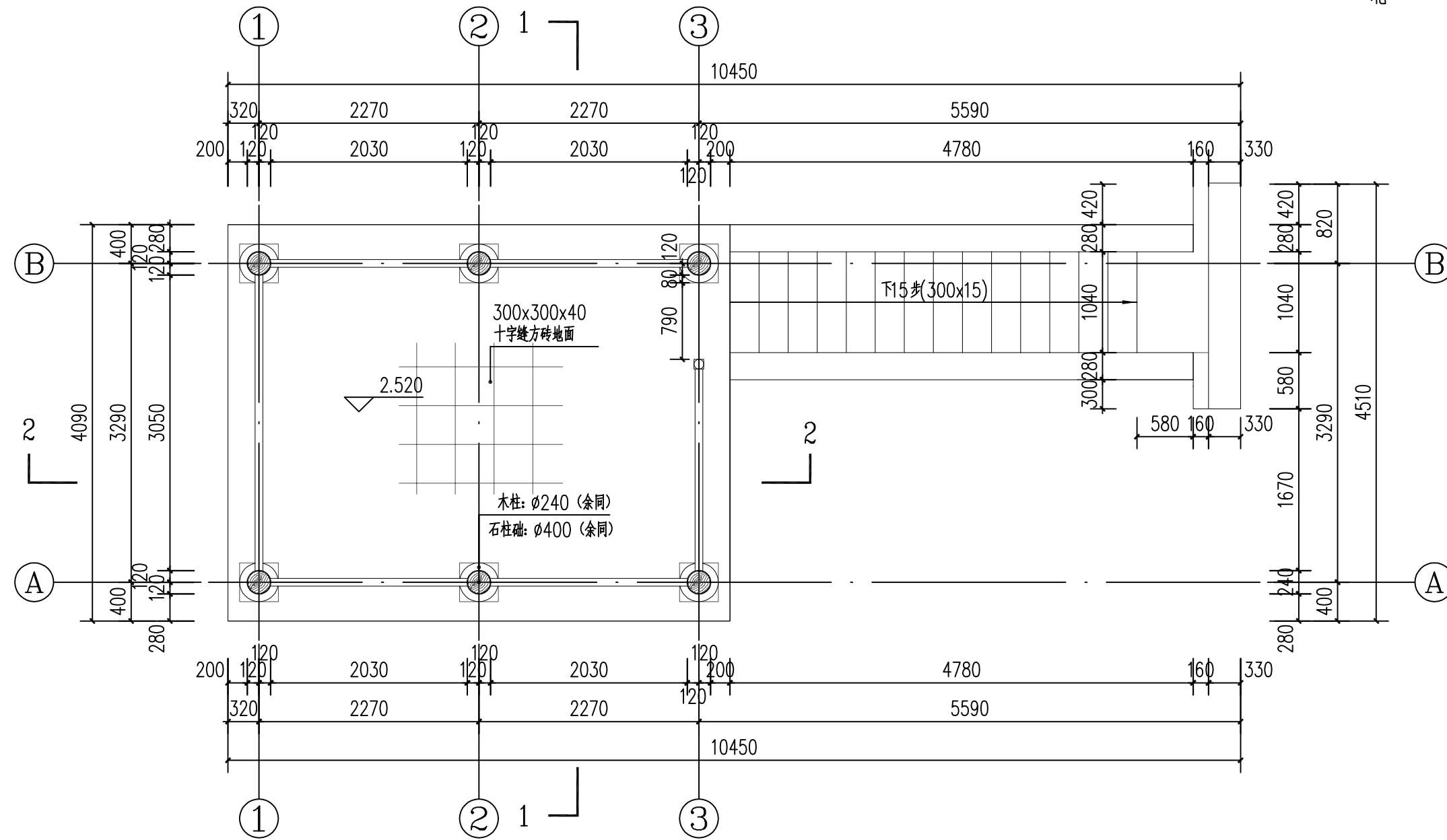
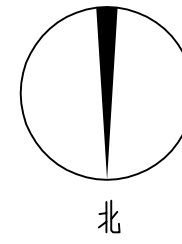
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

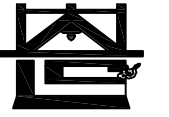
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 二层平面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-02	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



二层平面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

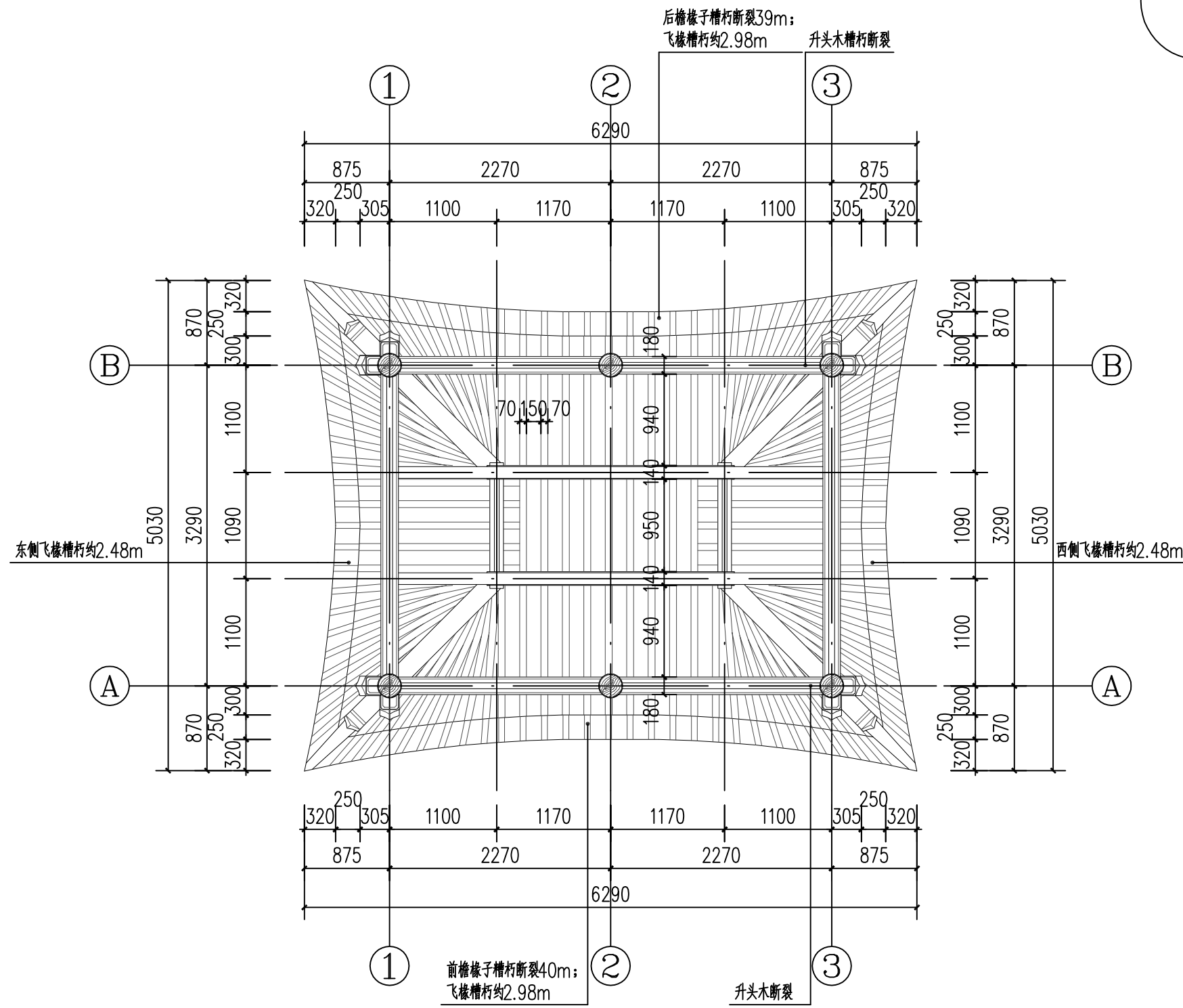
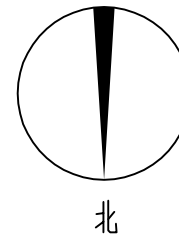
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

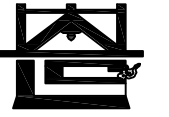
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 二层梁架仰视图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-03	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



二层梁架仰视图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

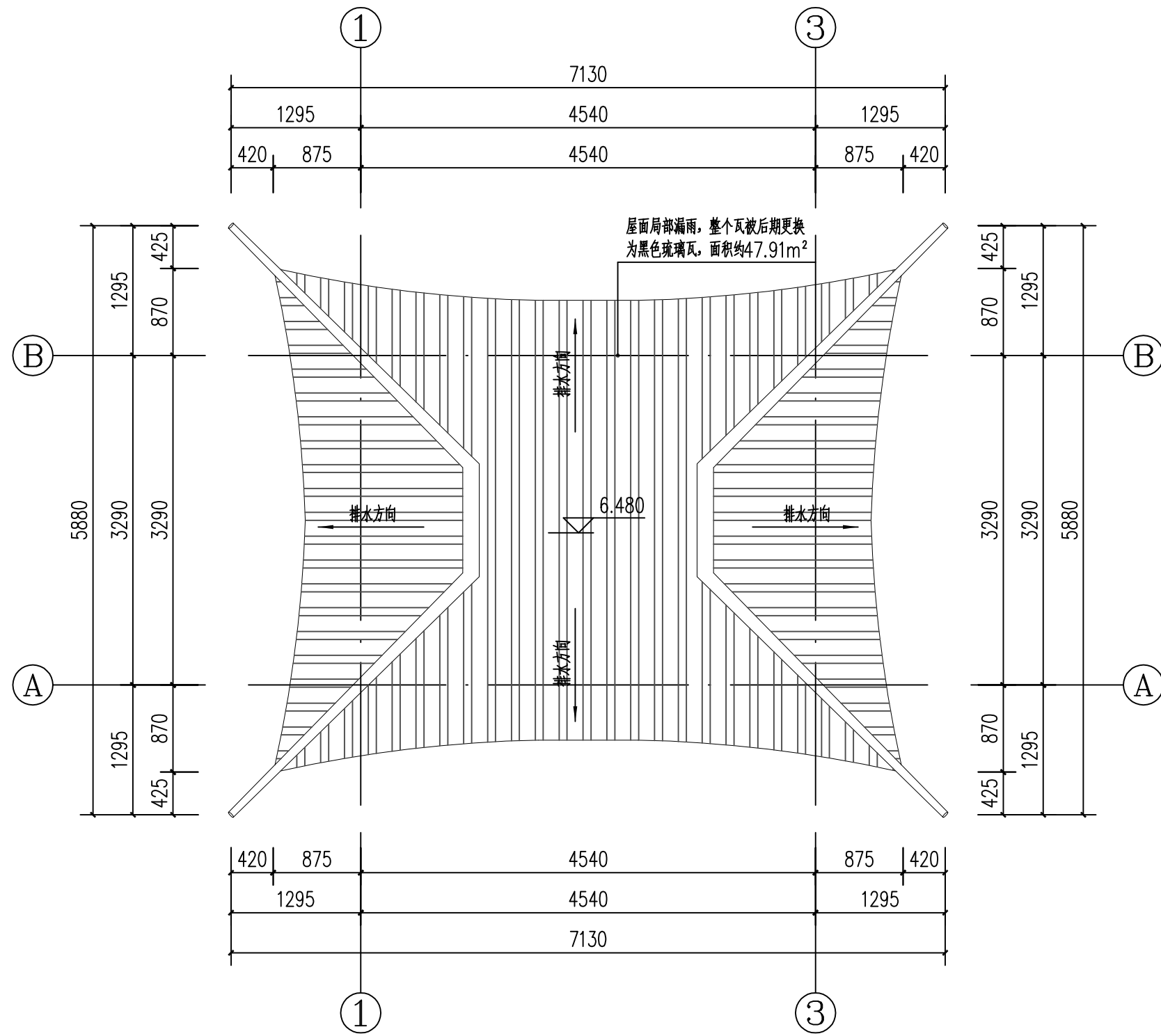
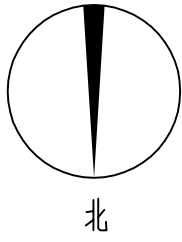
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

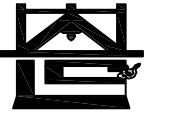
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 屋顶平面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-04	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



屋顶平面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

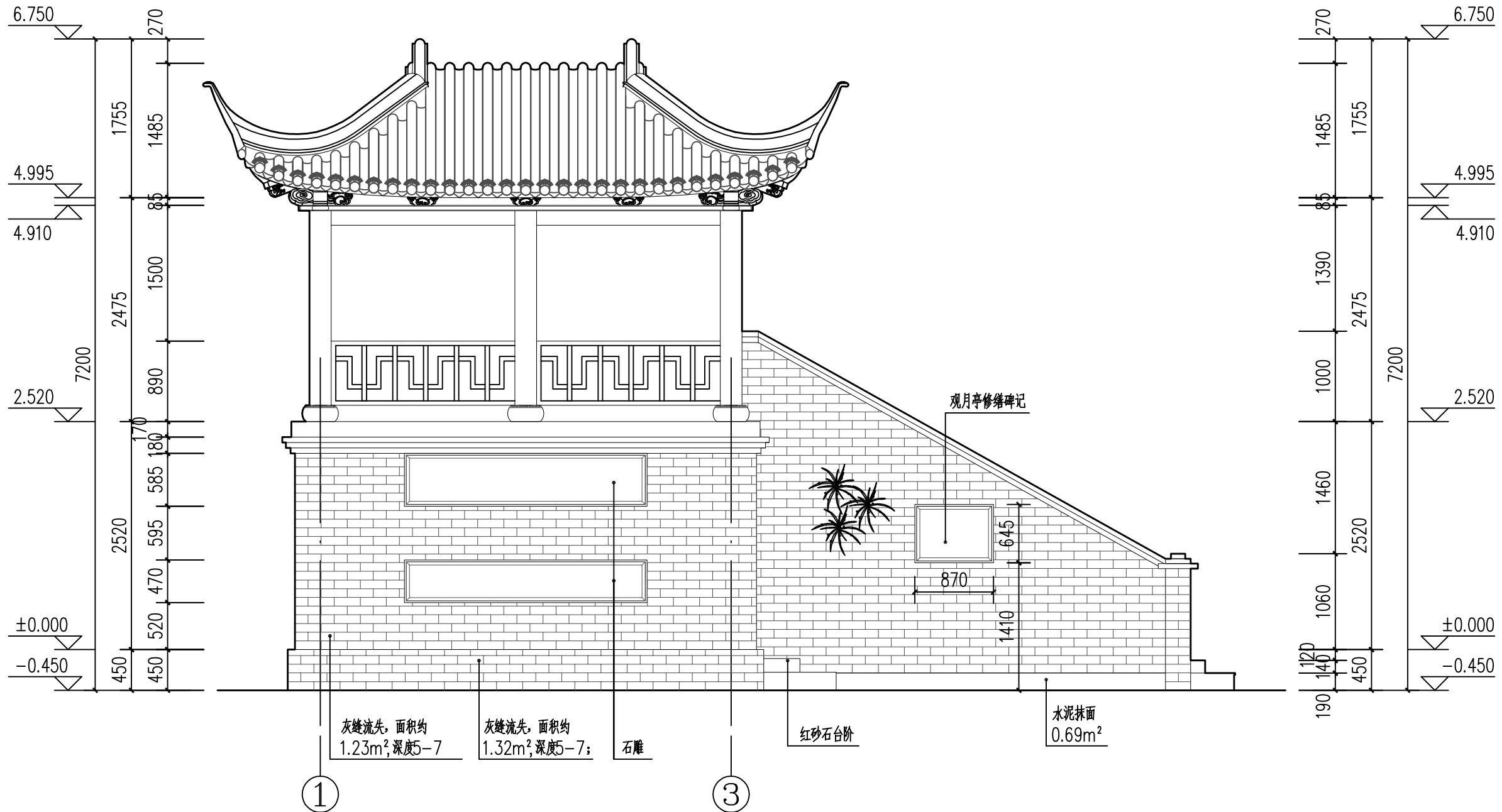
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 观月亭

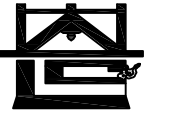
图名 DRAWING NAME ①-③轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-05	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



①-③轴立面图 1:50

注: 对于墙体潮湿的部位, 加强日常养护、及时清理地面积水、墙体苔藓等。



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE 2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

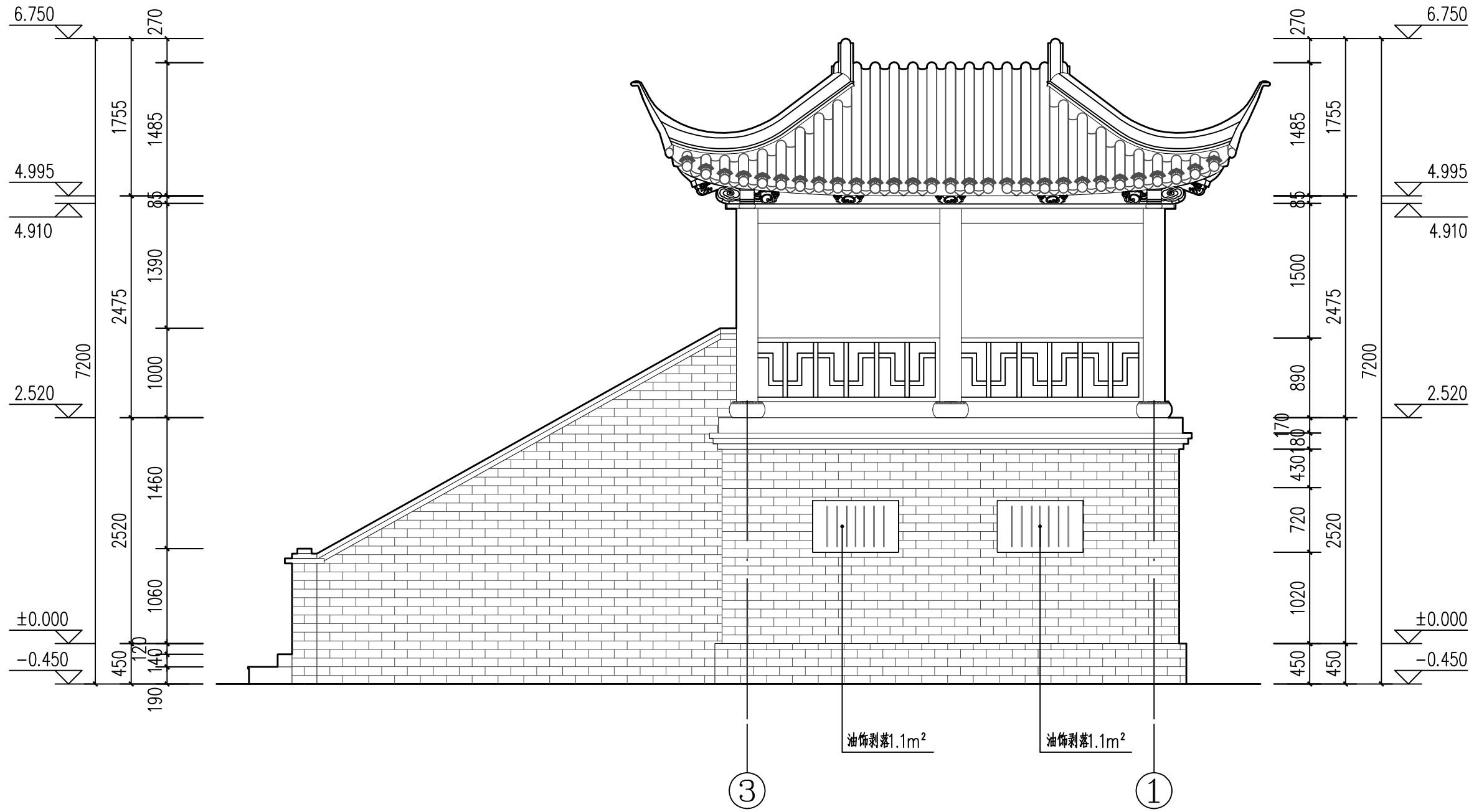
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

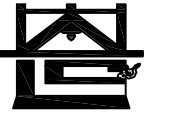
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME ③-①轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-06	版次 REV NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



③-①轴立面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

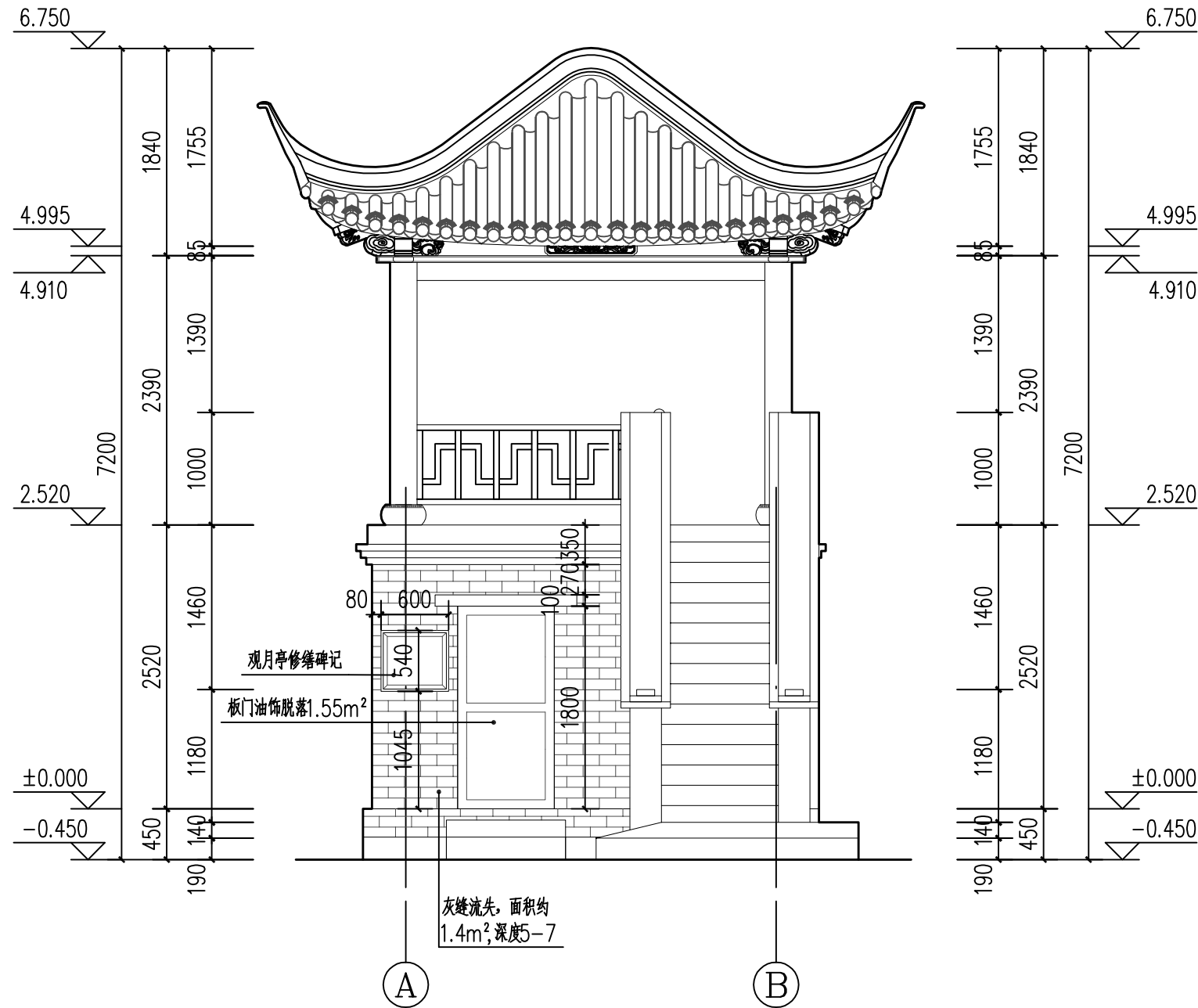
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME ①-②轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-07	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



①-②轴立面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

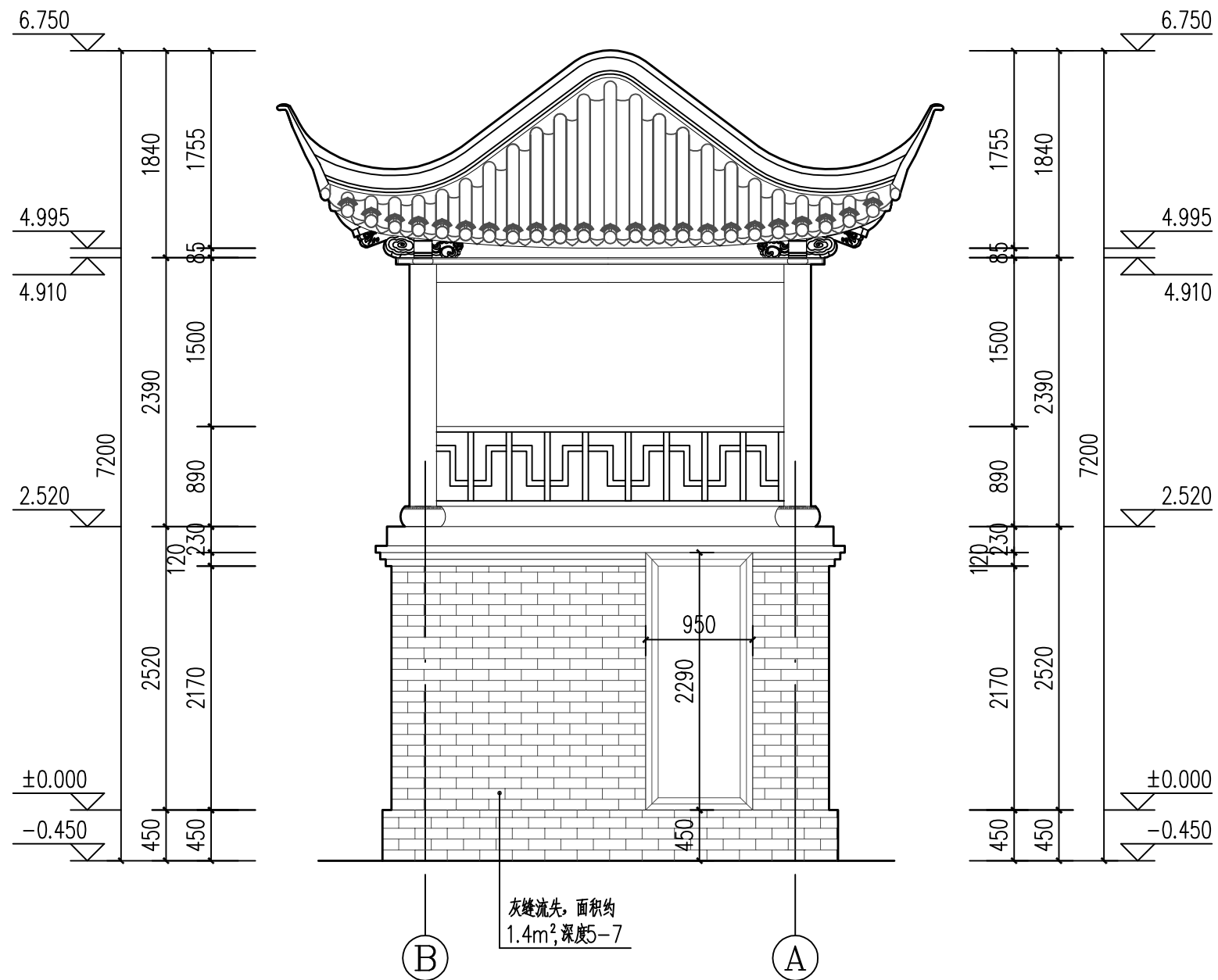
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

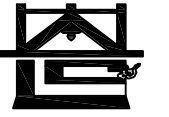
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME ①-①轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-08	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



①-①轴立面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

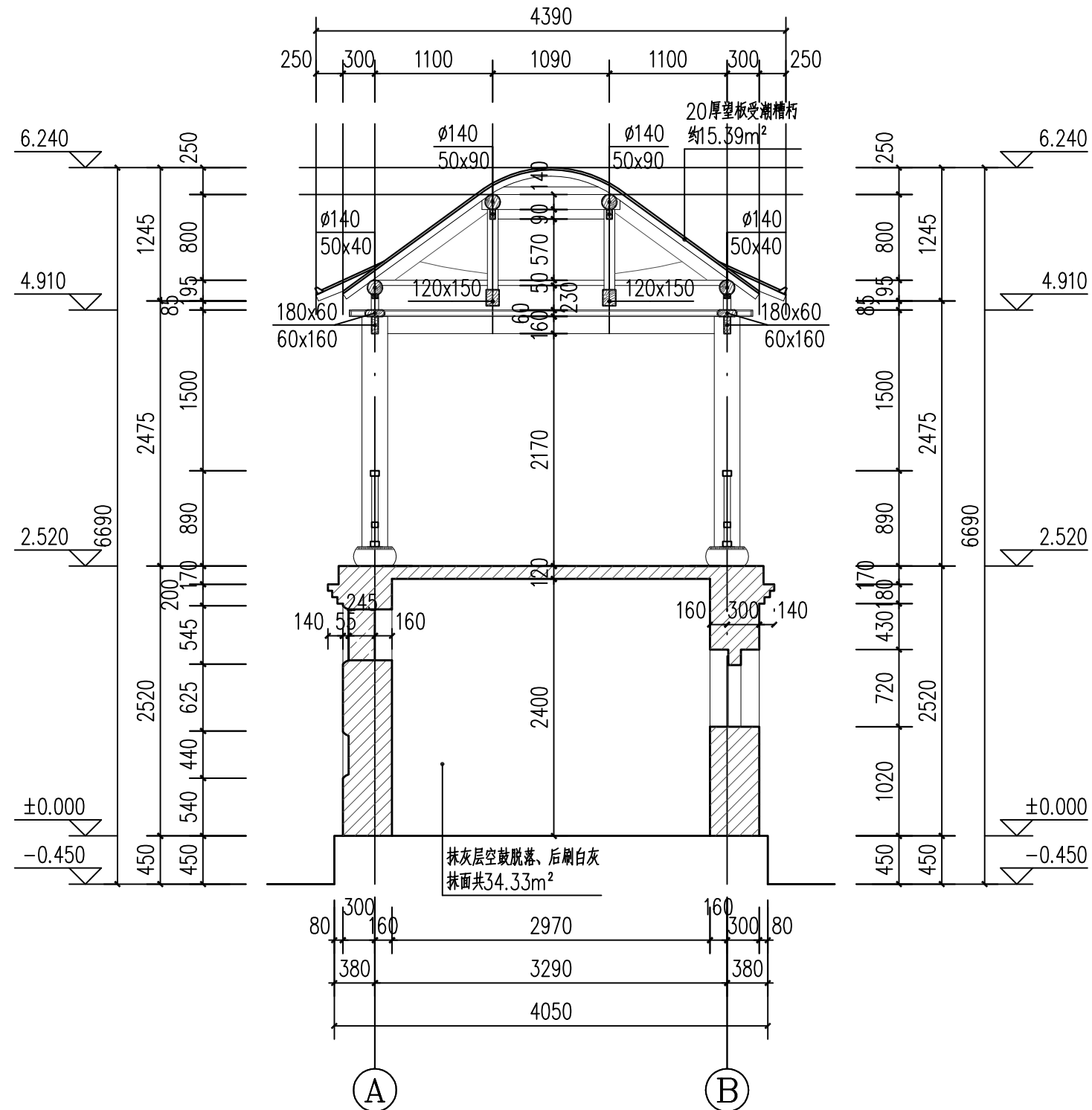
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

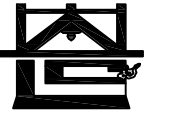
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 1-1剖面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-09	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



1-1剖面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

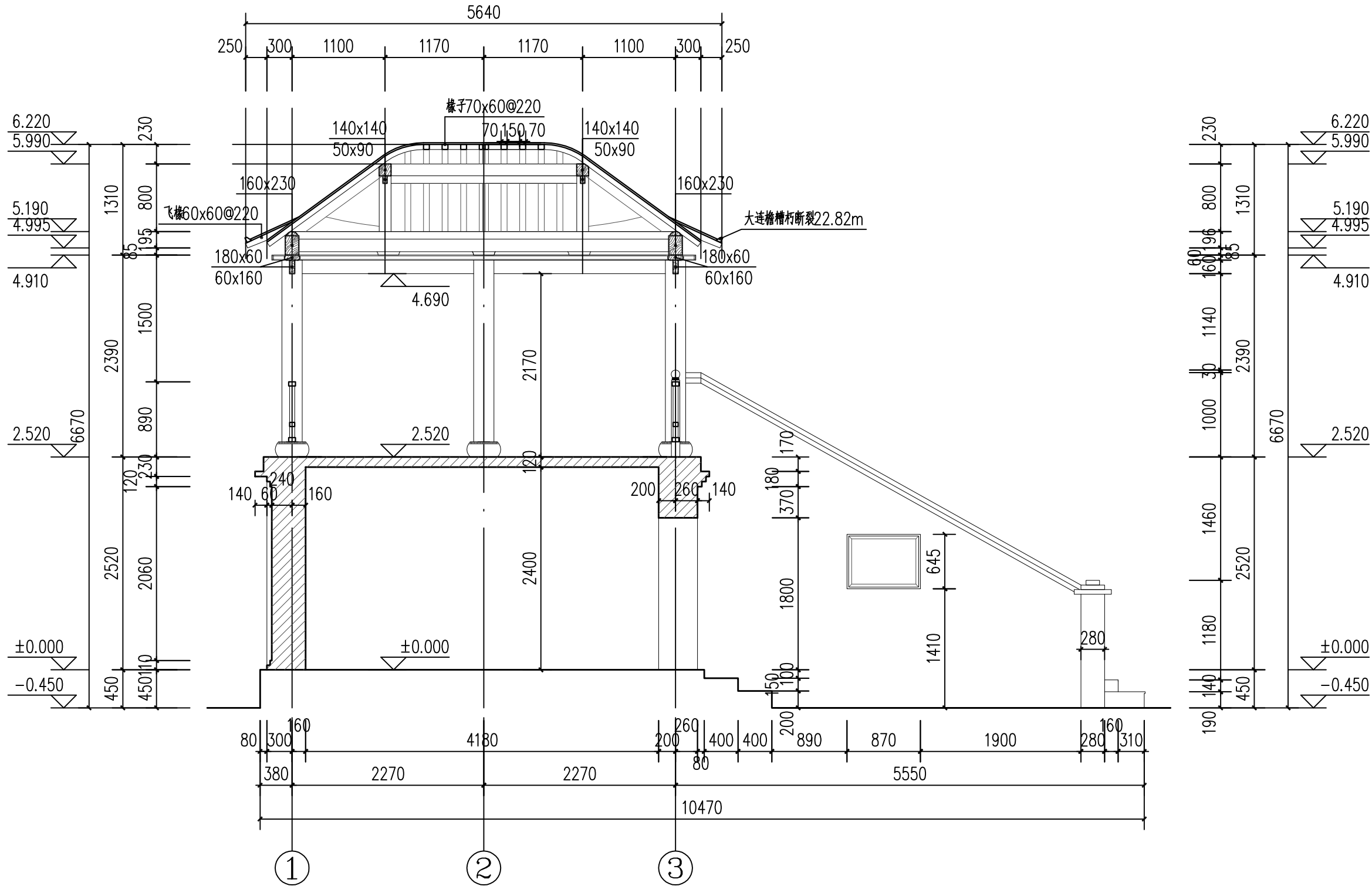
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 2-2剖面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	测绘图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	CH-10	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



2-2剖面图 1:50

五、 修缮设计说明

目 录

修缮设计说明	2
一、文物修缮的必要性和可行性	2
1.1 必要性	2
1.2 可行性	2
二、工程性质	2
三、设计原则和依据	2
3.1 设计原则和指导思想	2
3.2 设计依据	2
四、工程概况	3
4.1 项目名称	3
4.2 建设单位	3
4.3 工程地点	3
4.4 工程范围与规模	3
4.5 工程目的	3
五、文物保护措施	3
5.1 总体保护修缮措施	3
5.2 文物本体修缮措施对照表	3
5.3 相关电气设施整治措施	5
六、文物展示利用	5
七、修缮说明	5
7.1 材质说明	5
7.2 可重复利用材质说明	5
7.3 工程做法说明	6
7.4 主要工程做法	6
7.5 其他说明	8
八、施工技术要求与措施	8
8.1 屋面	8

8.2 木构架	9
8.3 墙体	10
8.4 木门窗	10
8.5 防腐、防潮、防虫、防白蚁工程	10
8.6 木构件面层保护	10
九、施工管理	10
9.1 施工管理原则	10
9.2 施工部署	11
9.3 施工中应注意的事项	11
十、结束语	11

维修设计说明

一、文物修缮的必要性和可行性

1.1 必要性

经过详细的现场调研，抗战教育工作宣讲团旧址内文物建筑地面、墙体、屋面均存在一定的残损，丁字楼第三层木地板较薄，屋面长有小乔木和灌木，屋面瓦件碎裂、缺失，导致屋面漏雨，椽檩等木构件发生不同程度的糟朽等病害，望河楼和观月亭的屋面被后期更换，与传统屋面形式不相符，严重影响了文物价值和历史信息的有效传递。

抗战教育工作宣讲团旧址经历了抗日战争的洗礼，是抗日战争胜利的见证者，目前还作为当地潢川县文物事务中心的办公场所，和潢川县抗战教育工作宣讲团纪念馆进行展览，是当地标志性的建筑物，有着重要的影响，是宣传革命教育、传承文化的重要场所，因此本项目的修缮是非常有必要的。

1.2 可行性

国家对文化遗产的关注及保护体系的不断完善，为抗战教育工作宣讲团旧址的保护修缮提供了坚强的政策支持。

当地政府的大力支持，对文物保护单位的重视，当地百姓对文物保护的支持以及提供的便利。

2014年和2015年丁字楼、望河楼、观月亭先后进行了部分维修，保留的修缮资料为本项目的实施提供了一定的参考依据。

二、工程性质

经过对抗战教育工作宣讲团旧址现状勘察及残损状况分析，根据《文物保护工程管理办法》对工程的分类规定，将此次工程性质定性为修缮、加固工程。

三、设计原则和依据

3.1 设计原则和指导思想

3.1.1 设计原则

坚持保护文物建筑的真实性和完整性，坚持依法和科学保护，正确处理经济社会发展与文物建筑保护的关系，统筹规划、分类指导、突出重点、分步实施。按照《中华人民共和国文物保护法》对不可移动文物进行修缮、保养、迁移，此次修缮方案必须遵循如下原则：

遵循文物保护“不改变原状”的原则。尽最大可能利用原材料，保存原有构件，使用原工艺，

尽可能地避免或降低因维修而带来的文物自身价值的损害，延续文物的历史信息 and 时代特征。

遵循“真实性”的原则。确保抗战教育工作宣讲团旧址的材料、工艺、设计及其环境和它所反映的历史、文化等相关信息的真实性。

遵循“最低限度干预”的原则。凡必须干预时，附加的手段只用在最必要部分，并减少到最低限度。

遵循“使用恰当的保护技术”的原则。所采用的保护措施应经检验有利于抗战教育工作宣讲团旧址的长期保存，对其原有的技术和材料应当保护。所有新材料和工艺都必须经过前期试验，证明切实有效，并对抗战教育工作宣讲团旧址的长期保存无害、无碍，方可使用。同时，所有保护措施不得妨碍再次对抗战教育工作宣讲团旧址进行保护，在可能的情况下应当是可逆的。

对于抗战教育工作宣讲团旧址文物建筑的维修上，新添置的部分应具有可识别性和可逆性。当用原材料、原工艺进行维修时，应注意使新配部分在材料的色泽、细部、纹路等方面与原件有一定程度区别，如有可能，应在所用材料、构件的隐蔽部位做出时间及修缮情况标记。对薄弱结构，可在隐藏部分用现代材料或构造进行补强。

3.1.2 指导思想

本次修缮设计以现状整修为主，尽可能大的保存原有文物建筑的历史信息，同时在保证文物建筑安全的前提下满足当地居民的使用需求。修缮时所用的材料和施工工艺以原材料、原施工工艺为基础，必要时请教当地传统工匠艺人做指导。

3.2 设计依据

3.2.1 国家法律、法规与文件

- 《中华人民共和国文物保护法》（2024年修）
- 《中华人民共和国文物保护法实施条例》（2013年修正）
- 《中华人民共和国文物保护法实施细则》（2017修）
- 《文物保护工程设计文件编制深度要求（试行）》（2013年）

3.2.2 国内、国际宪章、公约与文件

- 《罗马宪章》
- 《国际古迹保护与修复宪章》（1964年）
- 《佛罗伦萨宪章》（ICOMOS）
- 《威尼斯宪章》（ICOMOS）

- 《华盛顿宪章》（ICOMOS）
- 《考古遗产保护与管理宪章》（1991年）
- 《关于真实性的奈良文件》
- 《国际遗产保护公约实施守则》（UNESCO）
- 《中国文物古迹保护准则》（2015修）

3.2.3 部门规章与规范性文件、技术标准和规范

- 《文物保护工程管理办法》（2003年）
- 《文物保护工程审批管理暂行规定》（2008年）
- 《文物保护工程设计文件编制深度要求（试行）》（2013年）
- 《近现代文物建筑保护工程设计文件编制规范》（WW/T0078-2017）
- 《古建筑木结构维护与加固技术标准》（GBT50165—2020）
- 《近现代历史建筑结构安全性评估导则》（WW/T0048-2014）
- 《文物建筑开放导则（试行）》（2017）

3.2.4 地方法规、规章

- 《河南省实施<中华人民共和国文物保护法>办法》（2010年）
- 《中国古建筑修建与施工验收规范》（JGJ159-2008）

3.2.5 其他资料

- 《中国古建筑修缮技术》（1983版）
- 抗战教育工作宣讲团旧址的相关历史资料
- 历次修缮档案、资料
- 《潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案——勘察报告》

四、工程概况

4.1 项目名称

潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

4.2 建设单位

潢川县文物事务中心

4.3 工程地点

河南省信阳市潢川县

4.4 工程范围与规模

4.4.1 工程范围：抗战教育工作宣讲团旧址院内不可移动文物丁字楼、望河楼、观月亭的文物本体。

4.4.2 规模：本次勘察的总建筑面积约 764.25 平方米。

4.5 工程目的

为了更好的保护文物建筑，使其“延年益寿”。对人为不当修缮造成的历史原貌的改变进行恢复，对自然因素造成的屋面漏雨、墙体风化酥碱等进行修缮，更换无法继续使用的构件，恢复原有的历史风貌。

五、文物保护措施

5.1 总体保护修缮措施

按照《中国文物保护准则》（2015）和《古建筑木结构维护与加固技术标准》（GBT50165-2020）以及《近现代历史建筑结构安全性评估导则》（WW/T0048-2014）相关要求，结合抗战教育工作宣讲团旧址文物建筑的实际情况，此次修缮以现状整修为主，主要修缮地面、墙体、屋面及相关构件。

此次总体修复顺序如下：清理杂物、平整场地，搭设脚手架等防护设施，树立警示标识牌→记录脊饰瓦件，屋面挑顶→椽、檩（仅针对局部建筑）等构件拆卸→梁架等构件拆卸（仅针对局部建筑）→墙体等围合构件修整加固→椽、檩等木构件修整加固→重做屋面系统→整修地面系统→整修门窗等构件系统。

5.2 文物本体修缮措施对照表

5.2.1 丁字楼：对于墙体潮湿的部位，加强日常养护、及时清理地面积水、墙体苔藓等。

丁字楼维修措施表

单位：mm

项目名称	残损现状	维修措施	备注
基础	暂未出现由于基础不均匀沉降现象而导致地面上台基及墙体部分出现沉降、坍塌等现象。	保持现状，日常养护	
地面	散水	保存完好	日常养护
	地下室地面	后期白色瓷砖地面 139.78 m ²	保持现状，日常养护
	一层地面	后期红色复合木地板 139.78 m ²	保持现状，日常养护
二层地面	木地板糟朽约 22.15 m ² ，厚度为 10-30mm，无法全部满足安全要	更换糟朽、厚度无法满足安全的木地板约 22.15 m ²	木地板尺寸：1200x150x30

		求				
承重木构件	二层	楞木表面糟朽深度 3-5mm 共计 2 根, 共约长 11.16m	楞木清理表面糟朽后做防腐防虫处理, 继续使用	楞木截面尺寸: 100x150mm		
屋盖构件	梁架	角梁受潮糟朽深度 3-8mm 共计 2 根, 共约长 7.86m	角梁清理表面糟朽后做防腐防虫处理, 继续使用	角梁截面尺寸: 150x220mm		
	椽条	椽条糟朽深度最大达 30mm 共计 18 根, 共约长 90m	更换糟朽椽条 18 根, 共约 90m	椽规格: 70x70mm@220		
	檩条	受潮糟朽深度 3-10mm 共计 2 根, 共约长 5.8m	檩条清理表面糟朽后做防腐防虫处理, 继续使用	直径 180		
	望板	望板潮湿糟朽深度 4-12mm, 共约 6.13 m ²	更换受潮糟朽望板约 6.13m ²	望板厚为 20mm		
屋面	檐口	保存完好	保持现状, 日常养护			
	屋面瓦件	瓦件局部破损、缺失共约 39.62 m ² , 屋面漏雨	屋面局部揭顶维修, 局部重做苫背层, 瓦件更换、补配共约 39.62 m ²	3 号灰色筒板瓦屋面		
围护结构	北端	北侧墙体	青砖砖块酥碱风化 36 块; 二层后期青砖封堵窗户共约 4.12 m ²	剔补青砖 36 块, 二层封堵窗户保持现状	青砖规格: 290x150x70mm	
		西侧墙体	后期青砖封堵窗户一层、二层各一个共约 4.12 m ² ;	恢复一层封堵窗户 2.06 m ² , 二层封堵窗户保持现状 2.06 m ²		
		东侧墙体	青砖砖块酥碱风化 46 块, 一层后期青砖封堵窗户 2.06 m ²	剔补青砖 46 块, 恢复一层封堵窗户 2.06 m ²		
	南端	西侧墙体	北面	保存完好	保持现状, 日常养护	青砖规格: 290x150x70mm
			东面	一层后期青砖封堵窗户 2.06 m ²	恢复一层封堵窗户 2.06 m ²	
		南侧墙体	青砖砖块酥碱风化 62 块, 窗户上部裂缝宽 3-5mm, 深 120mm, 长 930mm	剔补青砖 62 块; 灌浆加固裂缝 930mm		
		东侧墙体	墙体被红色涂料覆盖 19.2 m ²	清洗墙体红色涂料 19.2 m ²		
		西侧墙体	墙体被红色涂料覆盖 1.5 m ² , 青砖砖块酥碱风化 24 块	清洗墙体红色涂料 1.5 m ² , 剔补青砖 24 块		
	内墙面	南端西侧楼梯处内墙面裂缝宽 10-35mm、深 120mm 共长 3.81m;	灌浆加固裂缝共长 3.81m。重做室内抹灰墙面共约	20 厚水泥砂浆加 5%防水粉, 3		

		一层室内吊顶白灰砂浆脱落 1.8 m ² ; 受潮导致墙体抹灰层粉化, 墙面受雨水侵蚀严重, 面积约 3.44 m ²	5.24 m ²	厚白灰罩面。
装修	门	后期金属门 2 处	保持现状, 日常养护	
	窗	窗户破损 3 扇共约 7.08 m ²	更换破损窗户共约 7.08 m ² , 外刷红色油漆	南侧二层一扇窗, 西侧二层两扇窗
	楼梯	楼梯底部全部受潮糟朽约 8.82 m ²	更换楼梯糟朽部分 8.82 m ²	

5.2.2 望河楼; 对于墙体潮湿的部位, 加强日常养护、及时清理地面积水、墙体苔藓等。

望河楼维修措施表

单位: mm

项目名称		残损现状	维修措施	备注	
基础		暂未出现由于基础不均匀沉降现象而导致地面上台基及墙体部分出现沉降、坍塌等现象。	日常养护		
地面	散水	保存完好	日常养护		
	一层地面	300x300x40 青方砖地面 42.38 m ²	保持现状, 日常养护		
	二层地面	后期红色复合木地板 42.38 m ²	保持现状, 日常养护		
	三层地面	后期红色复合木地板 42.38 m ²	保持现状, 日常养护		
屋盖构件	梁架(混凝土结构)	保存完好	保持现状, 日常养护		
屋面	檐口	保存完好	保持现状, 日常养护		
	屋面瓦件	后期人为更换屋面瓦件为黑色琉璃瓦, 现屋面瓦件滑移, 局部破损、缺失共约 54.92 m ²	拆除黑色琉璃瓦屋面, 更换 3 号筒板瓦屋面共约 54.92 m ²	3 号灰色筒板瓦屋面	
围护结构	外墙面	西侧墙体	青砖砖块酥碱风化 11 块, 深 5-25mm	剔补青砖 11 块	青砖规格: 290x150x70mm
		东侧墙体	青砖砖块酥碱风化 8 块, 深 5-25mm	剔补青砖 8 块	
		北侧墙体	青砖砖块酥碱风化 2 块, 砖檐酥碱风化 1.5m, 深 5-25mm	剔补青砖 2 块, 砖檐 1.5m	
		南侧墙体	青砖砖块酥碱风化 2 块, 深 5-25mm	剔补青砖 2 块	
	内墙面	白灰抹面, 保存完好	保持现状, 日常养护	20 厚水泥砂浆加	

				5%防水粉, 3 厚白灰罩面。
装修	门	木板门, 保存完好	保持现状, 日常养护	
	窗	保存完好	保持现状, 日常养护	
	楼梯	保存完好	保持现状, 日常养护	

5.2.3 观月亭; 对于墙体潮湿的部位, 加强日常养护、及时清理地面积水、墙体苔藓等。

观月亭维修措施表

单位: mm

项目名称	残损现状	维修措施	备注
基础	暂未出现由于基础不均匀沉降现象而导致地面上台基及墙体部分出现沉降、坍塌等现象。	保持现状, 日常养护	
台基	散水	散水部分佚失共约 1.64 m ² 。	恢复青砖细墁散水 1.64m ²
	台明	北侧灰缝流失, 面积约 1.32 m ² , 深度 5-7;	清理灰缝缺失部位, 重新勾抹灰缝, 面积约 1.32 m ² ;
地面	室内	室内后期水泥地面 12.41m ²	清理杂物, 在水泥地面上新做方砖铺墁 12.41m ²
	亭子地面	保存较好	保持现状, 日常养护
承重木柱	保存较好	保持现状, 日常养护	
梁架系统	保存较好	保持现状, 日常养护	
屋盖构件	椽条	1. 前檐椽子糟朽断裂 40m; 飞椽糟朽约 2.98m。 2. 后檐椽子糟朽断裂 39m; 飞椽糟朽约 2.98m 3. 东侧飞椽糟朽约 2.48m 4. 西侧飞椽糟朽约 2.48m	1. 更换糟朽断裂椽子 40m, 飞椽 2.98m 2. 更换糟朽断裂椽子 39m, 飞椽 2.98m 3. 更换糟朽飞椽 2.48m 4. 更换糟朽飞椽 2.48m
	檩条	保存较好	保持现状, 日常养护
	望板	20 厚望板受潮糟朽约 15.39m ²	更换受潮糟朽望板共约 15.39m ²
	其他构件	升头木糟朽断裂 2 根	补配升头木 2 根
屋面	檐口	大连檐糟朽断裂 22.82m	更换大连檐 22.82m
	屋面瓦件	屋面局部漏雨, 整个瓦被后期更换为黑色琉璃瓦, 面积约 47.91 m ²	揭瓦亮椽, 重新恢复 3 号筒板瓦屋面, 更换共计瓦件 47.91m ²
围护	外 北侧檐 墙 墙	灰缝流失, 面积约 1.23 m ² , 深度 5-7	清理灰缝缺失部位, 重新勾抹灰缝, 面积约 1.23 m ²

结构	面	南侧檐墙	保存相对较好	保持现状, 日常养护	
		东山墙	灰缝流失, 面积约 1.4 m ² , 深度 5-7	清理灰缝缺失部位, 重新勾抹灰缝, 面积约 1.4 m ²	
		西山墙	灰缝流失, 面积约 1.4 m ² , 深度 5-7	清理灰缝缺失部位, 重新勾抹灰缝, 面积约 1.4 m ²	
	内墙面	20 厚滑秸泥坐底灰, 白灰罩面, 空鼓脱落 34.33m ²	拆除空鼓脱落, 重新恢复 34.33 m ²	20 厚水泥砂浆加 5%防水粉, 3 厚白灰罩面。	
装修	楼梯	后期水泥抹面 0.69m ²	1. 拆除后期水泥抹面 0.69m ²		
	门	板门油饰脱落 1.55 m ² ;	重做红色油饰 1.55 m ²	西侧板门	
	窗	油饰剥落共约 2.2m ²	重做红色油饰 2.2m ²	南侧木板窗	

5.3 相关电气设施整治措施

电气设施建议做电气专项, 针对文物本体保护和根据使用需求, 统一整治, 需满足文物保护的相关要求和防火要求。

六、文物展示利用

待建筑修缮后, 丁字楼一层仍作为潢川县抗战教育工作宣讲团纪念馆对外开放展出, 二层和三层根据潢川县文物事务中心使用需求用作办公场所和文物仓库使用; 望河楼可作为接待中心使用; 观月亭可作为参观游览场所使用。

七、修缮说明

7.1 材质说明

青砖材质: 青砖、铺地方砖应依据建筑遗存规制订制。

木材材质: 尽可能保留原有构件, 凡利用化学、物理方法处理后不影响结构稳定性的木构件, 均应保留。更换下的旧构件, 可调整其他部位使用, 可合理利用。补配木构件, 在条件允许情况下木材材质尽可能与原构件材质相同。如对照或条件不允许的情况下, 梁架可选用优质落叶松, 装修采用一等红松, 剔补的木构件可采用硬杂木, 木材含水率要求低于 15%。

7.2 可重复利用材质说明

瓦件: 缺角不超过瓦宽 1/6 的 (以瓦瓦后不露缺角为准), 后尾残长在瓦长 4/5 以上的, 列为可用瓦件, 其余残碎的列为更换的构件。

椽子: 糟朽部位去除后, 其椽子长仍过相邻檩条中线的, 列为可用构件; 其余糟朽和断裂的均

列为更换构件。由于受力超重而弯曲的，卸荷回弹后，弯垂矢量不超过长度 2% 的认为可用构件。

檩条：檩上皮糟朽深度不超过直径 1/5 的即认为可用构件。

7.3 工程做法说明

屋面揭顶之前，应对木构架采取安全支撑保护措施，检查确实安全后，方可施工。

7.3.1 揭瓦瓦顶

按如下顺序操作：现状记录→拆除瓦件→清理瓦件→检查、拆除椽子、望板→检查、拆除檩条→更换檩条→更换椽子、望板→苫背→瓦瓦→调脊

现状记录：除文字记录外，须附图纸、照片。记录内容为：现存瓦顶的样式和工程做法、脊饰数量、残毁情况。

拆除瓦件：一般顺序先从檐头开始，从下往上逐层揭瓦，最后揭除灰背。

清理瓦件：对拆卸下的瓦件进行清理、分类，将清理好的可用瓦件按顺序将瓦件码放，并对缺失和残损瓦件进行统计。

检查、拆除椽子、望板：对拆卸下的椽子、望板进行整理、检查、分类，将清理好的可用椽子、望板分开码放，对缺失和残损数量进行统计。

检查、拆除檩条：对拆卸下的檩条进行检查，对可用构件进行清理使用，对不可用构件和残损构件进行统计数量。

瓦瓦：依据拆除记录、图纸及设计图纸等资料，按原式样进行瓦瓦，缺失瓦件依据遗存样式予以补配。

调脊：按原样式调脊，佚失构件予以补配。

7.3.2 墙面整修

剔凿挖补：先用錾子将需要修复的地方凿掉，凿去的面积应该是单个整砖的整倍数，然后按原砖的规格重新砍制，砍磨后照原样用原做法重新补砌好，里面要用砖灰填实。

勾抹打点：用于灰缝及砖的棱角的修补，剔凿、清理缺失部位，砍磨后照原样用原做法重新补砌好。

清理苔藓：先用小铲子配合硬毛刷将面层青苔消除，再用清水润湿、冲洗，然后将苔藓处清洗干净后，再采用白灰砂浆对灰缝流失处进行勾抹。

7.3.3 墙体裂缝灌浆

灌浆：用桃花浆或生灰块调成的白灰浆。分三次灌，第一次和第三次应较稀，第二次应稍稠。

灌浆时要特别注意不要过量，否则会把砖撑开。第三次后要用刮灰板将浮在砖上的灰浆刮去，然后用大麻刀灰将灌过浆的地方抹住。

灌浆前要清理裂缝，可用空压机清除浮土灰尘，并用水冲洗或湿润裂缝，然后用黄泥或砂浆封堵裂缝表面；沿裂缝设置和固定灌浆嘴，并将灌浆孔内清理冲干净；待裂缝封堵面层和灌浆嘴的固定具有一定强度后，再进行灌浆；修补裂缝的压力灌浆宜采用小压力灌的方法，灌浆压力一般控制在 0.2MPa 左右，不宜超过 0.25MPa；灌浆顺序自下而上，灌一段距离应停顿间隔 10 分钟后再继续灌，直到不进浆或邻近灌浆嘴溢浆为止；在灌浆时如果发现邻近墙缝冒浆或总是灌不满时，应及时检查和封堵跑（漏）浆处，并停灌 15-20 分钟，待浆液静止凝固一段时间后，再继续进行；灌浆施工时，须注意施工安全，应提前对实施灌浆修补的墙体进行必要的支护。（灌浆材料详见“7.4.4 主要灰浆配比”）

7.3.4 受弯构件修缮（梁架、檩、枋）

裂缝深度不超过构件直径或裂缝断面的 1/3 时，按以下嵌补方法修整。

- 1) 当裂缝宽度小于 3mm 时，可在梁架、檩、枋等构件油饰或断白过程中，采用腻子勾抹严实。
- 2) 当裂缝宽度在 3-5mm 时，用改性环氧结构胶粘接剂灌注裂缝粘接。
- 3) 当裂缝宽度在 5-15mm 时，采用同材质木条或硬杂木进行嵌补，并采用改性环氧结构胶粘接牢固。
- 4) 当裂缝宽度超过 15mm 时，除采用改性环氧结构胶加木条嵌补后，采用铁箍 2-3 道加固（铁箍 40mmx4mm），开裂较长时，适当增加铁箍数量。

裂缝深度超过直径或断面的 1/3，但结合勘察报告结构鉴定评级要求，仍满足使用需求的，按照“裂缝宽度大于 15mm”的维修措施进行修补，若不满足使用需求的，按照结构鉴定评级要求进行更换。

7.4 主要工程做法

7.4.1 瓦屋面工程：

丁字楼

揭瓦亮椽，局部揭顶用水将接槎处润透，按原有作法修补苫背。修补时，新旧苫背的接缝处易开裂，除修补应赶轧密实外，要避免苫背层出现上下通缝，并在最上层接缝处加抹一层灰梗盖住接缝。待泥背干后开始瓦瓦（瓦瓦前仍要润透屋面）。新、旧瓦搭接要严实，新旧瓦垄上下要顺直，囊度要一致。

- ◆ Φ180 檩条；
- ◆ 木质椽子, 椽规格: 70x70@220;
- ◆ 20 厚望板;
- ◆ 20 厚护板灰;
- ◆ 4 厚 SBS 沥青防水卷材一道 (冷粘)
- ◆ 40 厚滑秸泥背 (分两层拍实);
- ◆ 30 厚青灰背;
- ◆ 30 厚滑秸泥粘接层;
- ◆ 恢复 3 号筒板瓦屋面;

望河楼

拆除黑色琉璃瓦屋面重做屋面

- ◆ 混凝土屋面;
- ◆ 4 厚 SBS 沥青防水卷材一道 (冷粘)
- ◆ 40 厚滑秸泥背 (分两层拍实);
- ◆ 30 青灰背;
- ◆ 30 厚滑秸泥粘接层;
- ◆ 3 号筒板瓦屋面;

观月亭

揭瓦亮椽

- ◆ Φ140 檩条;
- ◆ 木质椽子, 椽规格: 70x60@220; 方形飞椽, 规格: 60x60@220
- ◆ 20 厚望板;
- ◆ 20 厚护板灰;
- ◆ 4 厚 SBS 沥青防水卷材一道 (冷粘)
- ◆ 40 厚滑秸泥背 (分两层拍实);
- ◆ 30 厚青灰背;
- ◆ 30 厚滑秸泥粘接层;
- ◆ 恢复 3 号筒板瓦屋面;

7.4.2 墙体工程:

A. 青砖墙体

砌体: 白灰砌筑淌白墙, 白灰勾缝。墙体样式与原样式相同。

修缮方法: 整修、打点, 包含剔凿挖补和勾抹打点。

剔凿挖补: 先用錾子将需要修复的地方凿掉, 凿去的面积应该是单个整砖的整倍数, 然后按原砖的规格重新砍制, 砍磨后照原样用原做法重新补砌好, 里面要用砖灰填实。

勾抹打点: 用于灰缝及砖的棱角的修补, 剔凿、清理缺失部位, 砍磨后照原样用原做法重新补砌好。

局部拆砌: 这种方法只适用于墙体上部。先将需拆砌的局部拆除, 如有砖槎, 应留坡槎, 用水将旧槎润湿, 然后按原样重新砌好。

择砌: 如果损坏的部位是在下部, 即为择砌, 必须边拆边砌, 不可等全部拆完后再砌, 一次择砌的长度不应超过 50~60 厘米, 若只择砌外 (里) 皮时, 长度不要超过 1 米。

掏补: 对青砖裂缝采取此措施。用铁铤子或钢锯条将裂缝处残砖掏出, 清理完残留灰层, 挑选相同规格青砖先试补无误后, 再补抹灰层, 重新将选好的青砖补进剔洞, 要求墙面灰缝与原墙体一致。

B. 墙面抹灰

丁字楼

铲除空鼓脱落抹灰层, 20 厚水泥砂浆加 5%防水粉, 3 厚白灰罩面。

望河楼

铲除空鼓脱落抹灰层, 20 厚水泥砂浆加 5%防水粉, 3 厚白灰罩面。

观月亭

铲除空鼓脱落抹灰层, 20 厚水泥砂浆加 5%防水粉, 3 厚白灰罩面。

7.4.3 地面工程:

A. 散水做法:

- ◆ 拆除原有地面
- ◆ 素土夯实, 压实系数 $\geq 90\%$
- ◆ 150 厚 3:7 灰土找平层 (向外找坡 4%)
- ◆ 30 厚掺灰泥
- ◆ 青砖铺墁, 油灰勾缝, (青砖规格见各建筑单体)。

B. 室内地面工程:

观月亭

- ◆ 原水泥地面拉毛；
- ◆ 220 厚水泥砂浆加 5%防水粉；
- ◆ 300x300x40 方砖铺砌，水泥浆勾缝；

C. 室内木地板工程：

- ◆ 拆除残损木地板，检修楼楞和楼板梁
- ◆ 楼板梁
- ◆ 楼楞
- ◆ 30 厚木楼板

7.4.4 油漆

- ◆ 木基层清理、除污、打磨等
- ◆ 刮腻子、磨光
- ◆ 红色调和漆两遍

7.4.5 主要灰浆配

泼灰：将生灰块用水反复均匀地泼洒成为粉状后过筛。

泼浆灰：泼灰过筛后用青浆泼洒而成。

青浆：青灰加水搅成浆状过细筛，网眼宽度不超过 0.2 厘米。（兑水两次以上时应补充青灰，以保证质量。）

掺灰泥：泥七分，泼灰三分加水闷透调均。

大麻刀灰：泼浆灰或泼灰加麻刀（100:5 重量比）加水搅匀而成。

滑秸泥：掺灰泥内加滑秸（100:20 体积比），滑秸使用前先剪短（长 5-6 cm）砸劈，经石灰水烧软后再与泥拌匀。

油灰：面粉加细白灰粉（过绢筛）加烟子（用融化了的胶水搅成膏状）加桐油（1:4:0.5:6 重量比）搅拌均匀而成。

护板灰：泼灰加麻刀（20:1 重量比）相掺加水调匀而成。

月白灰：白灰浆加青浆搅拌均匀。白灰：青灰=100:25（重量比）。

青灰背：使用大麻刀月白灰，刷青浆赶轧，做到“三浆三轧”。

桃花浆：泼灰加好黏土即“胶泥”（6:4 重量比）加水调成浆状。

灌浆：用桃花浆或生灰块调成的白灰浆。分三次灌，第一次和第三次应较稀，第二次应稍稠。

灌浆时要特别注意不要过量，否则会把砖撑开。第三次后要用刮灰板将浮在砖上的灰浆刮去，然后用大麻刀灰将灌过浆的地方抹住。

7.4.6 木构件的防腐、防虫

建筑的原有构件有虫蛀、腐朽，不能再利用者，按修缮对照表要求重新补配；对新补配及继续使用的木构件和装修做防腐防虫处理，做法：刷生桐油 5-6 道，桐油内添加 5%的三氯酚钠。

不落架工程木构件的局部处理，可采用熏蒸法及注射法使其自然渗透。

也可采用新型化学防腐药剂进行处理。选用的新型化学防腐药剂应不影响木材的性能，对人、畜、环境无有害影响。

经过防腐处理的木构件，不得再进行二次加工或损坏，以免损害防腐处理效果。如遇特殊情况，也应尽量减少加工面，加工完应及时进行修补处理。

7.5 其他说明

7.5.1 本设计仅考虑本体建筑部分，环境整治、电气设施、给排水设施、安防、消防、避雷等按规划要求请具有相应专业资质的单位另行设计。

7.5.2 当设计补配构件尺寸与实际尺寸不符时，以实际尺寸为准；施工时必须仔细校核设计尺寸后再进行施工。

八、施工技术要求与措施

8.1 屋面

需要做屋面揭瓦亮椽的部位，检查、更换损坏的瓦件，按原有材料配比、工艺做法重新瓦瓦屋面，修缮时使用麻绳过脊，固定和连接屋面各个部位，确保结构的稳定性和防水性，防止屋面滑坠。严禁对好的屋面使用任何涂饰，杜绝焕然一新的修缮效果。屋面木基层涂刷防腐剂，做防虫处理；严格按《木结构工程施工质量验收规范》（GB50206-2012）第 7.2.1 条、第 7.2.2 条、第 7.2.3 条标准执行。

屋面新旧背层结合处措施：

必须严格遵循原屋面的做法、瓦件规格、搭接方式和工艺，不得擅自改变。详细记录原屋面的基层做法、瓦件的规格和排列方式。对需更换的瓦件进行编号、拍照，作为新瓦定制和铺设的依据。新瓦应进行做旧处理（如入窖、泼浆、长苔藓等），使其与旧瓦色泽、质感协调，避免突兀的“补丁效应”。可将部分旧区仍完好的瓦件替换到最显眼的位置，将新瓦安排在相对隐蔽的区域。

边界宜选在檩条或椽子的中线位置，便于新旧基层的牢固接茬。对拆下的完好旧瓦进行编号，

记录其位置，以便恢复或它用。小心拆除瓦件和灰浆，暴露至基层，检查其损坏情况。将损坏的灰背、泥背彻底铲除，直至坚固部分。对接茬的旧灰背边缘进行斜槎剔凿（“剁槎”或“扒槎”），形成斜坡口，以便新旧灰背能更好地咬合。彻底清理基层浮灰、杂物，并浇水湿润。严格按照原做法和厚度分层恢复灰背。新抹的灰背必须与剔凿后的旧灰背牢固接槎。每层施工前都需在接茬处刷一道灰浆或素浆（“粘接层”），确保新旧层融为一体。接茬处应反复拍压，确保密实，无收缩裂缝。

灰背的坡度、曲线必须与原有屋面保持一致，保证排水顺畅。最后用铁抹子赶扎出亮（压实抹光）。分中、号垄、排瓦：重新拉线，严格按照原屋面的瓦垄间距（“中”）、檐头出梢确定位置，确保新瓦垄与旧瓦垄对缝整齐、顺直。底瓦（仰瓦）接茬：从下往上铺。先将新底瓦插入旧底瓦之下，调整好高低和间距。用麻刀灰（掺麻丝的灰浆）将新旧底瓦之间的缝隙塞严、垫稳，称为“垫囊”。确保瓦垄顺直、弧度与旧屋面一致。盖瓦压住底瓦的接缝。新盖瓦同样要压入旧盖瓦之下。盖瓦的熊头灰要饱满，使上下瓦牢固粘接。捉节：用灰浆将新旧瓦相互搭接的缝隙（特别是纵向缝）勾抹饱满填实。夹垄：用夹垄灰（较稠的麻刀灰）将盖瓦两侧与底瓦之间的缝隙填满压实，形成光滑的曲线。接茬处必须将新旧灰浆抹压成一整体，确保无裂缝、无孔隙。刷浆轧光：待灰稍干，用毛刷蘸青浆刷面，并用铁抹子轧实轧光，使其颜色、光泽与旧部分一致，并增强防水性。

SBS 沥青防水卷材冷粘施工工艺：

一、施工前准备

材料验收

卷材厚度 $\geq 4\text{mm}$ ，优先选用聚酯胎材质，耐低温性能需达 -20°C 。辅助材料（冷底油、密封膏等）需检查合格证和检测报告。

基层处理

平整度：2米靠尺检查，空隙 $\leq 5\text{mm}$ ，无起砂或松动。干燥度：含水率 $\leq 9\%$ （可用塑料薄膜覆盖24小时测试）。

节点处理：阴阳角做成 $R\geq 50\text{mm}$ 圆弧，管根等部位预先涂刷聚氨酯加强层。

二、冷粘施工步骤

涂刷冷底油

均匀涂抹基层处理剂，干燥后涂刷胶粘剂。

卷材铺贴

定位弹线，纵向和横向预留10cm搭接缝。

胶粘剂用量控制在 $0.5-0.7\text{kg}/\text{m}^2$ 。

压实与静置

粘贴后静置20分钟，再辊压排气，避免空鼓。

三、关键注意事项

搭接缝处理：搭接宽度 $\geq 100\text{mm}$ （长边），用密封膏封闭。

环境要求：施工温度 $\geq 5^{\circ}\text{C}$ ，雨天或5级以上大风禁止作业。

四、质量验收标准

外观检查：无鼓泡、皱折，搭接缝连续无翘边。

粘结强度：针刺法检测，基层与卷材粘结率 $\geq 80\%$ 。

8.2 木构架

（1）应先检查屋架是否倾斜、歪闪，根据变形程度采取打伞拨正的方法，将木构架校正为原始位置，校正标准后须立即对木构架进行整体支撑加固，检查安全后，方可施工。

（2）檩：对于局部开裂但不影响正常使用的檩条，可选用同等干燥材质木条用环氧树脂胶镶缝，再用铁箍予以加固；其余糟朽、腐烂、变形严重的檩条予以重新制作替换。在修复中如发现隐蔽处有残缺的构件，根据现状另行设计制作安装。所有木构件需做好防虫防腐处理。屋架构造安全需要用铁件加固的，其采用的材质、型号、规格和连接方法应符合修缮设计要求。铁件应位置正确、联结严密牢固，外观不妨碍建筑的完整性和美观。防锈处理均匀无漏涂。

（3）椽子：局部糟朽不超过原有直径 $2/5$ 的认为是可用构件，劈裂深度不超过原有直径 $1/2$ 、长度不超过全长 $2/3$ 的继续使用。对拆下的旧椽安装前需进行清理、补修，挑选可用的构件，查清修补添配的数目。椽头现在不能承托连檐时列为需要更换构件；对裂缝在0.5厘米以上的椽子进行嵌补木条，用胶粘牢。糟朽处应将朽木砍净，用拆下旧椽料按糟朽部位的形状、尺寸砍好并用胶粘牢；椽子顶面糟朽在1厘米以内的只将糟朽部分砍刮干净，不再钉补。新补部分应做随旧处理，与原有木材色彩保持一致。

（4）角梁、楞木：对表面糟朽部位先用刮刀去除木构件表面的污垢、灰尘和松动的木屑等。对于附着较紧的杂质，可轻轻打磨。清理干净后，木材表面应平整光滑，便于后续防腐处理材料的附着。

8.3 墙体

(1) 青砖墙体整修：对后期涂抹的青砖墙面进行整修、打点。拆除重砌的墙体或其它砌筑，应逐个拆除旧砖，特殊部位的砖构件编码堆放，不得采用机械或人工物理拆除。拆除的旧砖须整齐堆放，面层灰浆应随时铲除干净。重新砌筑的墙体，按原有材料配比、工艺做法重新砌筑，严禁对砌好的墙面使用任何涂饰，杜绝焕然一新的修缮效果。

对不需拆除只是局部掏补的墙体，用铁撬子或钢锯条将要拆除的砖构件灰缝撬净，使被掏砖松动后再掏取，添配的砖构件，要求与原砖规格一致，灰缝一致，色感要与原墙面一致。

(2) 墙面抹灰维修时，应按原灰皮的厚度、层次、材料比例、表面色泽，赶压坚实平整。刷浆前应先做样色板，有墙边的墙面应按原色彩、纹样修复。

8.4 木门窗

按设计图纸补齐残损部分门窗，对于缺失部分门窗按原样重新制作；木门窗的材质、品种，等级、规格、尺寸应符合设计要求；含水率应符合《建筑木门、木窗》(JG/T122-2000)的规定。木门窗的结合处和安装配件处不得有木节或已填补的木节。门窗框和厚度大于 50 毫米的门窗板应用双榫连接。榫槽应采用胶料严密嵌合，并用胶楔加紧。施工中严格按《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB50210-2018)第 5.2.2 条、第 5.2.3 条、第 5.2.5 条、第 5.2.6 条、第 5.2.12 条、第 5.2.13 条、第 5.2.14 条标准执行。木门窗品种、规格、开启方向、安装位置及连接方式应符合设计要求，安装必须牢固，并应开关灵活，关闭严密，无倒翘。其余木装修修缮均按设计要求和规范标准执行。

8.5 防腐、防潮、防虫、防白蚁工程

(1) 木材的含水率是影响木构件性能的重要因素，作为受力构件的木材应严格控制含水率，达不到要求应用人工干燥法进行处理。所有木构件在做处理时，其含水率不应大于 18%-20%。

(2) 埋入墙内或与墙面相贴的木构件，容易受潮腐朽，施工时应进行防腐处理。按传统工艺做法，应用生桐油进行“钻生”，一般需要两遍。也可采用沥青或新型化学防腐药剂进行处理。选用的新型化学防腐药剂应不影响木材的性能，对人、畜、环境无有害影响。

(3) 当用桐油作防潮防腐剂时，宜添加 5%的三氯酚钠或菊酯，亦可添加现行国家标椎《木材防腐剂》GB/T27654 中的其他防腐剂。当需用熏蒸法进行防腐处理时，可采用氯化苦作为防腐、杀虫的熏蒸剂。

(4) 木构架、木基层安装完成后，对新、旧的露明木构件全部做防腐处理。

(5) 对所有暴露的木构件，应在安装、“补疤”完成，做地仗之前进行防腐处理。且应测量

木构件的干燥程度，其含水率不大于 15%。

(6) 经过防腐处理的木构件，不得再进行二次加工或损坏，以免损害防腐处理效果。如遇特殊情况，也应尽量减少加工面，加工完应及时进行修补处理。

(7) 防虫、防白蚁须请具有专业资质的单位进行施工。监理工程师应进行资格认定和检验认证。

(8) 掌握建筑易受虫、白蚁侵袭的部位，根据设计要求做出施工设计和安排。

(9) 对使用的防虫、防白蚁药剂，应是经过实验、使用，证明符合设计要求，对人、畜、环境、木构件性能均无有害影响的产品。

8.6 木构件面层保护

(1) 对旧构件表面的油渍、灰尘、脏污用清洗剂、挠刷干吹等方法清理干净。新补配的构件要求榫缝、剁斧。

(2) 清理干净的木构件，应先进行防腐。可分为明防和暗防，明防是指对所有露明的构件进行防腐处理，材料可用传统的钻生油（涂刷生桐油）。暗防是指墙内、阴暗潮湿部位的木构件。可用沥青油、生桐油或其它新型防腐材料，但要对人、畜、木构件无损害。

(3) 对木基层、木构架、木装修构件等清理、榫缝完毕，钻生油二遍。

九、施工管理

9.1 施工管理原则

(1) 施工单位必须具有相应的专业施工资质、丰富的施工经验、严格的责任心和高尚的职业品德。掌握维修原则，确保工程质量。施工中应严格遵守文物修缮的原则，能够补换的构件应尽量保留，切记大换、大改和大动是文物建筑修缮中的大忌。施工中应一丝不苟，精心操作。严禁自我意识的施工管理，对设计中的不明之处，要随时与设计人员沟通，杜绝自作主张、随意变更的事件发生。

(2) 熟读设计方案。修缮工作开工之前，有关施工人员应对设计图纸和做法说明书认真阅读，领会设计意图和一些特殊的要求。除此以外应对建筑本体的文物价值和历史特征有所了解，以便施工过程中能够更多保留建筑的历史信息。

(3) 做好施工现场布置。施工现场各种设施是否合理，直接关系到施工安全、进度、质量等标准和要求。

(4) 做好施工记录。施工记录包括两个方面的内容，一是日常施工的记录，二是施工中遇到

特殊情况的记录。

9.2 施工部署

结合该工程施工条件及文物工程修缮特点，精心组织好流水施工，创造瓦、木、油、石等各工种工序不碰撞、互不干扰、连续均衡的文明施工现场。

- (1) 先搭设好施工工棚，清理好场地，创造良好的施工环境和条件。
- (2) 认真细致地搞好各项施工前准备工作，凡属可利用的材料都要分类存放好。
- (3) 清理、统计准备可利用的原旧材料数据，着手购买所需各种材料，并细心加工制作。
- (4) 木构件面层保护应在木构件及屋面完成后施工。
- (5) 需要脚手架对木构架进行支撑加固时，应在整个修缮工程施工前搭设好，确保牢固安全。

9.3 施工中应注意的事项

- (1) 施工材料的选购，一定要按方案落实，确保工程质量。
- (2) 施工时严格按《安全技术操作规程》施工。
- (3) 检查拆除工程的施工准备工作，各项实施情况不到位不得施工。
- (4) 施工现场周围设置维护设施，杜绝非施工人员进入现场。
- (5) 脚手架搭设要有足够的牢固性和稳定性，保证施工期间在所规定的荷载作用下或在气候条件的影响下不变形、不摇晃、不倾斜，确保施工安全。脚手架最好采用钢管脚手架。严格按照施工组织设计搭设脚手架，满足堆料、运输、操作和行走的要求。
- (6) 行人通行道口、出入口设置安全防护通道。
- (7) 可逆性、可再处理的文物理念：

修缮过程中，坚持修缮过程的可逆性，保证修缮后的可再处理性。尽量选择使用与原构件相同、相近或兼容的材料，使用原有工艺技术及做法，尽可能保留更多的历史信息。

- (8) 尊重传统、保持地方风格的原则：

地方建筑风格与传统工艺手法，对于研究各地区建筑史和各地区传统建筑工艺具有极高的价值。在修缮过程中应加以识别，尊重传统工艺。保持地方建筑风格的多样性、传统工艺手法的地域性和营造手法的独特性。

- (9) 注意安全：

安全第一是修缮工程的保障，文物的安全与人员的安全同等重要，施工中应设置防火、防雨设备，设置完善的安全设施，并对施工人员及周围群众做好安全宣传、教育工作，确保人员及文物建

筑的安全。文物的生命是不可再生的，施工中应对原有建筑的每一个构件及一砖一瓦视同文物对待，不可随意损坏。对于屋面易损瓦件拆卸时应轻拿轻放，堆放于安全的场所，避免一切不应有的损失。

- (10) 保障质量：

施工单位应严格按照设计文件和《古建筑木结构维护与加固技术标准》（GBT50165-2020）第八章：工程验收的各相关规范施工。现场监理人员应及时对隐蔽工程进行验收和档案记录。出现意外情况，应通知甲方，会同设计单位共同研究确定处理方案。施工中若发现方案未涉及的问题，施工单位要及时向有关部门报告，未经有关管理部门和设计单位同意，不得擅自施工。

文物修缮的成功与否，关键是质量。施工单位必须选择有相应古建修缮资质的施工单位，修缮过程中要加强质量意识与管理工作。材料的采购，必须按照部标或国标选择优质产品，严禁以次充好、偷工减料等行为。修缮工艺，施工工序要符合国家古建筑修缮有关质量标准。

- (11) 资料收集：

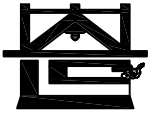
拆除过程中对各重要隐蔽部位及其接点应拍照存档，以备修复施工中对照。竣工后施工单位应提交完整的竣工档案资料，并归档保存。

十、结束语

本次勘测过程中，由于隐蔽部位无法得到详尽的探察，会出现勘察不到、情况暂不明之现象存在。因此本设计中会有不到之处，需在工程中进行补充或调整。在施工过程中，如有新的发现或与本设计不符之处，望及时与设计单位联系，以做出有针对性的保护设计修订。

在现场勘察及维修保护设计工作中，得到了当地部门的大力支持和配合，在此深表感谢！

六、 修缮图纸



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围:古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章,本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 总平面图

图名 DRAWING NAME 总平面图

专业 DISCIPLINE 建筑 合同号 CONTRACT NO.

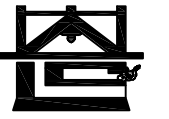
阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-00 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09

图纸目录

工程名称	潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案			项目名称	总平面图
图别	修缮图	结构类型	砖混木结构	完成日期	
序号	图号	图纸名称		比例	图纸类型
1	XS-00	图纸目录		1:20	A3
2	XS-01	总平面图		1:200	A3



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围:古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

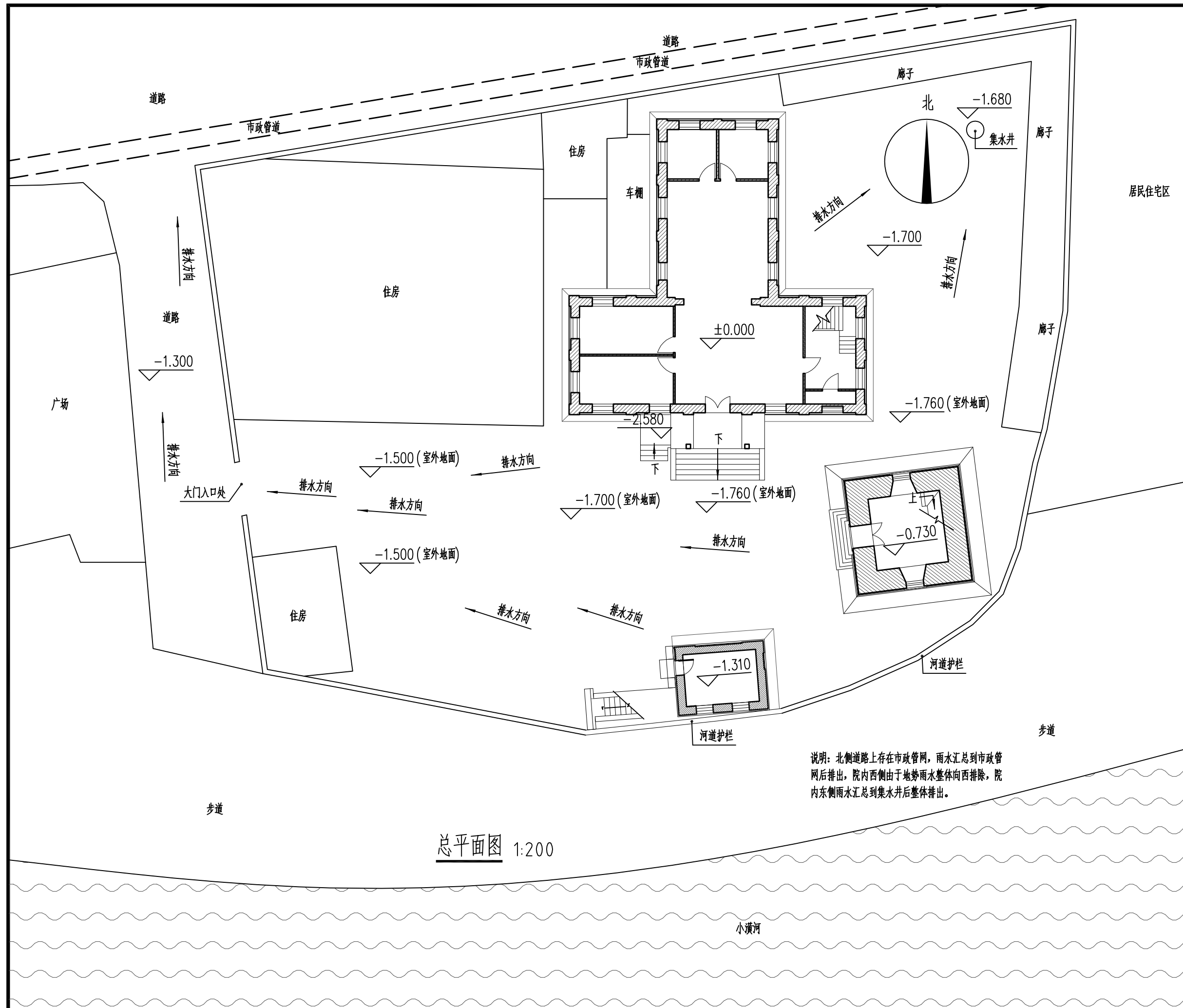
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 总平面图

图名 DRAWING NAME 总平面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-01	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



居民住宅区



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号: 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑
河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

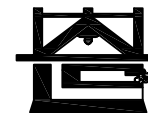
子项名称
SUB PROJECT 丁字楼

图名
DRAWING NAME 图纸目录

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-00	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		

图纸目录

工程名称	潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案			项目名称	丁字楼
图别	修缮图	结构类型	砖混结构	完成日期	
序号	图号	图纸名称		比例	图纸类型
1	XS-00	图纸目录		1:50	A3
2	XS-01	地下室平面图		1:100	A3
3	XS-02	一层平面图		1:100	A3
4	XS-03	二层平面图		1:100	A3
5	XS-04	屋顶平面图		1:100	A3
6	XS-05	地下室仰视平面		1:100	A3
7	XS-06	一层仰视平面		1:100	A3
8	XS-07	二层仰视平面		1:100	A3
9	XS-08	①-⑧轴立面图 ⑤-④轴立面图		1:100	A3
10	XS-09	⑧-①轴立面图 ④-⑤轴立面图		1:100	A3
11	XS-10	1-1剖面图		1:100	A3
12	XS-11	2-2剖面图		1:100	A3
13	XS-12	地下室窗大样图		1:20	A3
14	XS-13	一层窗大样图		1:20	A3
15	XS-14	二层窗大样图		1:20	A3



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

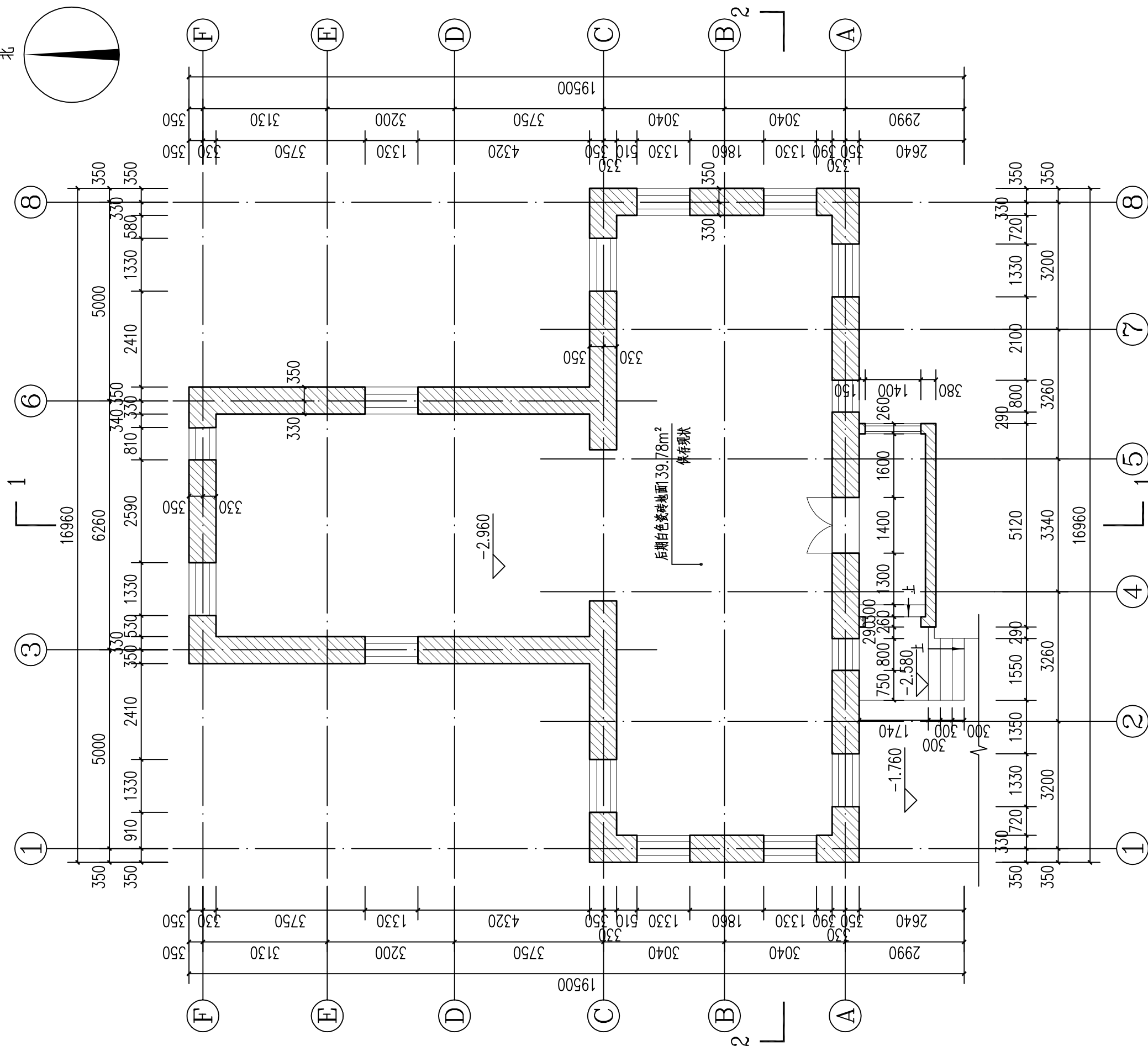
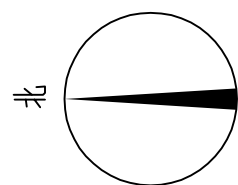
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

图名 DRAWING NAME 地下室平面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-10	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



地下室平面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围:古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

XSARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

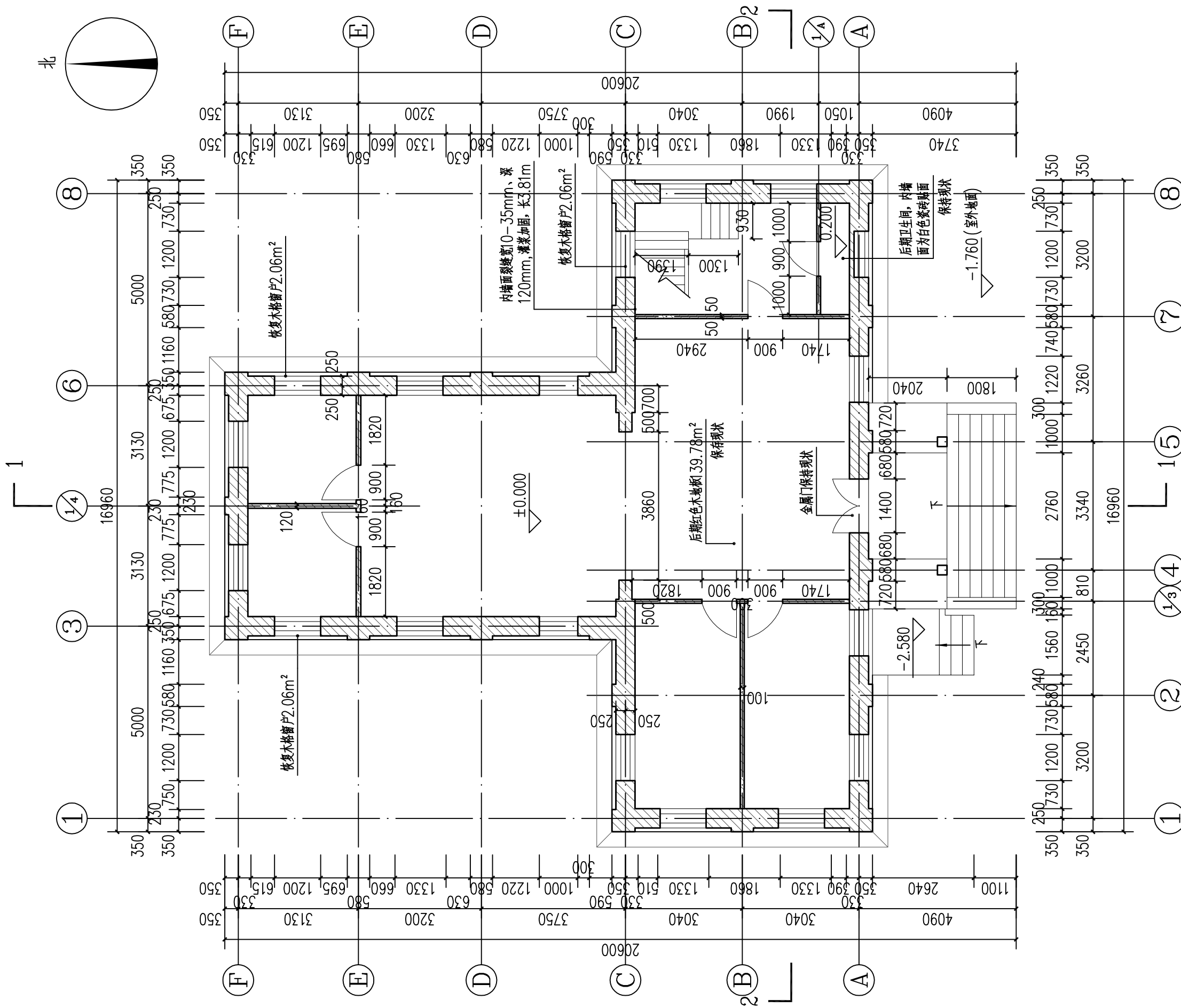
图名 DRAWING NAME 一层平面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-02 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



一层平面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑

河南省文物局监制
未经加盖公章擅自出图专用章, 单图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称
PROJECT 濮川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 丁字楼

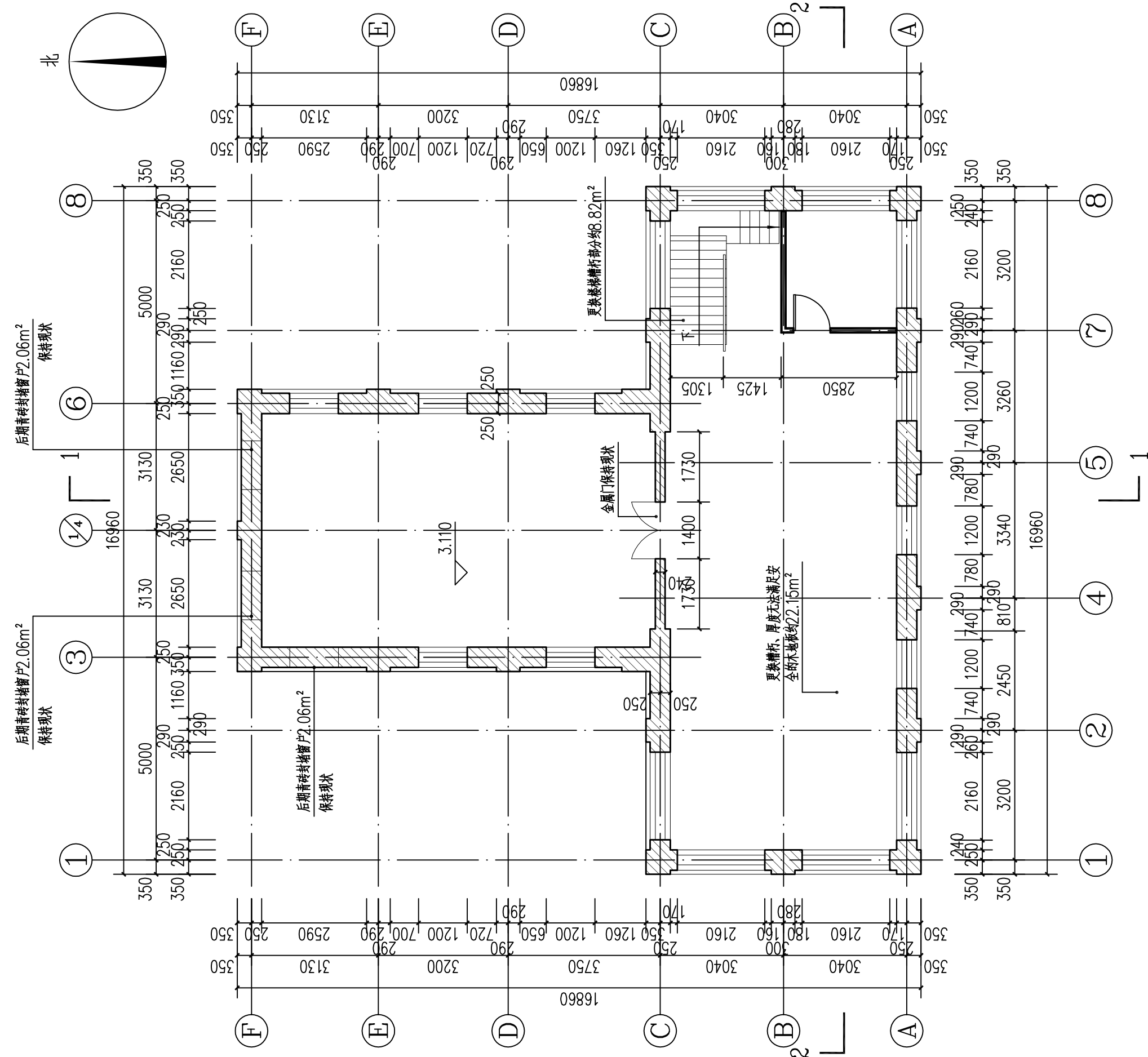
图名
DRAWING NAME 二层平面图

专业
DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

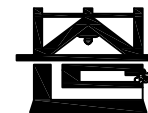
阶段
STAGE 修缮图 设计号
PROJECT NO.

图号
DRAWING NO. XS-03 版次
REV. NO. 第01版

日期
DATE 2025.09



二层平面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签
COUNTERSIGN

建筑 ARCHT.	暖通 HVAC
结构 STRUCT.	电气 ELEC.
给排水 PLUMBING	

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 丁字楼

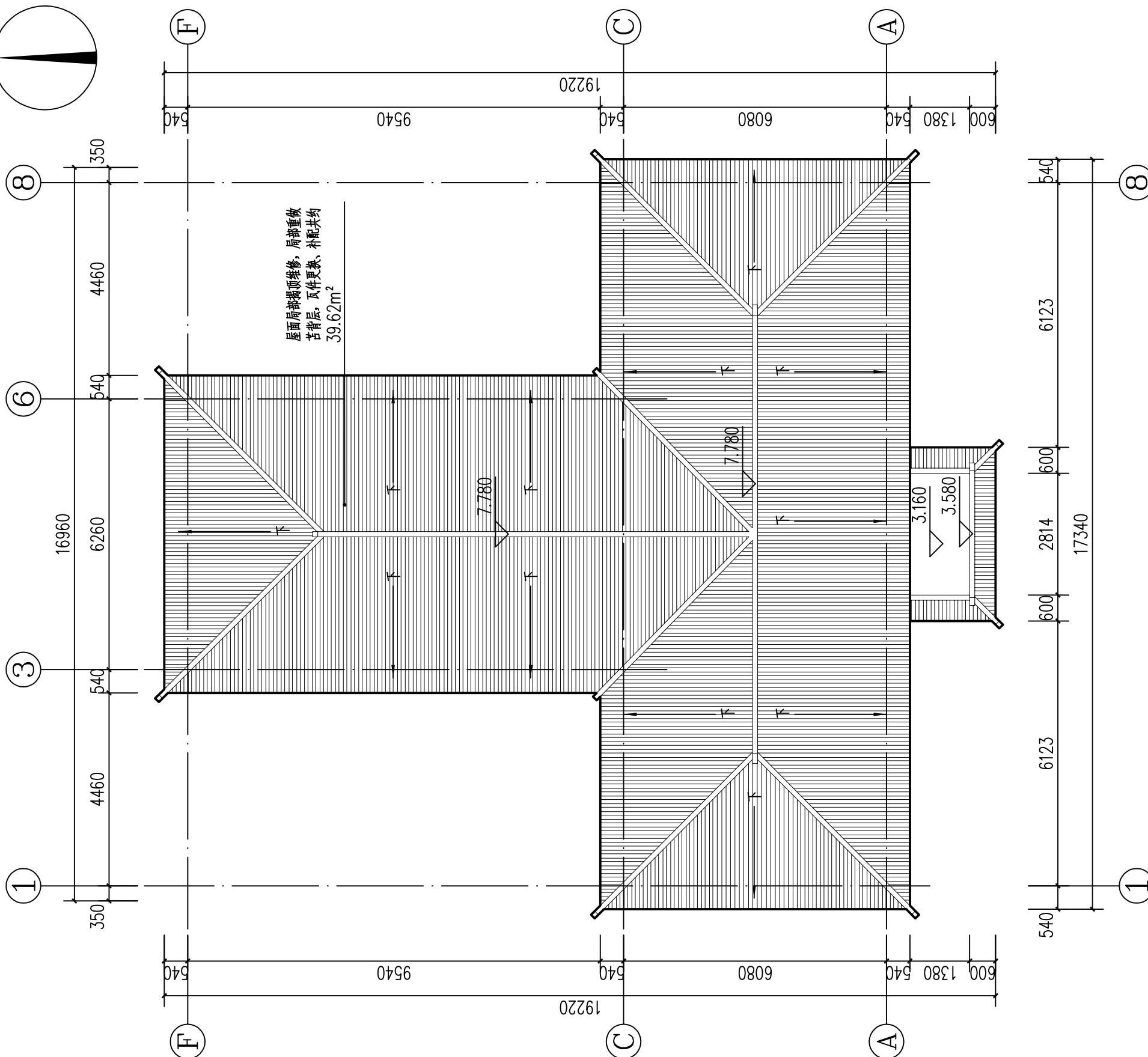
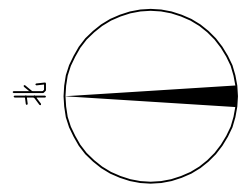
图名
DRAWING NAME 屋顶平面图

专业
DISCIPLINE 建筑 合同号
CONTRACT NO.

阶段
STAGE 修缮图 设计号
PROJECT NO.

图号
DRAWING NO. XS-04 版次
REV. NO. 第01版

日期
DATE 2025.09



屋面局部揭瓦修缮, 局部重做
苫背层, 瓦件更换、补配共均
39.62m²



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签

COUNTERSIGN

建筑 ARCHT.	暖通 HVAC
结构 STRUCT.	电气 ELEC.
给排水 PLUMBING	

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 丁字楼

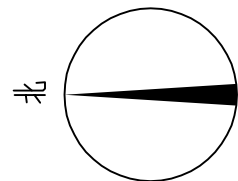
图名
DRAWING NAME 地下室屋面仰视图

专业
DISCIPLINE 建筑 合同号
CONTRACT NO.

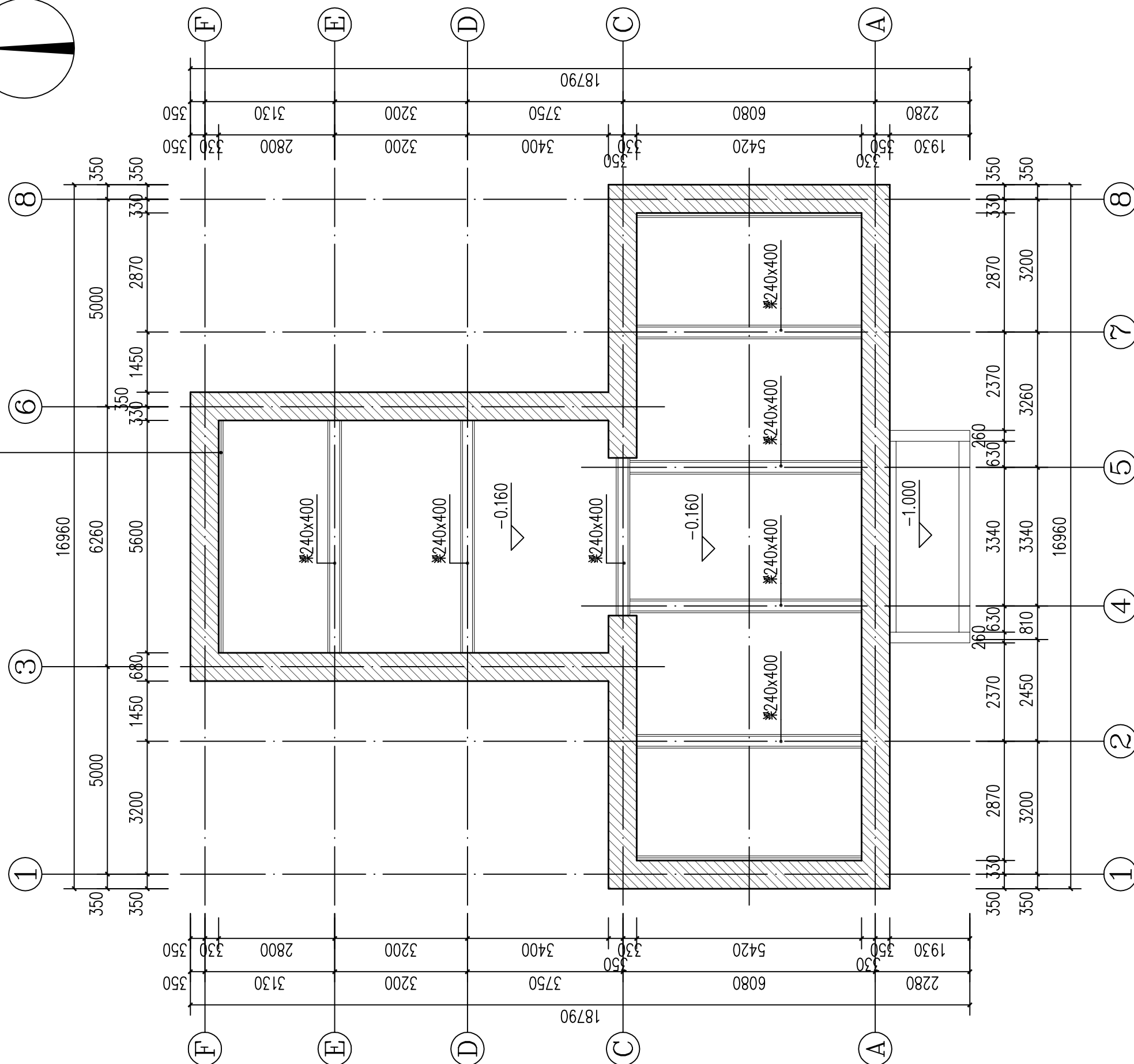
阶段
STAGE 修缮图 设计号
PROJECT NO.

图号
DRAWING NO. XS-05 版次
REV NO. 第01版

日期
DATE 2025.09



重做内墙面抹灰约3.44m²
20厚水泥砂浆, 3厚白灰罩面。



地下室屋面仰视图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘天成	刘天成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

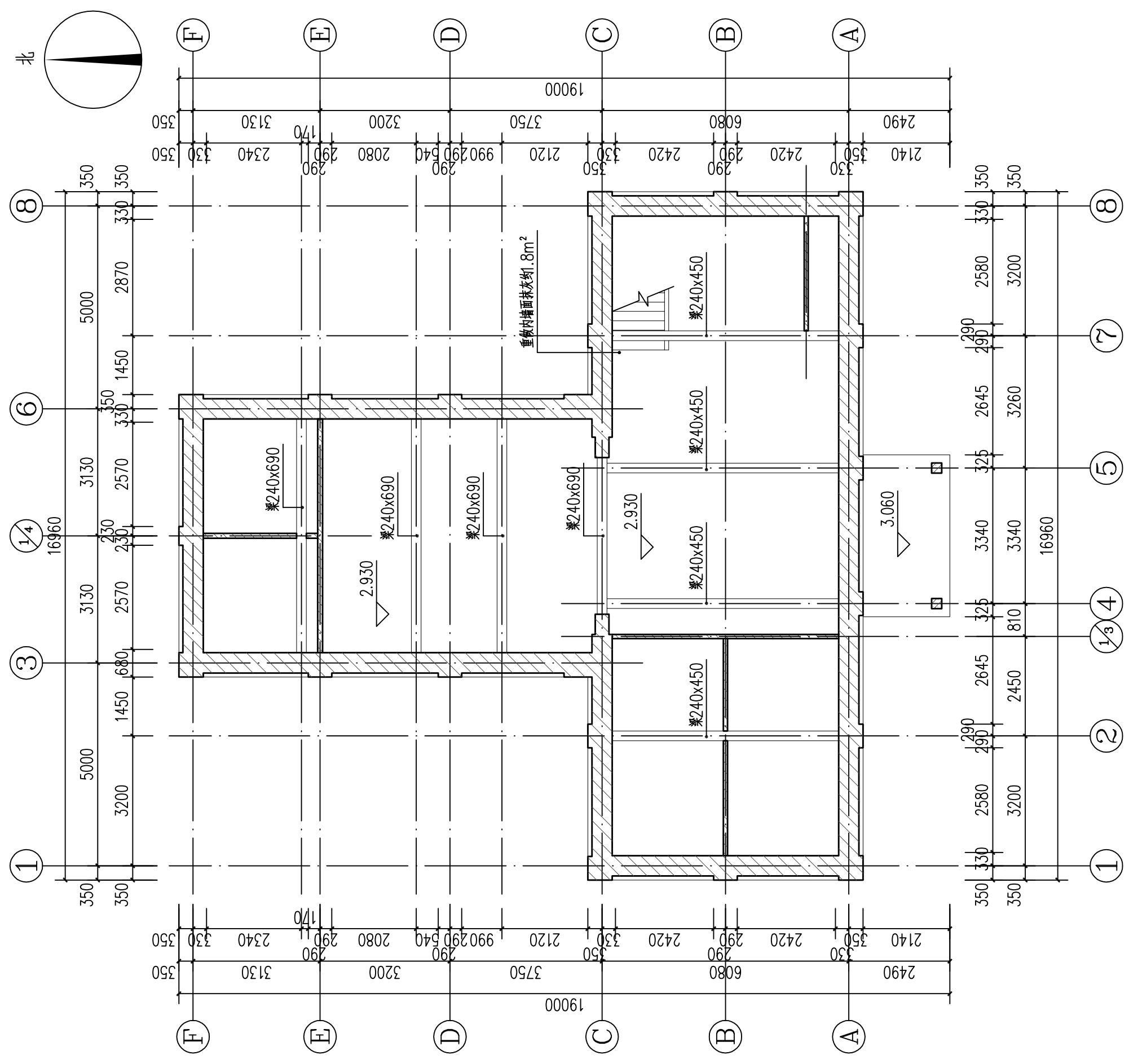
图名 DRAWING NAME 一层屋面仰视图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

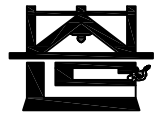
阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-06 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



一层屋面仰视图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

XSARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

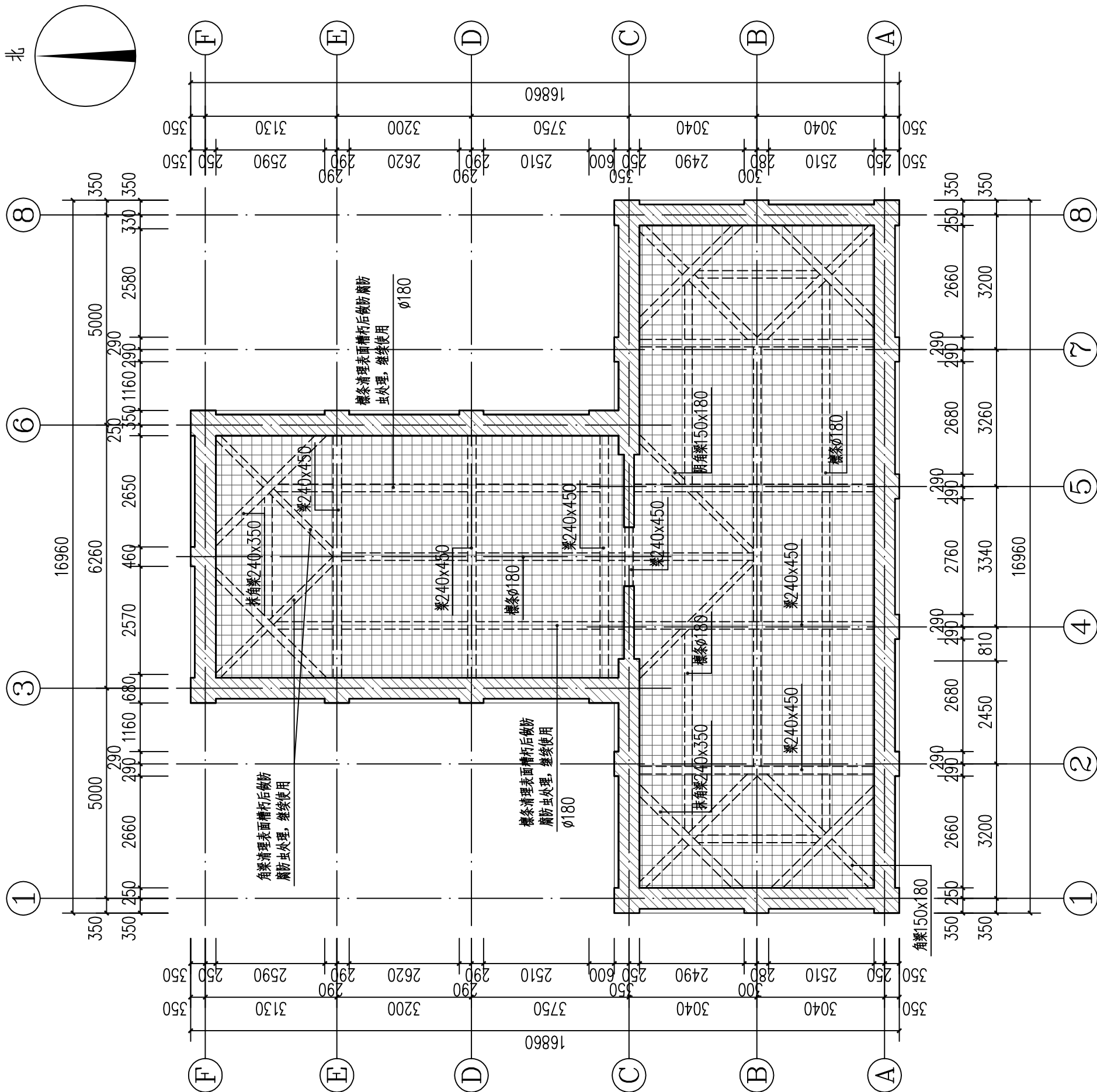
图名 DRAWING NAME 二层梁架仰视图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-07 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



二层梁架仰视图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称
PROJECT 濮川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 丁字楼

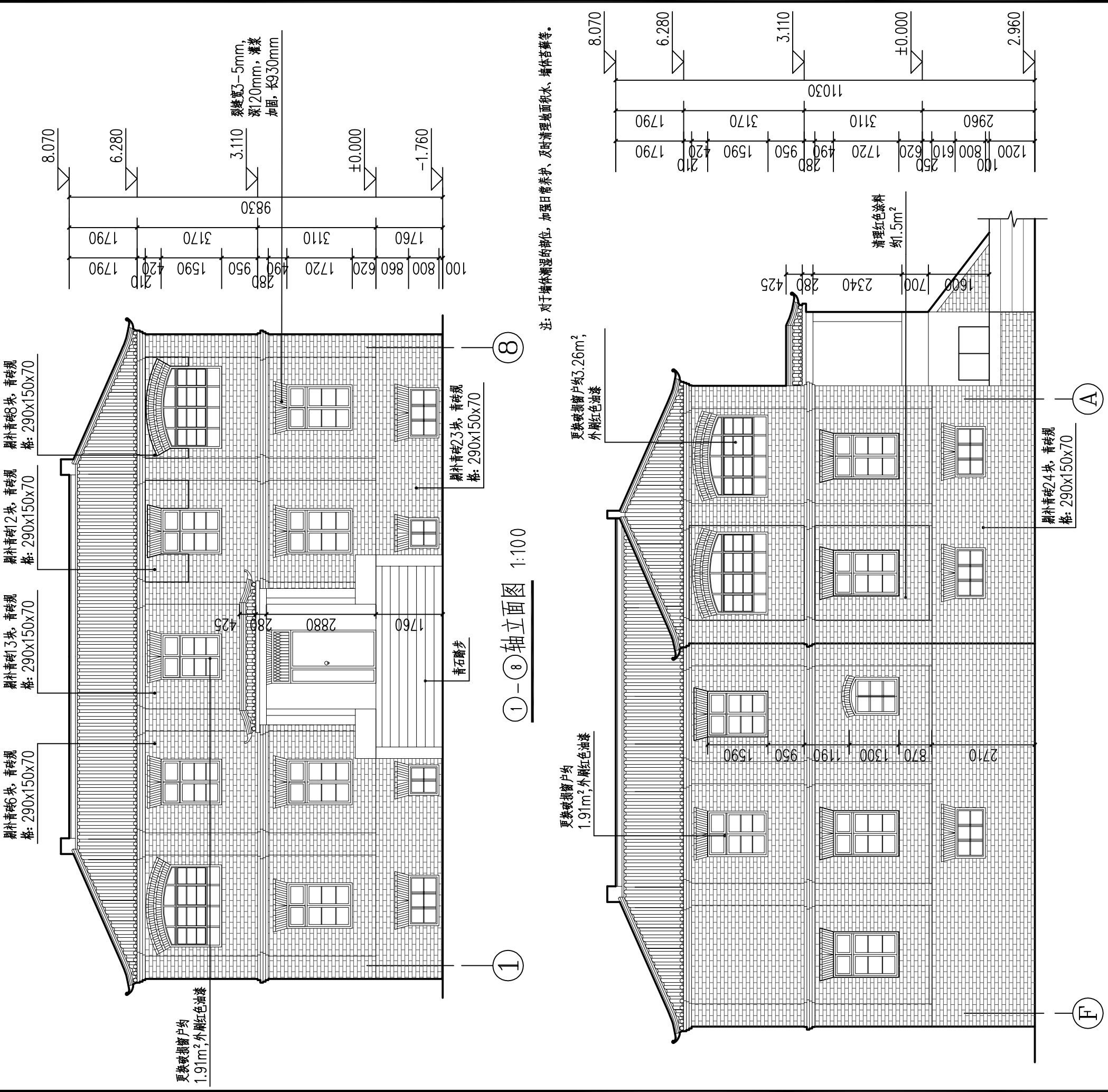
图名
DRAWING NAME ①-⑧轴立面图
②-④轴立面图

专业
DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段
STAGE 修繕图 设计号

图号
DRAWING NO. XS-08 版次 第01版

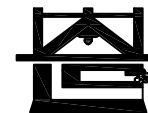
日期
DATE 2025.09



注: 对于墙体潮湿的部位, 加强日常养护, 及时清理地面积水、墙体苔藓等。

①-⑧轴立面图 1:100

②-④轴立面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE
2025年度图纸报审专用章
 河南省兴盛古今建筑设计有限公司
 证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
 业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

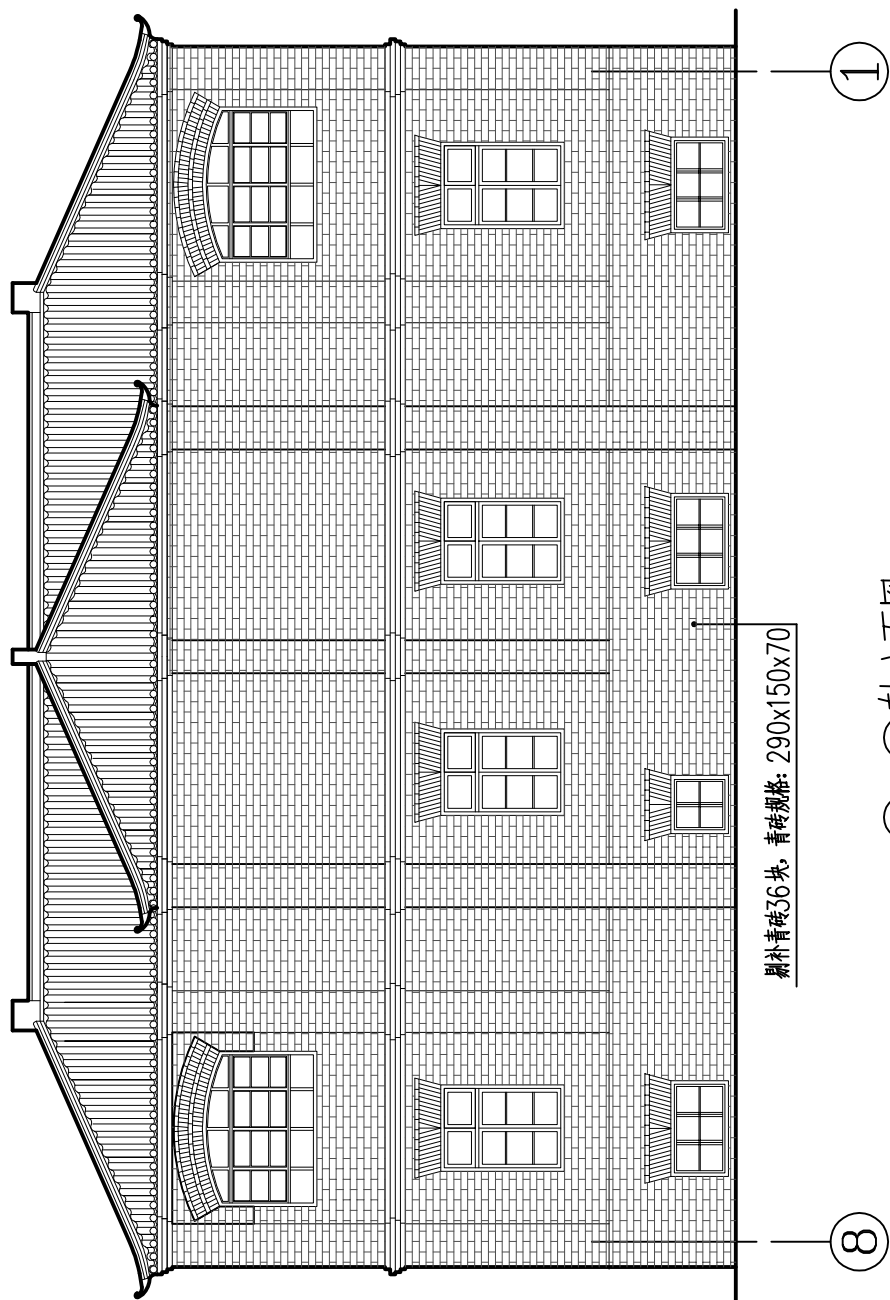
图名 DRAWING NAME
A-F轴立面图
8-1轴立面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

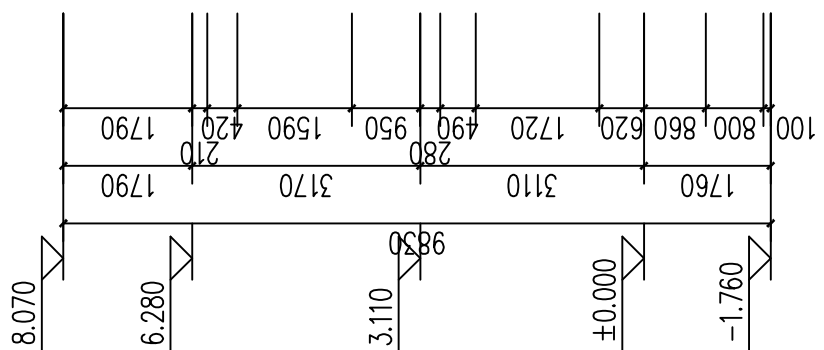
阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-09 版次 REV. NO. 第01版

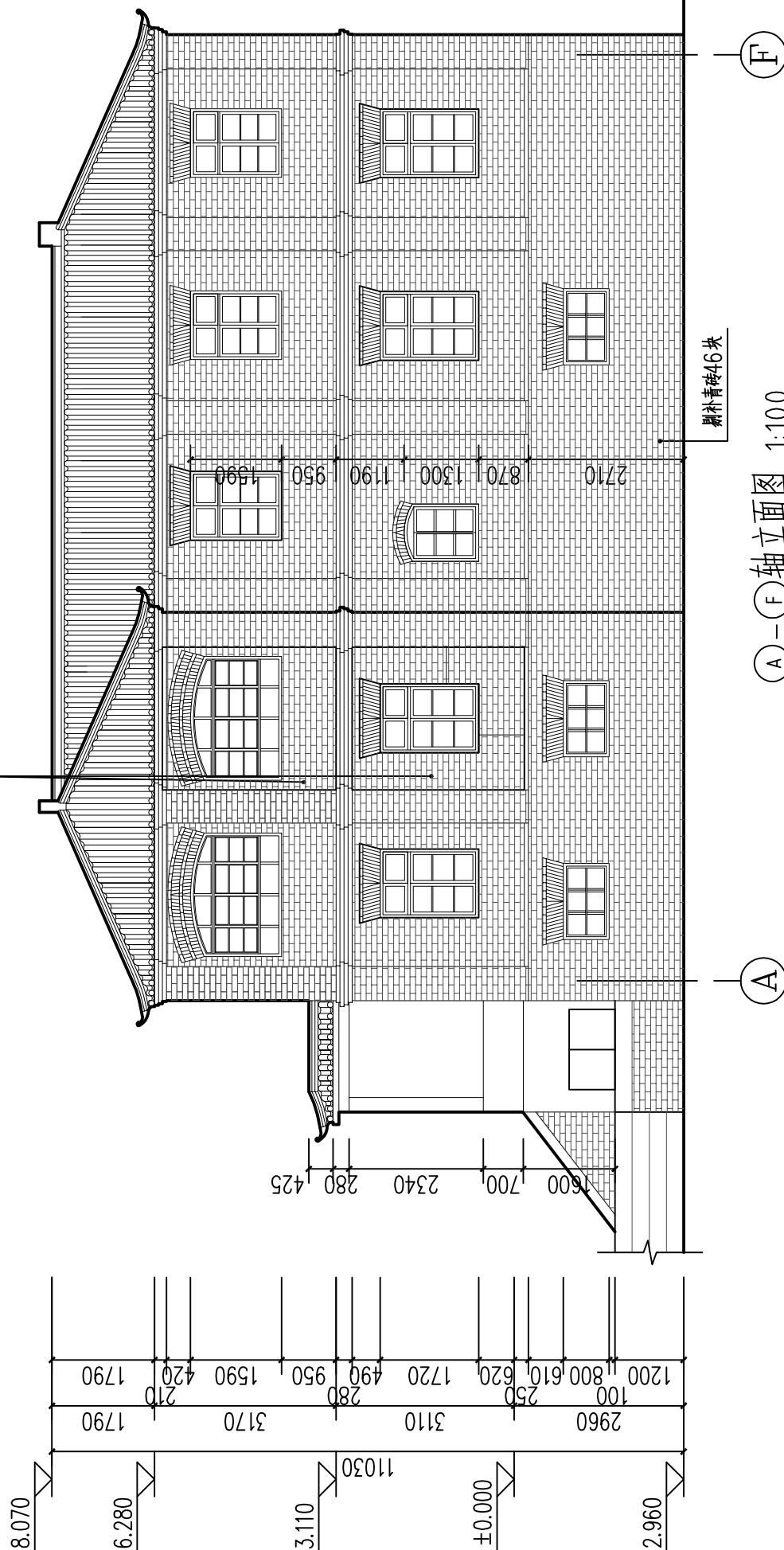
日期 DATE 2025.09



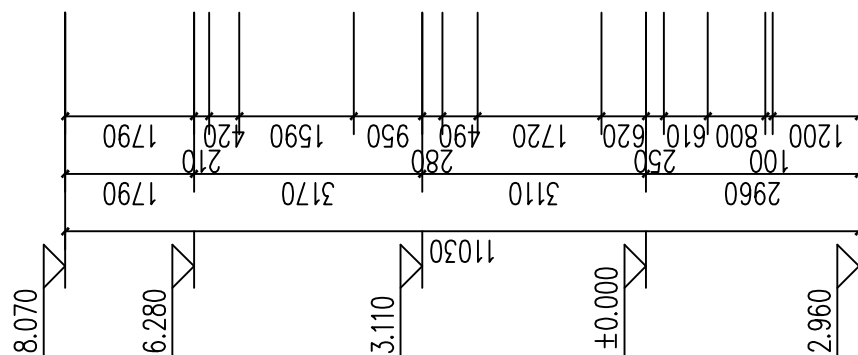
8-1轴立面图 1:100



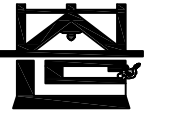
清理红色涂料约8.22m²
清理红色涂料约10.98m²



A-F轴立面图 1:100



翻补青砖46块



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE 2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围:古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

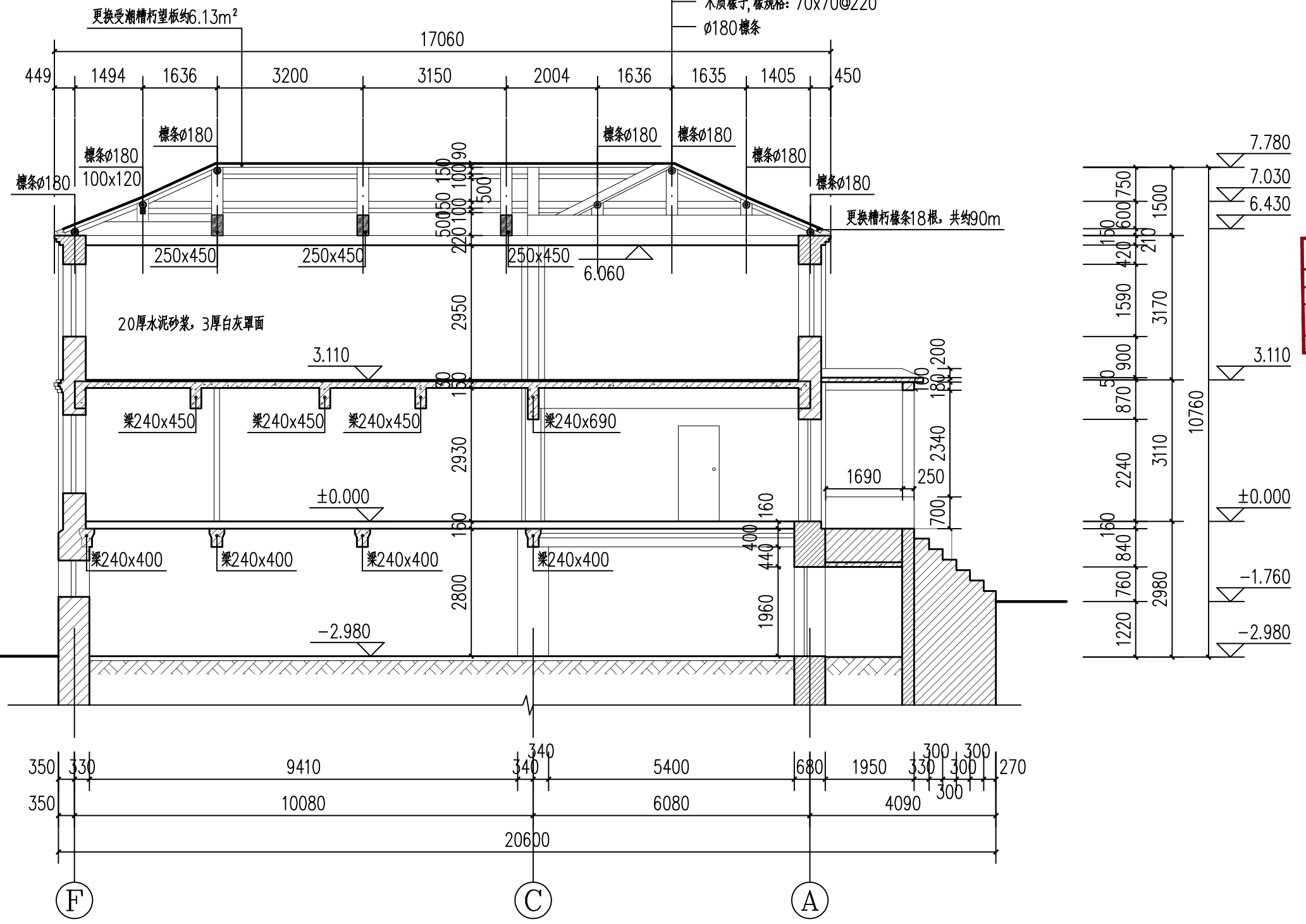
工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

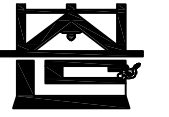
图名 DRAWING NAME 1-1剖面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-10	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		

- 恢复3号筒板瓦屋面
- 30厚滑秸泥粘层
- 30厚青灰背
- 40厚滑秸泥背(分两层拍实)
- 4厚SBS沥青防水卷材一道(冷粘)
- 20厚护板灰
- 20厚望板
- 木质椽子, 椽规格: 70x70@220
- φ180檩条



1-1剖面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章
 河南省兴盛古今建筑设计有限公司
 证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
 业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★
 河南省文物局监制
 未经加盖印章出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

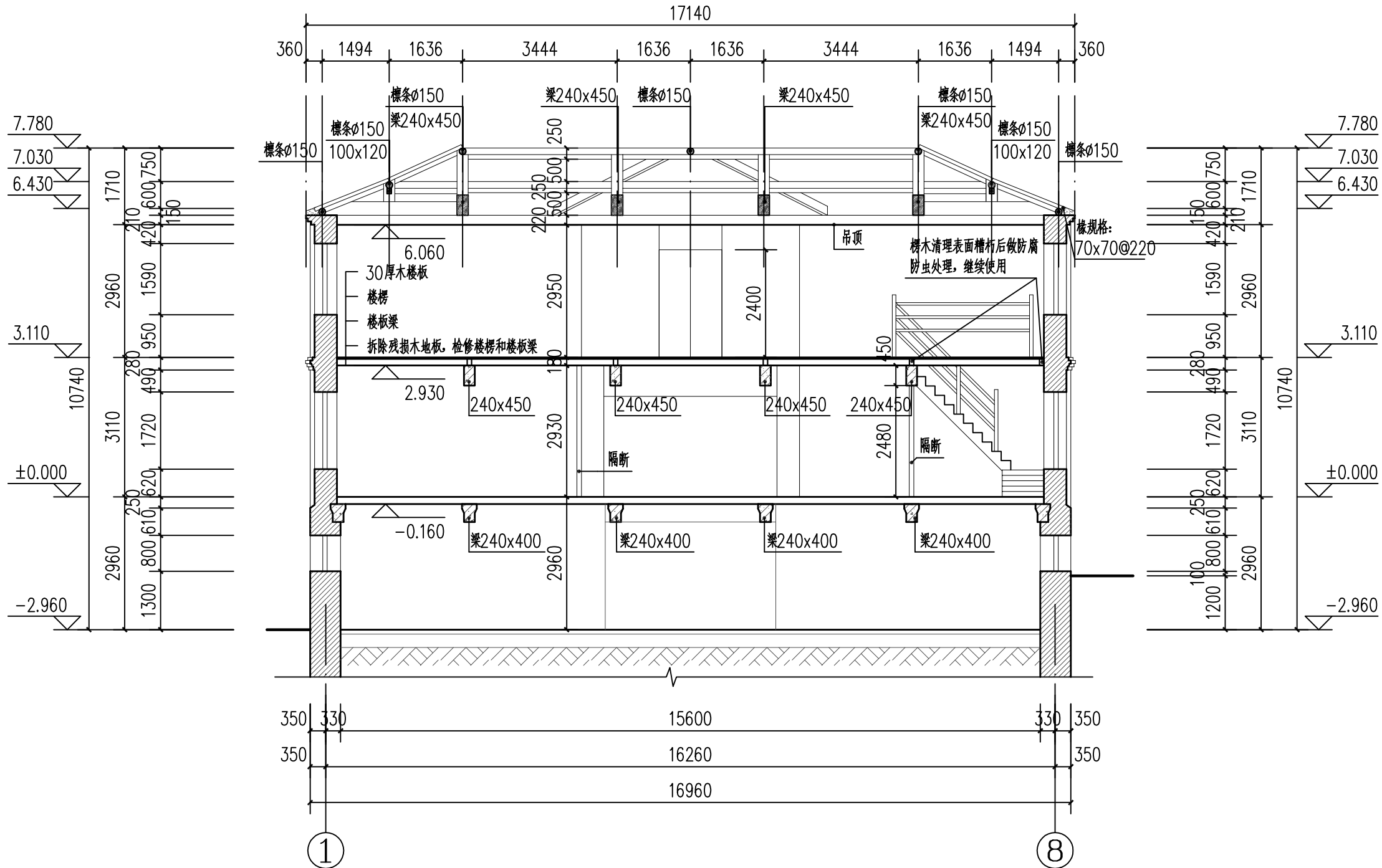
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

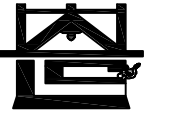
子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

图名 DRAWING NAME 2-2剖面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-11	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



2-2剖面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

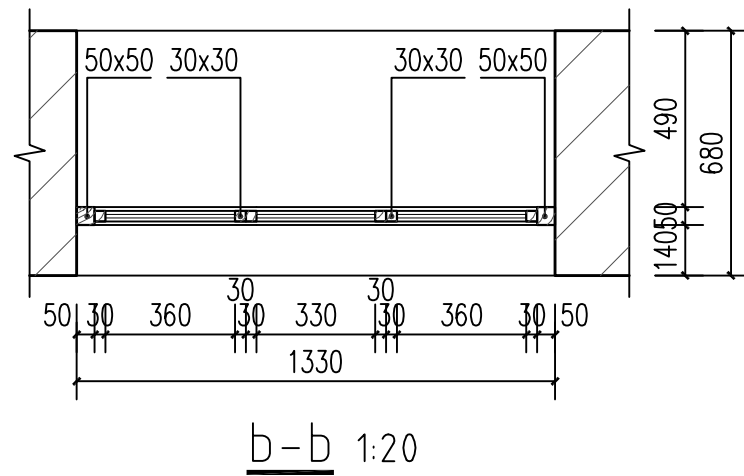
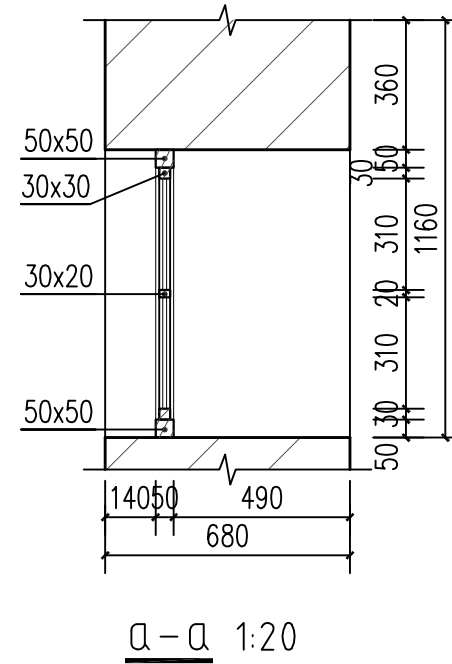
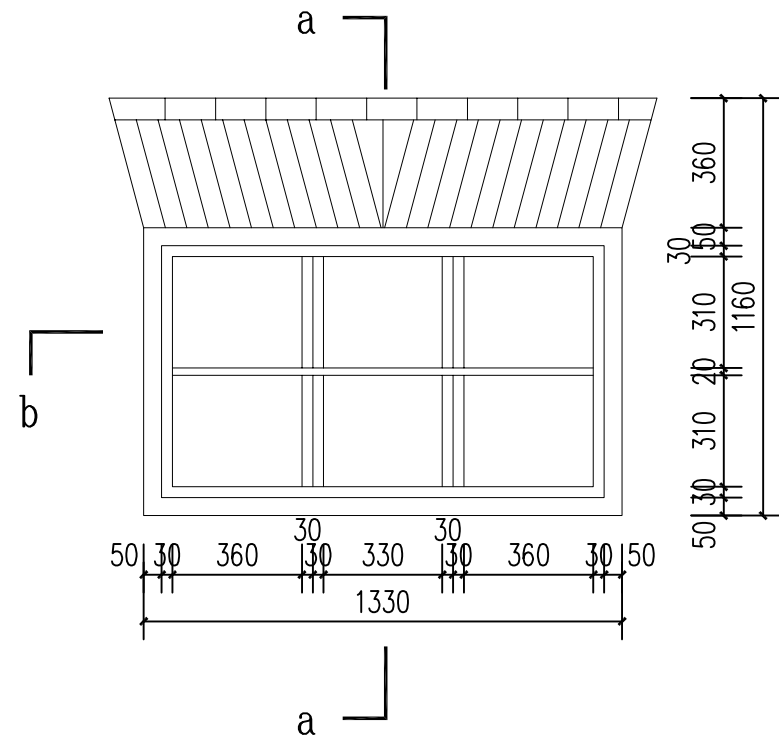
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

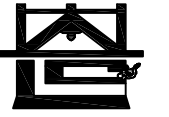
子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

图名 DRAWING NAME 地下室窗大样图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-12	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



地下室窗大样图 1:20



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号: 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

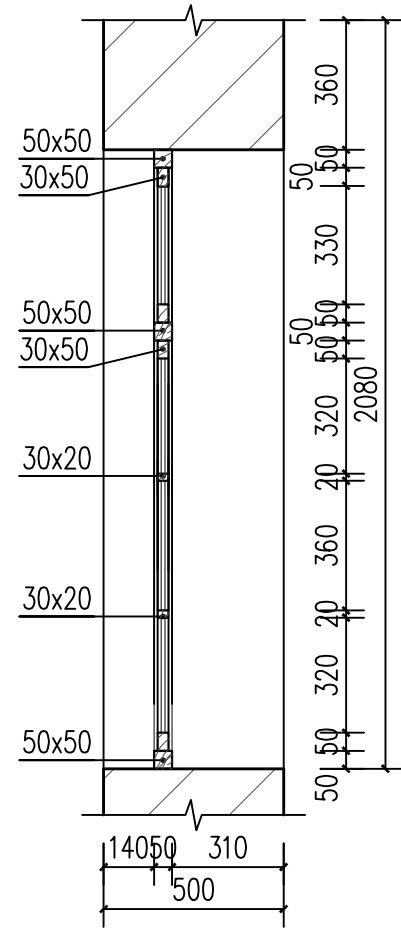
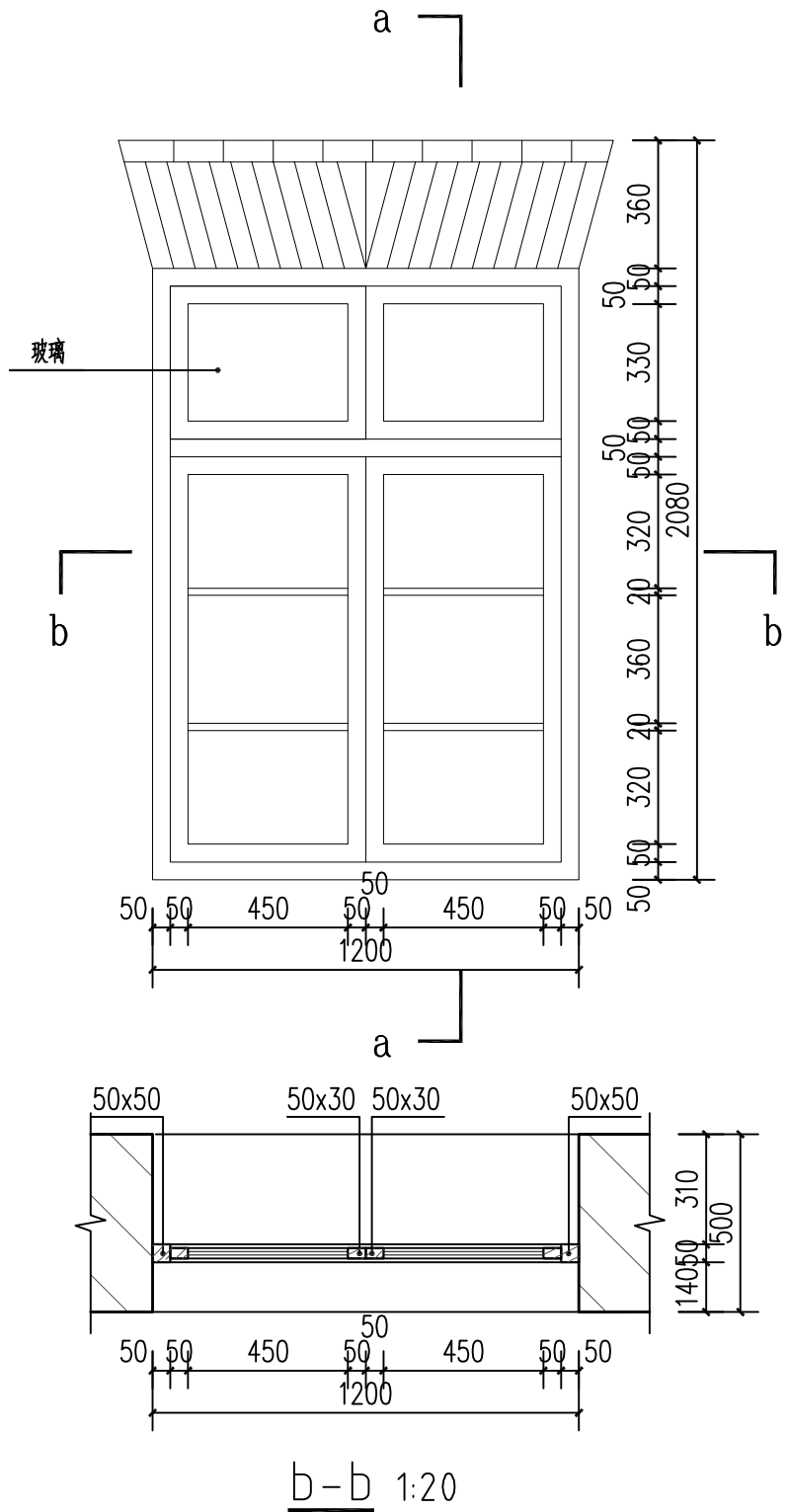
图名 DRAWING NAME 一层窗大样图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-13 版次 REV. NO. 第01版

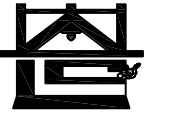
日期 DATE 2025.09



q-a 1:20

一层窗大样图 1:20

b-b 1:20



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
 证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
 业务范围:古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制
 未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

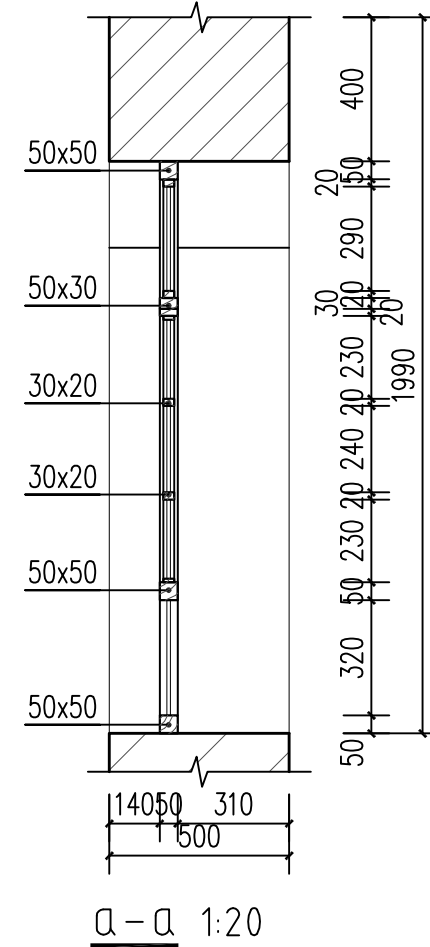
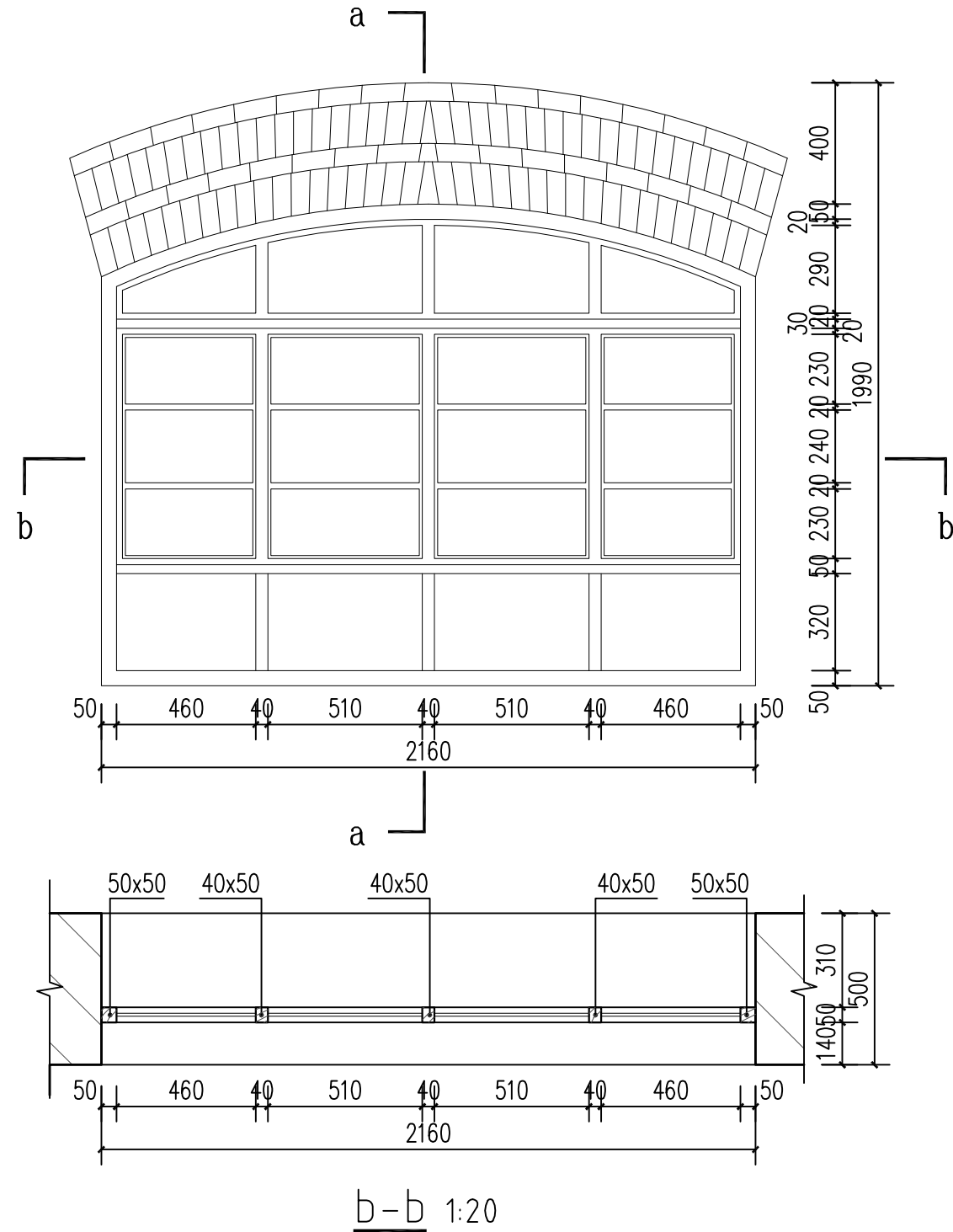
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 丁字楼

图名 DRAWING NAME 二层窗大样图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-14	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



二层窗大样图 1:20



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN	
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC
结构 STRUCT.	电气 ELEC.
给排水 PLUMBING	

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

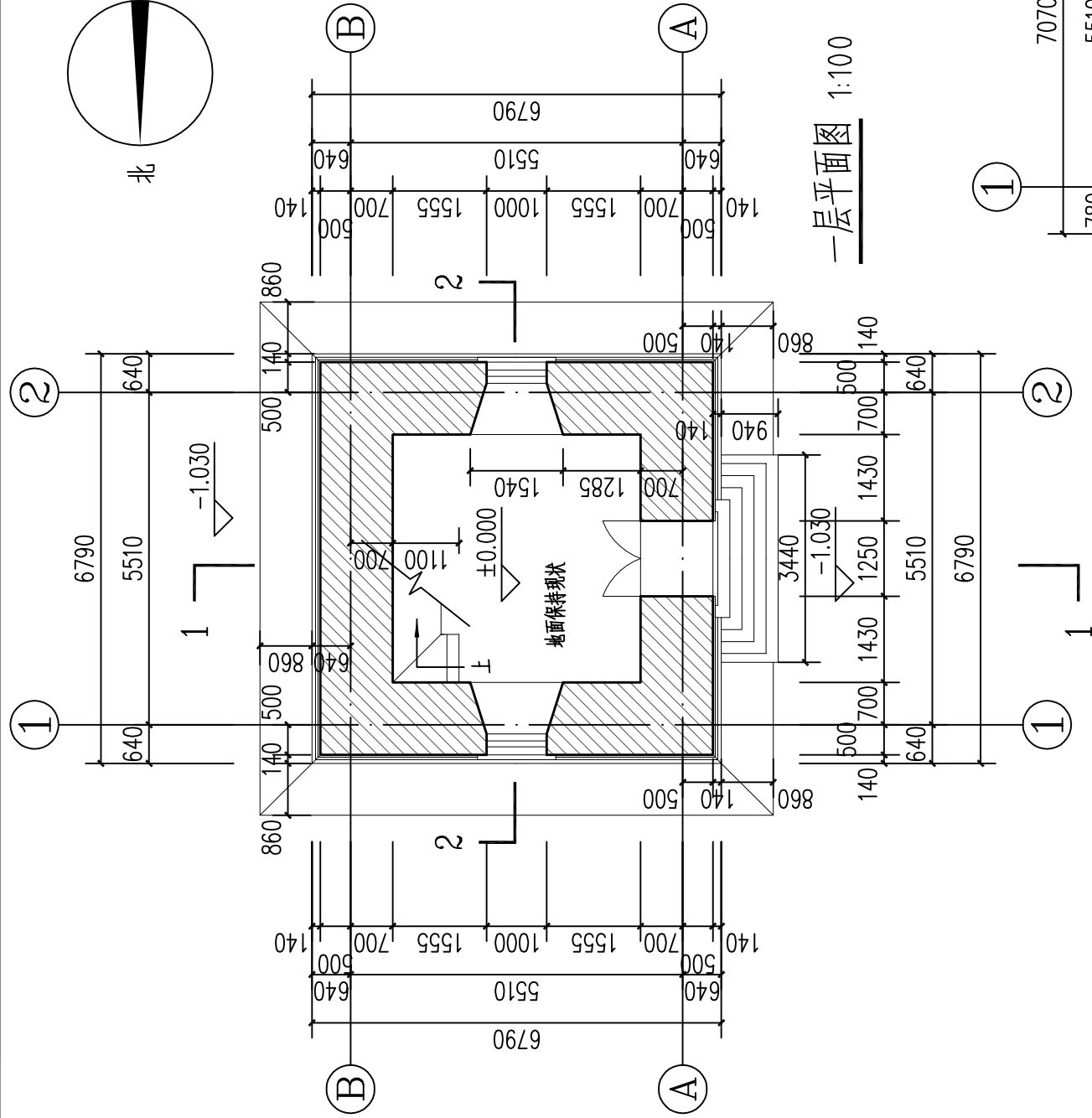
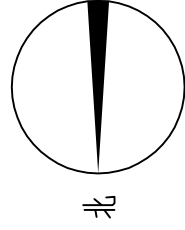
子项名称
SUB PROJECT 望河楼

图名
DRAWING NAME 图纸目录

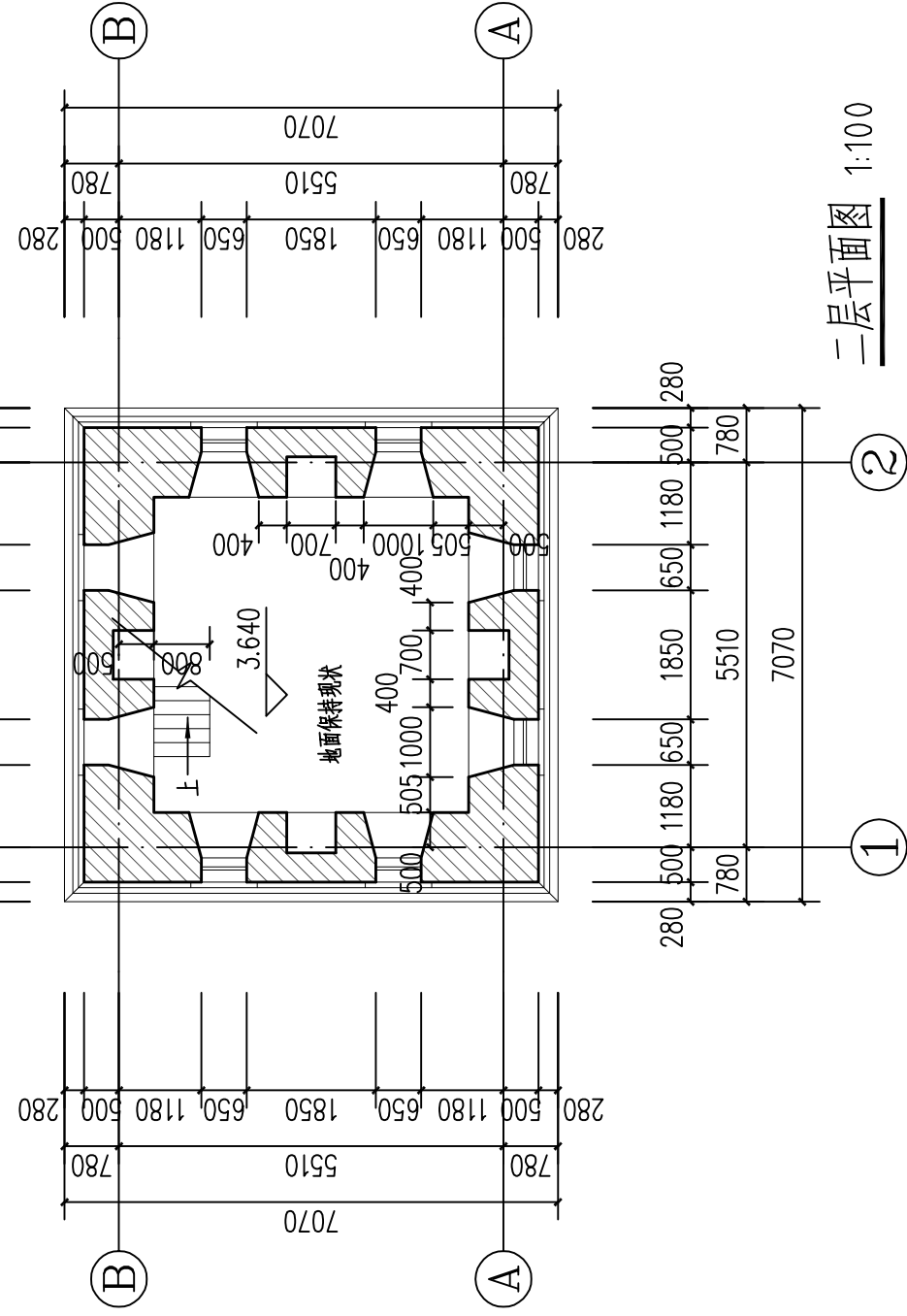
专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-00	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		

图纸目录

工程名称	潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案			项目名称	望河楼
图别	修缮图	结构类型	砖混结构	完成日期	
序号	图号	图纸名称		比例	图纸类型
1	XS-00	图纸目录		1:50	A3
2	XS-01	一层平面图、二层平面图		1:100	A3
3	XS-02	三层平面图、屋顶平面图		1:100	A3
4	XS-03	①-②轴立面图		1:60	A3
5	XS-04	②-①轴立面图		1:60	A3
6	XS-05	A-B轴立面图		1:60	A3
7	XS-06	B-A轴立面图		1:60	A3
8	XS-07	1-1剖面图		1:60	A3
9	XS-08	2-2剖面图		1:60	A3
10	XS-09	一层仰视图 二层仰视图		1:100	A3
11	XS-10	三层仰视图		1:50	A3
12	XS-11	门大样图		1:20	A3
13	XS-12	一层窗大样图		1:20	A3
14	XS-13	二层窗大样图		1:20	A3
15	XS-14	三层窗大样图		1:20	A3



一层平面图 1:100



二层平面图 1:100



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围:古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章,本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

图名 DRAWING NAME 一层平面图
二层平面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-01 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE
2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围:古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

图名 DRAWING NAME 三层平面图
屋顶平面图

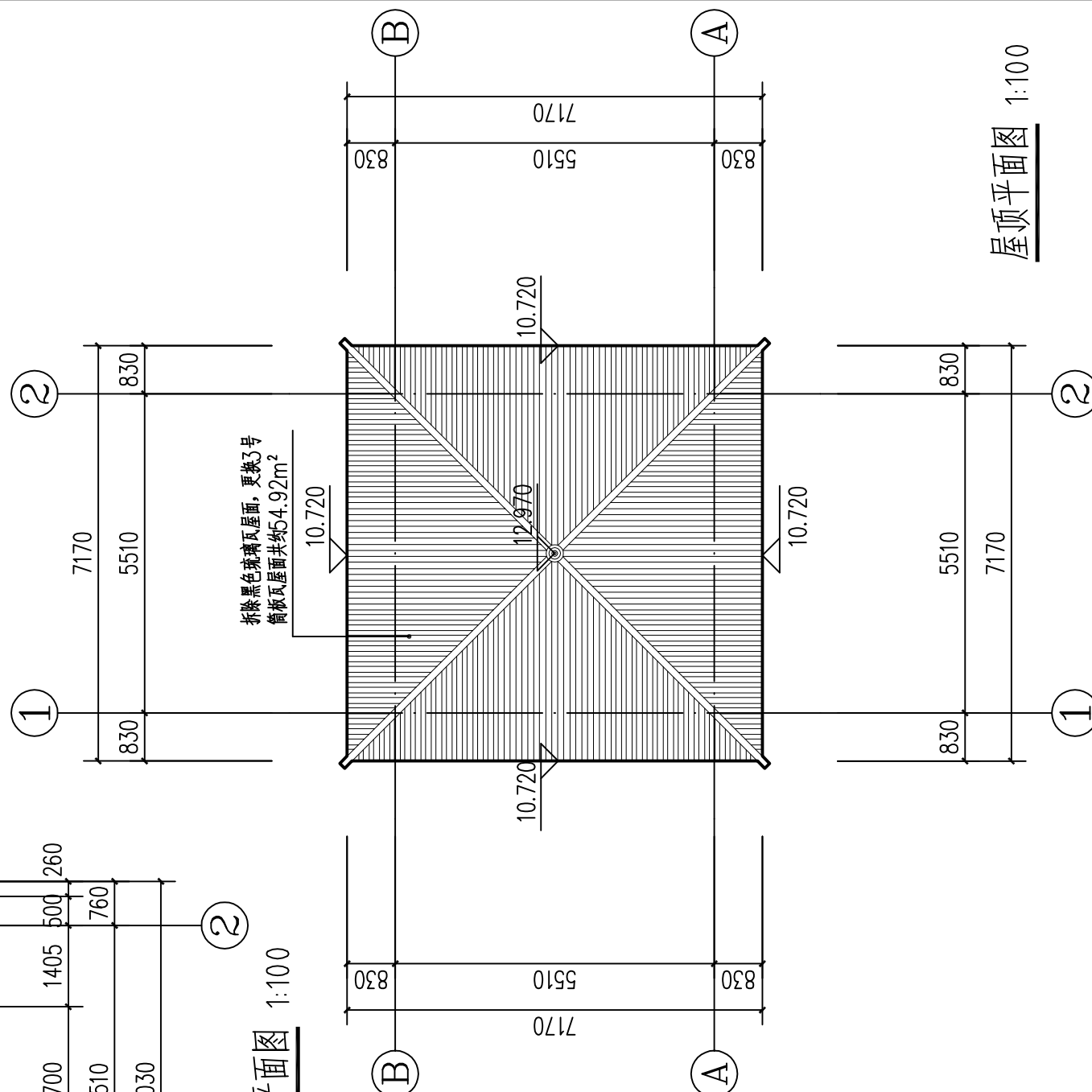
专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

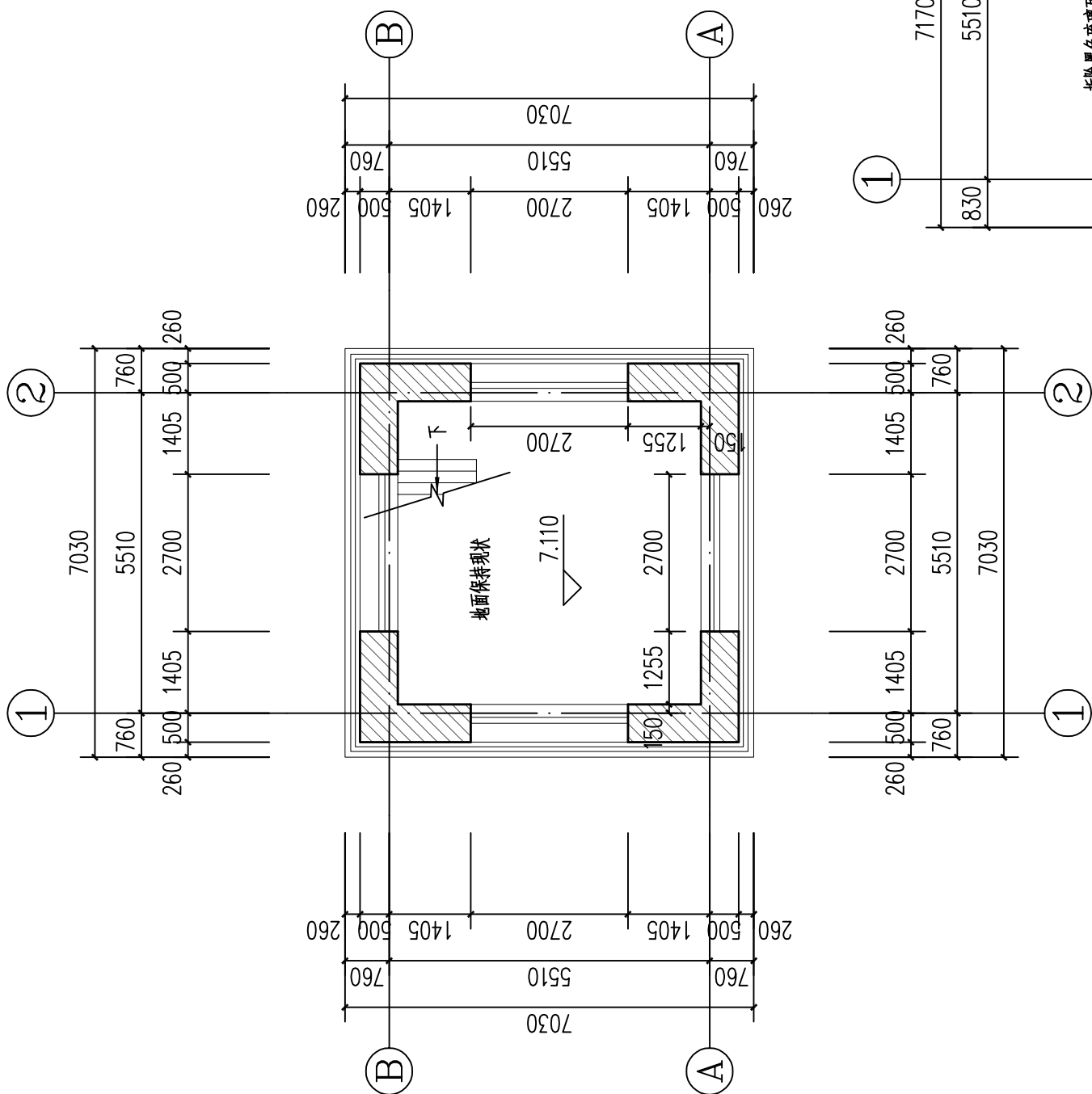
图号 DRAWING NO. XS-02 版次 REV. NO. 第01版

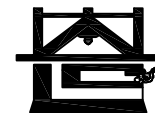
日期 DATE 2025.09

屋顶平面图 1:100



三层平面图 1:100





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

XSARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

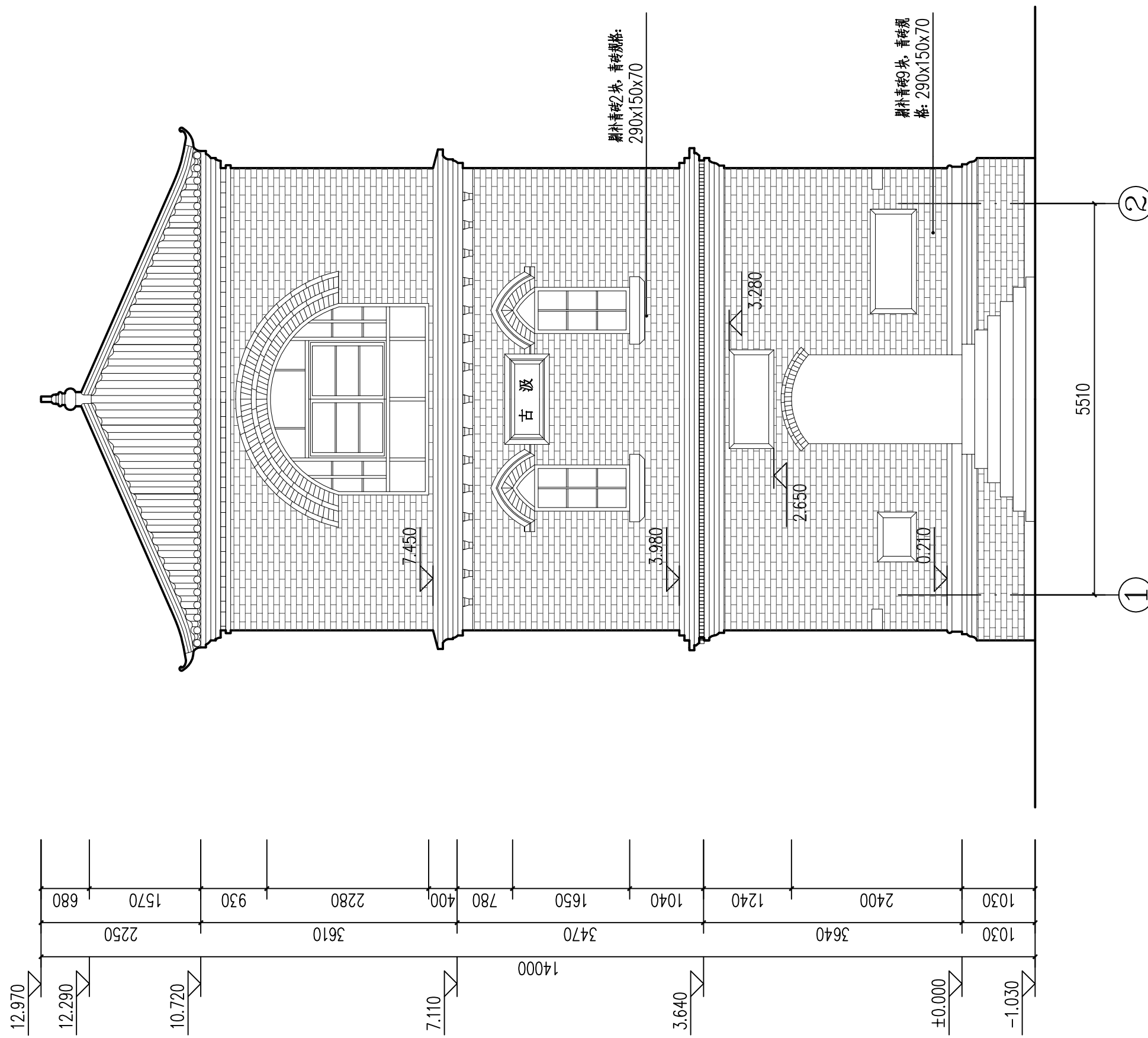
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

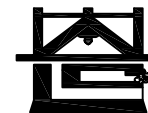
子项名称 SUB PROJECT 望河楼

图名 DRAWING NAME ①-②轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-03	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



注: 对于墙体潮湿的部位, 加强日常养护, 及时清理地面积水、墙体苔藓等。



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

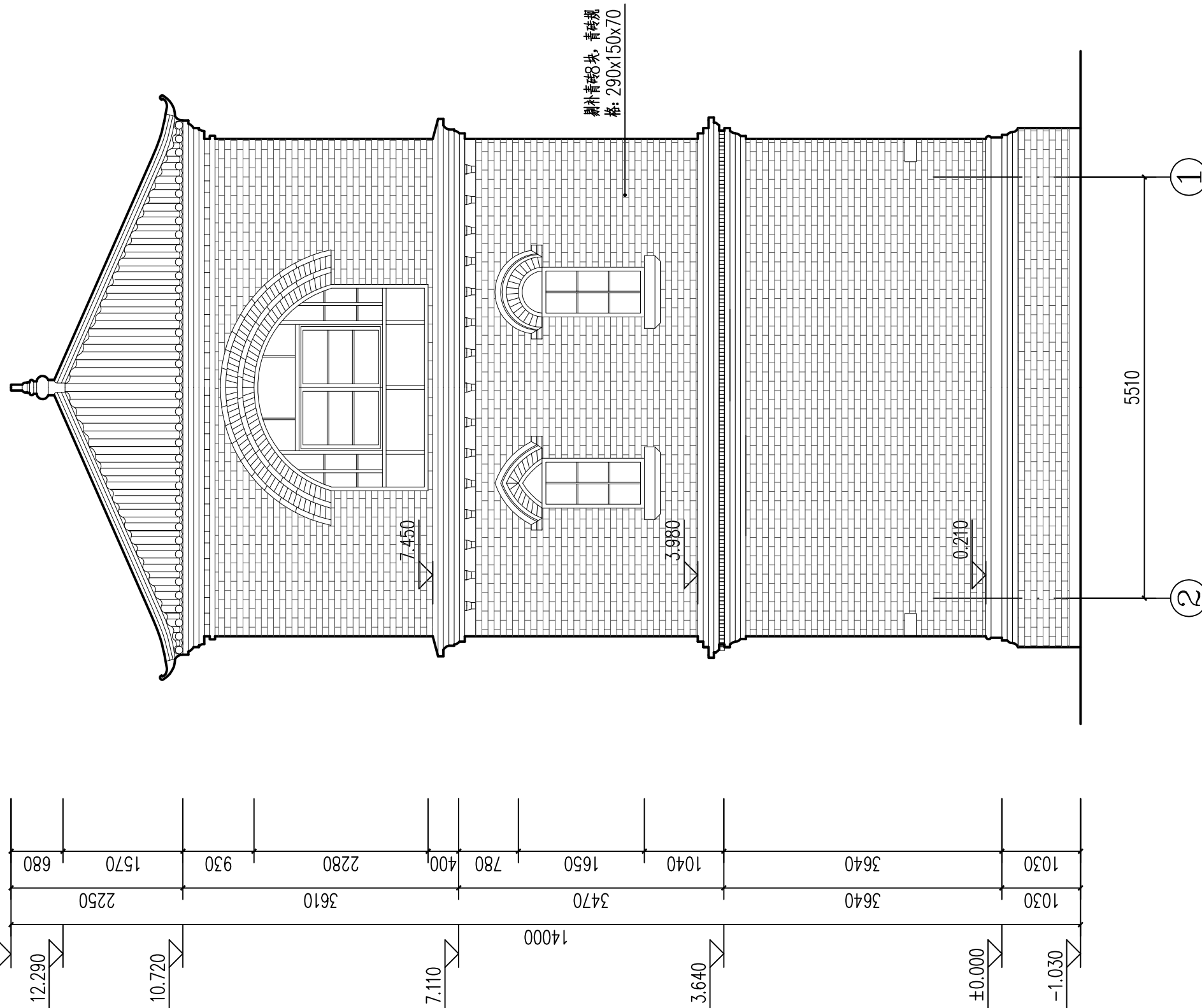
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

图名 DRAWING NAME ②-①轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-04	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

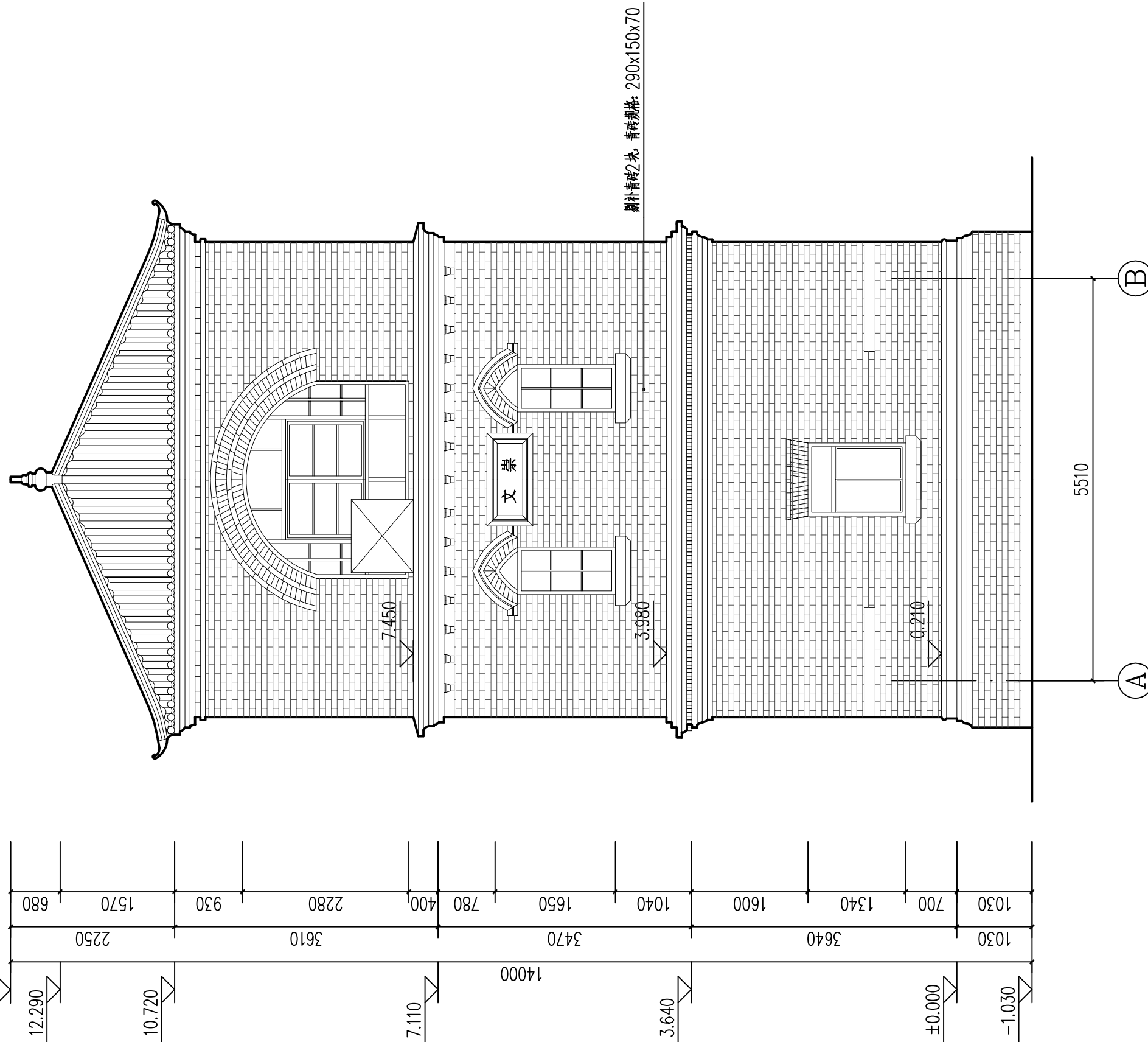
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

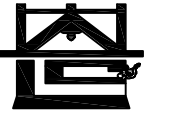
工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

图名 DRAWING NAME ①-③轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-05	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

XSARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

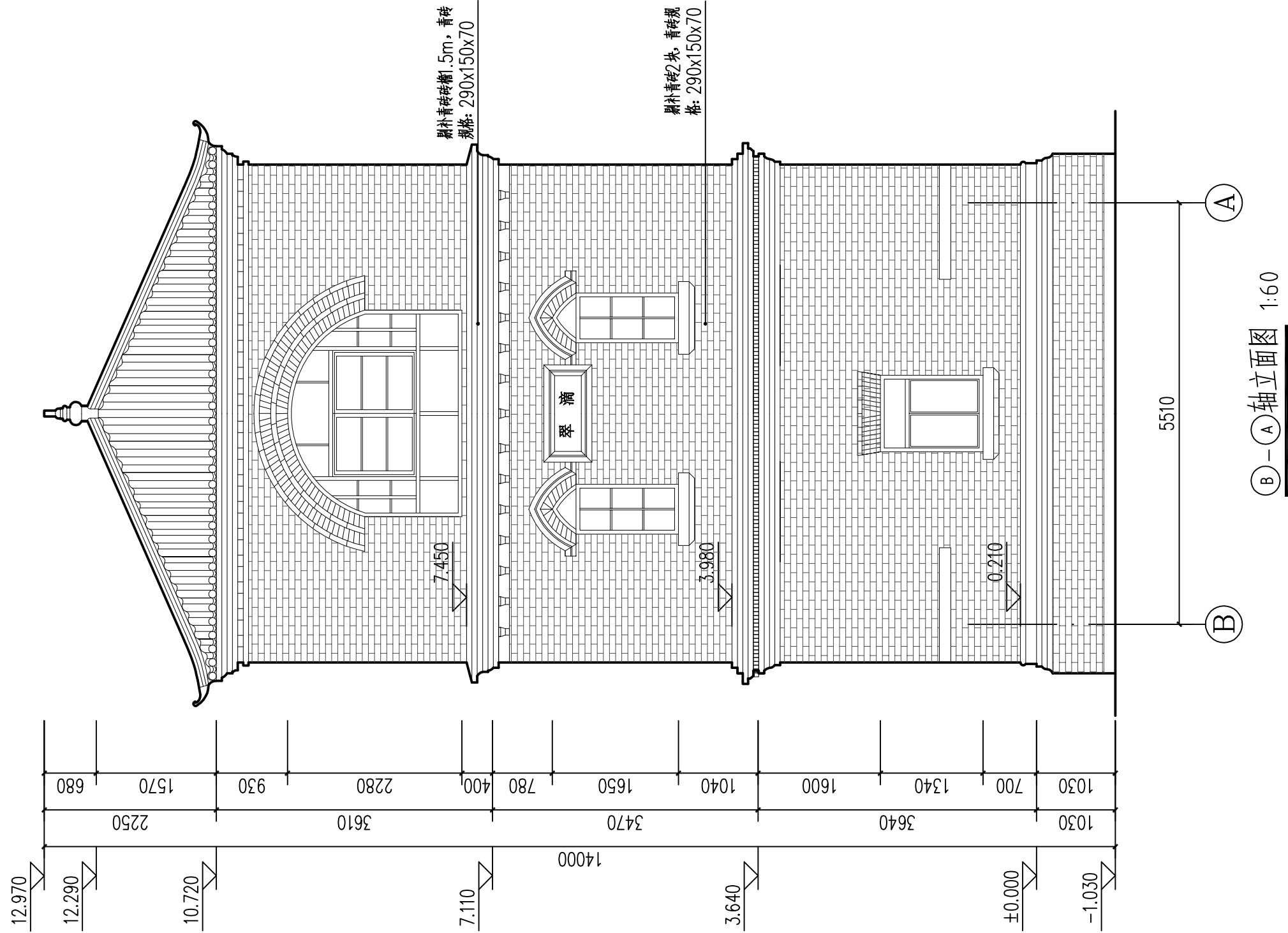
图名 DRAWING NAME ②-①轴立面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-06 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09





河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签
COUNTERSIGN

建筑 ARCHT.	暖通 HVAC
结构 STRUCT.	电气 ELEC.
给排水 PLUMBING	

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 望河楼

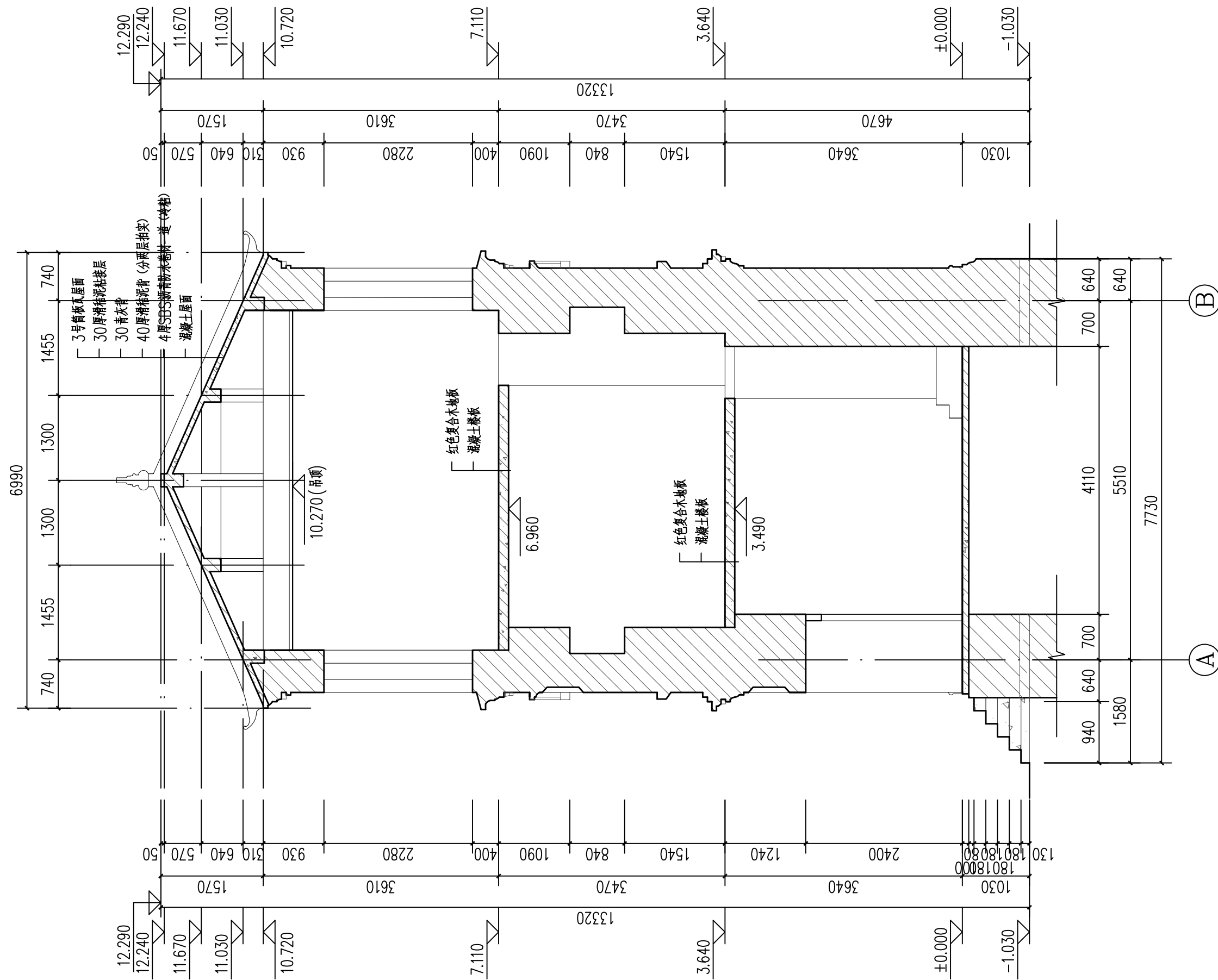
图名
DRAWING NAME 1-1剖面图

专业
DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段
STAGE 修缮图 设计号

图号
DRAWING NO. XS-07 版次 第01版

日期
DATE 2025.09



1-1剖面图 1:60

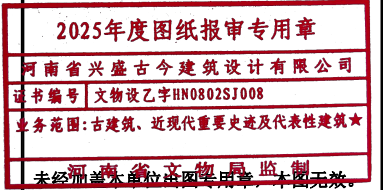


河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE



责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

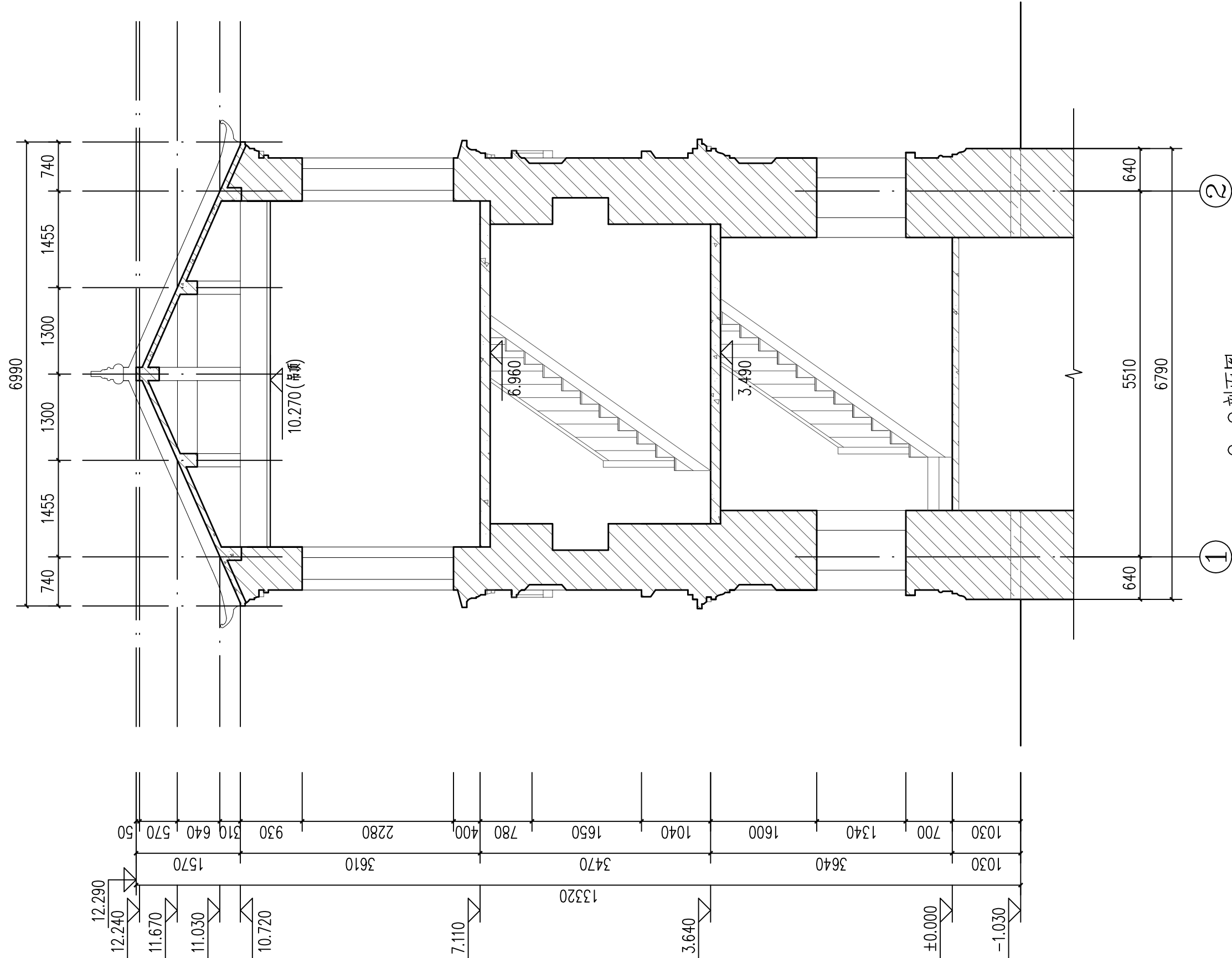
图名 DRAWING NAME 2-2剖面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

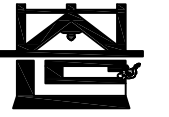
阶段 STAGE 修缮图 设计号

图号 DRAWING NO. XS-08 版次 第01版

日期 DATE 2025.09



2-2剖面图 1:60



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘天成	刘天成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

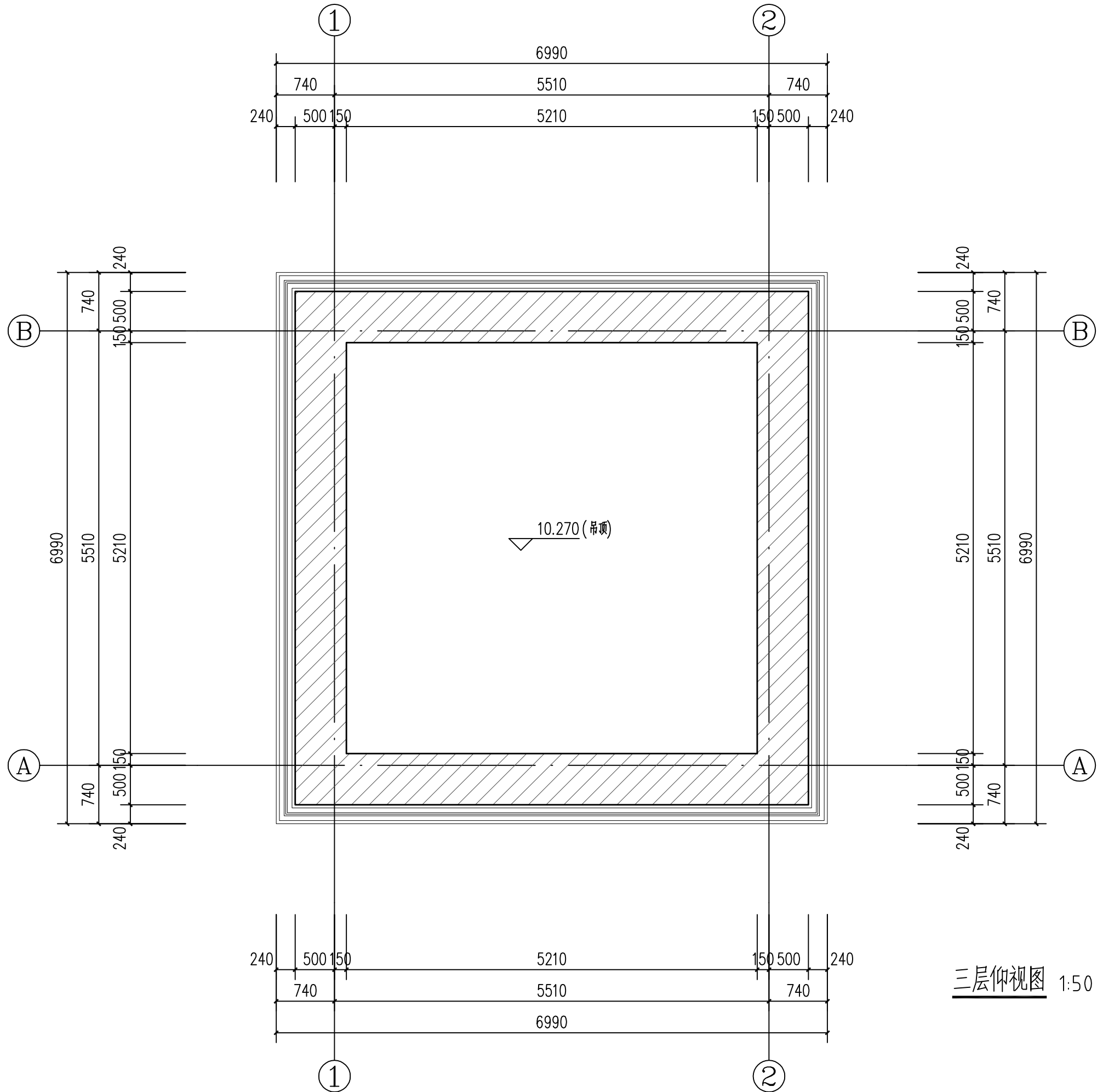
图名 DRAWING NAME 三层仰视图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-10 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



三层仰视图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称
PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称
SUB PROJECT 望河楼

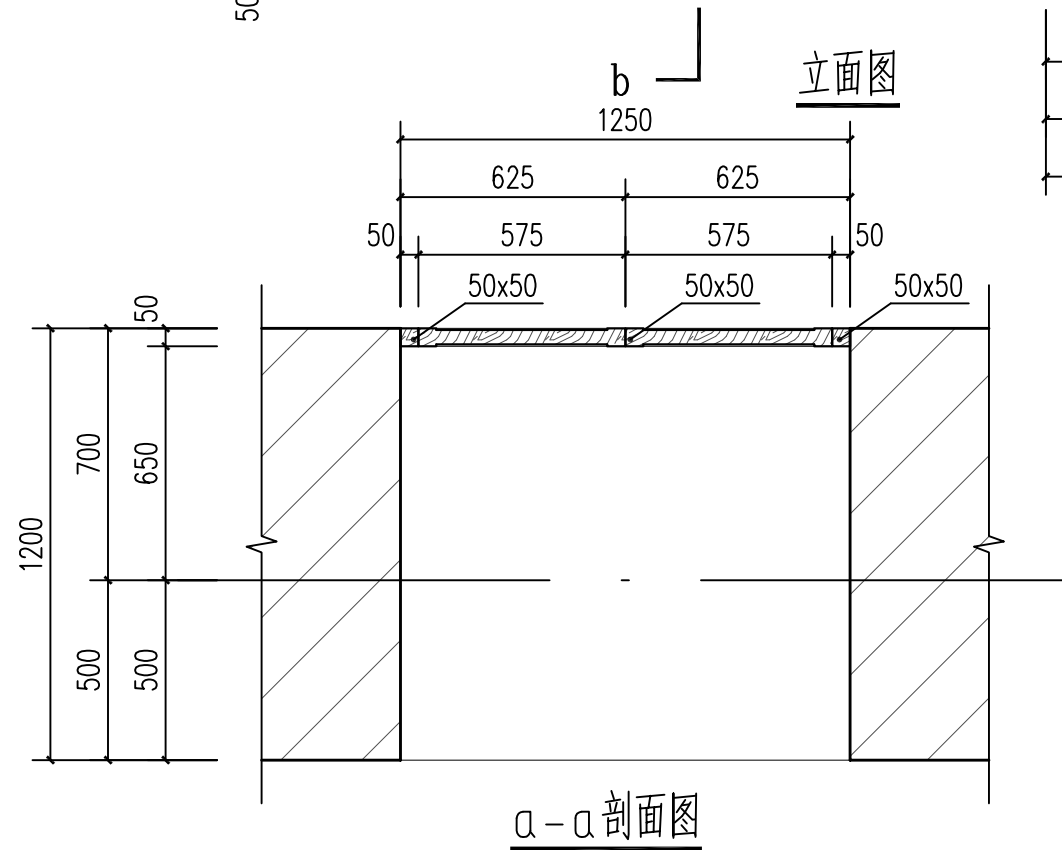
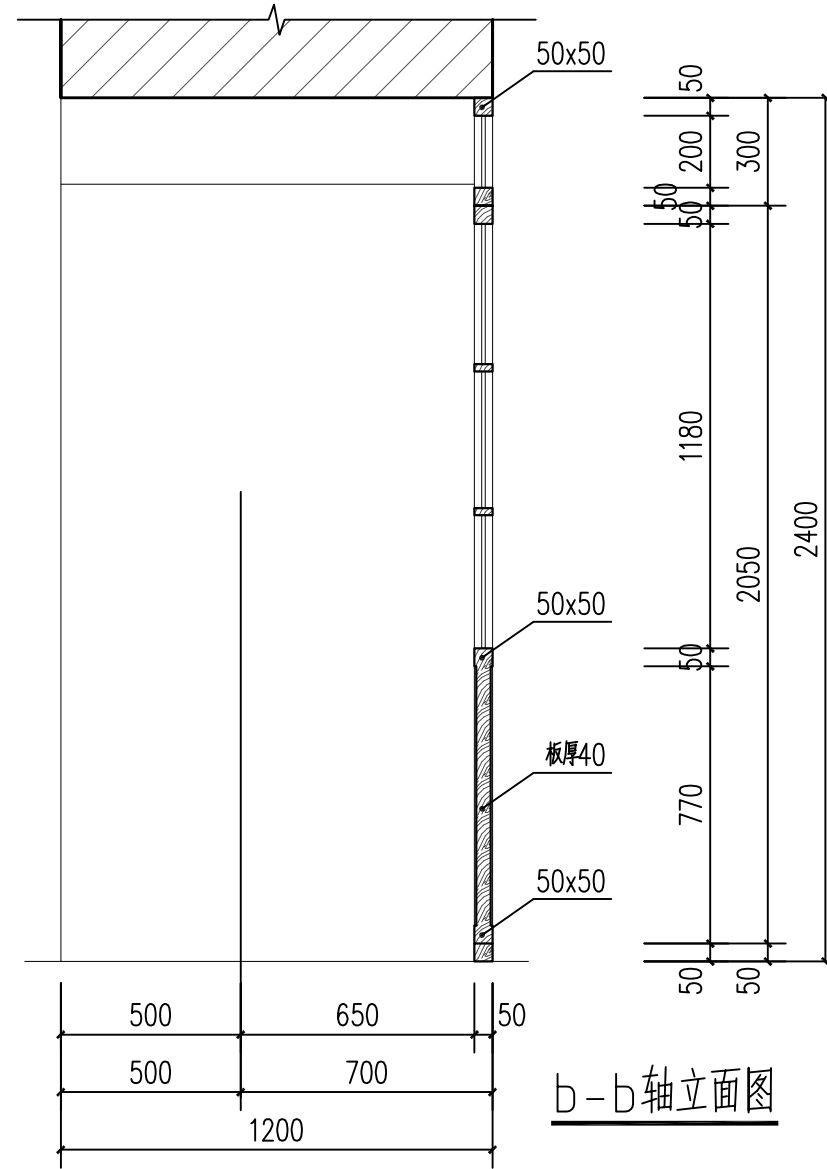
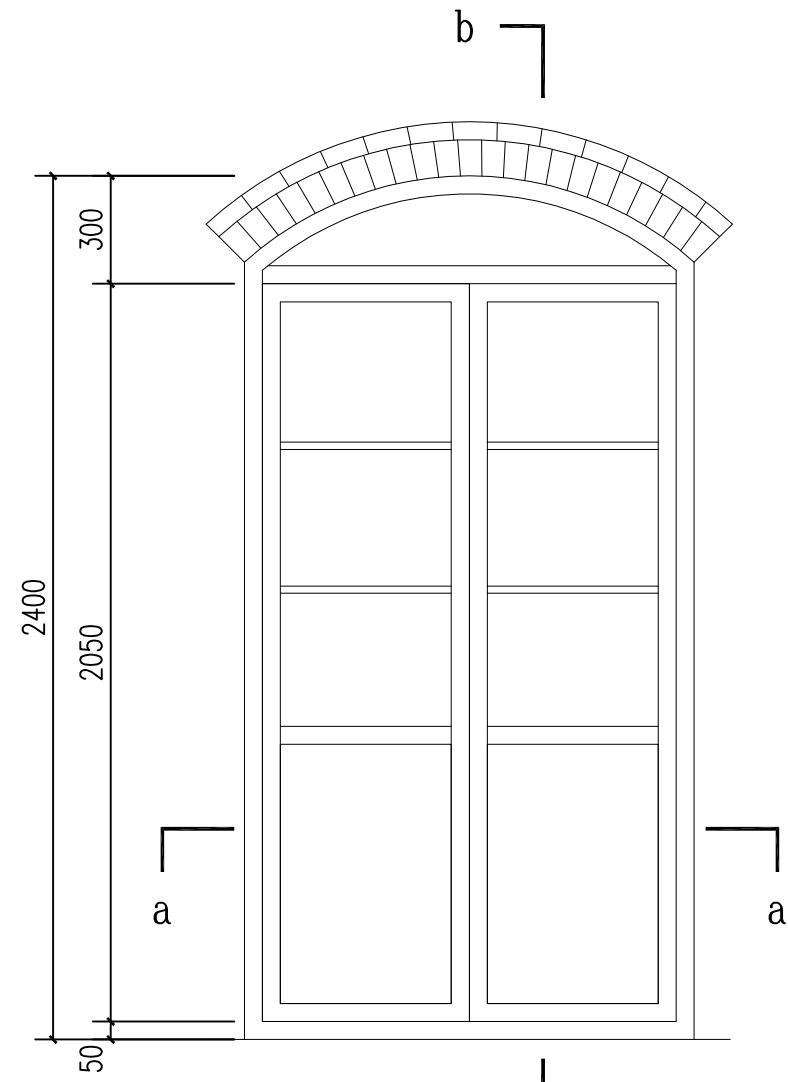
图名
DRAWING NAME 门大样图

专业
DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

阶段
STAGE 修缮图 设计号

图号
DRAWING NO. XS-11 版次 第01版

日期
DATE 2025.09



门大样图 1:20

立面图

b-b轴立面图

a-a剖面图



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

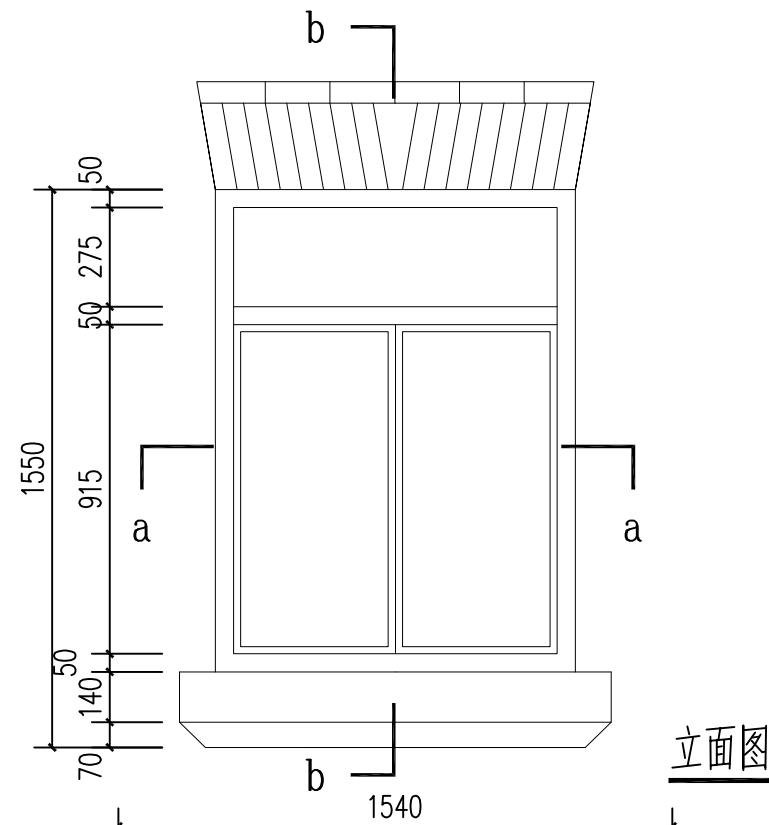
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

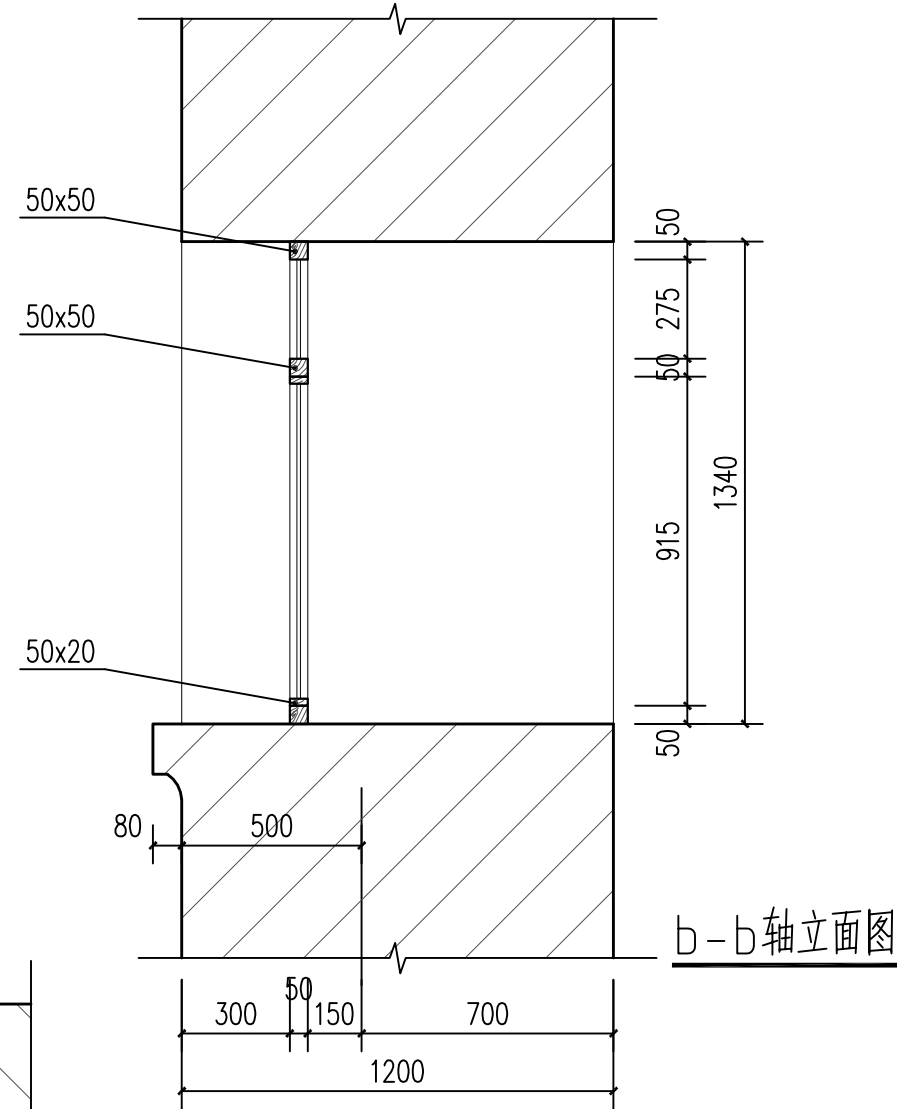
子项名称 SUB PROJECT 望河楼

图名 DRAWING NAME 一层窗大样图

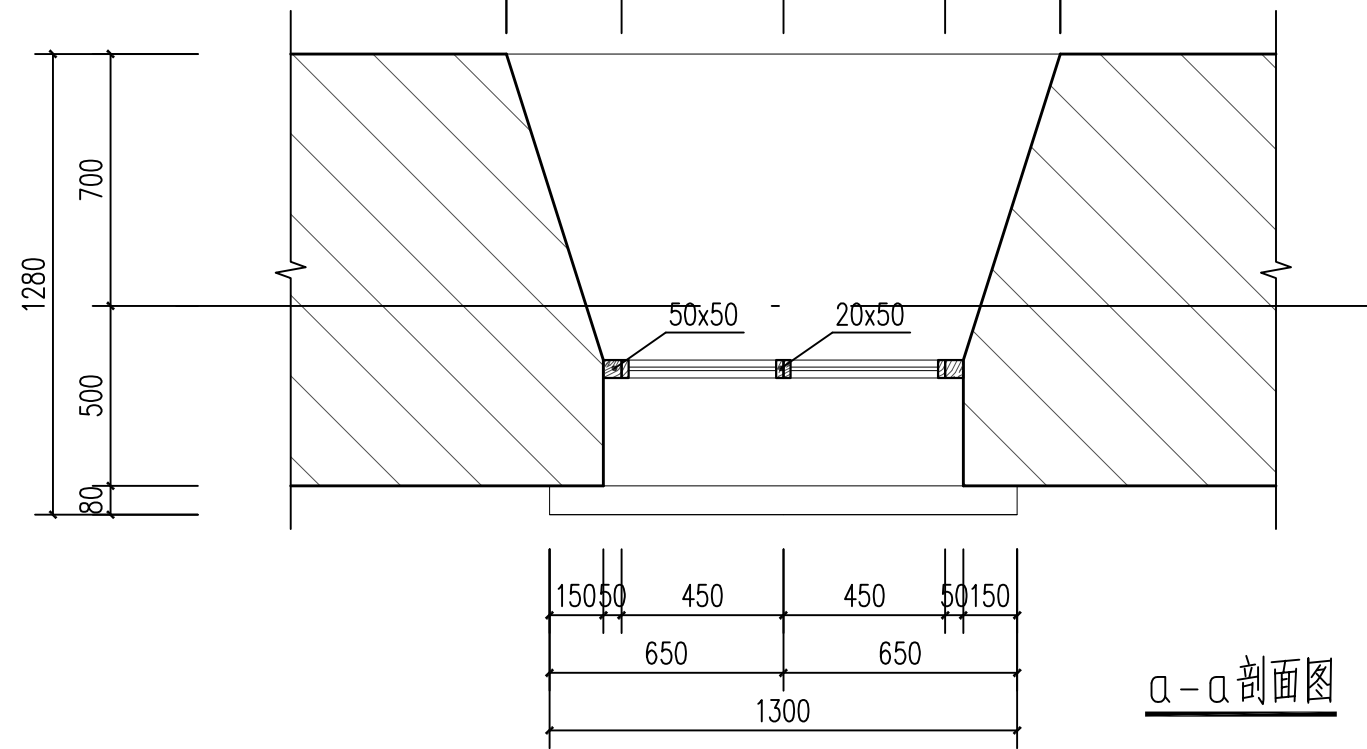
专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-12	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



立面图

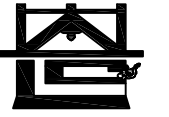


b-b轴立面图



a-a剖面图

一层窗大样图 1:20



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE 2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

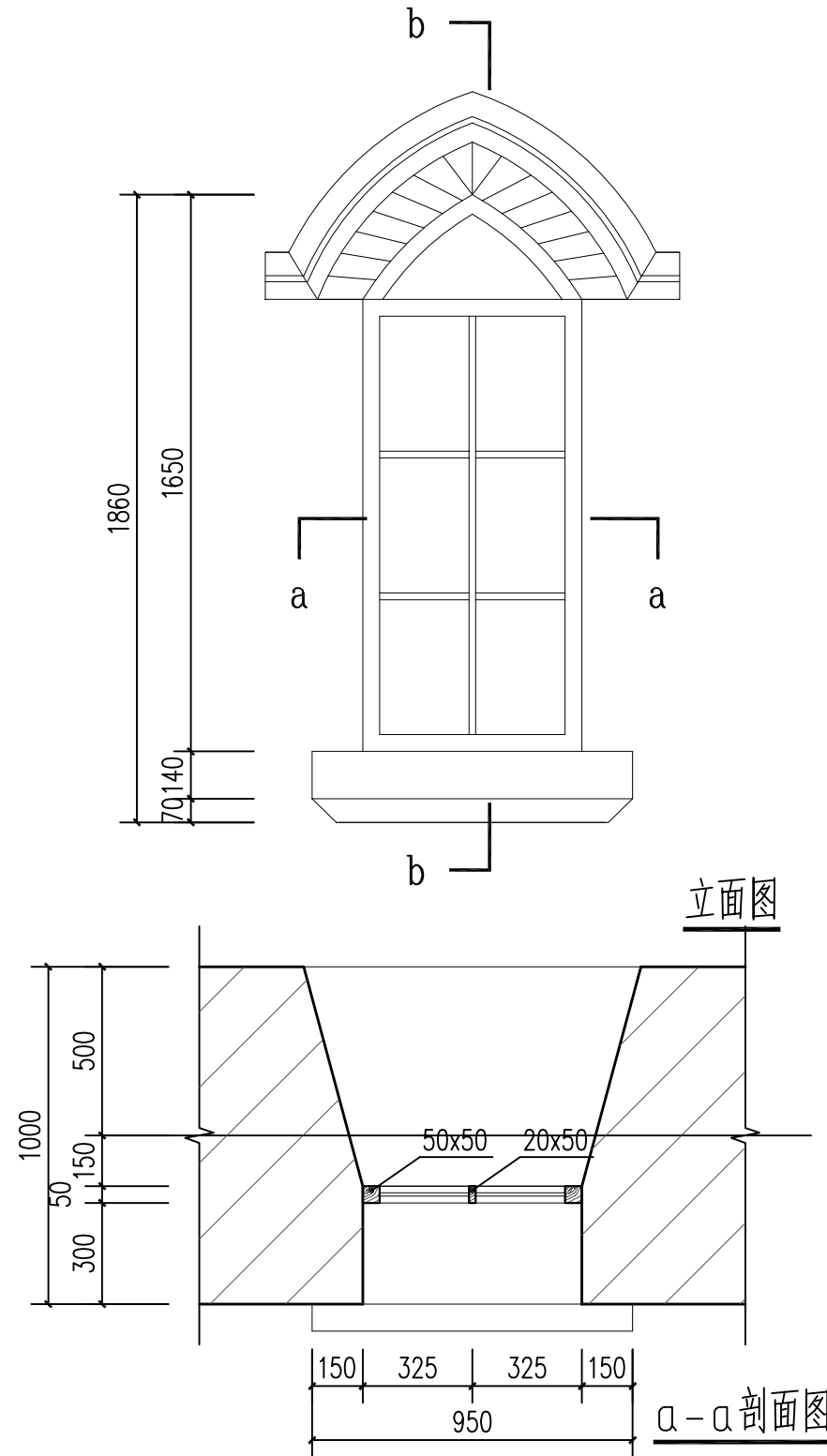
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

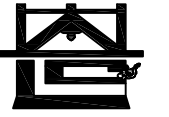
子项名称 SUB PROJECT 望河楼

图名 DRAWING NAME 二层窗大样图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-13	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



二层窗大样图 1:20



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

REGISTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘天成	刘天成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王富昌	王富昌
测绘	王富昌	王富昌
制图	王富昌	王富昌

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 望河楼

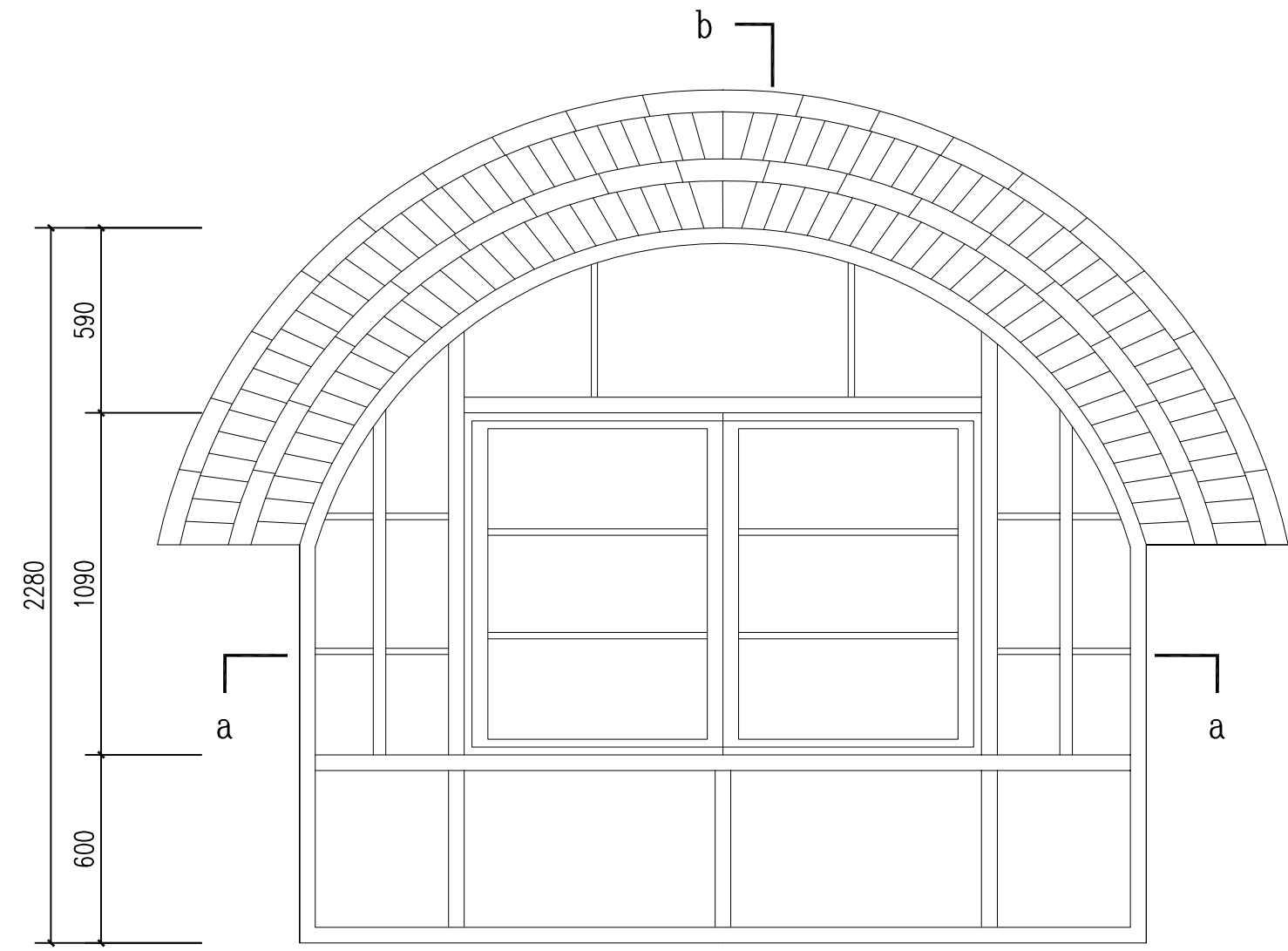
图名 DRAWING NAME 三层窗大样图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

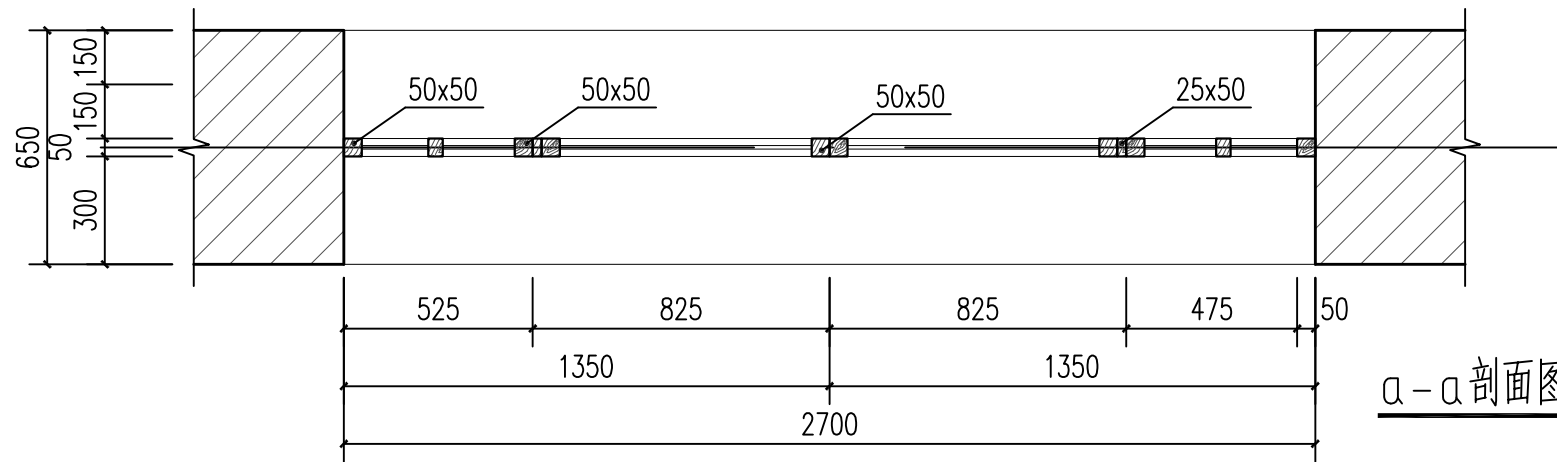
阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-14 版次 REV. NO. 第01版

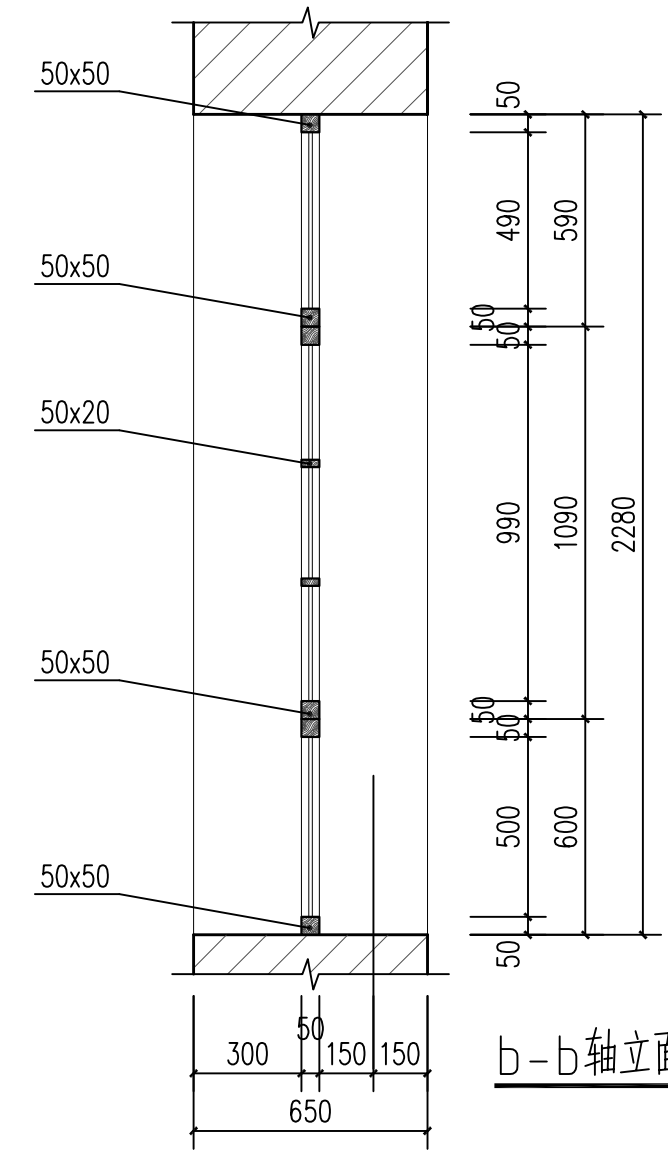
日期 DATE 2025.09



立面图



a-a剖面图



b-b轴立面图

三层窗大样图 1:20



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围:古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章,本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

会签 COUNTERSIGN	
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC
结构 STRUCT.	电气 ELEC.
给排水 PLUMBING	

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案

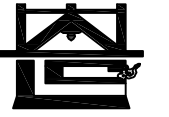
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 图纸目录

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-00	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		

图纸目录

工程名称	潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮设计方案			项目名称	观月亭
图别	修缮	结构类型	砖木石结构		
序号	图号	图纸名称		比例	图纸规格
1	XS-00	图纸目录		1: 50	A3
2	XS-01	一层平面图		1: 50	A3
3	XS-02	二层平面图		1: 50	A3
4	XS-03	二层梁架仰视图		1: 50	A3
5	XS-04	屋顶平面图		1: 50	A3
6	XS-05	①-③轴立面图		1: 50	A3
7	XS-06	③-①轴立面图		1: 50	A3
8	XS-07	A-B轴立面图		1: 50	A3
9	XS-08	B-A轴立面图		1: 50	A3
10	XS-09	1-1剖面图		1: 50	A3
11	XS-10	2-2剖面图		1: 50	A3
12	XS-11	大样图一		1: 20	A3
13	XS-12	大样图二		1: 20	A3



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE 2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

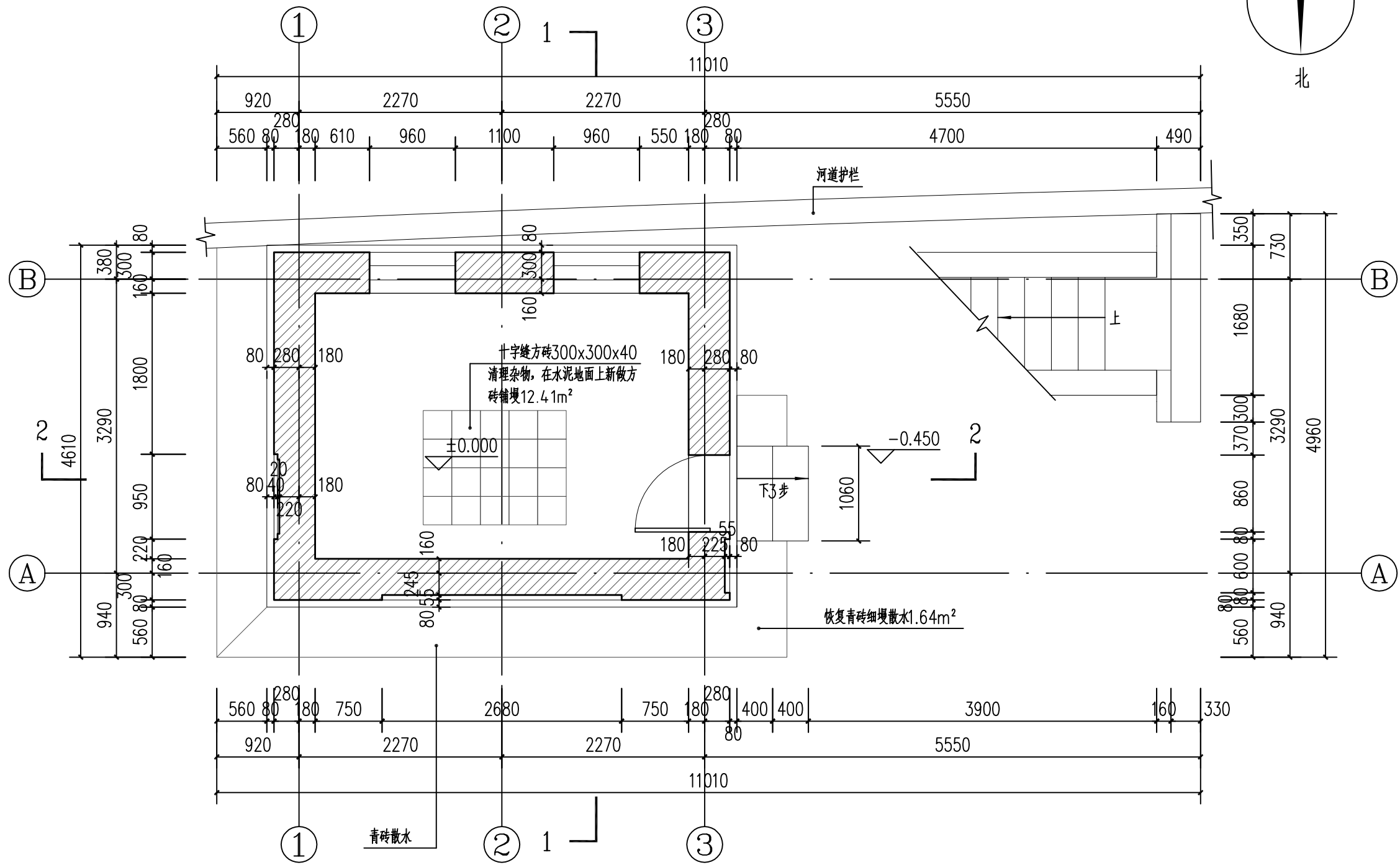
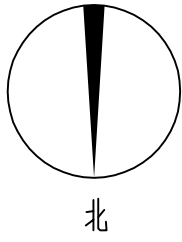
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

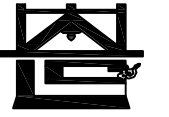
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 一层平面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-01	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



一层平面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 观月亭

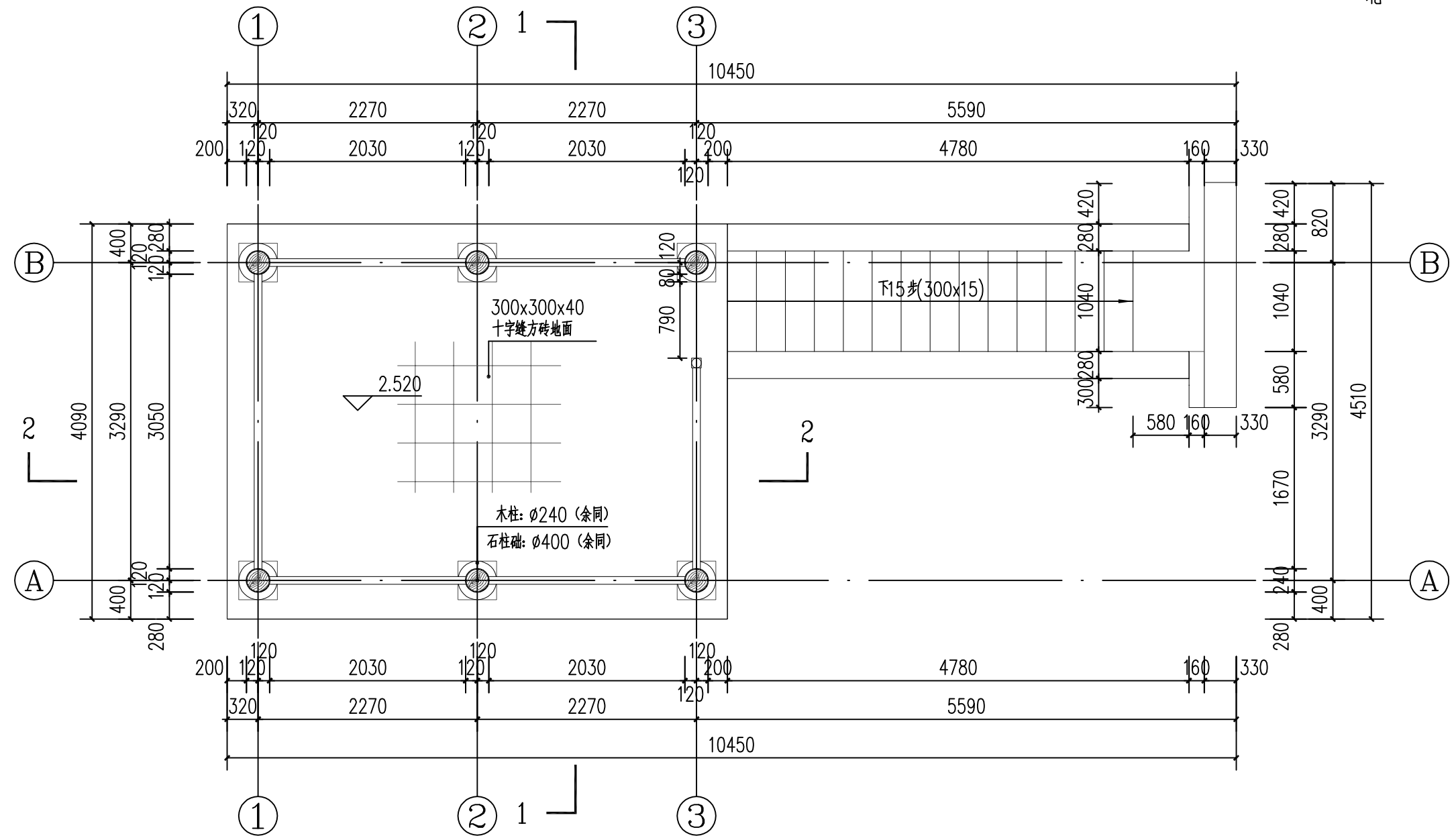
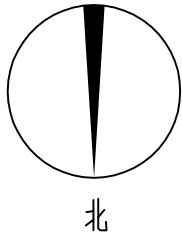
图名 DRAWING NAME 二层平面图

专业 DISCIPLINE 建筑 CONTRACT NO.

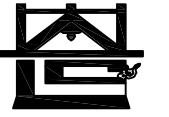
阶段 STAGE 修缮图 设计号 PROJECT NO.

图号 DRAWING NO. XS-02 版次 REV. NO. 第01版

日期 DATE 2025.09



二层平面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

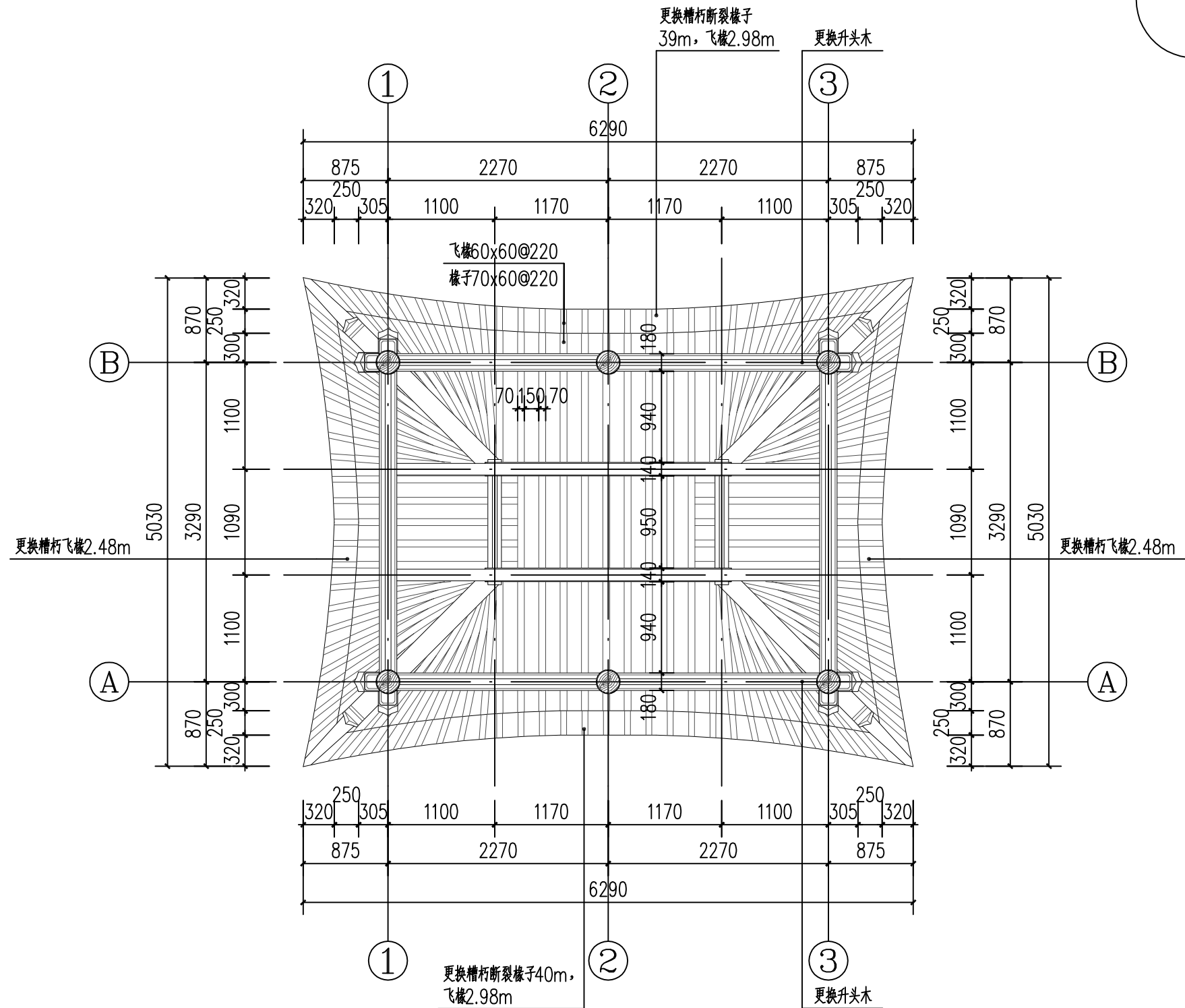
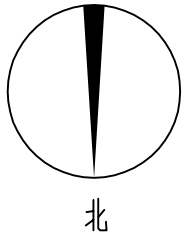
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

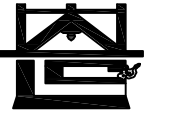
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 二层梁架仰视图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-03	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



二层梁架仰视图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

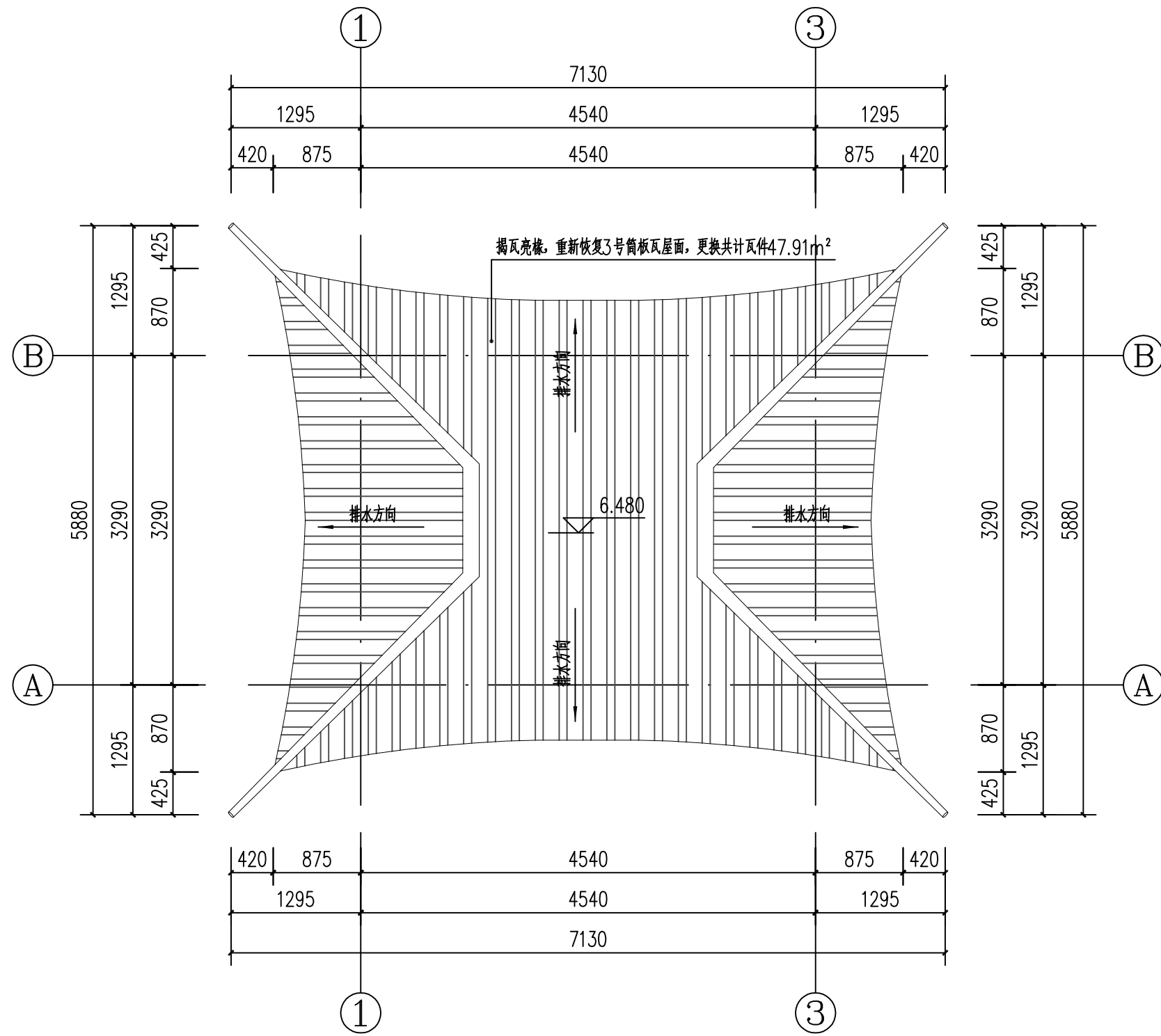
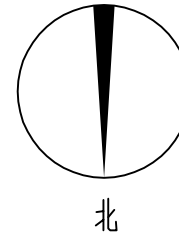
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

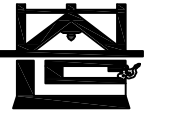
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 屋顶平面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-04	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



屋顶平面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

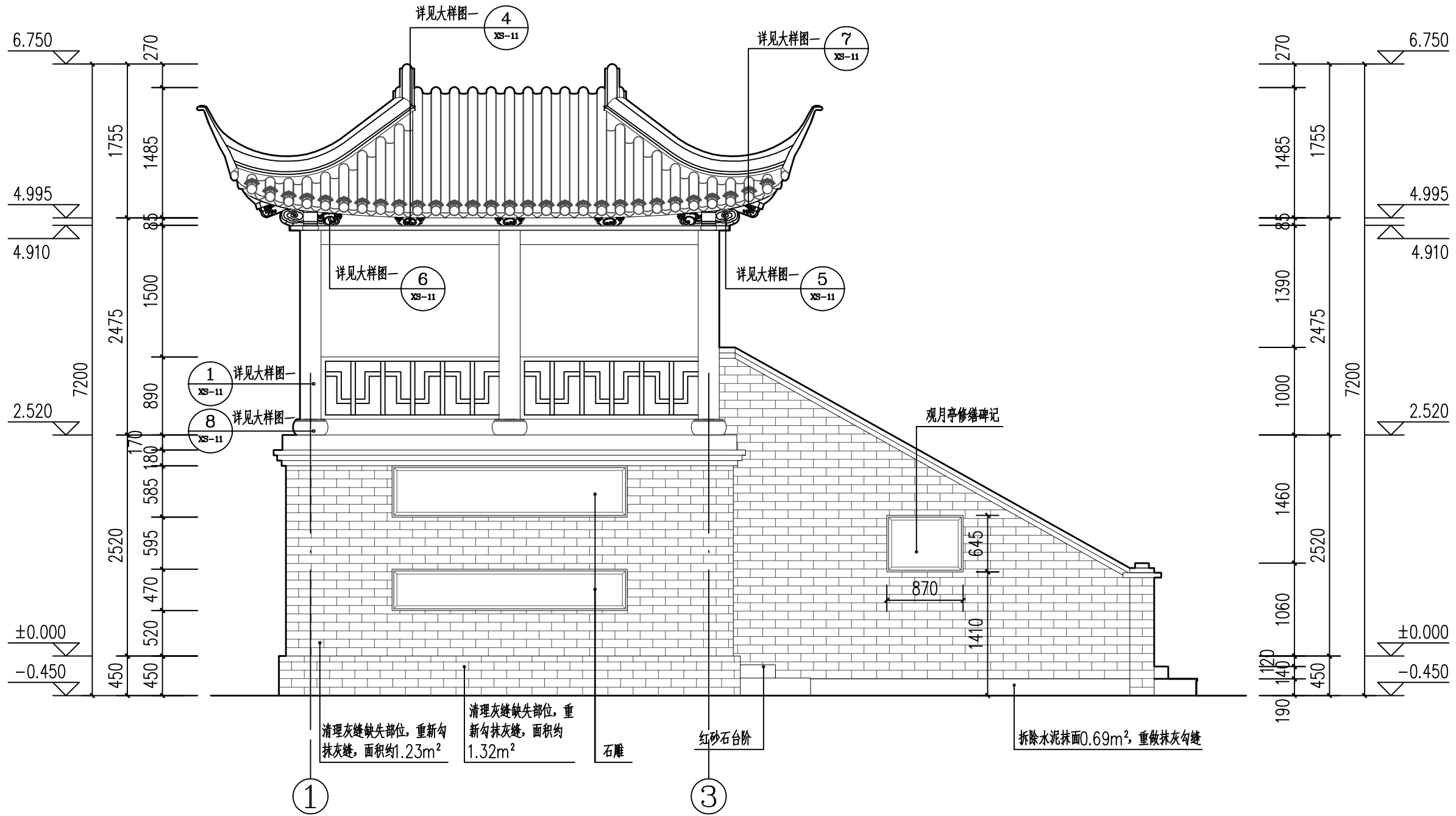
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

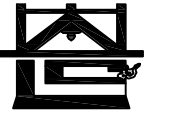
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME ①-③轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-05	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



①-③轴立面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

ISSUE
2025年度图纸报审专用章
河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号: 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

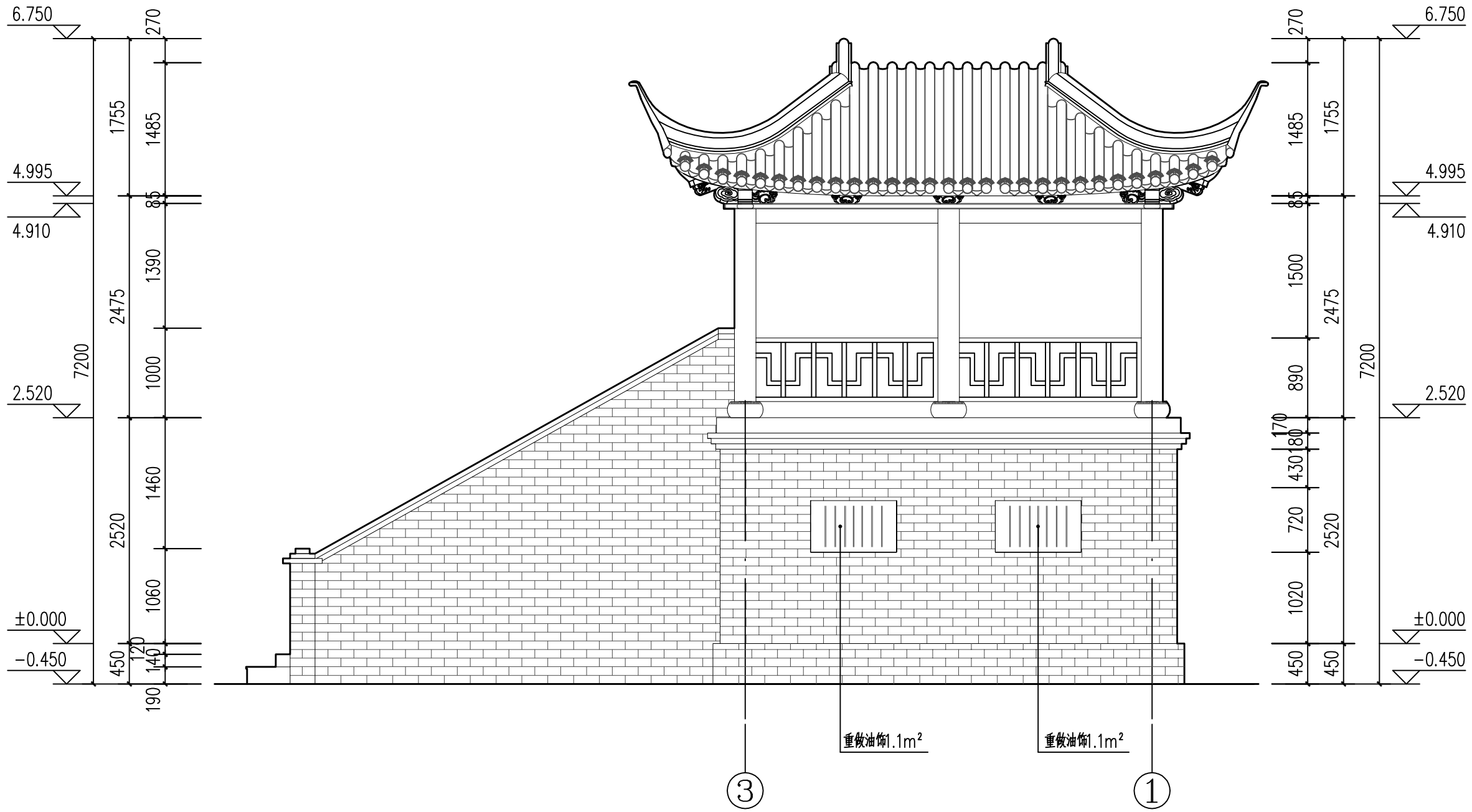
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME ③-①轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-06	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



③-①轴立面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

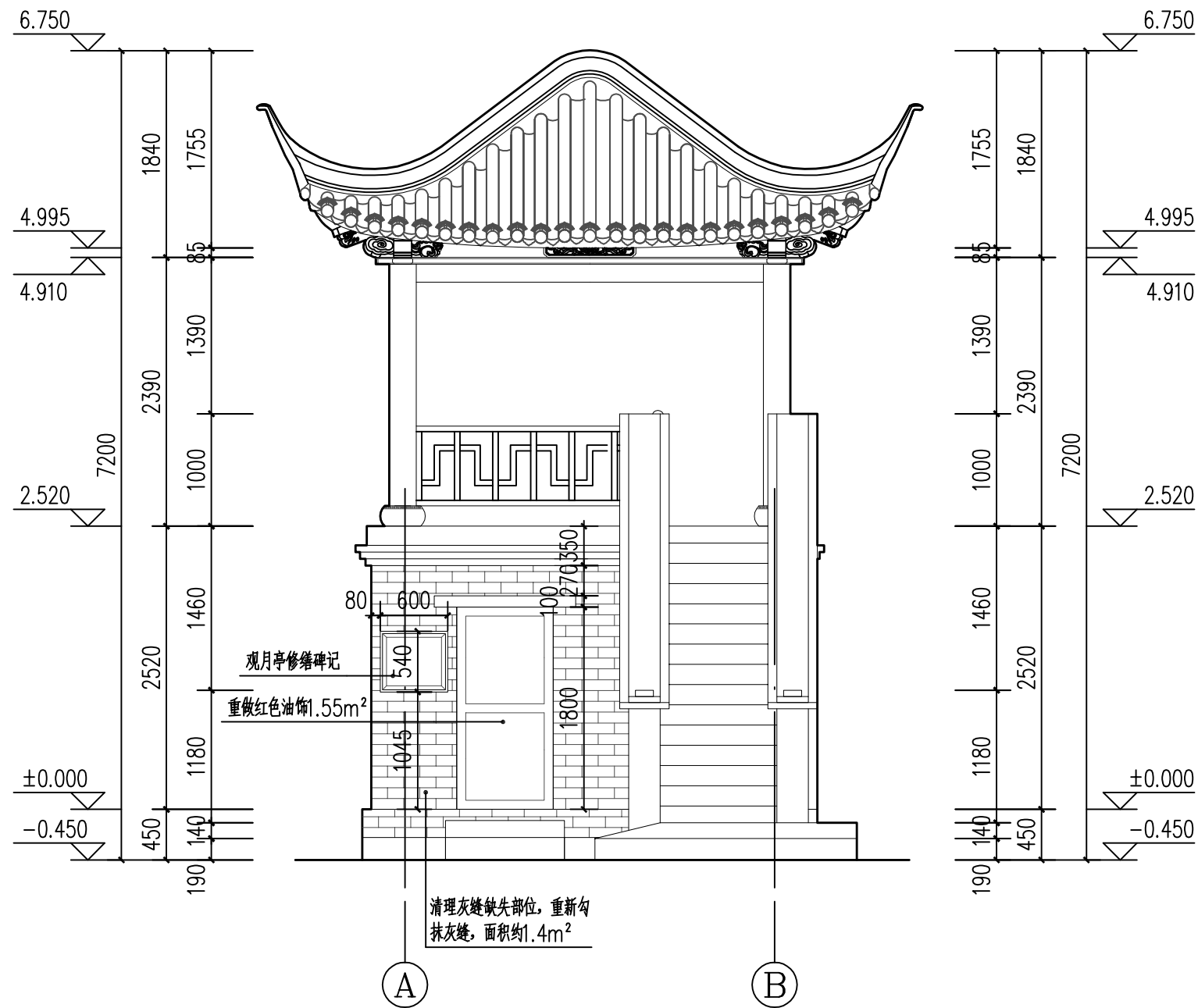
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

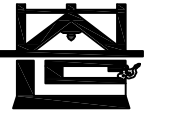
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME ①-②轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-07	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



①-②轴立面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 | 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

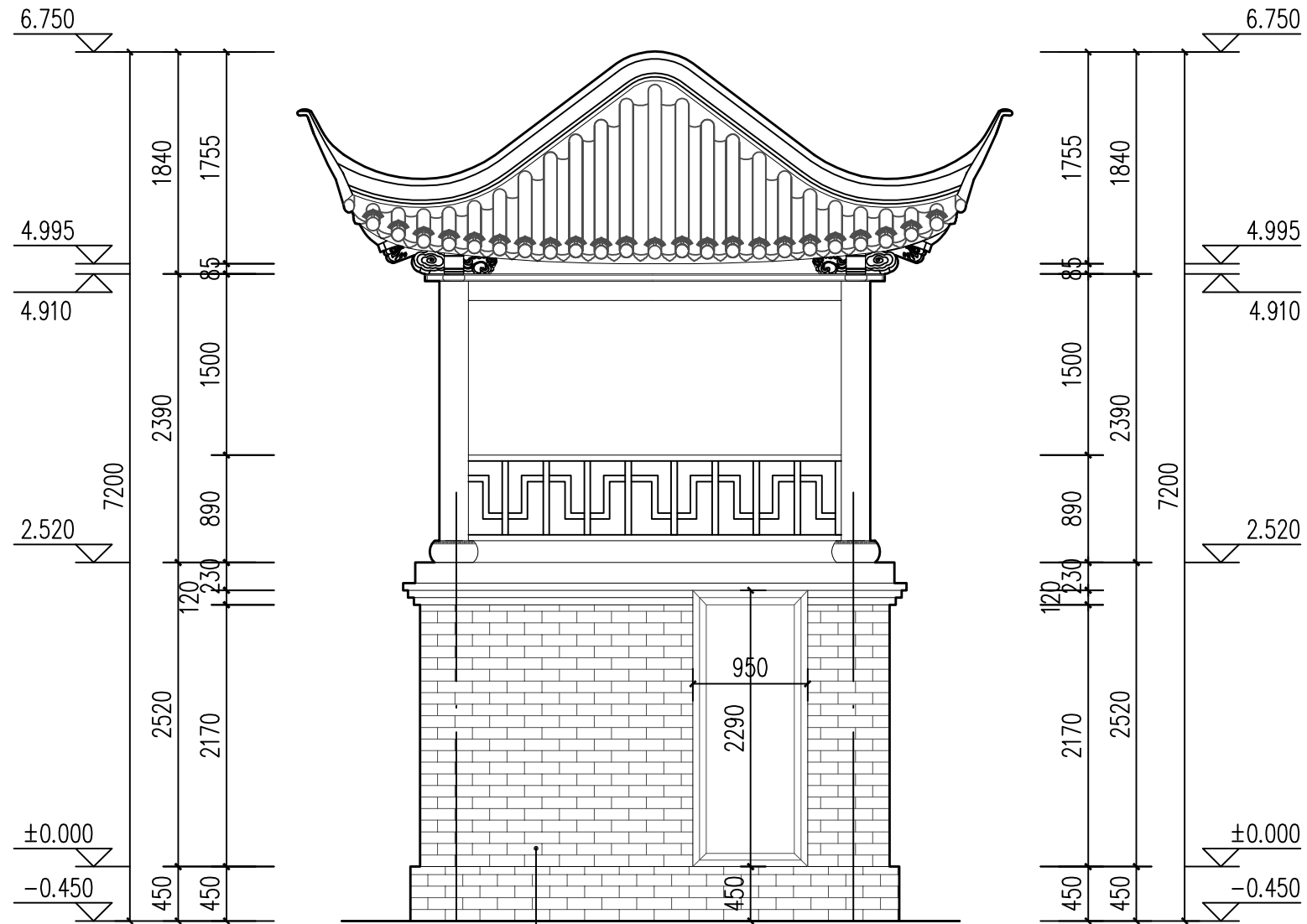
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME ①-①轴立面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-08	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



清理灰缝缺失部位, 重新勾抹灰缝, 面积约1.4m²

①-①轴立面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章
ISSUE

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司
证书编号 文物设乙字HN0802SJ008
业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文科	刘文科
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

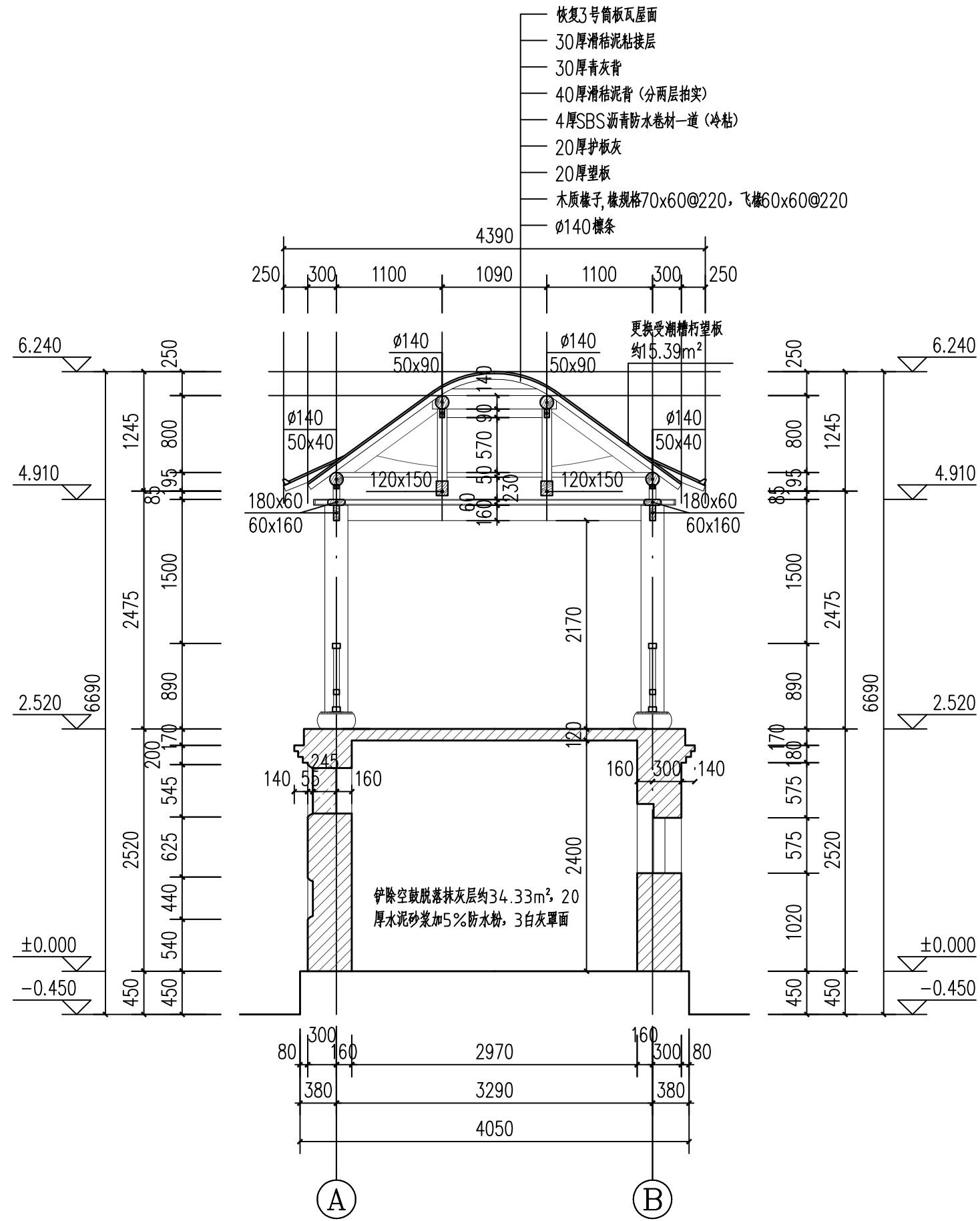
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

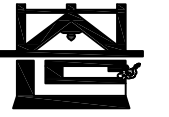
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 1-1剖面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-09	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



1-1剖面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章

CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

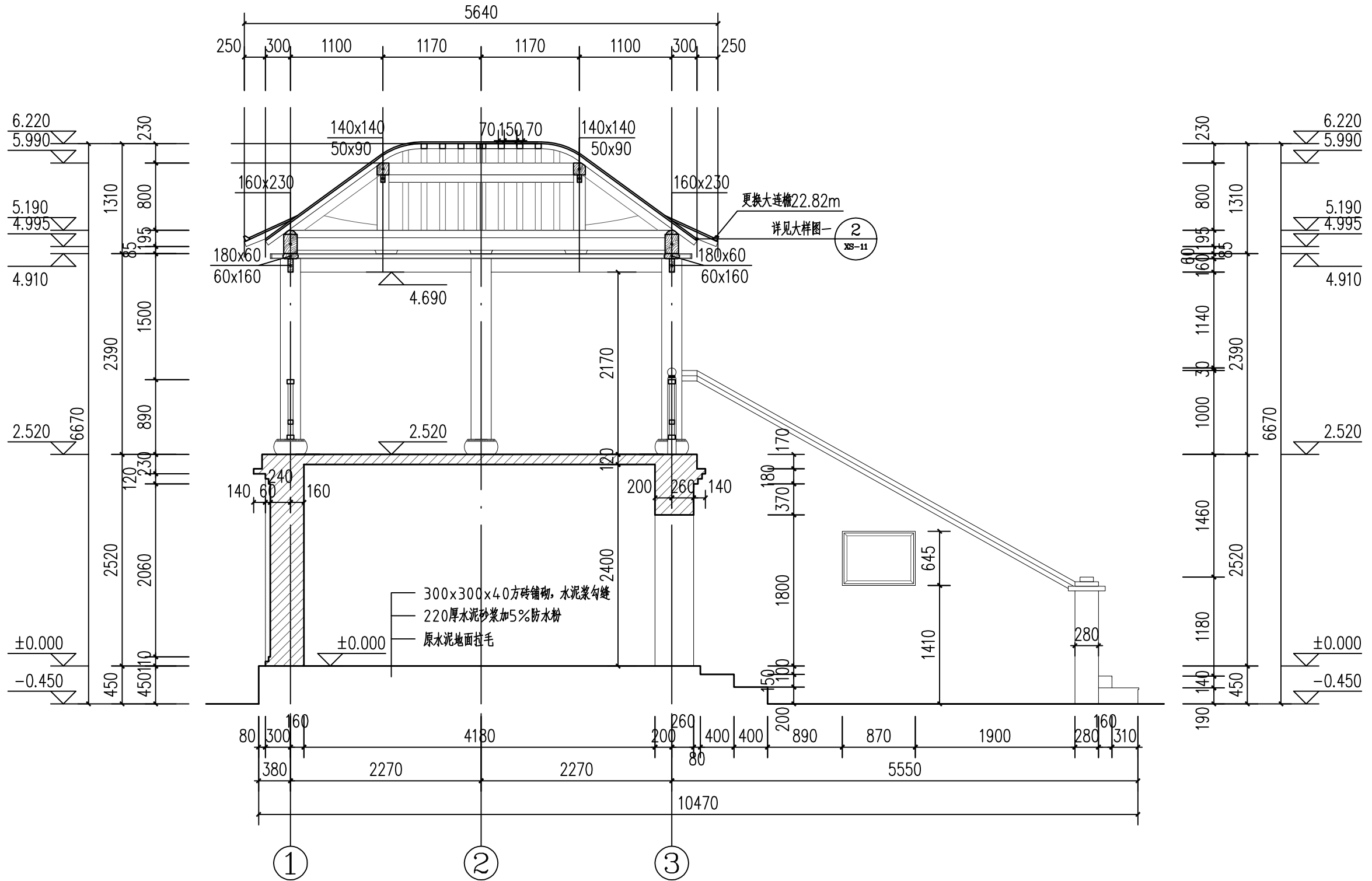
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.		暖通 HVAC
结构 STRUCT.		电气 ELEC.
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

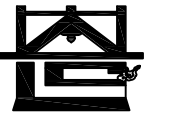
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 2-2剖面图

专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-10	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE	2025.09		



2-2剖面图 1:50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章
 河南省兴盛古今建筑设计有限公司
 证书编号：文物设乙字HN0802SJ008
 业务范围：古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑*

河南省文物局监制
未经加盖本单位出图专用章，本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘大成	刘大成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

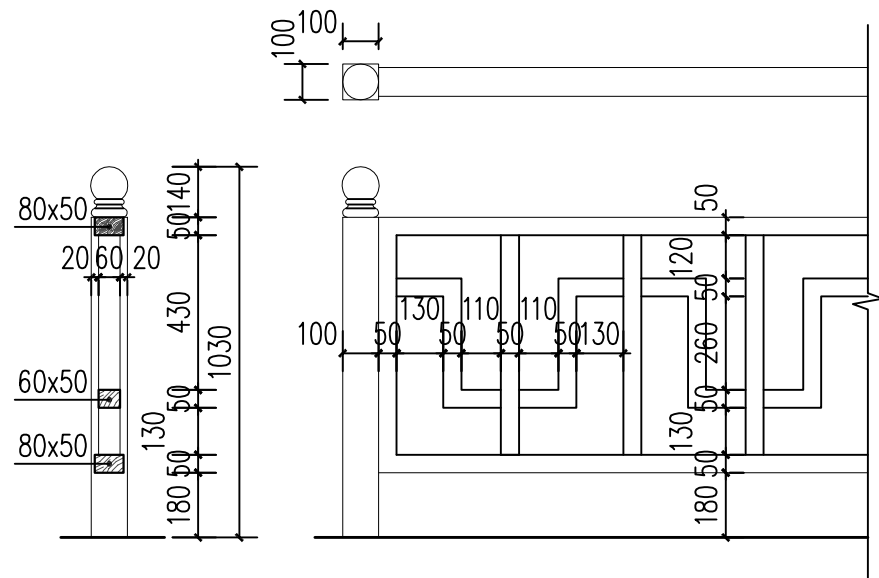
会签	COUNTERSIGN	
建筑	暖通	
ARCHT.	HVAC	
结构	电气	
STRUCT.	ELEC.	
给排水		
PLUMBING		

工程名称 PROJECT 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

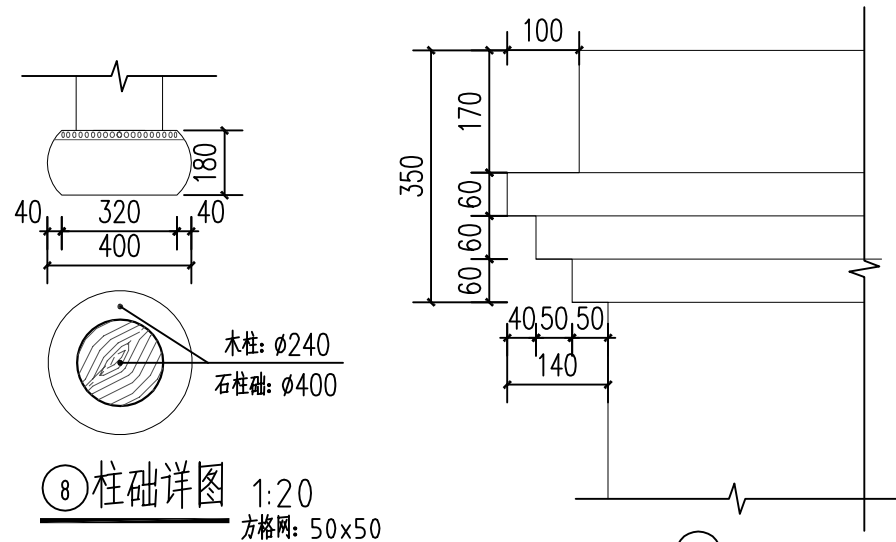
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 大样图一

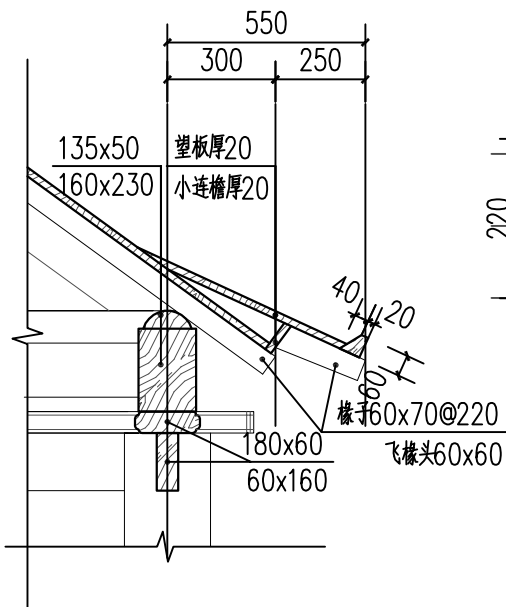
专业	建筑	合同号	
DISCIPLINE	ARCHT.	CONTRACT NO.	
阶段	修编图	设计号	
STAGE	REVISION	PROJECT NO.	
图号	XS-11	版次	第01版
DRAWING NO.		REV. NO.	
日期		2025.09	
DATE			



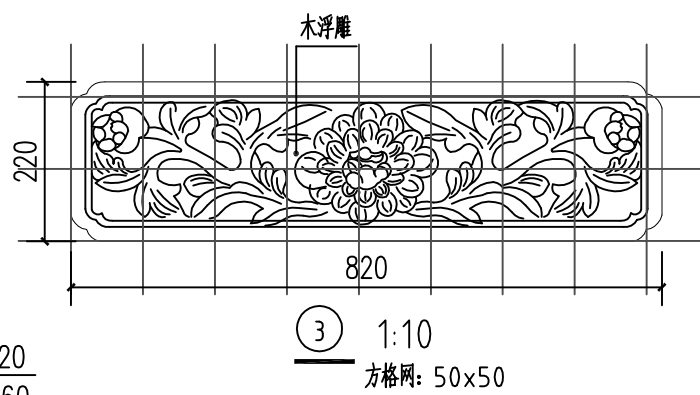
① 栏杆详图 1:20



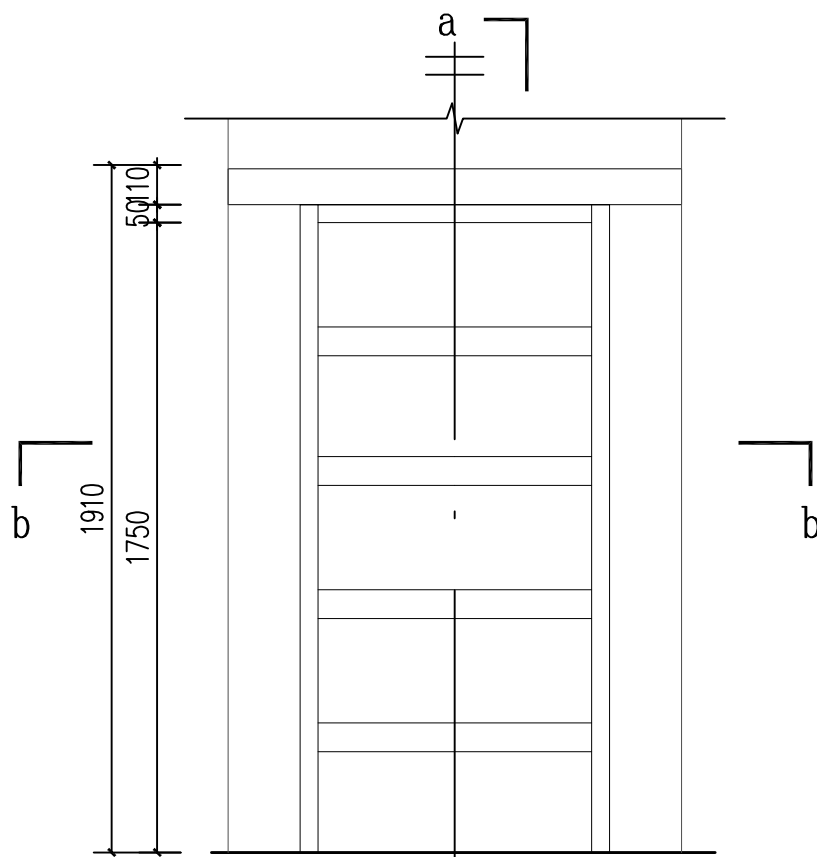
⑧ 柱础详图 1:20
方格网: 50x50



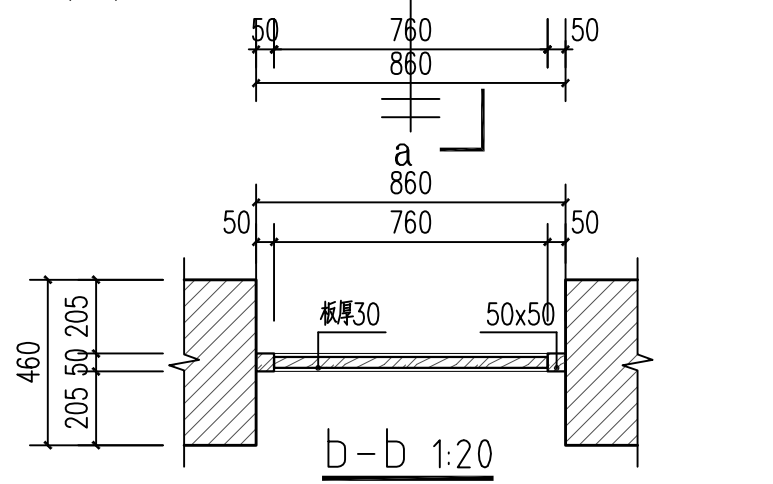
② 檐口详图 1:20



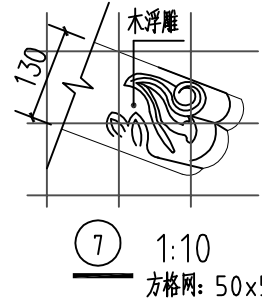
③ 1:10
方格网: 50x50



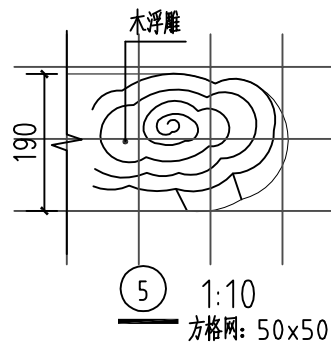
⑩ 门大样图 1:20



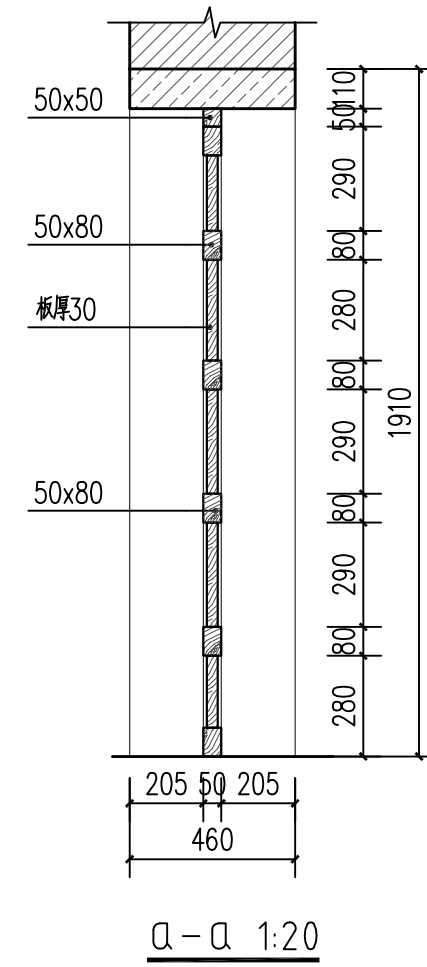
b-b 1:20



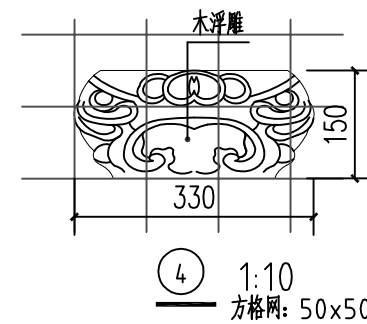
⑦ 1:10
方格网: 50x50



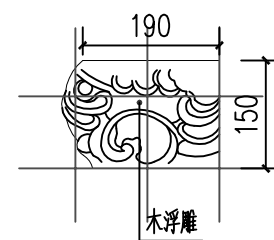
⑤ 1:10
方格网: 50x50



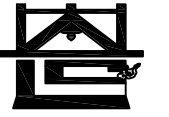
a-a 1:20



④ 1:10
方格网: 50x50



⑥ 1:10
方格网: 50x50



河南省兴盛古今建筑设计有限公司

文物保护建筑乙级 证书编号 HN0802SJ008

附注
NOTES

出图专用章

2025年度图纸报审专用章

河南省兴盛古今建筑设计有限公司

证书编号 文物设乙字HN0802SJ008

业务范围: 古建筑、近现代重要史迹及代表性建筑★

河南省文物局监制

未经加盖本单位出图专用章, 本图无效。

责任设计师用章
CHARTERED ARCHITECT/ENGINEER

审定	王长波	王长波
审核	王世兴	王世兴
项目负责人	刘文成	刘文成
技术负责人	刘家仁	刘家仁
校对	邓亚彬	邓亚彬
设计	王红艳	王红艳
测绘	王红艳	王红艳
制图	王红艳	王红艳

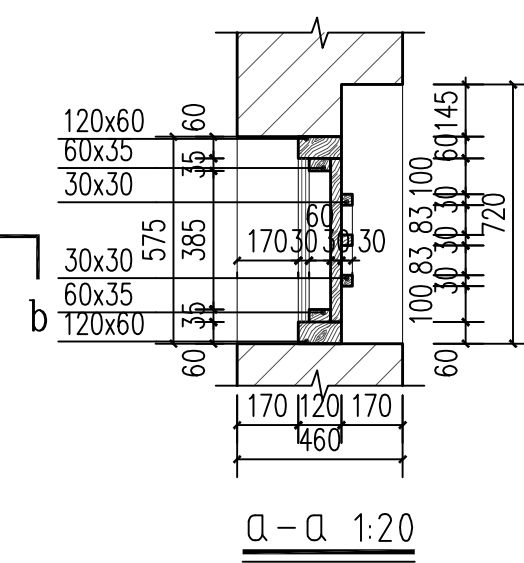
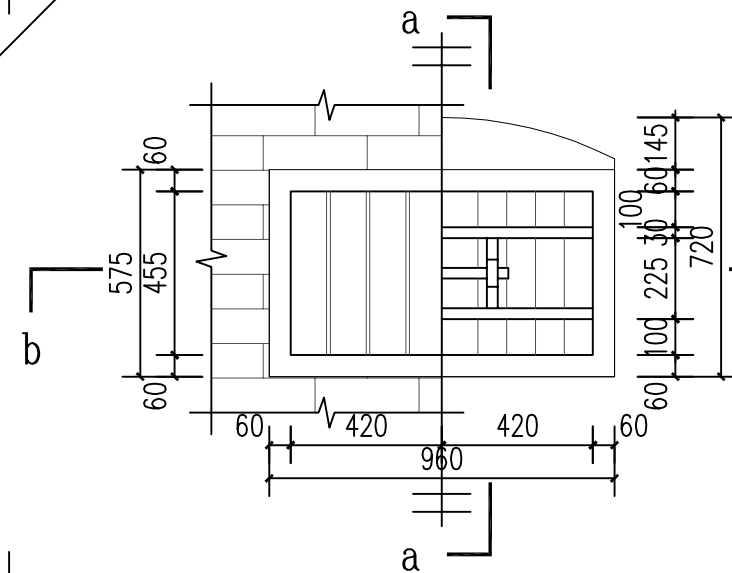
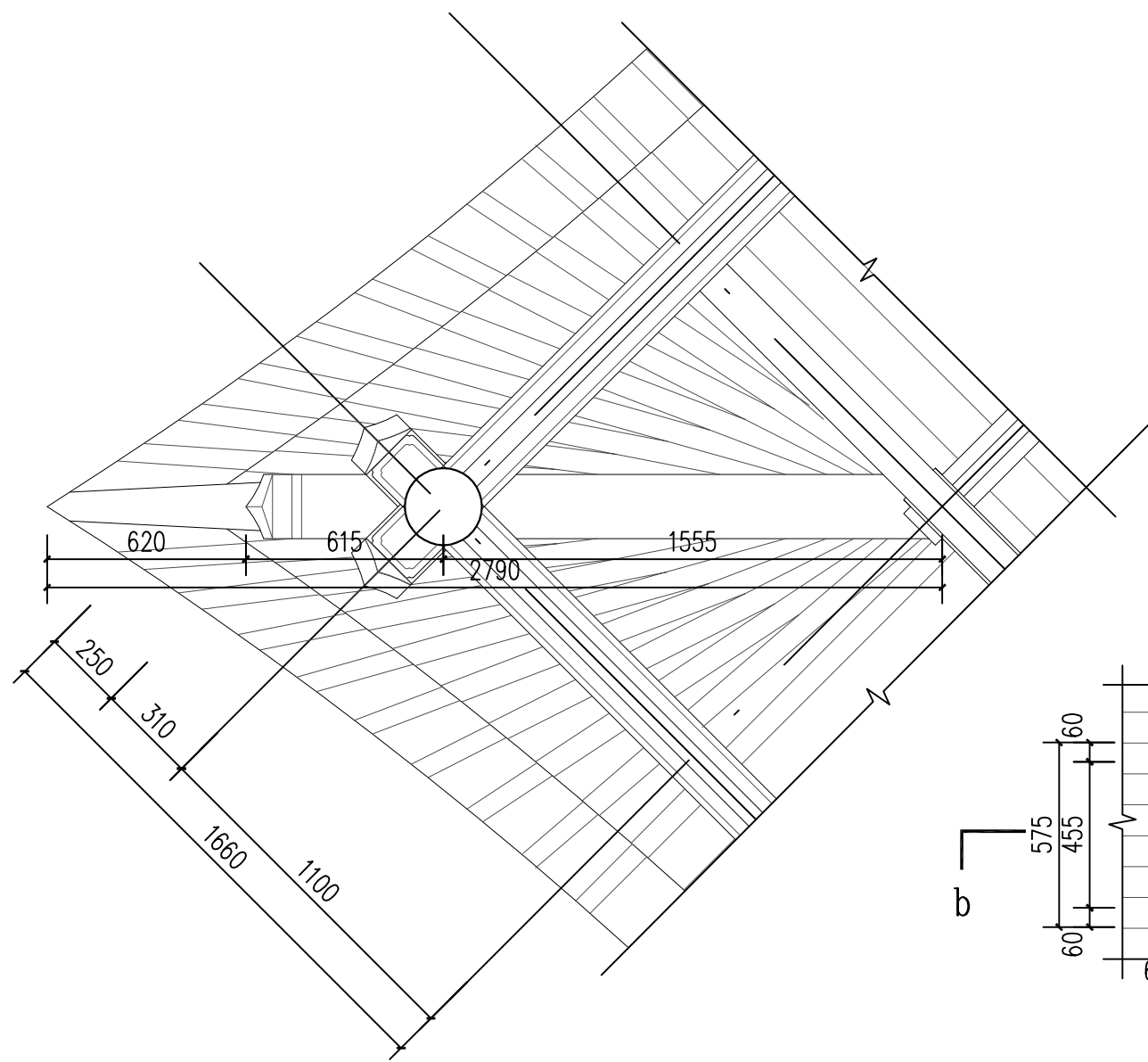
会签 COUNTERSIGN		
建筑 ARCHT.	暖通 HVAC	
结构 STRUCT.	电气 ELEC.	
给排水 PLUMBING		

工程名称 PROJECT 濮川县抗战教育工作宣讲团旧址文物
保护修缮设计方案

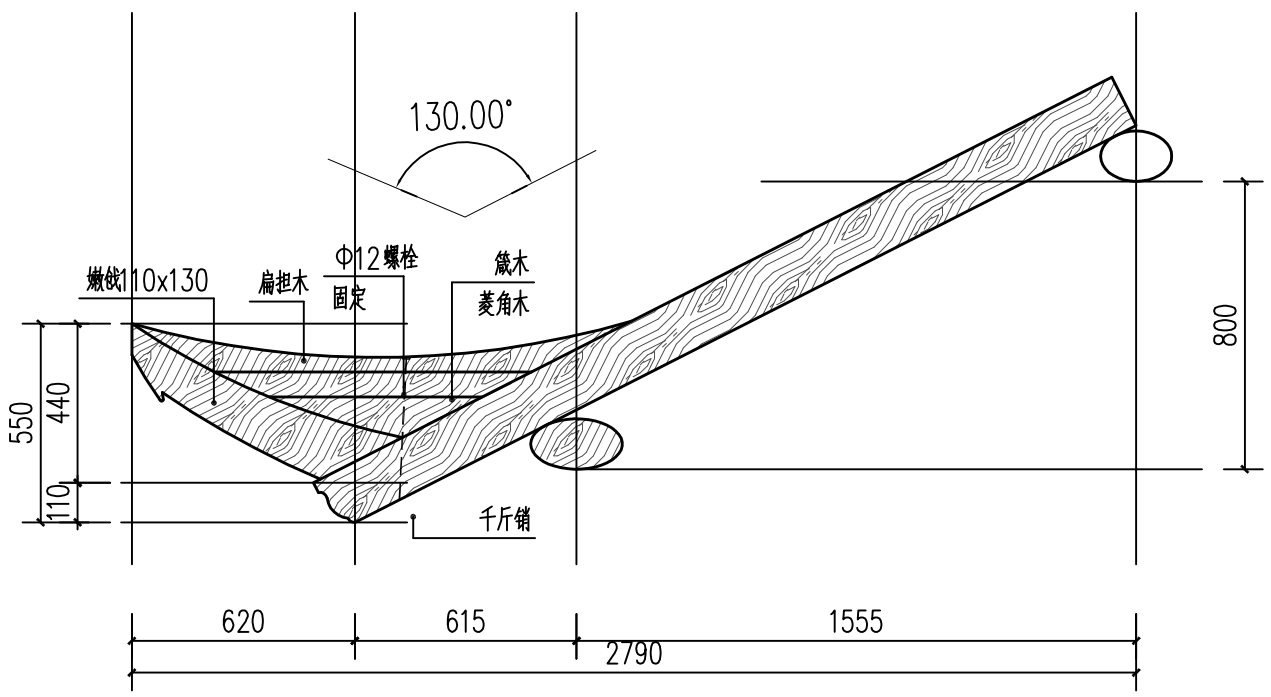
子项名称 SUB PROJECT 观月亭

图名 DRAWING NAME 大样图二

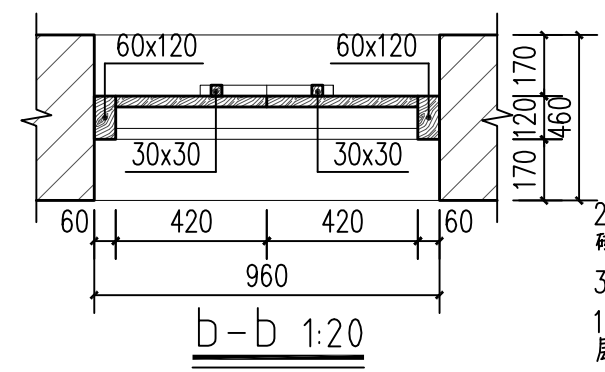
专业 DISCIPLINE	建筑	合同号 CONTRACT NO.	
阶段 STAGE	修缮图	设计号 PROJECT NO.	
图号 DRAWING NO.	XS-12	版次 REV. NO.	第01版
日期 DATE		2025.09	



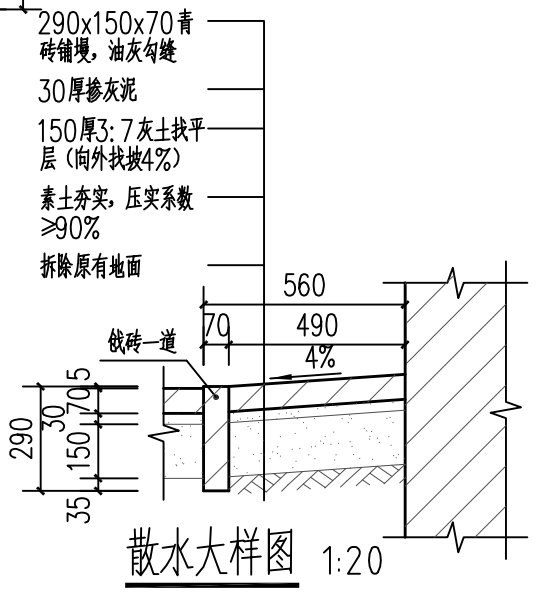
②窗大样图 1:20



①翼角大样图 1:20



b-b 1:20



散水大样图 1:20

七、工程概（预）算

编制说明

潢川县抗战教育工作宣讲团旧址 文物保护修缮方案

工程概算书

工程总造价（小写）：1057057.59（元）

（大写）：壹佰零伍万柒仟零伍拾柒元伍角玖分

编制人：王方 [执(从)业专用章]



审核人：陈志强 [执业专用章]



编制单位：柏诚工程管理有限公司



二〇二五年六月

- 一、编制依据
- 1、甲方认可的相关设计文件
 - 2、《河南省仿古建筑工程计价综合单价》(2009)
 - 3、《建设项目设计概算编审规程》(CECA GC2-2015)
 - 4、国家现行法规、标准图集、施工规范及技术资料。
 - 5、建设单位管理费依据《基本建设项目建设成本管理规定》财建〔2016〕504号规定计算
 - 6、《工程勘察设计费管理规定》(国家计委、建设部计价格〔2002〕10号文)有关规定计算(工程勘察费按工程费用0.8%计取)
 - 7、造价咨询费依据(豫发改收费〔2008〕2510号)
 - 8、工程建设监理费依据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(计价格【2007】670号)
 - 9、招标代理费依据计(发改价格[2011]534号)
- 二、工程取费
- 1、安全文明施工费、管理费、规费按照豫建设标【2014】57号文”取定，扬尘污染防治费率值根据“豫建设标【2016】47号文”取定。
 - 2、材料价格参照《信阳信息价(2025年第三期)》信息中不含税单价计入，信息价上没有的采用河南省2025年6月市场询价。
 - 3、夜间施工增加费、冬雨季施工增加费、二次搬运费足额计取。

总概算表

(适用于二级概算编制形式)

建设项目名称: 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮方案

单位: 万元 共 1 页, 第 1 页

序号	概算编号	名称	建筑工程费	设备及工器具购置费	安装工程费	合计	其中: 引进部分		总投资比例 (%)
							美元	折合人民币	
1		工程费用	86.34			86.34			81.68
1.1		潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮方案	86.34			86.34			81.68
1.1.1		丁字楼	60.83			60.83			57.55
1.1.2		望河楼	12.79			12.79			12.09
1.1.3		观月亭	12.72			12.72			12.04
1.2		设备购置费							
2		工程建设其他费用				13.38			12.66
3		三类费用				5.98			5.66
3.1		预备费				5.98			5.66
3.2		固定资产投资方向调节税							
3.3		建设期利息							
3.4		铺底流动资金							
4		建设项目概算总投资				105.71			100

编制人:

审核人:

工程建设其他费用计算表

建设项目名称: 潢川县抗战教育工作宣讲团旧址文物保护修缮方案 单位: 万元

共 1 页, 第 1 页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额 (万元)	计价依据 (备注)
			计费 (算) 基础	费率标准		
二、建设管理费						
1	1	项目建设管理费	863397.51	2	1.73	财建[2016]504号《基本建设项目建设成本管理规定》
2	3	工程监理费 (河南)	863397.51	3.3	2.85	豫建监协(2015)19号-《河南省建设工程监理费计费规则》
四、工程勘察设计费						
1	1	工程设计费	863397.51	8.2	7.08	1、计价格[2002]10号《工程勘察设计收费管理规定》 2、发改价格[2011]534号《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》
五、招标服务费						
1	1	工程招标	863397.51	1	0.86	1、计价格[2002]1980号 国家计委关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知 2、发改价格[2011]534号《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》
七、造价咨询费						
1	1	全过程造价咨询服务费	863397.51	1	0.86	豫发改收费[2008]2510号-《关于降低部分收费标准的通知》
合计					13.38	

编制人:

审核人:

工程预算表

工程名称: 丁字楼

第1页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价	其中					综合工日			
							人工合价	材料合价	机械合价	管理费合价	利润合价	含量	合计		
		地面				5334.53									
1	借10-12	面层拆除木地板不带龙骨	100m2	0.222	303.00	67.11	40.96	1.17				17.65	7.33	4.30	0.95
2	4-89	木地板及踢脚线 硬木企口板 铺在小木楞上	10m2	2.215	1950.89	4321.22	461.94	3605.71	27.62			172.24	53.71	4.85	10.74
3	4-114 + 4-118 * 4	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):6	100m2	0.443	2135.89	946.20	442.51	287.24				165	51.45	23.23	10.29
		承重构件二层				151.93									
1	借10-55	清理木楞表面糟朽	100m2	0.056	586.85	32.75	20.15	0.30				8.69	3.61	8.40	0.47
2	4-114 + 4-118 * 4	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):6	100m2	0.056	2135.89	119.18	55.74	36.18				20.78	6.48	23.23	1.30
		屋盖构件				28618.91									
		梁架				34.13									
1	借10-55	清理表面糟朽	100m2	0.058	586.85	34.13	21.01	0.31				9.05	3.76	8.40	0.49
		檩条				2719.01									
1	借10-39 换	拆除木线条70*70	10个	31.000	56.30	1745.30	439.89	32.86				757.02	515.53	0.33	10.23
2	4-362	木基层 方直椽刨光顺接辅钉(径7cm以内)	10m	9.000	108.19	973.71	201.24	674.01				75.06	23.4	0.52	4.68
		檩条				19.24									
1	借10-55	清理表面糟朽	100m2	0.033	586.85	19.24	11.84	0.17				5.1	2.12	8.40	0.28
		望板、连檐、间挡板				14843.28									
1	借10-11 换	望板拆除(厚度) 2.0cm以外	100m2	2.128	436.40	928.57	567.27	11.28				244.48	105.54	6.20	13.19
2	4-500	木基层 顺望板制安(厚cm) 2.0	10m2	21.278	521.06	11087.11	942.40	9648.51				351.51	144.69	1.03	21.92
3	4-471 换	拆除大连檐	m	68.410	11.70	800.40	58.83	6.16	13.68			437.82	283.9	0.02	1.37
4	4-470	木基层 大连檐制安(8cm以内)	10m	6.841	121.59	831.80	226.51	494.47				84.49	26.34	0.77	5.27
5	4-471 换	拆除间挡板	m	68.410	11.70	800.40	58.83	6.16	13.68			437.82	283.9	0.02	1.37
6	4-494	木基层 间挡板制安(椽径10cm以内)	10m	6.841	57.74	395.00	164.73	143.52				61.43	25.31	0.56	3.83
		木基层防腐				11003.25									

编制人:

证号:

编制日期:

工程预算表

工程名称: 丁字楼

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价	其中					综合工日			
							人工合价	材料合价	机械合价	管理费合价	利润合价	含量	合计		
1	4-114 + 4-118 * 4	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 其他木材面 实际遍数(遍):6	100m2	5.152	2135.89	11003.25	5145.88	3340.30				1918.71	598.36	23.23	119.67
		屋面				59194.3									
1	8-15 换	瓦面 筒瓦屋面 捉节夹垄 3号 (拆除)	m2	203.000	28.65	5815.95	2618.70	26.39	75.11			1889.93	1205.82	0.30	60.90
2	借10-55	拆除苔青层	100m2	2.030	586.85	1191.31	733.24	10.76				316.01	131.3	8.40	17.05
3	借1-X9	人工砍挖灌木丛 径苗高(cm)以内 100/150	株丛	10.000	3.25	32.50	19.40					9	4.1	0.05	0.45
4	8-1	苔青 护板灰	m2	203.000	6.56	1331.68	330.89	724.71	93.38			129.92	52.78	0.04	8.12
5	8-2	苔青 泥背 厚(50mm) 以内 滑秸	m2	203.000	8.78	1782.34	830.27	395.85	97.44			324.8	133.98	0.10	20.30
6	借7-40	屋面 高聚物改性沥青卷材(厚4mm冷贴)满铺	100m2	2.030	4800.64	9745.30	476.60	8868.22				256.39	144.09	5.46	11.08
7	8-4	苔青 青灰背 厚(30mm) 以内	m2	203.000	49.54	10056.62	5229.28	1831.06	239.54			1952.86	803.88	0.60	121.80
8	8-8	苔青 望板勾缝	m2	203.000	2.29	464.87	253.75	69.02	2.03			99.47	40.6	0.03	6.09
9	8-18	瓦面 筒瓦屋面 捉节夹垄 3号	m2	203.000	131.39	26672.17	11199.51	9130.94	460.81			4165.56	1715.35	1.28	259.84
10	8-28	瓦面 筒瓦檐头附件(捉节夹垄) 3号	m	68.410	30.72	2101.56	923.54	654.68	43.10			340	140.24	0.31	21.21
		墙面				52833.72									
		外墙面				8709.2									
1	借10-70	剔除青砖	10个	15.600	394.62	6156.07	3823.56					1647.83	684.68	5.70	88.92
2	借3-16	补砌青砖	10m3	0.207	3179.04	659.59	184.05	384.94	3.33			65.58	21.67	20.89	4.33
3	2-51	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙面 糙砌砖墙 墙面勾抹 灰缝	10m2	4.584	251.24	1151.68	814.07	15.13				246.76	75.73	4.13	18.93
4	借10-14	拆除原封堵砖墙	10m3	0.124	642.17	79.37	47.83	2.36				20.62	8.57	9.00	1.11
5	借10-62 换	清洗墙体红色涂料	100m2	0.207	3197.34	662.49	162.15	458.22				37.79	4.32	18.20	3.77
		内墙面				44124.52									
1	9-122	裂缝灌浆	m	3.810	8.05	30.67	11.96	13.22				4.15	1.33	0.07	0.27
2	借10-23	墙、柱面面层铲除水泥石子浆	100m2	7.226	919.16	6641.80	4101.44	38.30				1767.61	734.44	13.20	95.38
3	10-51	麻刀灰浆 抹白麻刀灰 砖内墙	m2	722.594	51.83	37452.05	22277.57	2290.62	122.84			9639.4	3121.61	0.72	520.27
		门窗装修				8739.97									

编制人:

证号:

编制日期:

工程预算表

工程名称: 丁字楼

第3页 共3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价	其中					综合工日	
							人工合价	材料合价	机械合价	管理费合价	利润合价	含量	合计
1	借10-35	整窗拆除木门窗	100m2	0.133	648.10	85.94	53.03	0.56		22.85	9.5	9.30	1.23
2	4-3	普通木窗 一玻一纱窗	10m2	1.326	2073.47	2749.42	717.86	1638.78	166.07	143.25	83.47	12.59	16.69
3	11-391	外檐隔扇、槛窗 地仗 单皮灰	10m2	1.326	2066.79	2740.56	1676.90	446.25		488.72	128.69	29.41	39.00
4	11-394	外檐隔扇、槛窗 攒扇腻子 刷漆三道 扣一道油	10m2	4.375	386.20	1689.79	933.19	413.00		271.98	71.63	4.96	21.70
5	4-111 + 4-115 * 4	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):4	100m2	0.438	3369.44	1474.26	612.97	561.49		228.54	71.28	32.58	14.26
		检修木楼梯				2907.11							
1	借10-46	木楼梯拆除	座	1.000	186.61	186.61	115.24	1.06		49.67	20.64	2.68	2.68
2	4-106	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 木楼梯	10m2	0.882	3084.47	2720.50	713.77	1614.84	42.79	266.12	83	18.82	16.60
		措施				26868.03							
1	14-12	苫背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	10m2	62.499	218.78	13673.61	5966.19	2600.60	1971.23	2407.48	728.12	2.33	145.62
2	14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(墙高6m) 以下	10m2	62.499	204.37	12772.99	6046.81	2557.47	1059.99	2386.85	721.87	2.31	144.37
3	14-46	屋面脚手架 不带兜齿	10m2	3.962	32.97	130.63	61.33	22.39	15.33	24.25	7.33	0.37	1.47
4	14-45	护头棚 钢管	10m2	1.000	290.80	290.80	111.80	98.41	22.91	44.29	13.39	2.68	2.68
		垃圾外运				5142.53							
1	借1-105 + 1-106 * 9	挖掘机挖碴自卸车运碴运距1km内 实际运碴运距(km):10	1000m3	0.064	57441.29	3653.27	21.88	2.22	3466.78	112.6	49.79	111.83	7.11
2	借1-107	人工装碴手推车运输运距60m以内	100m3	0.636	2341.60	1489.26	969.49	4.99		356.96	157.82	35.45	22.55
		合计				189791.03	80898.00	53164.83	7937.66	34484.09	13306.45		1901.8329

编制人:

证号:

编制日期:

施工措施费用表

工程名称: 丁字楼

第1页 共1页

序号	名称	单位	工程量	单价	合价
一	通用项目				20361.59
1	安全文明施工费	项	1	8855.51	8855.51
1.1	安全生产费	项	1	5463.58	5463.58
1.2	文明施工措施费	项	1	2737.16	2737.16
1.3	扬尘污染防治费	项	1	654.77	654.77
2	材料二次搬运费	项	1	6466.23	6466.23
3	夜间施工增加费	项	1	2586.49	2586.49
4	冬季施工增加费	项	1	2453.36	2453.36
二	仿古工程				
5	脚手架	项	1		
6	混凝土、钢筋混凝土模板	项	1		
7	现浇混凝土泵送费	项	1		
	措施项目合计				20,361.59

技术措施费分部分项表

工程名称：丁字楼

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	脚手架	项								
2	混凝土、钢筋混凝土模板	项								
3	现浇混凝土泵送费	项								
合计										

组织措施项目费

工程名称：丁字楼

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		8,855.51
1.1	安全生产费	5.09	5,463.58
1.2	文明施工措施费	2.55	2,737.16
1.3	扬尘污染防治费	0.61	654.77
2	材料二次搬运费	340	6,466.23
3	夜间施工增加费	136	2,586.49
4	冬雨季施工增加费	129	2,453.36
组织措施项目费合计			20,361.59

其他项目清单计价表

工程名称: 丁字楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	总承包服务费				
2	优质优价奖励费				
3	检测费				
4	其他				
合 计					0

单位工程人材机汇总表

工程名称: 丁字楼

第1页 共6页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
一	人工								
1	定额工日	工日	1797.168	43.00	77278.24	124.2	223208.3	81.2	145930.07
2	定额工日	工日	67.467	43.00	2901.1	124.2	8379.45	81.2	5478.35
3	制作定额工日	工日	6.391	43.00	274.83	124.2	793.8	81.2	518.98
4	安装定额工日	工日	10.303	43.00	443.03	124.2	1279.64	81.2	836.61
	小计				80897.2		233661.19		152764.01
二	材料								
1	塑料薄膜	m2	21.756	2.10	45.69	2.04	44.38	-0.06	-1.31
2	专用化学试剂	kg	25.196	16.00	403.13	16	403.13		
3	机砖240×115×53	千块	1.133	280.00	317.2	420	475.79	140	158.6
4	改性沥青粘结剂	kg	113.173	10.00	1131.73	10	1131.73		
5	高聚物改性沥青卷材4mm	m2	232.435	28.00	6508.18	32.38	7526.25	4.38	1018.07
6	高聚物改性沥青卷材4mm	m2	22.330	20.00	446.6	32.38	723.05	12.38	276.45
7	PVC卷材基层处理剂	kg	60.900	5.00	304.5	5	304.5		
8	石油液化气	kg	48.720	9.00	438.48	9	438.48		
9	其他材料费	元	539.923	1.00	539.92	1	539.92		
10	砂子中粗	m3	12.284	80.00	982.73	140.53	1726.28	60.53	743.56
11	圆钉35mm以上	kg	10.956	5.30	58.07	5.3	58.07		
12	圆钉35mm以下	Kg	53.113	5.30	281.5	5.3	281.5		
13	炉渣	m3	0.975	40.00	38.98	40	38.98		
14	板方木材综合规格	m3	1.198	1550.00	1857.06	2800	3354.69	1250	1497.63
15	老灰浆	m3	0.101	120.00	12.1	650.24	65.58	530.24	53.47
16	水泥32.5	t	0.094	280.00	26.35	276.25	26	-3.75	-0.35

单位工程人材机汇总表

工程名称:丁字楼

第2页 共6页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
17	深月白麻刀灰中麻刀	m3	4.815	225.96	1087.94	615.33	2962.65	389.37	1874.72
18	石灰粉	kg	8729.875	0.18	1571.38	0.226	1972.95	0.046	401.57
19	青灰	kg	1254.540	0.60	752.72	3.46	4340.71	2.86	3587.98
20	滑秸	kg	85.260	0.10	8.53	0.1	8.53		
21	滑秸泥4:6	m3	13.601	51.00	693.65	152.39	2072.66	101.39	1379.01
22	松烟粉	kg	0.889	6.90	6.14	6.9	6.14		
23	勾头3号	块	396.778	0.52	206.32	5.2	2063.25	4.68	1856.92
24	石灰膏	m3	0.044	95.00	4.22	297.02	13.2	202.02	8.98
25	滴水3号	块	396.778	0.54	214.26	5.2	2063.25	4.66	1848.99
26	水泥32.5	kg	158.971	0.28	44.51	0.276	43.88	-0.004	-0.64
27	木材(板方材)二等中小板方材	m3	0.061	1500.00	91.47	2800	170.74	1300	79.27
28	平板玻璃3mm	m2	9.574	12.00	114.88	52.4	501.66	40.4	386.78
29	油灰	kg	8.301	0.95	7.89	1.42	11.79	0.47	3.9
30	防腐油	kg	1.936	1.30	2.52	2.48	4.8	1.18	2.28
31	小五金费	元	15.978	1.00	15.98	1	15.98		
32	铁窗纱	m2	10.489	8.00	83.91	8	83.91		
33	煤焦油	kg	4.092	3.90	15.96	3.9	15.96		
34	镀锌铁丝8#	kg	200.245	4.20	841.03	5.2	1041.27	1	200.24
35	硬木地板企口	m2	23.258	140.00	3256.05	180	4186.35	40	930.3
36	熟桐油(光油)	kg	266.723	15.00	4000.84	25	6668.07	10	2667.23
37	溶剂油	kg	44.438	8.00	355.51	8	355.51		
38	板方材(锯材)	m3	8.744	1200.00	10493.28	2800	24484.32	1600	13991.04
39	板方材(锯材)	m3	0.116	1200.00	139.56	2800	325.63	1600	186.08

单位工程人材机汇总表

工程名称:丁字楼

第3页 共6页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
40	汽油60~70#	kg	0.583	5.92	3.45	8.55	4.99	2.63	1.53
41	木材(板方材)一等中小板方材	m3	0.845	1750.00	1478.16	2800	2365.05	1050	886.9
42	皮胶	kg	1.416	8.00	11.33	8	11.33		
43	水	m3	1.155	4.05	4.68	5.15	5.95	1.1	1.27
44	板瓦3号	块	21903.700	0.22	4818.81	5	109518.5	4.78	104699.69
45	筒瓦3号	块	7308.000	0.36	2630.88	5	36540	4.64	33909.12
46	镀锌铁丝12#	kg	0.842	4.60	3.87	4.6	3.87		
47	生石灰	kg	6373.279	0.15	955.99	0.54	3441.57	0.39	2485.58
48	麻刀	kg	413.131	2.24	925.41	2.24	925.41		
49	建筑石膏	kg	3.943	3.20	12.62	3.2	12.62		
50	面粉标准粉	kg	4.058	2.00	8.12	2	8.12		
51	建筑胶油	kg	0.259	2.05	0.53	2.05	0.53		
52	滑石粉325目	kg	10.939	0.80	8.75	0.8	8.75		
53	石膏粉	kg	1.313	0.80	1.05	0.8	1.05		
54	血料	kg	117.006	0.60	70.2	3.26	381.44	2.66	311.24
55	砖灰粗中细	kg	137.904	0.20	27.58	0.42	57.92	0.22	30.34
56	灰油	kg	22.966	5.00	114.83	5	114.83		
57	砂布	张	4.376	0.56	2.45	0.56	2.45		
58	醇酸调和漆各色	kg	26.428	14.00	369.99	14	369.99		
59	砂纸	张	17.502	0.30	5.25	0.3	5.25		
60	醇酸漆稀释剂	kg	0.963	9.00	8.66	9	8.66		
61	扎绑绳	kg	107.499	9.50	1021.24	9.5	1021.24		
62	竹脚手板3000×330×50	m2	75.517	20.00	1510.35	20	1510.35		

单位工程人材机汇总表

工程名称:丁字楼

第4页 共6页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
63	杉槁7~10m	根	0.028	110.00	3.05	110	3.05		
64	杉槁4~7m	根	0.024	65.00	1.55	65	1.55		
65	杉槁3m以下	根	0.040	36.00	1.43	36	1.43		
66	钢管脚手φ48×3.5	t	0.259	5800.00	1502.19	5800	1502.19		
67	钢管扣件	个	42.326	5.00	211.63	5	211.63		
68	金属底座	个	4.062	4.20	17.06	4.2	17.06		
69	苇箔	m2	6.000	1.44	8.64	1.44	8.64		
70	钢管底座	个	0.200	4.00	0.8	4	0.8		
71	砂子中粗	m3	0.444	80.00	35.55	140.53	62.45	60.53	26.9
72	其他材料费	元	151.417	1.00	151.42	1	151.42		
	小计				53328.29		228831.63		175503.34
三	配比材料								
1	载重汽车4t 中	台班	10.316	297.51	3069.08	475.54	4905.62	178.03	
2	洒水车4000L	台班	0.027	398.43	10.90	593.47	16.23	195.04	
3	灰浆搅拌机200L	台班	0.054	61.82	3.33	144.06	7.77	82.24	
4	履带式推土机(综合)	台班	0.363	621.59	225.73	934.08	339.22	312.49	
5	履带式单斗挖掘机(综合)	台班	0.303	964.88	292.10	1302.42	394.29	337.54	
6	自卸汽车(综合)	台班	5.244	560.22	2938.05	755.2	3960.61	194.98	
7	混合砂浆M5 砌筑砂浆	m3	0.436	153.39	66.83	235.37	102.55	81.98	
	小计				6606.04		9726.3		
四	机械								
1	折旧费	元	846.701	1.00	846.7	1	846.7		
2	大修费	元	126.471	1.00	126.47	1	126.47		

单位工程人材机汇总表

工程名称:丁字楼

第5页 共6页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
3	经常修理费	元	386.443	1.00	386.44	1	386.44		
4	安拆费及场外运输费	元	0.295	1.00	0.3	1	0.3		
5	其他费用	元	367.228	1.00	367.23	1	367.23		
6	停滞费	元	1213.929						
7	柴油	kg	253.335	5.73	1451.61	8.51	2155.88	2.78	704.27
8	电	kW·h	0.464	0.63	0.29	0.75	0.35	0.12	0.06
9	其他机械费	元	1398.088	1.00	1398.09	1	1398.09		
10	定额工日	工日	10.316	43.00	443.58	124.2	1281.24	81.2	837.65
11	汽油	kg	262.849	5.86	1540.3	9.66	2539.12	3.8	998.83
12	折旧费	元	357.446	1.00	357.45	1	357.45		
13	大修费	元	55.603	1.00	55.6	1	55.6		
14	经常修理费	元	311.953	1.00	311.95	1	311.95		
15	停滞费	元	717.677						
16	养路费及车船使用税	元	360.231	1.00	360.23	1	360.23		
17	机械费调整	元	0.001	1.00		1			
18	定额工日	工日	6.658	43.00	286.27	124.2	826.87	81.2	540.59
19	汽油	kg	0.819	5.86	4.8	9.66	7.91	3.8	3.11
20	载重汽车4t 中	台班	10.316	297.51	3069.08	475.54	4905.62	178.03	
21	洒水车4000L	台班	0.027	398.43	10.9	593.47	16.23	195.04	
22	灰浆搅拌机200L	台班	0.054	61.82	3.33	144.06	7.77	82.24	
23	履带式推土机(综合)	台班	0.363	621.59	225.73	934.08	339.22	312.49	
24	履带式单斗挖掘机(综合)	台班	0.303	964.88	292.1	1302.42	394.29	337.54	
25	自卸汽车(综合)	台班	5.244	560.22	2938.05	755.2	3960.61	194.98	

单位工程人材机汇总表

工程名称: 丁字楼

第6页 共6页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
小计					14476.5		20645.57		3084.51
	合计				148701.99		483138.39		331351.86

安全文明设施-费用投入表

工程名称: 丁字楼

结构类型:

层数:

工程造价(元): 608,323.15

建筑面积(m²):

综合工日(工日):

序号	设施项目名称	计量单位	单价	数量	金额(元)
1	现场围挡				
2	五板一图				
3	场容场貌				
4	材料堆放、操作加工棚				
5	现场防火				
6	垃圾清运				
7	办公、生活设施				
8	配电线路				
9	配电箱开关箱				
10	接地保护装置				
11	楼面楼梯阳台边防护				
12	门道洞口防护				
13	高空作业防护				
	合计				

填报单位:

经办人:

联系电话:

填表日期:

负责人:

工程预算表

工程名称: 望河楼

第2页 总2页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价	其中				综合工日	
							人工合价	材料合价	机械合价	管理费合价	利润合价	含量
2	借1-107	人工装碴手推车运输运距60m以内	100m3	0.185	2341.60	433.20	282.00	1.45	103.83	45.91	35.45	6.56
		合计				35913.81	14502.08	9612.09	2958.08	2537.41		345.0845

编制人:

证号:

编制日期:

施工措施费用表

工程名称: 望河楼

第1页 共1页

序号	名称	单位	工程量	单价	合价
一	通用项目				3694.58
1	安全文明施工费	项	1	1606.82	1606.82
1.1	安全生产费	项	1	991.36	991.36
1.2	文明施工措施费	项	1	496.65	496.65
1.3	扬尘污染防治费	项	1	118.81	118.81
2	材料二次搬运费	项	1	1173.29	1173.29
3	夜间施工增加费	项	1	469.31	469.31
4	冬季施工增加费	项	1	445.16	445.16
二	仿古工程				
5	脚手架	项	1		
6	混凝土、钢筋混凝土模板	项	1		
7	现浇混凝土泵送费	项	1		
	措施项目合计				3,694.58

技术措施费分部分项表

工程名称：望河楼

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)			综合工日	
						人工合价	材料合价	机械合价	含量	合计
1	脚手架	项								
2	混凝土、钢筋混凝土模板	项								
3	现浇混凝土泵送费	项								
合计										

组织措施项目费

工程名称：望河楼

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		1,606.82
1.1	安全生产费	5.09	991.36
1.2	文明施工措施费	2.55	496.65
1.3	扬尘污染防治费	0.61	118.81
2	材料二次搬运费	340	1,173.29
3	夜间施工增加费	136	469.31
4	冬雨季施工增加费	129	445.16
组织措施项目费合计			3,694.58

其他项目清单计价表

工程名称: 望河楼

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	总承包服务费				
2	优质优价奖励费				
3	检测费				
4	其他				
合 计					0

单位工程人材机汇总表

工程名称: 望河楼

第1页 共4页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
一	人工								
1	定额工日	工日	337.242	43.00	14501.4	124.2	41885.45	81.2	27384.05
	小计				14501.4		41885.45		27384.05
二	材料								
1	机砖240×115×53	千块	0.167	280.00	46.77	420	70.15	140	23.38
2	改性沥青粘剂	kg	34.141	10.00	341.41	10	341.41		
3	高聚物改性沥青卷材4mm	m2	70.120	28.00	1963.35	32.38	2270.48	4.38	307.12
4	高聚物改性沥青卷材4mm	m2	6.736	20.00	134.73	32.38	218.12	12.38	83.4
5	PVC卷材基层处理剂	kg	18.372	5.00	91.86	5	91.86		
6	石油液化气	kg	14.698	9.00	132.28	9	132.28		
7	其他材料费	元	146.361	1.00	146.36	1	146.36		
8	圆钉35mm以上	kg	2.749	5.30	14.57	5.3	14.57		
9	圆钉35mm以下	Kg	0.258	5.30	1.37	5.3	1.37		
10	水泥32.5	t	0.014	280.00	3.89	276.25	3.83	-3.75	-0.05
11	深月白麻刀灰中麻刀	m3	1.566	225.96	353.77	615.33	963.39	389.37	609.61
12	石灰粉	kg	1990.300	0.18	358.25	0.226	449.81	0.046	91.55
13	青灰	kg	295.789	0.60	177.47	3.46	1023.43	2.86	845.96
14	滑秸	kg	25.721	0.10	2.57	0.1	2.57		
15	滑秸泥4:6	m3	4.103	51.00	209.26	152.39	625.27	101.39	416.01
16	松烟粉	kg	0.373	6.90	2.58	6.9	2.58		
17	勾头3号	块	166.576	0.52	86.62	5.2	866.2	4.68	779.58
18	石灰膏	m3	0.007	95.00	0.62	297.02	1.95	202.02	1.32
19	滴水3号	块	166.576	0.54	89.95	5.2	866.2	4.66	776.24

单位工程人材机汇总表

工程名称:望河楼

第2页 共4页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
20	木材(板方材)二等中小板方材	m3	0.005	1500.00	8.2	2800	15.3	1300	7.1
21	镀锌铁丝8#	kg	107.203	4.20	450.25	5.2	557.45	1	107.2
22	板方材(锯材)	m3	0.210	1200.00	251.59	2800	587.04	1600	335.45
23	皮胶	kg	0.144	8.00	1.15	8	1.15		
24	水	m3	0.218	4.05	0.88	5.15	1.12	1.1	0.24
25	板瓦3号	块	6607.796	0.22	1453.72	5	33038.98	4.78	31585.26
26	筒瓦3号	块	2204.640	0.36	793.67	5	11023.2	4.64	10229.53
27	麻刀	kg	64.302	2.24	144.04	2.24	144.04		
28	扎绑绳	kg	57.154	9.50	542.96	9.5	542.96		
29	竹脚手板3000×330×50	m2	41.104	20.00	822.07	20	822.07		
30	杉槁7~10m	根	0.038	110.00	4.21	110	4.21		
31	杉槁4~7m	根	0.033	65.00	2.13	65	2.13		
32	杉槁3m以下	根	0.055	36.00	1.97	36	1.97		
33	钢管脚手Φ48×3.5	t	0.142	5800.00	823.11	5800	823.11		
34	钢管扣件	个	22.920	5.00	114.6	5	114.6		
35	金属底座	个	2.160	4.20	9.07	4.2	9.07		
36	苇箔	m2	6.000	1.44	8.64	1.44	8.64		
37	钢管底座	个	0.200	4.00	0.8	4	0.8		
38	砂子中粗	m3	0.066	80.00	5.24	140.53	9.21	60.53	3.97
39	其他材料费	元	16.383	1.00	16.38	1	16.38		
	小计				9612.3599999999		55815.26		46202.87
三	配比材料								

单位工程人材机汇总表

工程名称:望河楼

第3页 共4页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
1	载重汽车4t 中	台班	5.564	297.51	1655.45	475.54	2646.08	178.03	
2	洒水车4000L	台班	0.008	398.43	3.17	593.47	4.72	195.04	
3	灰浆搅拌机200L	台班	0.008	61.82	0.49	144.06	1.15	82.24	
4	履带式推土机(综合)	台班	0.106	621.59	65.66	934.08	98.67	312.49	
5	履带式单斗挖掘机(综合)	台班	0.088	964.88	84.97	1302.42	114.69	337.54	
6	自卸汽车(综合)	台班	1.526	560.22	854.62	755.2	1152.07	194.98	
7	混合砂浆M5 砌筑砂浆	m3	0.064	153.39	9.85	235.37	15.12	81.98	
	小计				2674.22		4032.49		
四	机械								
1	折旧费	元	246.260	1.00	246.26	1	246.26		
2	大修费	元	36.781	1.00	36.78	1	36.78		
3	经常修理费	元	112.383	1.00	112.38	1	112.38		
4	安拆费及场外运输费	元	0.044	1.00	0.04	1	0.04		
5	其他费用	元	106.819	1.00	106.82	1	106.82		
6	停滞费	元	353.079						
7	柴油	kg	73.690	5.73	422.24	8.51	627.1	2.78	204.86
8	电	kW·h	0.068	0.63	0.04	0.75	0.05	0.12	0.01
9	其他机械费	元	293.526	1.00	293.53	1	293.53		
10	定额工日	工日	5.564	43.00	239.27	124.2	691.09	81.2	451.83
11	汽油	kg	141.780	5.86	830.83	9.66	1369.59	3.8	538.76
12	折旧费	元	192.805	1.00	192.81	1	192.81		
13	大修费	元	29.992	1.00	29.99	1	29.99		
14	经常修理费	元	168.266	1.00	168.27	1	168.27		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 望河楼

第4页 共4页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
15	停滞费	元	387.112						
16	养路费及车船使用税	元	194.307	1.00	194.31	1	194.31		
17	机械费调整	元	0.000	1.00		1			
18	定额工日	工日	1.929	43.00	82.94	124.2	239.56	81.2	156.62
19	汽油	kg	0.238	5.86	1.4	9.66	2.3	3.8	0.91
20	载重汽车4t 中	台班	5.564	297.51	1655.45	475.54	2646.08	178.03	
21	洒水车4000L	台班	0.008	398.43	3.17	593.47	4.72	195.04	
22	灰浆搅拌机200L	台班	0.008	61.82	0.49	144.06	1.15	82.24	
23	履带式推土机(综合)	台班	0.106	621.59	65.66	934.08	98.67	312.49	
24	履带式单斗挖掘机(综合)	台班	0.088	964.88	84.97	1302.42	114.69	337.54	
25	自卸汽车(综合)	台班	1.526	560.22	854.62	755.2	1152.07	194.98	
	小计				5622.27		8328.26		1352.99
	合计				29736.03		106028.97		74939.91

安全文明设施-费用投入表

工程名称: 望河楼

结构类型:

层数:

工程造价(元): 127,850.46

建筑面积(m2):

综合工日(工日):

序号	设施项目名称	计量单位	单价	数量	金额(元)
1	现场围挡				
2	五板一图				
3	场容场貌				
4	材料堆放、操作加工棚				
5	现场防火				
6	垃圾清运				
7	办公、生活设施				
8	配电线路				
9	配电箱开关箱				
10	接地保护装置				
11	楼面楼梯阳台边防护				
12	门道洞口防护				
13	高空作业防护				
	合计				

填报单位:

经办人:

联系电话:

填表日期:

负责人:

工程预算表

工程名称: 观月亭

第2页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价	其中					综合工日		
							人工合价	材料合价	机械合价	管理费合价	利润合价	含量	合计	
1	2-51	大城样砖、停泥砖、开条砖、蓝四丁砖、机砖等砌筑 墙面勾抹 灰缝	10m2	8.382	251.24	2105.99	1488.63	27.66			451.22	138.48	4.13	34.62
2	10-13 换	混合砂浆、石灰砂浆 砖墙内墙面 石灰砂浆底 混合砂浆面 换为【抹灰砂浆浅月白麻刀灰 大麻刀】	m2	42.090	15.61	657.02	316.94	151.52	2.53		140.58	45.46	0.18	7.58
3	10-51	麻刀灰浆 抹白麻刀灰 砖内墙 内墙面	m2	42.090	51.83	2181.52	1297.63	133.43	7.16		561.48	181.83	0.72	30.30
1	借10-22	墙、柱内层面铲除石灰、混合砂浆	100m2	0.343	420.69	144.42	88.57	1.82		38.17	15.86	6.00	2.06	
2	9-16	防潮层、防水层 防水砂浆 立面	m2	34.330	16.97	582.58	227.26	180.58	6.52		111.23	56.99	0.16	5.49
3	借5-186	石灰大白浆 二遍	100m2	0.343	150.69	51.73	24.50	4.13		14.21	8.89	1.66	0.57	
1	8-15 换	瓦面 筒瓦屋面 捉节夹垄 3号 (拆除)	m2	47.910	28.65	1372.62	618.04	6.23	17.73		446.04	284.59	0.30	14.37
2	借10-55	拆除苦背层	100m2	0.479	586.85	281.16	173.05	2.54		74.58	30.99	8.40	4.02	
3	8-1	苦背 护板灰	m2	47.910	6.56	314.29	78.09	171.04	22.04		30.66	12.46	0.04	1.92
4	借7-40	屋面高聚合物改性沥青卷材(厚4mm冷贴)满铺	100m2	0.479	4800.64	2299.99	112.48	2092.99		60.51	34.01	5.46	2.62	
5	8-2	苦背 泥背 厚(50mm) 以内 滑粘	m2	47.910	8.78	420.65	195.95	93.42	23.00		76.66	31.62	0.10	4.79
6	8-4	苦背 青灰背 厚(30mm) 以内	m2	47.910	49.54	2373.46	1234.16	432.15	56.53		460.89	189.72	0.60	28.75
7	8-8	苦背 望板勾缝	m2	47.910	2.29	109.71	59.89	16.29	0.48		23.48	9.58	0.03	1.44
8	8-18	瓦面 筒瓦屋面 捉节夹垄 3号	m2	47.910	131.39	6294.89	2643.19	2154.99	108.76		983.11	404.84	1.28	61.32
9	8-28	瓦面 筒瓦檐头附件(捉节夹垄) 3号	m	22.820	30.72	701.03	308.07	218.39	14.38		113.42	46.78	0.31	7.07
		门窗装修				1453.93								
1	4-111 + 4-115 * 4	木楼梯、木扶手、木栏杆、人字屋架、防腐刷油 熟桐油二遍 单层木门 实际遍数(遍):6	100m2	0.174	3369.44	587.53	244.28	223.77		91.08	28.4	32.58	5.68	
2	11-391	外檐隔扇、槛窗 地仗 单皮灰	10m2	0.353	2066.79	729.99	446.67	118.87		130.18	34.28	29.41	10.39	
3	11-394	外檐隔扇、槛窗 攒刮腻子 刷漆三道 扣一道油 措施	10m2	0.353	386.20	136.41	75.33	33.34		21.95	5.78	4.96	1.75	
1	14-12	苦背瓦瓦用双排齐檐脚手架 钢管(檐高6m) 以下	10m2	13.821	218.78	3023.80	1319.37	575.10	435.92		532.39	161.02	2.33	32.20

编制人:

证号:

编制日期:

工程预算表

工程名称: 观月亭

第3页 总3页

序号	编号	名称	单位	工程量	单价	合价	其中					综合工日		
							人工合价	材料合价	机械合价	管理费合价	利润合价	含量	合计	
2	14-7	砌筑用双排脚手架 钢管(檐高6m) 以下 垃圾外运	10m2	13.838	204.37	2828.08	1338.83	566.25	234.69		528.48	159.83	2.31	31.97
1	借1-105 + 1-106 * 9	挖掘机挖碴自卸车运碴运距1km内 实际运碴运距(km):10	1000m3	0.010	57441.29	545.69	3.27	0.33	517.84		16.82	7.44	111.83	1.06
2	借1-107	人工装碴手推车运输运距60m以内 合计	100m3	0.095	2341.60	222.45	144.81	0.75			53.32	23.57	35.45	3.37
						37182.10	15198.92	11407.08	1495.71	6473.91	2606.54		357.5569	

编制人:

证号:

编制日期:

施工措施费用表

工程名称：观月亭

第1页 共1页

序号	名称	单位	工程量	单价	合价
一	通用项目				3828.11
1	安全文明施工费	项	1	1664.89	1664.89
1.1	安全生产费	项	1	1027.19	1027.19
1.2	文明施工措施费	项	1	514.6	514.6
1.3	扬尘污染防治费	项	1	123.1	123.1
2	材料二次搬运费	项	1	1215.69	1215.69
3	夜间施工增加费	项	1	486.28	486.28
4	冬季施工增加费	项	1	461.25	461.25
二	仿古工程				
5	脚手架	项	1		
6	混凝土、钢筋混凝土模板	项	1		
7	现浇混凝土泵送费	项	1		
措施项目合计					3,828.11

技术措施费分部分项表

工程名称：观月亭

第1页 共1页

编号	定额项目	单位	工程量	单价	合价	其中(元)		
						人工合价	材料合价	机械合价
1	脚手架	项						
2	混凝土、钢筋混凝土模板	项						
3	现浇混凝土泵送费	项						
合计								
						综合工日		
						含量	合计	

组织措施项目费

工程名称：观月亭

第1页 共1页

序号	费用名称	费率(%)	金额
1	安全文明施工费		1,664.89
1.1	安全生产费	5.09	1,027.19
1.2	文明施工措施费	2.55	514.60
1.3	扬尘污染防治费	0.61	123.10
2	材料二次搬运费	340	1,215.69
3	夜间施工增加费	136	486.28
4	冬雨季施工增加费	129	461.25
组织措施项目费合计			3,828.11

其他项目清单计价表

工程名称：观月亭

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	取费基数	费率	费用金额	备注
1	总承包服务费				
2	优质优价奖励费				
3	检测费				
4	其他				
合 计				0	

单位工程人材机汇总表

工程名称:观月亭

第1页 共5页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
一	人工								
1	定额工日	工日	353.452	43.00	15198.45	124.2	43898.78	81.2	28700.33
	小计				15198.45		43898.78		28700.33
二	材料								
1	改性沥青粘剂	kg	26.710	10.00	267.1	10	267.1		
2	高聚物改性沥青卷材4mm	m2	54.857	28.00	1535.99	32.38	1776.27	4.38	240.27
3	高聚物改性沥青卷材4mm	m2	5.270	20.00	105.4	32.38	170.65	12.38	65.24
4	PVC卷材基层处理剂	kg	14.373	5.00	71.87	5	71.87		
5	石油液化气	kg	11.498	9.00	103.49	9	103.49		
6	其他材料费	元	152.100	1.00	152.1	1	152.1		
7	砂子中粗	m3	1.423	80.00	113.81	140.53	199.92	60.53	86.11
8	水	m3	0.455	4.05	1.84	5.15	2.34	1.1	0.5
9	圆钉35mm以上	kg	6.642	5.30	35.2	5.3	35.2		
10	圆钉35mm以下	Kg	9.787	5.30	51.87	5.3	51.87		
11	粘土	m3	0.968	15.00	14.52			-15	-14.52
12	生石灰	t	0.060	150.00	9.06	400	24.15	250	15.09
13	水泥32.5	t	0.419	280.00	117.43	276.25	115.86	-3.75	-1.57
14	老灰浆	m3	0.184	120.00	22.13	650.24	119.91	530.24	97.78
15	深月白麻刀灰中麻刀	m3	1.230	225.96	277.88	615.33	756.71	389.37	478.84
16	石灰粉	kg	2086.226	0.18	375.52	0.226	471.49	0.046	95.97
17	青灰	kg	296.084	0.60	177.65	3.46	1024.45	2.86	846.8
18	滑粘	kg	20.122	0.10	2.01	0.1	2.01		
19	滑粘泥4:6	m3	3.210	51.00	163.71	152.39	489.17	101.39	325.46

单位工程人材机汇总表

工程名称:观月亭

第2页 共5页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
20	松烟粉	kg	2.404	6.90	16.59	6.9	16.59		
21	生石灰	t	0.001	150.00	0.15	150	0.15		
22	勾头3号	块	132.356	0.52	68.83	5.2	688.25	4.68	619.43
23	滴水3号	块	132.356	0.54	71.47	5.2	688.25	4.66	616.78
24	水泥32.5	kg	9.260	0.28	2.59	0.276	2.56	-0.004	-0.04
25	尺二方砖300*300*10	块	188.012	3.50	658.04	15	2820.17	11.5	2162.13
26	大城砖	块	19.195	2.65	50.87	15	287.92	12.35	237.05
27	镀锌铁丝8#	kg	44.116	4.20	185.29	5.2	229.4	1	44.12
28	熟桐油(光油)	kg	36.359	15.00	545.38	25	908.97	10	363.59
29	溶剂油	kg	5.293	8.00	42.34	8	42.34		
30	大白粉	kg	4.429	0.50	2.21	0.5	2.21		
31	板方材(锯材)	m3	2.446	1200.00	2935.41	2800	6849.29	1600	3913.88
32	汽油60~70#	kg	0.155	5.92	0.92	8.55	1.33	2.63	0.41
33	皮胶	kg	0.114	8.00	0.91	8	0.91		
34	水	m3	0.082	4.05	0.33	5.15	0.42	1.1	0.09
35	板瓦3号	块	5169.489	0.22	1137.29	5	25847.45	4.78	24710.16
36	筒瓦3号	块	1724.760	0.36	620.91	5	8623.8	4.64	8002.89
37	生石灰	kg	759.628	0.15	113.94	0.54	410.2	0.39	296.25
38	麻刀	kg	90.263	2.24	202.19	2.24	202.19		
39	防水粉	kg	20.912	0.76	15.89	0.76	15.89		
40	面粉标准粉	kg	5.296	2.00	10.59	2	10.59		
41	滑石粉325目	kg	0.883	0.80	0.71	0.8	0.71		
42	石膏粉	kg	0.106	0.80	0.08	0.8	0.08		

单位工程人材机汇总表

工程名称:观月亭

第3页 共5页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
43	血料	kg	30.029	0.60	18.02	3.26	97.89	2.66	79.88
44	砖灰粗中细	kg	36.733	0.20	7.35	0.42	15.43	0.22	8.08
45	灰油	kg	6.117	5.00	30.59	5	30.59		
46	砂布	张	1.166	0.56	0.65	0.56	0.65		
47	醇酸调和漆各色	kg	2.133	14.00	29.87	14	29.87		
48	砂纸	张	1.413	0.30	0.42	0.3	0.42		
49	醇酸漆稀释剂	kg	0.078	9.00	0.7	9	0.7		
50	扎绑绳	kg	23.791	9.50	226.01	9.5	226.01		
51	竹脚手板3000×330×50	m ²	16.303	20.00	326.07	20	326.07		
52	钢管脚手φ48×3.5	t	0.055	5800.00	320.84	5800	320.84		
53	钢管扣件	个	9.168	5.00	45.84	5	45.84		
54	金属底座	个	0.899	4.20	3.78	4.2	3.78		
55	聚醋酸乙烯乳胶(白乳胶)	kg	0.093	6.20	0.57	6.2	0.57		
56	羧甲基纤维素(化学浆糊)	kg	0.110	7.50	0.82	7.5	0.82		
57	其他材料费	元	29.021	1.00	29.02	1	29.02		
58	青灰	kg	25.049	3.40	85.17	3.46	86.67	0.06	1.5
	小计				11407.23		54699.4		43292.17
三	配比材料								
1	夯压机(电动)夯击20~62kg·m 小	台班	0.027	22.95	0.62	24.94	0.67	1.99	
2	载重汽车4t 中	台班	2.254	297.51	670.53	475.54	1071.78	178.03	
3	洒水车4000L	台班	0.004	398.43	1.63	593.47	2.42	195.04	
4	灰浆搅拌机200L 小	台班	0.151	61.82	9.31	144.06	21.7	82.24	
5	履带式推土机(综合)	台班	0.054	621.59	33.72	934.08	50.67	312.49	

单位工程人材机汇总表

工程名称:观月亭

第4页 共5页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
6	履带式单斗挖掘机(综合)	台班	0.045	964.88	43.63	1302.42	58.9	337.54	
7	自卸汽车(综合)	台班	0.783	560.22	438.86	755.2	591.6	194.98	
8	抹灰砂浆浅月白麻刀灰 大麻刀	m ³	0.295	500.57	147.48	761.39	224.33	260.82	
9	抹灰砂浆水泥砂浆 1:1	m ³	0.003	264.66	0.84	300.88	0.95	36.22	
10	抹灰砂浆水泥砂浆 1:2	m ³	0.758	229.62	174.09	284.18	215.45	54.56	
11	垫层、保温层灰土(石灰:粘土) 3:7	m ³	0.248	54.51	13.54	98.23	24.41	43.72	
	小计				1534.26		2262.89		
四	机械								
1	折旧费	元	126.442	1.00	126.44	1	126.44		
2	大修费	元	18.884	1.00	18.88	1	18.88		
3	经常修理费	元	57.697	1.00	57.7	1	57.7		
4	其他费用	元	54.853	1.00	54.85	1	54.85		
5	停滞费	元	181.295						
6	柴油	kg	37.841	5.73	216.83	8.51	322.03	2.78	105.2
7	其他机械费	元	297.238	1.00	297.24	1	297.24		
8	定额工日	工日	2.404	43.00	103.39	124.2	298.64	81.2	195.24
9	电	kW·h	1.746	0.63	1.1	0.75	1.31	0.12	0.21
10	汽油	kg	57.427	5.86	336.52	9.66	554.75	3.8	218.22
11	折旧费	元	78.786	1.00	78.79	1	78.79		
12	大修费	元	12.299	1.00	12.3	1	12.3		
13	经常修理费	元	68.776	1.00	68.78	1	68.78		
14	停滞费	元	157.490						
15	安拆费及场外运输费	元	0.894	1.00	0.89	1	0.89		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 观月亭

第5页 共5页

序号	名称及规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计	价差	价差合计
16	养路费及车船使用税	元	78.703	1.00	78.7	1	78.7		
17	机械费调整	元	0.000	1.00		1			
18	定额工日	工日	0.986	43.00	42.41	124.2	122.51	81.2	80.09
19	汽油	kg	0.122	5.86	0.72	9.66	1.18	3.8	0.47
20	夯实机(电动)夯击20~62kg·m 小	台班	0.027	22.95	0.62	24.94	0.67	1.99	
21	载重汽车4t 中	台班	2.254	297.51	670.53	475.54	1071.78	178.03	
22	洒水车4000L	台班	0.004	398.43	1.63	593.47	2.42	195.04	
23	灰浆搅拌机200L 小	台班	0.151	61.82	9.31	144.06	21.7	82.24	
24	履带式推土机(综合)	台班	0.054	621.59	33.72	934.08	50.67	312.49	
25	履带式单斗挖掘机(综合)	台班	0.045	964.88	43.63	1302.42	58.9	337.54	
26	自卸汽车(综合)	台班	0.783	560.22	438.86	755.2	591.6	194.98	
	小计				2693.84		3892.73		599.43
	合计				29299.52		102490.91		72591.93

安全文明设施-费用投入表

工程名称: 观月亭

结构类型:

层数:

工程造价(元): 127, 223. 90

建筑面积(m2):

综合工日(工日):

序号	设施项目名称	计量单位	单价	数量	金额(元)
1	现场围挡				
2	五板一图				
3	场容场貌				
4	材料堆放、操作加工棚				
5	现场防火				
6	垃圾清运				
7	办公、生活设施				
8	配电线路				
9	配电箱开关箱				
10	接地保护装置				
11	楼面楼梯阳台边防护				
12	门道洞口防护				
13	高空作业防护				
	合计				

填报单位:

经办人:

联系电话:

填表日期:

负责人:

